

Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb

Uzavřená jako smlouva dle § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

článek I Smluvní strany

Dodavatel: CENTR GROUP, a.s.
Adresa: Praha 10 - Záběhlice, Fialková 1296/4, PSČ 106 00
IČ: 268 65 301
DIČ: CZ 268 65 301
Bank. spoj.: Živnostenská banka č.ú.: 1039277001/0400
Registrace: u OR vedeného MS v Praze, oddíl B. , vložka 11290
Jednající: Jaroslav Pajonk MSc., předseda představenstva
Systémová centrála: Keltičkova 1231/31, 710 00 Slezská Ostrava
dále jen "dodavatel"

a

Odběratel: Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace
Sídlo: Michalkovická 197, 710 00 Ostrava
IČ: 003 73 249
DIČ: CZ 003 73 249
Jednající: Ing. Petr Čolas, ředitel
dále jen „objednatel“

článek II Předmět plnění

Dodavatel se zavazuje pro objednatele plnit zejména tyto činnosti:

1. Střežení osob a majetku v objektech a v areálu objednatele podle *strážních pravidel*.
2. Iniciativní a samostatné předcházení vzniku všech negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených objektech, prostorách a v areálu objednatele.
3. Součinnost při likvidování akutních následků případných ekologických nebo jiných havárií a mimořádných událostí, a to zejména poskytování první pomoci osobám zraněným a nemocným.
4. Provádění dalších činností výše neuvedených a přímo souvisejících s plnění předmětu smlouvy.

článek III Místo a doba plnění

1. Místem plnění je areál Zoologické zahrady Ostrava, Michalkovická 197, 710 00 Ostrava.
2. Plnění bude probíhat

od listopadu do ledna:	od 15:30 hodin do 06:30 hodin	1 strážný
od listopadu do ledna	od 15:30 hodin do 17:30 hodin	1 strážný
únor:	od 16:00 hodin do 06:30 hodin	1 strážný
únor:	od 16:00 hodin do 18:00 hodin	1 strážný
březen:	od 16:30 hodin do 06:30 hodin	1 strážný
březen:	od 16:30 hodin do 18:30 hodin	1 strážný
od dubna do září:	od 17:30 hodin do 06:30 hodin	2 strážní
říjen:	od 16:30 hodin do 06:30 hodin	2 strážní

3. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

článek IV Cena za provádění ostrahy

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli jím poskytnuté služby v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Cena za fyzickou ostrahu dle čl. II těchto obchodních podmínek se sjednává v souladu se zákonem o cenách a činí 91,- Kč bez DPH za 1 hodinu služby jednoho strážného vybaveného věcnými technickými prostředky.
3. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy s výjimkami uvedenými v článku V.

článek V Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodané služby je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Dodavatel bude provedené služby vyúčtovávat průběžně daňovým dokladem 1x měsíčně, a to za uplynulé období. Fakturace bude prováděna měsíčně, datum zdanitelného plnění je poslední datum daného měsíce. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15-ti dnů od data zdanitelného plnění.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných služeb.
5. Doručení se provede osobně nebo na doručenkou prostřednictvím pošty.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší provádění ostrahy nebo ostrahu provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvou nebo obecně platnými právními předpisy.
7. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od jejich doručení. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
8. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit ve faktuře i tyto náležitosti předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy) a vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu.
9. V případě, že dodavatel vyúčtuje služby, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo nebude-li faktura obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
10. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.
12. Cenu za poskytnuté služby lze změnit pouze v těchto případech:
 - dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných právních předpisů majících vliv na plnění předmětu smlouvy
 - dodavatel je oprávněn, a to vždy pouze v první polovině kalendářního roku, 1x zvýšit cenu za ostrahu, a to maximálně o tolik procent, kolik činí roční ukazatel míry inflace za rok předcházející vyjádřený v procentech a oficiálně zveřejněný ústředními orgány státní správy České republiky v oblasti statistiky. K tomuto je oprávněn nejdříve v roce 2009.
13. Způsob dokazování změny ceny: požadavek na úpravu ceny doloží dodavatel, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazující oprávněnost požadavku na úpravu ceny. Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a dodavatele. Tato dohoda nemůže mít zpětnou účinnost a musí mít formu písemného dodatku.

článek VI Způsob provádění předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy bude zabezpečován na stanovišti objednatele s použitím stanovené výstroje a výzbroje a pochůzkami v areálu objednatele v pravidelných intervalech uvedených ve Strážních

- pravidlech. Zaměstnanci dodavatele budou nosit na viditelném místě označení příslušnosti k dodavateli a průkaz identifikace prokazující totožnost zaměstnance.
2. Pro vzájemný styk smluvní strany ustanovují odpovědné osoby takto:
za objednatele: ředitel a osoba oprávněná jednat jeho jménem v době nepřítomnosti
za dodavatele: výkonný ředitel, obchodní ředitel, jiné osoby uvedené ve Strážních pravidlech.
 3. Osoby uvedené v předchozím odstavci jsou oprávněny při běžném provozu zadávat úkoly zaměstnancům dodavatele konajícím službu.
 4. Odpovědné osoby objednatele uvedené v bodě 2 tohoto článku jsou zejména oprávněny:
 - ověřit způsobilost zaměstnance dodavatele k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu, přičemž zaměstnanec dodavatele je povinen se tomuto ověření podrobit, vždy však za přítomnosti zástupce dodavatele, pokud nebude stanoveno smluvními stranami jinak.
 - provádět průběžně kontrolní činnost vůči službu konajícím zaměstnancům dodavatele,
 - s odpovědnou osobou dodavatele projednávat a řešit veškeré nedostatky spojené s předmětem plnění smlouvy. Pro tyto účely dodavatel poskytne objednateli dispečerské telefonní číslo, na které bude možné případně zjištěné nedostatky řešit neprodleně.
 5. Dodavatel zajistí na pokyn odpovědné osoby objednatele okamžitou výměnu zaměstnance dodavatele, u kterého byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další setrvání na stanovišti, a to zejména:
 - použití alkoholu,
 - hrubé chování na veřejnosti k návštěvníkům Zoologické zahrady Ostrava nebo zaměstnancům objednatele,
 - nadměrný stupeň únavy ovlivňující jeho činnost,
 - neodstranitelné závady výzbroje nebo výstroje,
 - nesplnění pokynu vydaného odpovědnou osobou objednatele v souladu s touto smlouvou,
 - z důvodu neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy
 6. Dodavatel se zavazuje zajistit nejpozději do 24 hodin od výzvy odpovědné osoby objednatele zesílení fyzické ostrahy objektů a areálu Zoologické zahrady Ostrava.
 7. Zaměstnanci dodavatele jsou při výkonu ostrahy řídit se:
 - podmínkami vyplývajícími z této smlouvy pro dodavatele,
 - obecně právními předpisy,
 - strážními pravidly odsouhlasenými objednatel, a
 - pokyny odpovědných osob objednatele a dodavatele.
 8. Dodavatel se zavazuje k ochraně informací, které jsou předmětem obchodního tajemství, pokud bude mít zaměstnanec dodavatele k těmto skutečnostem přístup nebo bude-li pozitivně zajištěno, že se zaměstnanec o této skutečnosti dozví.
 9. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli všechny potřebné informace o střeženém objektu a areálu, jeho specifikaci, případně rizikových místech.
 10. Objednatel se zavazuje dodavateli poskytnout pro výkon strážní služby prostor k uložení svršků a osobních věcí zaměstnance dodavatele a umožnit přístup na sociální zařízení.
 11. Dodavatel se zavazuje oznámit bez odkladu objednateli písemnou formou veškeré překážky bránící dodavateli k řádnému plnění předmětu smlouvy.

článek VII Náhrada škody

1. Odpovědnost za škodu spojenou s realizací předmětu smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Dodavatel je povinen nahradit objednateli škody, které vzniknou při plnění předmětu smlouvy.
3. Dodavatel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody. Pojistnou smlouvu na vyžádání předloží ke kontrole objednateli.

článek VIII Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, může zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
3. Smluvní pokutu lze uplatnit kumulativně.

4. Ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele i zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou.

článek IX
Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu o dílo mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
2. Pokud smlouva nebude mít jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Dodavatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy třetí osobě.
4. Smluvní strany si vyhrazují právo odstoupit od smlouvy v případě, že druhá strana poruší podstatným způsobem svou povinnost vyplývající ze zákona či této smlouvy.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
6. Osoby podepisující smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého ustanovení smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany shodně prohlásí, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrdí svými podpisy.
9. Smlouva bude vyhotovena v dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
10. Platnost a účinnost smlouvy je dohodou smluvních stran stanovena od 1.9.2007

V Ostravě dne: 20.8.2007

V Ostravě dne: 20.8.2007

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Ing. Petr Čolas
ředitel

.....
Jaroslav Pajonk MSc.
předseda představenstva