

## Dodatek č. 1

K mandátní smlouvě k zajištění výkonu správy nemovitostí města Prachatice ze dne 1.4.1999

**Město Prachatice**, se sídlem Prachatice, Velké náměstí 3  
zastoupené starostou města **Ing. Martinem Malým**

**IČO : 00250627**

**DIČ: CZ 00250627**

**bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s. Prachatice č.ú. [redacted]**  
dále jen **mandant**

a

**Městská správa domů a bytů s.r.o.** se sídlem Prachatice, Za Baštou 394,  
zastoupená jednatelem společnosti **Ing. Liborem Schrenkem**,

**IČO : 25184296**

**bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s. Prachatice č.ú. [redacted]**  
dále jen **mandatář**,

Shora uvedené smluvní strany shodně projevily vůli změnit tímto dodatkem již existující smluvní vztah z Mandátní smlouvy k zajištění výkonu správy nemovitostí města Prachatice ze dne 1. 4.1999

Mění se článek X., který po změně zní:

### X. Odměna

- 1) Odměna mandatáři se určuje dohodou podle počtu spravovaných nájemních jednotek a základní sazby za jednotlivou nájemní jednotku s tím, že tato konkrétní částka bude mandantem na následující kalendářní rok určena do 31.12. předcházejícího roku a bude tvořit přílohu č. 2 k této smlouvě.
- 2) Mandatáři náleží za rok 2017 jednorázová odměna ve výši 290 000,- Kč za převzetí a správu objektu č.p. 192 v ul. Starokasárenská v Prachaticích od bývalého správce, kterým byla Prachatická realitní kancelář. Odměna je splatná do 15.12.2017 .

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku jsou připojeny vlastnoruční podpisy zástupců smluvních stran.

Tento dodatek se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, tři vyhotovení obdrží mandant a jedno vyhotovení mandatář.

Prachatice dne .....4.12......2017

za mandanta:  
**Ing. Martin Malý**  
starosta města

Prachatice dne .....4.12......2017

za mandatáře:  
**Ing. Libor Schrenk**  
jednatel

23/2017/KSD

## Příloha č. 2

k mandátní smlouvě k zajištění správy nemovitostí Města Prachatice.

V souladu s ustanovením článku č. X mandátní smlouvy se stanovuje odměna správci počínaje rokem 2018 následovně:

Základní sazba za nájemní jednotku a měsíc činí 160,- Kč bez DPH, tj. 193,60 Kč vč. DPH.

Počet nájemních jednotek k 1.1.2018 činí 1721 jednotek

Roční odměna bude celkem činit počínaje rokem 2018 3 998 227,20 Kč včetně DPH

Odměna bude správci poukazována měsíčně do 15. dne příslušného měsíce v rámci účtování hospodářské činnosti spravované Městskou správou domů a bytů s.r.o.

V Prachaticích

Dne 4. 12. 2017

.....  
Ing. Martin Malý  
starosta města

.....  
Ing. Libor Schrenk  
jednatel MSDB s.r.o, Prachatice