



Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (doklad o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu)

Číslo smlouvy vlastníka: CES 2644/2017

Číslo smlouvy stavebníka (investora): 4/17/0181

stavební akce:

„Vodojem Horská – přivaděč a vodojem 2 x 250 m³“

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50

IČ : 490 99 469, DIČ : CZ49099469,

zapsané v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

zastoupená Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „vlastník“ na straně jedné

a

statutární město Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 59

IČ : 00262978, DIČ : CZ00262978,

zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem statutárního města Liberec

jako stavebník (*a investor*) výše uvedené stavební akce na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je vlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 1708** v katastrálním území Ruprechtice, zapsaným na LV č. 1547 vedeným u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

(dále jen „**předmětný pozemek**“).

Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu:

„Vodojem Horská – přivaděč a vodojem 2 x 250 m³“

a to v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, tuto Smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

II.

Stavebník hodlá na části pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy zřídit staveniště pro realizaci stavby a stavbu:

„Vodojem Horská – přivaděč a vodojem 2 x 250 m³“

dle projektové dokumentace.

III.

Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětné stavební akce za podmínek dohodnutých v této smlouvě (článek IV).

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek uvedený v čl. I. v souvislosti se zřizováním předmětné stavební akce.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavební akce bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu odpovídajícího stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

Vlastník bude s termínem zahájení stavby seznámen se 15-ti denním předstihem.
Stavebník se zavazuje zahájit stavbu až po splnění všech zákonem stanovených podmínek.
Předpokládaný termín realizace je rok 2018 / 2019.

VI.

V případě, že předmětná stavební akce nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením staveniště nebo přístupové komunikace předmětné stavební akce** (viz čl. II. a III. této smlouvy) na předmětném pozemku.
Pro vyloučení veškerých pochybností obě strany prohlašují, že tato smlouva není zřízením věcného práva stavby ve smyslu ustanovení § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VIII.

Vlastník stavby se zavazuje nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo doručení oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu vypracovat geometrický plán skutečného provedení stavby a písemně požádat vlastníka pozemku o majetkoprávní vypořádání formou smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti.

IX.

Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č. 1305/2017 ze dne 5. 12. 2017.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz) s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Jelikož z uzavřené smlouvy neplyne žádný finanční závazek, předmětná smlouva nepodléhá jejímu zveřejnění v registru smluv, a to ve smyslu § 3 odst. 2 písm. i), zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

X.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, vlastník obdrží jeden výtisk a stavebník dva výtisky.

V Teplicích dne 15-12-2017

V Liberci dne 11.12.2017

za Severočeskou vodárenskou společnost a.s.

za statutární město Liberec

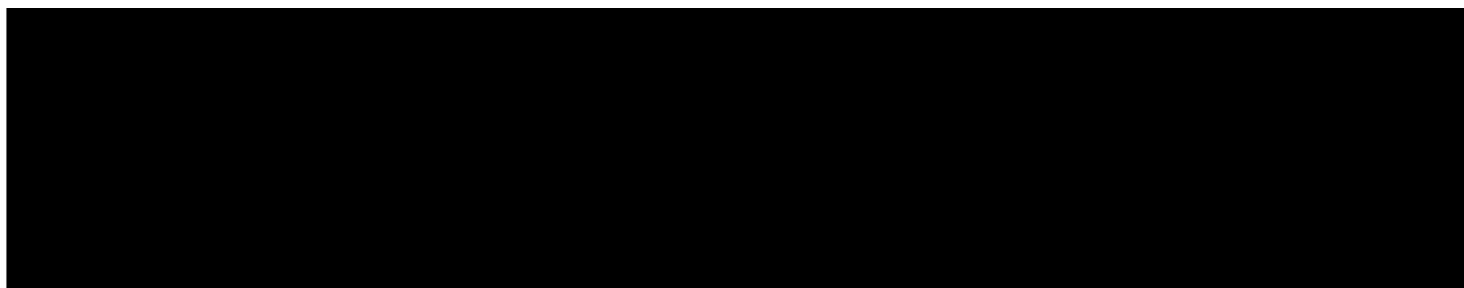
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku

Tibor Batthyány
primátor

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Vodojem Horská – přivaděč a vodojem 2 x 250 m³

Katastrální území: Ruprechtice





POVĚŘENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

uděluje Pověření v souladu se zákoníkem práce v platném znění

panu: Ing. Janu Zurkovi narozenému: 2. 2. 1987

zaměstnanému na pracovní pozici: ředitel odboru správy majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s.

na dobu: do odvolání

k samostatnému jednání za výše uvedenou společnost v těchto věcech:

- a) Uzavírat kupní, nájemní a obdobné smlouvy týkající se pozemků a nemovitostí a smlouvy o zřízení věcného břemene, včetně těch, které jsou vkládány do Katastru nemovitostí do výše závazku společnosti v jednotlivém případě 500 tis. Kč, smlouvy o spolufinancování do 1 mil. Kč bez DPH
- b) Podepisovat ostatní smlouvy a dohody týkající se pozemků a nemovitostí do výše závazku společnosti v jednotlivém případě 500 tis. Kč zejména:
 - Dohod o zaplacení úhrady za užívání,
 - Smluv o uzavření budoucích smluv kupních,
 - Smluv o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene,
 - Smluv o vzniku práva stavby,
- c) Zajišťovat řízení o vkladech a zápisech do Katastru nemovitostí, je-li v nich účastníkem SVS a.s.

Toto pověření opravňuje výše uvedeného zaměstnance společnosti k tomu, aby jejím jménem jednal ve výše uvedených věcech.

V Teplicích dne 16. 1. 2017

MUDr. Tomáš Indra, MBA.
předseda představenstva

Ing. David Votava
člen představenstva

Ing. Stanislav Kryl
člen představenstva

Mgr. Hana Moudrá

Ing. Bronislav Špičák
člen představenstva a generální ředitel

Pověření v celém rozsahu přijímám.

Ing. Jan Zurek
v Teplicích dne

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2102/2018
MUDr. Tomáš Hudač, 14. 7. 1966, Brno
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Uiti' nad Labem, Rieč, 29. 12. 2003
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 109 223 566
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 16. 1. 2018 Anna Hnízdilová

* nehodící se škrtněte!
Číslo úředního razítka a podpis ověřující osoby



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2103/2018
Ing. Bronislav Čížek, 11. 2. 1978, Uti' nad Labem
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Uti' nad Labem, Rieč, 06. 10. 2014
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 109 223 083
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 16. 1. 2018 Anna Hnízdilová

* nehodící se škrtněte!
Číslo úředního razítka a podpis ověřující osoby



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2102/2018
Ing. David Votava, 26. 4. 1971, Třebíč
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Liberec, Nová Pátek, 30. 11. 2014
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 114 130 930
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 16. 1. 2018 Anna Hnízdilová

* nehodící se škrtněte!
Číslo úředního razítka a podpis ověřující osoby



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2109
Ing. Jan Žurek, 2. 2. 1977, Uti' nad Labem
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Uti' nad Labem, Rieč, 4. 7. 2014
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 206 914 690
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 1. 2. 2018 Anna Hnízdilová

* nehodící se škrtněte!
Číslo úředního razítka a podpis ověřující osoby



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2102/2018
Ing. Karel Hájek, 2. 2. 1953, Praha
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Uti' nad Labem, Rieč, 14. 9. 2014
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 111 257 426
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 16. 1. 2018 Anna Hnízdilová

* nehodící se škrtněte!
Číslo úředního razítka a podpis ověřující osoby



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

poř. č. legalizace: 2111/2018
Mg. Hana Houdková, 4. 4. 1966, Rychnov nad Kněžnou
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
Uti' nad Labem, Rieč, 1. 5. 2014
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky
- adresa bydliště mimo území České republiky
OP 111 936 008
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

V Probošově dne 16. 1. 2018 Anna Hnízdilová



Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo číslo jmenovky)

[Signature]

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PROBOŠTOV

př. č. vidímece 39/2014
(entita uplný/á) - částečný/á - opis/kopie
obsahující stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem*
ověřovanou vidimovanou listinou*
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*
stejněpisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,
obsahující stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/je/obsahuje*
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Probošově dne 2.2.2014

C. Jmar Džejlov

Otisk jediného razítka a podpis ověřující osoby
*Jedná se o razítko

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provádí
(nebo otisk jména)

