

Smlouva o dílo č. 9/11108/2016

I. Smluvní strany

Objednatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno

sídlo: Dubno 100, 261 01 Příbram 1
zastupující: Mgr. Milan Lehocký, ředitel
IČ: 00649771
DIČ: CZ 00659771 – NENÍ PLÁTCE DPH
Bankovní spojení: Komerční banka Příbram
Číslo účtu: XXXXXXXX/XXXX
Telefon: XXX XXX XXX XXX XXX XXX
e-mail: XXXXXX@XXXXX.XX

Zhotovitel: TOR-IN spol. s r.o.

sídlo: Vysoká Pec 139, 262 41 Bohutín
zapsaná v OR vedeném: Městským soudem v Praze, vložka C 24159
zastupující: Tomáš Ric
IČ: 49551329
DIČ: CZ49551329
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Příbram
Číslo účtu: XXXXXXXX/XXXX
Telefon: XXX XXXXXX
e-mail: XXXXX@XXXXX.XX

II. Předmět díla

2.1.

Zhotovitel se zavazuje provést **KOMPLETNÍ OPRAVU PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ** (demontáž stávající podlahy, dodávku a montáž nové podlahy, dodání a montáž sportovního roštu, olištování tělocvičny a lajnování dle specifikace předmětu plnění – výkaz výměr dle zadávací dokumentace) pro objednatele na adrese Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Dubno v souladu s oceněným výkazem výměr, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (příloha č. 1).

2.2.

Zhotovitel se zavazuje použít k provedení předmětu díla jen výrobky splňující požadavky uvedené v §156 stavebního zákona a požadavky dané dalšími právními předpisy a technickými normami včetně těch, které nejsou obecně právně závazné.

2.3.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v době sjednané v této smlouvě a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou za jeho provedení.

2.4.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo některé jeho části jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, avšak přebírá plně záruky za kvalitu díla. Tento subdodavatel se nesmí podílet na realizaci sportovního povrchu z vícevrstvého PVC a certifikovaného sportovního roštu.

2.5.

Objednatel je oprávněn změnit rozsah práce pouze na základě vzájemné dohody se zhotovitelem a po jeho písemném odsouhlasení. V případě jednostranné změny rozsahu prací a dodávek materiálu objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli případné náklady spojené se změnou rozsahu dodávky.

III. Cena za dílo

3.1.

Cena za provedení díla je stanovena podle cenové nabídky ze dne 9. září 2016 ve výši **2,601.227,76 Kč vč. DPH, 2,149.775,01 Kč bez DPH.**

Cena díla je maximální (tj. cenu není možno za žádných okolností překročit).

IV. Způsob placení ceny za dílo

4.1.

Dílo bude objednatel uhrzeno po splnění veškerých prací, to je po předání díla na základě předávacího protokolu a faktury vystavené zhotovitelem. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů. Zálohy na dílo nebudou poskytnuty.

4.2.

V případě přerušení prací, popřípadě zpoždění prací ze strany objednatel, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat i nezabudovaný materiál dodaný na stavbu, popř. prokazatelně uložen ve skladu zhotovitel.

4.3.

Peněžitý závazek objednatel je splněn připsáním příslušné částky na účet zhotovitel, popřípadě složením částky v hotovosti na pokladnu zhotovitel.

V. Doba k provedení díla

5.1.

Zhotovitel zahájí práce okamžitě po podpisu smlouvy a předání pracoviště objednatel. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu podkladní konstrukce: **od 17. 10. 2016 do 5. 11. 2016**, pokládka sportovní podlahy: **od 5. 11. 2016 do 21. 11. 2016**. Termín kompletního předání díla: **21. 11. 2016**

VI. Způsob a podmínky provádění díla

6.1.

Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost dle podmínek pro pokládku podlahových krytin tak, aby nemusely být bezdůvodně přerušeny. V případě, že stavební připravenost není zajištěna, posouvá se o adekvátní dobu termín dokončení díla.

6.2.

Objednatel umožní zhotoviteli odběr el. energie pro provedení díla, přístup k vodě a zajistí WC na staveništi.

6.3.

Zhotovitel je povinen umožnit na stavbě provádění díla i pracovníkům objednatel a třetím osobám, pouze v případě, že je to slučitelné s plynulým postupem prací zhotovitel. Pracovní doba je od pondělí do pátku od 6:00 hod do 16:00 hod.

6.4.

Objednatel vymezí zhotoviteli prostor, kam bude moci, před jeho odvezením, krátkodobě ukládat vzniklý odpad.

6.5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na díle zkontrolovat pracoviště a v případě, že zjistí nedostatky bránící v jeho provádění, např. možnost vzniku škody nebo okolností ohrožujících bezpečnost práce, protipožární ochranu, hygienu práce nebo hygienický stav budovy, dohodnout se před započatím práce s objednatelem na jejich odstranění. V případě, že zahájí práce před odstraněním, odpovídá objednateli za případnou škodu. Zhotovitel dále přebírá veškerou odpovědnost za dodržování platných předpisů týkajících se oblasti BOZP, PO při provádění prací svými pracovníky. Za veškeré pracovní úrazy svých zaměstnanců včetně svojí osoby, odpovídá výhradně zhotovitel.

6.6. Zhotovitel se zavazuje střežit a řádně zabezpečit pracoviště proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy při provádění díla, zejména ty, kterými se stanoví základní požadavky bezpečnosti práce a technických zařízení, odpovídá za škody způsobené na majetku objednatele. Práce provede sám, na svůj náklad a nebezpečí. V celém areálu školy platí přísný zákaz kouření pod pokutou 1000 Kč. Pokud zhotovitel nezajistí dodržování zákazu kouření u svých zaměstnanců či subdodavatelů, bude mu tato pokuta účtována (i opakovaně).

6.7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na pracovišti pořádek a přiměřenou čistotu, zavazuje se odstraňovat průběžně odpad a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po dokončení prací a předání díla poskytnuté prostory do 3 (tří) dnů vyklidí a předá je protokolárně objednateli.

VII. Smluvní pokuty

7.1.

Neprovede-li zhotovitel předmět díla v době sjednané v této smlouvě je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do řádného provedení díla. Jsou-li v této smlouvě sjednány mezi termíny nebo dílčí termíny k provedení některých částí díla, je i splnění těchto termínů pod sankcí výše uvedené smluvní pokuty.

7.2.

Bude-li objednatel v prodlení se splněním svého peněžitého závazku, má zhotovitel nárok na úroky z prodlení / smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení až do řádného zaplacení.

7.3.

Pokud objednatel neupozorní na změnu termínu do 5-ti dnů před zahájením díla, má zhotovitel nárok vyúčtovat prokazatelné náklady s tím spojené.

VIII. Vedení stavby a technický dozor objednatele

8.1.

Vedení prací na díle bude za zhotovitele provádět p. XXXXX XXXXXXXXXX, tel. XXX XXX XXX.

8.2.

Technický dozor objednatele vykonává XXX. XXX XXXXXXX, tel.: XXX XXX XXX, který je oprávněn koordinovat činnosti na stavbě, odsouhlasovat rozsah prací provedených zhotovitelem a převzít od zhotovitele předmět díla.

IX. Ostatní ujednání

9.1.

Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy s tím, že její obsah a rozsah může být změněn pouze písemnou formou (dodatek ke smlouvě), dále písemným úkonem objednatele dle odst. 2.5 této smlouvy nebo písemnou dohodou smluvních stran.

9.2.

Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník.

9.3.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, 1x pro zhotovitele, 2x pro objednatele a 1x pro zřizovatele SOŠ a SOU Dubno (odbor školství, mládeže a sportu), z nichž každý stejnopis má právní sílu originálu smlouvy. Osoby podepisující tuto smlouvu jménem objednatele a zhotovitele výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

9.4.

Záruka na dílo je poskytnuta v trvání 36 měsíců.

Případné vady, s popisem jejich projevu, je objednatel či jeho právní nástupce povinen zhotoviteli oznámit písemně bez zbytečného odkladu. K jejich odstranění se zhotoviteli stanovuje lhůta 14 dnů (čtrnáct dnů) od oznámení.

Přílohy:

1. Výkaz výměr

Datum podpisu: 17. 10. 2016

Datum podpisu: 17. 10. 2016

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Milan Lehocký
ředitel SOŠ a SOU Dubno

.....
Tomáš Ric
TOR-IN s s.r.o.