

Město Žatec, IČ: 00265781
se sídlem: náměstí Svobody 1 PSČ: 438 24, Žatec
zastoupena: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena na základě pověření: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

kupní smlouvu

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Článek I. Úvodní ustanovení

Prodávající je vlastníkem stavby „Žatec - otevřené koupaliště - veřejný vodovod“, tj. vodovodu o celkové délce 127 m (dále jen „Vodohospodářský majetek“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. 14457/2013-231/13/HR ze dne 29.5.2013, které vydal Městský úřad Žatec - SaVÚ, životní prostředí, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jímž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši [REDACTED] (dále jen „Kupní cena“). DPH bude připočtena ve výši dle platných předpisů.

Článek III. Úhrada kupní ceny

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Článek IV. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. V. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího radou města dne 6.11.2017, č.usnesení 729/17, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby
2. Kopie usnesení rady

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Žatec dne 12 -12- 2017

Teplice dne 19 -12- 2017

Prodávající:



Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka
Město Žatec



Kupující:



Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.



AKCIONÁŘI DO MAJETKU

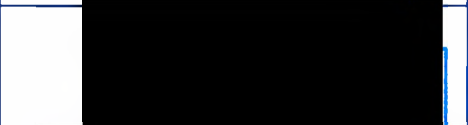





Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č. j. dle SK /MK 2420 Číslo stavby: LN 085 088
Datum převzetí: viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: Žatec, otevřené letní koupaliště - veř. Vodovod <i>(Otevřené letní koupaliště v Žatci – objekt F.2.11 – Veřejný vodovod)</i>	
<p>Popis: Vodovod Vodovodní řad HDPE DN 100 v délce 76 m a HDPE DN 80 v délce 51m, součástí vodovodu je 1 ks podzemní provozní hydrant a 1ks nadzemní požární hydrant.</p> <p>Součástí vodovodu jsou hydranty pro požární účely: ANO – viz přiložená situace Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní a kanalizační přípojky. Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěru: ANO (1), seznam přípojení (nemovitostí, pozemků viz příloha)</p>		
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován: NE		
<p>I. Zařízení již SčVK provozuje: ANO - <i>Zařízení je provozováno na základě nájemní smlouvy : CES 792/2014</i></p> <p>II. Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI: 786 424</p> <p>III. Název mezilehlého vlastníka: mezilehlý vlastník není</p>		
<p>Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků: k.ú.Žatec p.p.č. – 6629/3, 6535/4, 6535/14, 6535/43 - vlastníci : Město Žatec, nám.Svobody 1, 438 24 Žatec</p>		
<p>Kapacity získané : Vodovod v délce 127 m</p>		
<p>Dosavadní vlastník: Město Žatec, nám.Svobody 1, 438 24 Žatec</p>		
<p>Povolení stavby: Otevřené letní koupaliště v Žatci – objekt F.2.11 – Veřejný vodovod dne 21.6.2010 č.j. MUZA 17503/2010 -231/11/10/Hr vydal MěÚ Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství</p>		
<p>Kolaudace: : Otevřené letní koupaliště v Žatci – objekt F.2.11 – Veřejný vodovod dne 29.5.2013 č.j. MUZA 14457/2013 – 231/13/Hr vydal : MěÚ Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí</p>		
<p>Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO</p>		
<p>Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor): NE</p> <p>Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor): vklad není požadován</p>		
<p>Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: smlouvy nejsou požadovány</p>		
<p>Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání: není</p>		
<p>Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků: není</p>		
<p>Další ujednání: nejsou</p>		

Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK
 Projektant: Roman Hladík, nám.Prokopa Velikého 570, Žatec, ČKAIT 0401276
 Zhotovitel stavby: Metall Quatro spol. s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČO 61538213
 Záruční doba končí dnem : 15.2.2018

Požizovací cena majetku dle kupní smlouvy Kč 267.200,-

Přílohy:
 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 x A4 listů
 2. Seznam připojených nemovitostí – 1 x A4 listů

Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.

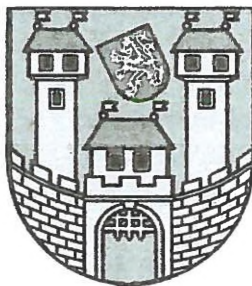
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	Mgr.Zdeňka Hamousová	Starostka Města Žatec	
Přejímající organizace SVS a.s.		vedoucí úseku majetku	
		oblastní provozní inspektor	
Provozovatel SČVK		manažer ÚTPČ	

Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí. Vyhotoveno dne: 27.6.2016

* datem převzetí stavby do majetku vzniká SČVK povinnost zahájit provozování



MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

z 25. jednání Rady města Žatce

konané dne 6.11.2017

Usnesení č. 704 /17 - 742 /17

- 704/17 Schválení programu
- 705/17 Kontrola usnesení
- 706/17 Žádost o účelovou investiční dotaci (elektrická smažicí pánev) ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny
- 707/17 Rozpočtová změna – uvolnění rezervy PO – ZŠ Komenského alej 749
- 708/17 Rozpočtová změna – JESLE
- 709/17 Aktualizace Metodického pokynu pro příspěvkové organizace zřízené městem dle nařízení vlády č. 340/2017 ze dne 25.09.2017
- 710/17 Účast na veletrzích cestovního ruchu v roce 2018
- 711/17 Zápis z komise pro kulturu a cestovní ruch
- 712/17 Dočesná 2018 – návrh komise pro kulturu a cestovní ruch
- 713/17 Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných Městem Žatec
- 714/17 Zápis dopravní komise
- 715/17 Výjimka z „Pravidel Rady Města Žatec pro vyhrazování parkovacích míst“
- 716/17 Zajištění lékařské pohotovostní služby pro rok 2018
- 717/17 Rozbor hospodaření Města Žatce k 30.09.2017
- 718/17 Rozpočtová změna – NIV dotace pro ZŠ P. Bezruč 2000
- 719/17 Rozpočtová změna – NIV dotace pro ZŠ a MŠ Dvořákova 24
- 720/17 Rozpočtová změna – NIV dotace – volby do PS Parlamentu ČR
- 721/17 Rozpočtová změna – DPS a PS – dodatečné zateplení
- 722/17 Rozpočtová změna – OLH 3. Q 2017
- 723/17 Rozpočtová změna – Aktivní politika zaměstnanosti
- 724/17 Operační plán zimní údržby 2017 – 2018
- 725/17 Zpráva z forenzního auditu společnosti Žatecká teplotárenská, a.s.

	hlasů	Hamousová	Nováková	Špička	Hladký	Krčmárik	Malířová	Řáha
pro	6	/	omluvena	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

**728/17 Dodatek č. 2 – Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci –
dodatečné zateplení a výměna oken**

Rada města Žatce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ve znění Dodatku č. 1 na akci: „Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – dodatečné zateplení a výměna oken u objektů čp. 642, 652, 845 a 852 v Žatci“ a zároveň ukládá starostce města tento Dodatek podepsat.

T: 13.11.2017
O: p. MAZÁNKOVÁ

	hlasů	Hamousová	Nováková	Špička	Hladký	Krčmárik	Malířová	Řáha
pro	6	/	omluvena	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

729/17 Kupní smlouva – „Žatec – otevřené koupaliště – vodovod“

Rada města Žatce schvaluje Kupní smlouvu na prodej vodovodu „Žatec - otevřené koupaliště – veřejný vodovod“ Severočeské vodárenské společnosti a.s. Teplice ve výši 265.200,00 Kč bez DPH.

Rada města Žatce zároveň ukládá starostce města Žatce podepsat Kupní smlouvu.

T: 24.11.2017
O: p. MAZÁNKOVÁ

	hlasů	Hamousová	Nováková	Špička	Hladký	Krčmárik	Malířová	Řáha
pro	5	/	omluvena	/	/		/	/
proti	-							
zdržel se	1					/		

T: 23.11.2017
O: p. HAMOUSOVÁ

	hlasů	Hamousová	Nováková	Špička	Hladký	Krčmárik	Malířová	Řáha
pro	6	/	omluvena	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

742/17 Doplnění programu zastupitelstva města

Rada města Žatce bere na vědomí doplnění programu zastupitelstva města, konaného dne 13.11.2017 od 18:00 hodin (mimo stálé body programu):

- Program regenerace historického jádra města Žatec
- Žádost o účelovou investiční dotaci (elektrická smažící pánev) ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny
- Rozpočtová změna – DPS a PS – dodatečné zateplení
- Změna č. 6 ÚP Žatec – další postup pořizování
- Zápis z jednání finančního výboru
- Zápis z jednání kontrolního výboru
- Zpráva z forenzního auditu společnosti Žatecká teplárenská, a.s.
- Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů.

T: 13.11.2017
O: p. HAMOUSOVÁ

	hlasů	Hamousová	Nováková	Špička	Hladký	Krčmárik	Malířová	Řáha
pro	6	/	omluvena	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							


Starostka
Mgr. Zdeňka Hamousová


Místostarosta
Jaroslav Špička

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Zatec

poř. č. vidimace 501/E/2019
Jedná se o
číslečny/á* opis/kopie*,
obsahující 4 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem*
ověřenou vidimovanou listinou*
listinou, která je výřepem z autentizované listiny se doklady*
opisem nebo kopii pořízenou ze spisu*
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo úseku rozhodnutí*
obsahujícími 20 stran
Listina z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/naobstahuje
viditelný zajišťovací prvek, jež je součástí obsahu právního významu této listiny.

KLOUČKOVÁ Pavlína - 2019 Klouček

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jménavky)
Otisk úředního razítká a podpis ověřující osoby
rozhodčí se křížkem

