

statutární město Plzeň,

Odbor správy infrastruktury Magistrátu města Plzně

2017/007489

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Smlouva o podpůrných službách v oblasti správy vodohospodářské infrastruktury

**podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších změn a doplňků („Občanský zákoník“)
(„Smlouva“)**

I.

SMLUVNÍ STRANY

Město	statutární město Plzeň
Sídlo:	Náměstí Republiky 1, PSČ 301 00
IČO:	000 75 370
DIČ:	CZ 000 75 370
jednající prostřednictvím:	Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
adresa:	Plzeň, Malostranská 2, PSČ 326 00
zastoupený:	Ing. Miloslavem Soukupem, MBA, vedoucím odboru
zástupce pověřený jednáním ve věcech:	
a) Smluvních:	Ing. Miloslav Soukup, MBA
b) Technických	Ing. Mirka Formanová

(„OSI“)

a

Poskytovatel	VODÁRNA PLZEŇ, a.s.
sídlo:	Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 32600
IČO:	25205625
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka B 574	
zastoupená	Ing. Ludvíkem Nesnídalem, generálním ředitelem

(„Poskytovatel“)

(OSI a Poskytovatel společně **„Strany“**, a každý samostatně **„Strana“**)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Statutární město Plzeň, IČO: 00075370, se sídlem nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň (**„Město“**) a Poskytovatel uzavřeli dne 21. 9. 2017 kupní smlouvu, schválenou usnesením zastupitelstva Města č. 388 ze dne 7. 9. 2017, na základě které došlo k převodu vlastnického práva k části vodohospodářského majetku Města na Poskytovatele (**„Kupní smlouva“**);
- (B) S ohledem na povinnosti Města vyplývající z podmínek čerpání dotací zůstala část vodohospodářského majetku i nadále ve vlastnictví Města, přičemž správu tohoto majetku zajišťuje pro Město OSI. Tato část vodohospodářského majetku nebyla předmětem prodeje na základě Kupní smlouvy;
- (C) OSI má zájem na tom, aby pro něj některé činnosti prováděné v rámci správy vodohospodářského majetku, který je nebo se za doby trvání Smlouvy stane vlastnictvím Města, prováděl Poskytovatel, a to zejména pokud jde o administrativní a kontrolní činnosti a dále má OSI zájem platit za to Poskytovateli odměnu dle Smlouvy a Poskytovatel má zájem tyto činnosti pro OSI provádět za odměnu ujednanou ve Smlouvě;

SE STRANY DOHODLY TAKTO:

II.

Vodohospodářský majetek ve vlastnictví Města

- 2.1** Služby Poskytovatele ujednané dle článku III. Smlouvy budou poskytovány výlučně ve vztahu k vodohospodářskému majetku, který je ke dni uzavření Smlouvy ve správě OSI a který je předmětem nájmu a provozování dle smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne **23. ledna 1996** ve znění Dodatku č. **39** ze dne **21. 12. 2017** uzavřené mezi Městem a Poskytovatelem (**„Provozní smlouva“**), dále ve vztahu k vodohospodářskému majetku, který je ve správě OSI a není předmětem nájmu a provozování dle Provozní smlouvy a rovněž ve vztahu k vodohospodářskému majetku, který se po dobu trvání Smlouvy stane vlastnictvím Města a bude ve správě OSI, a to bez ohledu na to, zda bude předmětem nájmu a provozování dle Provozní smlouvy či nikoli (**„Majetek Města“**).
- 2.2** Pro vyloučení pochybností Strany ujednávají výslovně, že služby poskytované Poskytovatelem dle této Smlouvy se netýkají správy vodohospodářského majetku, k němuž má vlastnické právo Poskytovatel.
- 2.3** Pokud Město nabyde po dobu trvání Smlouvy vlastnické nebo jiné věcné právo k vodohospodářskému majetku a OSI bude mít zájem, aby Poskytovatel poskytoval OSI služby dle této Smlouvy rovněž ve vztahu k tomuto nově nabytému Majetku Města, oznámí tuto skutečnost písemně Poskytovateli. Obsahem písemného oznámení dle předchozí věty bude identifikace nově nabytého Majetku Města a určení konkrétních

pokud oznámení neobsahuje určení konkrétních služeb, platí, že OSI má ve vztahu k nově nabytému Majetku Města zájem na poskytování všech služeb dle Smlouvy v rozsahu, v jakém budou v průběhu trvání Smlouvy v konkrétních případech specifikované na základě jednotlivých pokynů OSI. Strany pro vyloučení pochybností ujednávají, že rozšíření služeb ve vztahu k nově nabytému Majetku Města není změnou Smlouvy ani změnou závazku ze Smlouvy a je účinné dnem doručení písemného oznámení dle tohoto odstavce 2.3 Poskytovateli.

III. Služby

- 3.1** Poskytovatel se zavazuje poskytovat OSI ve vztahu k Majetku Města na základě pokynů OSI služby specifikované v tomto článku III („Služby“).
- 3.2** Poskytovatel bere na vědomí, že zájmem OSI i Města a účelem poskytování Služeb je zajištění plynulého, efektivního, dlouhodobě udržitelného a pro Město ekonomicky výhodného provozu a užívání Majetku Města, a to jak ve prospěch Města, tak i ve prospěch konečných odběratelů služeb poskytovaných Městem prostřednictvím Majetku Města; Poskytovatel se zavazuje, že bude Služby poskytovat vždy se zřetelem k tomuto zájmu OSI a Města a k tomuto účelu poskytování Služeb.
- 3.3** Poskytovatel se zavazuje poskytovat OSI následující Služby:
- (a) Vypracování dílčích stanovisek OSI jakožto správce Majetku Města k záměrům prodat, pronajmout, propachtovat, směnít nebo jinak zcizit nebo zatížit absolutním nebo relativním majetkovým právem jakýkoli majetek Města (včetně, nikoli však výlučně vodohospodářský Majetek Města dle odstavce 1.2.1) nebo jiný majetek třetích osob užívaný pro potřeby OSI, a to zejména s ohledem na možný dopad těchto právních jednání OSI na provozování Majetku Města, přičemž součástí těchto návrhů stanovisek bude také specifikace podmínek a požadavků, které by OSI či jiná třetí osoba měla vůči třetím osobám při těchto právních jednáních vznést;
 - (b) Vypracování dílčích stanovisek OSI jakožto správce Majetku Města k záměrům koupit, získat do nájmu nebo do pachtu nebo nabýt jiné absolutní či relativní majetkové právo k jakémukoli majetku Města (včetně, nikoli však výlučně k vodohospodářskému majetku), a to zejména s ohledem na možný dopad těchto právních jednání OSI na provozování Majetku Města, dále vypracování stanovisek a připomínek Města k návrhům jednotlivých částí smluvní dokumentace k těmto právním jednáním (včetně smlouvy o smlouvě budoucí) a k dalším úkonům prováděným v souvislosti s těmito majetkovými dispozicemi (včetně úkonů souvisejících s jejich zaznamenáním v účetnictví Města);
 - (c) Zastupování Města (OSI) při provádění kontroly plnění (zejména dodání, zhotovení, úpravy nebo opravy Majetku Města) poskytovaného ze strany dodavatelů Města na základě smluv uzavřených mezi Městem a těmito dodavateli;
 - (d) Zastupování Města (OSI) při předání staveniště, při převjímacích řízeních, na pravidelně konaném kontrolním dnu staveb organizovaného Technickým úřadem a při kolaudaci (včetně případného kolaudačního řízení), to vše v souvislosti s dodáním, zhotovením, úpravami nebo opravami Majetku Města nebo jiného vodohospodářského majetku, který s Majetkem Města provozně souvisí, ze strany soukromých investorů nebo některé z organizačních složek Města;

- (e) Vypracování stanovisek OSI k projektové dokumentaci předkládané ze strany Odboru rozvoje a plánování magistrátu Města v rámci dodání, zhotovení, úprav nebo oprav Majetku Města nebo majetku jiných osob;
- (f) Zastupování OSI jako správce Majetku Města na výrobních výborech a dalších jednáních konaných v rámci jednotlivých organizačních složek Města (zejména Odbor investic magistrátu města Plzně, SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Útvar koncepce a rozvoje města Plzně, příspěvková organizace, ÚTVAR KOORDINACE EVROPSKÝCH PROJEKTŮ MĚSTA PLZNĚ, p.o.) v souvislosti s rozhodováním o správě a provozu Majetku Města.
- (g) Průběžné vedení systému provozní evidence vodovodů a kanalizací, které jsou součástí Majetku Města, a to v souladu s právními předpisy, kdy provozní evidence je tvořena zejména:
 - 1) záznamy o zdrojích povrchových a podzemních vod využívaných na vodu dodávanou vodovody;
 - 2) výkresovou dokumentací vodovodu nebo kanalizace;
 - 3) nákladovými listy;
 - 4) cenovými kalkulacemi;
 - 5) plány kontroly jakosti vod v průběhu výroby pitné vody;
 - 6) plány kontroly míry znečištění odpadních vod;
 - 7) provozními deníky;
 - 8) provozními řády;
 - 9) dokumentací obnovy.

Poskytovatel zajistí pro OSI sumarizaci vybraných údajů provozní evidence a údaje touto sumarizací získané bude předávat OSI a příslušnému vodoprávnímu úřadu vždy nej později do 28. února následujícího kalendářního roku za rok předchozí. Poskytovatel se zavazuje předávat OSI výsledky sumarizace v písemné a elektronické formě, která odpovídá požadavkům kladeným právními předpisy na komunikaci a doručování orgánů veřejné správy. Poskytovatel je povinen vést provozní evidenci způsobem a v rozsahu dle požadavků stanovených právními předpisy zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.

Poskytovatel se zavazuje vést provozní evidenci v rozsahu a v podobě blíže specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy.

- (h) Průběžné vedení vybraných údajů z majetkové evidence vodovodů a kanalizací, které jsou součástí Majetku Města, a to v souladu s právními předpisy, kdy majetková evidence je tvořena zejména:
 - 1) Majetková evidence - rozvodná vodovodní síť;
 - 2) Majetková evidence - stavba pro úpravu vody;

- 3) Majetková evidence - stoková síť;
- 4) Majetková evidence - čistírna odpadních vod.

Poskytovatel se zavazuje, že pro OSI bude zajišťovat vedení vybraných údajů z majetkové evidence a tyto údaje bude předávat příslušnému vodoprávnímu úřadu nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku za rok předchozí v písemné a elektronické formě. Poskytovatel je povinen vést výše uvedené údaje na základě požadavků daných právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.

- (i) Zpracování vyjádření OSI k žádostem stavebníků o vyjádření OSI k záměrům zřídit novou kanalizační nebo vodovodní přípojku;
- (j) Zpracování vyjádření OSI k žádostem stavebníků o vyjádření OSI k záměrům rekonstruovat stávající vodohospodářské zařízení (zejména vodovod či kanalizaci);
- (k) Zpracování vyjádření OSI k žádostem stavebníků o vyjádření OSI k záměrům provést přeložku zařízení vodovodu nebo kanalizace;
- (l) Zpracování vyjádření OSI k žádostem stavebníků o vyjádření OSI k záměrům provést napojení stavby, která je vodním dílem, na stávající zařízení vodovodu nebo kanalizace nebo jinou vodohospodářskou infrastrukturu;
- (m) vyjádření OSI k žádostem stavebníků o vyjádření OSI k záměrům provádět stavební práce v blízkosti (zejména v ochranném pásmu) zařízení vodovodu nebo kanalizace v Majetku Města;
- (n) Zpracování stanovisek Poskytovatele ke stavebním záměrům třetích osob v případech, kdy toto stanovisko neslouží jako podklad v územním a stavebním řízení;
- (o) Zpracování vyjádření OSI v rámci řízení vedených orgány životního prostředí k vydání povolení nakládání s vodami (povolení k vypouštění předčištěných odpadních vod do kanalizace);

3.4 Dále se Poskytovatel zavazuje poskytovat OSI Služby spočívající zejména v poskytnutí součinnosti, v poradenské a kontrolní činnosti a ve vypracování podkladů a dodání informací v souvislosti s následujícími činnostmi OSI při správě a provozu Majetku Města:

- (a) Poskytnutí potřebné součinnosti při uzavírání dodatků k Provozní smlouvě, zejména dodatků týkajících se rozšíření předmětu nájmu a provozování o nově nabytý Majetek Města;
- (b) Ověřování splnění podmínek, zejména faktického stavu věci, pro čerpání bankovních záruk a pro vracení bankovních záruk při plnění závazků zajištěných bankovními zárukami ze smluv uzavřených mezi Městem a jeho dodavateli;
- (c) Součinnost při tvorbě a aktualizaci koncepčního dokumentu OSI „Priority vodohospodářských staveb města Plzně“, včetně součinnosti při zpracování informační zprávy o naplňování pro zastupitelstvo Města;

- (d) Součinnost při zpracování strategického dokumentu „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje“, zejména při zpracování koncepce zásobování pitnou vodou, vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod;
- (e) Součinnost při uzavírání dohod vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací ve smyslu § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů;
- (f) Součinnost při obstarání povolení k odběru povrchových vod pro objekt úpravna vody Homolka, provádění průběžné kontroly jeho platnosti a součinnost v případě potřeby zajištění jeho prodloužení;
- (g) Součinnost při obstarání povolení k vypuštění odpadních vod z objektu čerpací stanice odpadních vod Jateční, provádění průběžné kontroly jeho platnosti a v případě potřeby zajištění jeho prodloužení;
- (h) Součinnost při zpracovávání regulačních plánů Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně, příspěvková organizace, zejména poskytnutí konzultací, technických a jiných údajů v procesu pořizování regulačního plánu;
- (i) Provedení případně dalších činností, pokud taková potřeba vyplýne v konkrétním případě, a to například činností, které je OSI povinné provádět na základě smluv, které OSI uzavřelo s třetími osobami v souvislosti se správou a provozováním Majetku Města, a to jak činnosti faktické povahy (např. údržba zeleně), tak i činnosti administrativní povahy (např. koordinace s Ředitelstvím silnic a dálnic).

3.5 Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že předmětem Služeb dle této Smlouvy není:

- (a) Zpracování přehledu Majetku Města spravovaného OSI a zřízených práv k Majetku Města;
- (b) Zajištění technickobezpečnostního dohledu na ochranné hrázi čistírny odpadních vod.

Činnosti dle tohoto odstavce 3.5 si zajistí OSI samo, případně prostřednictvím třetí osoby, nedohodnou-li se Strany jinak.

3.6 Služby bude Poskytovatel poskytovat osobně. Jinou osobu může Poskytovatel k poskytování Služeb použít jen s předchozím souhlasem OSI; to neplatí, pokud je touto osobou některá z organizačních složek Města, příspěvková organizace Města nebo obchodní společnost ovládaná Městem.

3.7 Pokud bude mít OSI v průběhu trvání Smlouvy zájem na tom, aby mu Poskytovatel poskytl služby nespecifikované v tomto článku III, budou Strany poctivě a v dobré víře jednat o uzavření dodatku ke Smlouvě, kterým dojde k rozšíření Služeb o nově požadované služby; Strany si za tímto účelem poskytnou potřebnou součinnost.

IV.

Pokyny OSI

4.1 Konkrétní podmínky poskytování Služeb v jednotlivých případech budou upřesněny v písemných pokynech, které OSI prostřednictvím svých zaměstnanců nebo jiných k tomu OSI určených osob udělí Poskytovateli.

4.2 V pokynu OSI zpravidla uvede:

- (a) které části nebo kterého individuálního kusu Majetku Města se má poskytnutá Služba týkat;
- (b) dobu, kdy má být Služba poskytnuta;
- (c) místo kde má být Služba poskytnuta;
- (d) oprávněné osoby na straně OSI, které budou za OSI v souvislosti s poskytnutou Službou jednat;
- (e) a případně i další podmínky poskytování Služby.

4.3 Pokyn může být OSI udělen také jako obecný pokyn pro poskytnutí Služeb v předem určeném rozsahu a/nebo po předem určenou dobu; v takovém případě bude Služba poskytována v rozsahu a po dobu, dokud nebude záležitost OSI obstarána, nebo dokud OSI Poskytovateli nesdělí, že Poskytovatel má poskytování Služby ukončit. Obecný pokyn dle tohoto odstavce 4.3 může OSI udělit zejména k poskytování dlouhodobých Služeb, pravidelně se opakujících Služeb nebo Služeb, u kterých nelze předem určit dobu, po kterou mají být poskytovány.

4.4 Pokyn může OSI Poskytovateli předat písemně formou dopisu doručeného Poskytovateli, doručením do datové schránky Poskytovatele nebo emailem.

4.5 Poskytovatel se zavazuje zahájit poskytování Služby bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu v souladu s podmínkami obsaženými v pokynu.

4.6 Pokud poskytovatel obdrží od OSI pokyn, který je zřejmě nesprávný, zejména pokud je pokyn fakticky neproveditelný, je v rozporu s právními předpisy nebo by jeho provedení mohlo vést ke vzniku újmy OSI, Poskytovatele nebo jiné osoby, nebo ke vzniku neúčelně vynaložených nákladů na straně OSI, upozorní na to Poskytovatel bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu písemným oznámením odpovědného zástupce OSI. Obsahem oznámení bude zdůvodnění, proč je pokyn nesprávný a je-li to s ohledem na informace, které má Poskytovatel v dané chvíli k dispozici, možné, také návrh jiného způsobu poskytnutí Služby, poskytnutí jiné Služby nebo jiného řešení situace vyplývající z pokynu. Po obdržení písemného oznámení dle předchozí věty udělí OSI Poskytovateli nový pokyn, nebo mu sdělí, že poskytnutí Služby již nadále nepožaduje. OSI může Poskytovateli sdělit, že trvá na poskytnutí Služby v souladu s původně uděleným pokynem; v takovém případě Poskytovatel poskytne Službu v souladu s původním pokynem s tím, že Poskytovatel neodpovídá za případnou újmu způsobenou OSI. Poskytovatel však není povinen splnit pokyn, který je v rozporu s právními předpisy, nebo jehož splnění by s vysokou mírou pravděpodobnosti vyvolalo stav, který bude odporovat právním předpisům.

V.

Součinnost OSI

5.1 OSI poskytne Poskytovateli součinnost potřebnou k poskytování Služeb, zejména v podobě včasného dodání podkladů, informací, poskytnutí potřebných souhlasů a vydání potřebných potvrzení.

5.2 V případech, kdy bude poskytování Služeb spočívat v právním jednání Poskytovatele jménem a na účet OSI nebo Města (zejména některé Služby dle odstavce 23.3), zavazuje se OSI zajistit Poskytovateli včas plnou moc.

VI.

Odměna a náhrada hotových výdajů

- 6.1** OSI se zavazuje platit Poskytovateli za poskytování Služeb paušální roční odměnu ve výši 1 500.000 Kč bez DPH. Pokud budou Služby poskytovány pouze část roku, zaplatí OSI Poskytovateli poměrnou část paušální odměny dle předchozí věty odpovídající části roku, kdy byly poskytovány Služby. Není-li v této Smlouvě nebo v jednotlivém případě mezi Stranami ujednáno jinak, platí, že paušální odměna dle tohoto odstavce 6.1 je odměnou Poskytovateli za poskytnutí všech Služeb v daném kalendářním roce bez ohledu na jejich konkrétní rozsah, obtížnost jejich provedení či výši nákladů, které v souvislosti s těmito Službami Poskytovateli vznikly. Není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, platí, že v paušální odměně dle tohoto odstavce 6.1 jsou zahrnuté veškeré náklady Poskytovatele vzniklé při poskytování Služeb.
- 6.2** Součástí paušální odměny dle odstavce 6.1 není odměna za poskytování Služeb dle odstavce 3.4 písm. (i). Za tyto Služby bude OSI hradit odměnu zvlášť, ve výši odpovídající konkrétnímu rozsahu poskytnutých Služeb; na výši odměny se Strany dohodnou v každém jednotlivém případě.
- 6.3** Vedle odměny dle odstavce 6.1 a odstavce 6.2 má Poskytovatel vůči OSI rovněž nárok na náhradu hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s poskytnutím Služeb, zejména na soudní a jiné poplatky, znalecké posudky a odborná vyjádření, geometrické plány, překlady, opisy a fotokopie („**Hotové výdaje**“). Pokud Poskytovatel očekává, že výše Hotových výdajů přesáhne v jednotlivém případě 20 000 Kč, je povinen požádat OSI o udělení předchozího souhlasu s vynaložením těchto Hotových výdajů. Strany se mohou v jednotlivém případě dohodnout, že OSI poskytne Poskytovateli zálohu na vynaložení Hotových výdajů. Hotové výdaje budou fakturované společně s odměnou dle odstavce 6.1 a odstavce 6.2.
- 6.4** Poskytovatel vystaví fakturu na úhradu odměny a Hotových výdajů za poskytnuté Služby v prvním kalendářním pololetí vždy nejpozději do 15. 6. téhož kalendářního roku a do 15. 12. téhož kalendářního roku za Služby poskytnuté ve druhém kalendářním pololetí. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dní od ukončení poskytování Služeb v případě Služeb odměňovaných dle odstavce 6.2. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení faktury OSI. Faktura musí splňovat náležitosti stanovené právními předpisy.

VII.

Trvání smlouvy, odstoupení a výpověď

- 7.1** Tato Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 1.2018.
- 7.2** Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.3** Kterákoli Strana je oprávněna od této Smlouvy odstoupit výlučně pokud:
- (a) Druhá Strana poruší své povinnosti ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - (b) Strana, která porušuje své povinnosti podstatným způsobem, byla písemně vyzvána druhou Stranu k provedení nápravy v přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní od doručení této písemné výzvy;

- (c) Strana, která porušuje své povinnosti podstatným způsobem, neprovedla nápravu ani v dodatečně lhůtě uvedené v písemně výzvě.
- 7.4** Odstoupení musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné k okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Straně. Bez ohledu na předcházející větu se odstoupení od této Smlouvy nedotýká práva na zaplacení úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Strany i po odstoupení od Smlouvy.
- 7.5** Strany mohou dále jednostranně ukončit závazek z této Smlouvy písemnou výpovědí bez uvedení důvodu ve výpovědní době 6 kalendářních měsíců, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Straně.
- 7.6** Strany vylučují použití ustanovení § 2440 odst. 1 Občanského zákoníku o možnosti příkazníka (Poskytovatele) vypovědět příkaz a ustanovení § 2443 Občanského zákoníku o možnosti příkazce (OSI) odvolat příkaz podle libosti.

VIII.

Oznámení

- 8.1** Není-li v této Smlouvě, zejména v článku IV., ujednáno jinak, platí, že jakákoli oznámení vyžadovaná podle této Smlouvy budou učiněna v písemné formě a doručena osobně nebo zasláním doporučeně s dodejkou.
- 8.2** Oznámení učiněná výše uvedeným způsobem budou považována za řádně doručena Straně, které jsou určena:
- (a) v případě osobního doručení - v okamžiku převzetí danou Stranou;
 - (b) v případě zaslání doporučenou poštou - v okamžiku převzetí danou Stranou nebo, pokud daná Strana zásilku nepřevzme, (i) uplynutím tří pracovních dnů od data uložení zásilky na dodací poště adresáta nebo (ii) v den, kdy Strana odmítne převzetí poštovní zásilky, přičemž důkazem o zaslání poštou bude potvrzený podací lístek;
- 8.3** Pokud OSI neoznámí Poskytovateli písemně jinou adresu, rozumí se doručovací adresou OSI adresa sídla OSI. Pokud Poskytovatel neoznámí OSI písemně jinou adresu, rozumí se doručovací adresou Poskytovatele adresa sídla Poskytovatele.
- 8.4** Strana oznámí druhé Straně bez zbytečného odkladu veškeré změny údajů uvedených v odstavci 8.3 doporučenou poštou; toto oznámení musí být zasláno na adresu uvedenou v odstavci 8.3 (či na adresu řádně oznámenou výše uvedeným způsobem). V případě řádného doručení takového oznámení bude poštovní adresa Strany změněna bez nutnosti změny této Smlouvy či přijetí jakékoli jiné dohody mezi Stranami.

IX.

Rozhodné právo a řešení sporů

- 9.1** Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi.

- 9.2 Strany vynaloží veškeré úsilí k urovnání všech sporů vzniklých z této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní smírnou cestou. Pokud Strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude takový spor včetně otázek platnosti, výkladu, vypořádání či ukončení práv vzniklých z této Smlouvy řešen věcně a místně příslušným českým soudem.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Smlouvy nebo s ní souvisejících.
- 10.2 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit, převést, ani zastavit tuto Smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.
- 10.3 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným nebo zdánlivým ustanovením, a to nejpozději do 90 dnů ode dne, ve kterém bude (částečná nebo úplná) neplatnost Stranami uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.
- 10.4 Strany na sebe pro účely této Smlouvy přebírají nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 až § 1767 Občanského zákoníku se nepoužije. Strany se dále dohody, že ustanovení o neúměrném zkrácení (*laesio enormis*, §§ 1793 - 1795 Občanského zákoníku), o fixním závazku (§ 1980 Občanského zákoníku) a o právu domáhat se zrušení smlouvy uzavřené na dobu delší deseti let (§ 2000 odst. 1 Občanského zákoníku), se na závazky vyplývající z této Smlouvy neuplatní. Kupující se tímto ve smyslu § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku zcela vzdává svého práva domáhat se zrušení závazku dle této Smlouvy.
- 10.5 Uzavřením této Smlouvy Strany současně uzavírají dle § 1981 Občanského zákoníku dohodu o zániku závazků vzniklých na základě následujících smluv uzavřených mezi Stranami:
- 1) Smlouva o zavedení a vedení provozní evidence uzavřená dne 18. 6. 2003;
 - 2) Smlouva o zavedení a vedení vybraných údajů z majetkové evidence vodovodů a kanalizací ze dne 6. 2. 2013;
 - 3) Dohoda o rozdělení administrativních činností v rámci vodního hospodářství ze dne 15. 12. 2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2. 3. 2006 a Dodatku č. 2 ze dne 30. 12. 2010;
 - 4) Smlouva o vzájemné spolupráci při provádění odbočení s uzávěrem na vodovodní síti ze dne 20. 12. 2002;

(smlouvy ad 1) a až ad 4) společně jako „Zrušené smlouvy“)

Strany ujednávají, že závazky ze Zrušených smluv zanikají ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy. Strany současně ujednávají, že práva a povinnosti Stran vzniklé ze Zrušených

4) Smlouva o vzájemné spolupráci při provádění odbočení s uzávěrem na vodovodní síti ze dne 20. 12. 2002;

(smlouvy ad 1) a až ad 4) společně jako „**Zrušené smlouvy**“)

Strany ujednávají, že závazky ze Zrušených smluv zanikají ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy. Strany současně ujednávají, že práva a povinnosti Stran vzniklé ze Zrušených smluv přede dnem nabytí účinnosti této Smlouvy se posuzují podle ustanovení příslušné Zrušené smlouvy.

- 10.6** Strany tímto prohlašují, že Smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a každá ze Stran měla možnost ovlivnit její obsah, obsahu Smlouvy rozumí a nemá výhrady. Strany se dohodly, že připouští-li v této Smlouvě použitý výraz různý výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první, a dále že obecné ani zvláštní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními právních předpisů, která nemají donucující charakter.
- 10.7** Co platí pro škodu, platí i pro újmu. Odkazy na „újmu“ znamenají (i) vždy odkazy na újmu na jmění (škodu) a dále (ii) odkazy na nemajetkovou újmu ve smyslu § 2894 odst. 2 Občanského zákoníku. Toto ustanovení je výslovným ujednáním o povinnosti Stran odčinit nemajetkovou újmu pro všechny případy porušení povinností dle této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností se Strany výslovně dohodly, že škoda a/nebo újma, a to jak předvídatelná, tak i nepředvídatelná, bude hrazena primárně v penězích.
- 10.8** K uzavření této Smlouvy dojde pouze v případě přijetí návrhu všemi Stranami uvedenými v záhlaví tohoto návrhu. Pro tuto Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Tato Smlouva je platná ke dni jejího uzavření a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.9** Tato Smlouvaje vyhotovena a podepsána v 5 shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž 3 vyhotovení obdrží OSI a 2 vyhotovení obdrží Poskytovatel.
- 10.10** Strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 10.11** Strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Město.
- 10.12** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:
- (a) Příloha č. 1 - Rozsah a forma evidování údajů provozní evidence.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Místo: Plzeň

Da,um: 27-12-2017

Místo: Plzeň

Datum: 28-12-2017

Statutární město Plzeň

Odbor správy infrastruktury MMP

Ing. Miloslav Soukup, MBA

Vedoucí odboru

Magistrát města Plzně

Odbor správy infrastruktury

-1-

VODÁRNA PLZEŇ, a.s.

Jméno: Ing. Ludvík Nesnídal

Funkce: generální ředitel

Příloha č. 1

Forma evidování údajů provozní evidence

2.1 *Záznamy o zdrojích povrchových vod využívaných pro úpravu na vodu dodávanou vodovody*

Průběžné záznamy odebíraného množství surové vody měřeného kontinuálními průtokoměry v řídicím systému úpravní vody, měsíční objemy v souboru měsíčního sledování

Kategorie jakosti surové vody určená dle Zákona č.274/2001 Sb.

2.2 *Výkresová dokumentace*

2.2.1 *Vodovodu*

Vedena v dokumentaci vodovodů a UV, zahrnuje:

Digitální data vodovodních řadů a přípojek

Detaily zaměření řadových šoupat, hydrantů a přípojkových uzávěrů
projekty jednotlivých staveb

prováděcí dokumentaci UV, vodojemů a čerpacích stanic

2.2.2 *Kanalizace*

Vedena v archivu kanalizace a ČOV, zahrnuje:

situace KS v měřítku 1:500, 1:1000, 1:720

projekty jednotlivých staveb KS

prováděcí dokumentaci ČOV a čerpacích stanic OV

evidenci a projektovou dokumentaci kanalizačních přípojek

2.3 *Nákladové listy*

Vedené ve finančním informačním systému jako sestavy hospodaření zahrnující:

porovnání plánu a skutečnosti příslušného období (měsíc, rok)

členění dle příslušných provozů a činností

členění dle syntetické a analytické evidence nákladových účtů

2.4 *Cenové kalkulace*

Vedené dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a příslušného cenového výměru MF ČR, jímž se stanoví podmínky pro věcně usměrňovanou cenu.

2.5 *Plán kontroly jakosti vod v průběhu výroby pitné vody*

Veden dle zákona č.274/2001 Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb.

2.6 *Plán kontroly míry znečištění odpadních vod (PKOV)*

PKOV je veden v rozsahu dle zákona č.274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky MZE k tomuto zákonu č. 428/2001 Sb.

2.7 *Provozní deníky*

2.7.1 *Vodovodu*

Vedeny na jednotlivých objektech vodovodní sítě a úpravně vody.

Forma vedení

- ruční nebo automatické záznamy v PC
- ruční záznamy do provozních sešitů

Zahrnují:

- záznamy o chodu strojů
- záznamy o provozních hodnotách strojů
- záznamy o odběrech energií
- záznamy o měřených hodnotách technologických veličin na objektech (průtoky, tlaky, výšky hladin, obsah desinfekčního činidla, stav objektu atd.)
- záznamy o provozních stavech, hlavních manipulacích, servisu a opravách

2.7.2 *Kanalizace*

Vedeny na jednotlivých objektech KS (čerpací stanice OV) a čištění OV.

Forma vedení

- ruční nebo automatické záznamy v PC
- ruční záznamy do předtištěných formulářů
- ruční záznamy do provozních knih

Zahrnují:

- záznamy o chodu strojů
- záznamy o provozních hodnotách strojů
- záznamy o odběrech energií
- záznamy o měřených hodnotách technologických veličin na objektech
- záznamy o provozních stavech, hlavních manipulacích a servisu a opravách

2.8. *Provozní řády*

Zpracovány pro vodovodní a kanalizační síť a jednotlivé objekty na těchto sítích, úpravnu vody a čistírnu odpadních vod dle vyhlášky MZE č. 195/2002Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl z 2.5. 2002. Schvalovány zástupcem majitele zařízení. Provozní řády sítí aktualizovány pravidelně, ostatní dle významu a velikosti změn na jednotlivých objektech a zařízeních.

2.9. *Dokumentace obnovy*

Vedena dle pravidel, schválených komisí pro obnovu v souladu s obecně platnými předpisy. Uložena u provozovatele vodohospodářské infrastruktury.