



KUJCP01B394K

číslo smlouvy objednatele: SOD/OREG/741/17-dod.č.1

číslo smlouvy zhotovitele: 06589/2017

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále též „smlouva“)

I. Smluvní strany

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“
Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice, č. účtu 199783072/0300

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni a ve věcech finančních vystupovat a jednat:
Ing. Luboš Průcha, vedoucí odboru regionálního rozvoje, územního plánování,
stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje
tel. č. 386720201

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby je dále oprávněn jednat:
Jiří Letovský, investiční technik oddělení realizace investic a přípravy projektů
odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic
Krajského úřadu Jihočeského kraje
tel. č. 386720363

K výkonu technického dozoru objednatele jako stavebníka („technický dozor“) je oprávněn (a):

Tepis s.r.o.
se sídlem: Lidická 178/45, 370 01 České Budějovice
zastoupená: Bc. Tomášem Balounem
IČO: 60850515
Osoba vykonávající technický dozor: Bc. Tomáš Baloun, tel. 775067885

Osoba určená objednatelem jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů („koordinátor“):

Tepis s.r.o.
se sídlem: Lidická 178/45, 370 01 České Budějovice
zastoupená: Bc. Tomášem Balounem
IČO: 60850515
Osoba vykonávající činnost koordinátora: Bc. Tomáš Baloun, tel. 775067885

b) **Zhotovitel:** Metrostav a.s.
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň
zastoupený: Jiří Bělohav, předseda představenstva
Ing. František Kočí, člen představenstva
Ing. Martin Stašek, oblasní ředitel pro Jihočeský kraj, na základě plné moci ze dne 13.6.2017
tel. č.: 601 087 266
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha
Číslo účtu: 1809-071/0100

zápis v obchodním rejstříku: B 758 vedená u městského soudu v Praze

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

Stavbyvedoucí: Michal Hryzák

tel. č.: 724 590 236

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 24. 8. 2017, jejímž předmětem je provedení díla – stavby

„Stavební úpravy budovy B. Němcové 1824/8, České Budějovice“.

A.

Na základě dohody zástupců smluvních stran, po předchozím odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem objednatele dochází k navýšení ceny za dílo vzniklé odstraňováním a likvidací azbestu, který se vyskytuje na konstrukcích, u kterých se jeho existence potvrdila již během přípravy projektové dokumentace na stavební úpravy předmětného objektu i na odstraňování a likvidaci azbestu, kde jeho výskyt dokumentace nepředpokládala, ale jeho existenci potvrdily odběry dalších vzorků na základě požadavku zhotovitele stavebních prací, firmy Metrostav a.s.

Na základě dohody zástupců smluvních stran se mění a upravují následující ustanovení smlouvy o dílo takto:

Změna čl. IV., bod 1. – Cena za dílo

Původní znění čl. IV., bod 1.

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

Stavba: Stavební úpravy budovy B. Němcové 1824/8, České Budějovice

**Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr
Samostatně DPH 21%**

**46 886 147,- Kč
9 846 091,- Kč**

Cena díla celkem včetně DPH

56 732 238,- Kč

se mění a nahrazuje takto:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

Stavba: Stavební úpravy budovy B. Němcové 1824/8, České Budějovice

**Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr
Samostatně DPH 21%**

**48 315 578,02 Kč
10 146 271,38 Kč**

Cena díla celkem včetně DPH

58 461 849,40 Kč

z toho vícepráce dle ZL č. 1

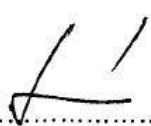
1 429 431,02 Kč bez DPH
1 729 611,53 Kč včetně DPH

B.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude uveřejněn v registru smluv umožňující dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona (zákon č. 340/2015 Sb., § 6).
4. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RK č. 1230/2017/RK-28 ze dne 16. 11. 2017.

V Českých Budějovicích dne - 4 -12- 2017

za objednatele:


.....
Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje



V Českých Budějovicích dne 21 -11- 2017

za zhotovitele:

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4
.....
(0628)

Ing. Martin Stašek
oblastní ředitel pro Jihočeský kraj
Metrostav a.s.
na základě plné moci

Stavba: Stavební úpravy budovy B. Němcové 1824/8, České Budějovice

č. smlouvy objednatele: SOD/OREG/741/17

Úsek: Bývalé ředitelství Nem. ČB

č. smlouvy zhotovitele: 06589/2017

Investor (objednatel) stavby:Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice**TDI:** Bc. Tomáš Baloun
Tepis s.r.o.**Projektant:****Zhotovitel:** Ing. Milan Hromádka
Metrostav a.s.**Předmět změny:** Odstraňování materiálu s obsahem azbestu**Dotčené místo:** Bývalé ředitelství Nem. ČB**Odkaz na výkresy:****Odkaz na soupis prací:** viz.příloha**Odkaz na jinou část smlouvy:** čl. 6**Návrh ocenění:**

viz. přiložený výkaz výměr

Celkem bez DPH

1 429 431,02 Kč

DPH 21%

300 180,51 Kč

Celkem včetně DPH

1 729 611,53 Kč

Metrostav a.s.

180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4

Podpis navrhovatele:

Ing. Milan Hromádka

Datum: 30.10.2017

Vyjádření:**TDI:** BC. Tomáš Baloun

datum:

31. 10. 17

podpis:

Projektant: Ing. Stanislav Hronek

datum:

31.10.2017

podpis:

Investor : Ing. Luboš Průcha

datum:

16.11.2017

podpis:

Přílohy: položkový rozpočet**KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ**
odbor regionálního rozvoje, územního
plánování, stavebního řádu a investic
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (8)

Metrostav a.s.

DIVIZE 6

Koželužská 2450/4

180 00 Praha 8

Oblastní zastoupení pro Jihočeský kraj

Husova 17

370 05 České Budějovice

Projekt: Stavební úpravy budovy B. Němcové 1824/8, České Budějovice**Část:** bývalé ředitelství Nem. ČB**Název:** Odstraňování materiálu s obsahem azbestu**Předkládá:** Metrostav a.s.**Investor:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice**Věc: Odůvodnění změnového listu č.1**

Na základě podnětu zhotovitele bylo provedeno doplňující měření výskytu azbestu v zapracovaných materiálech (v TZ uvedena „pravděpodobnost“ výskytu).

Tato měření výskyt azbestu v materiálech potvrdila a sice:

- Asfaltové hydroizolace ve střešním souvrství
- Azbestové destičky – distance kotvení ocel. roštu podhledu, podkladní destičky v el. rozvodech
- Obložení ocelových sloupů nosné konstrukce stavby
- Provazcové těsnění VZT potrubí
- Těsnění přírub výměňkové stanice

Dle odsouhlaseného technologického postupu KHS JČ kraje budou i související demontážní práce (vč. balení a likvidace materiálů) probíhat v režimu azbest.

Kontrola TP demontážních prací bude prováděna certifikovanou firmou AQUATEST – zástupce investora .

V Českých Budějovicích dne 30.10.2017



S pozdravem
Michal Hryzák
Stavbyvedoucí

Stavební rozpočet

Název stavby: **Stavební úpravy B. Němcové
1824/8 Č. Budějovice - změny
azbest**

Doba výstavby:

Objednatel:

Začátek výstavby: 08.10.2017 Projektant:

Druh stavby:

Konec výstavby:

Zhotovitel:

Lokalita:

Datum zpracování: 08.10.2017 Zpracoval:

JKSO:

Č.	Kód	Název položky	M.j.	Množství	Jednot.	Hodnota zač. (Kč)	Hodnota kon. (Kč)	Hodnota rozpoč. (Kč)	Hodnota sk. (Kč)
	100VD	Likvidace a odvoz sutí					1 006 411,83		0,0000
1	7671VD	Balení odpadu	m2	7575,99	80,00	606 079,20	0,0000	0,0000	
		1907,36 desky podhledu		1907,36					
		1907,36 rošt		1907,36					
		73,92 obklad sloupů		73,92					
		593,33*2 krytina 2x		1186,66					
		593,33 polystyrén střecha		593,33					
		1907,36 vata podhled		1907,36					
2	7674VD	Ochran.pomůcky, manipulace s odpady	kpl	1	218 185,28	218 185,28	0,0000	0,0000	
		1		1					
3	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-24,8816	225,00	-5 598,36	0,0000	0,0000	
		-13,015 odečet podhledu		-13,015					
		-8,3066 odečet krytiny		-8,3066					
		-3,56 odečet spodní krytiny		-3,56					
4	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-86,5114	70,00	-6 055,80	0,0000	0,0000	
		-13,015*3 3/4 výměry		-39,045					
		-8,3066*4 odečet krytiny		-33,2264					
		-3,56*4 odečet spodní krytiny		-14,24					
5	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-24,8818	185,00	-4 603,13	0,0000	0,0000	
		-13,015 odečet původní položky		-13,015					
		-8,3066 krytina		-8,3066					
		-3,5602 spodní krytina		-3,5602					
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-24,8818	10,00	-248,82	0,0000	0,0000	
		-13,015		-13,015					
		-8,3066 krytina		-8,3066					
		-3,5602 spodní krytina		-3,5602					
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	-24,8818	165,00	-4 105,50	0,0000	0,0000	
		-13,015		-13,015					
		-8,3066 krytina		-8,3066					
		-3,5602 spodní krytina		-3,5602					
8	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	-11,8668	15,00	-178,00	0,0000	0,0000	
		-8,3066 krytina		-8,3066					
		-3,5602 spodní krytina		-3,5602					
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	-11,8668	400,00	-4 746,72	0,0000	0,0000	
		-8,3066-3,5602 krytina		-11,8668					
10	7002VD	DMT VZT hlavice a potrubí v režimu kontrolovaného pásma vč. balení, likvidace	kpl	1	100 000,00	100 000,00	0,0000	0,0000	
		1		1					
11	700VD	Vytvoření otevřeného kontrolního pásma	m2	622,54625	52,50	32 683,68	0,0000	0,0000	
		593,33 střecha		593,33					
		23,85*1,225 předsazené patro ulice piterra		29,21625					
12	1500VD	Demontáž ÚT výměník	kpl	1	75 000,00	75 000,00	0,0000	0,0000	
		1		1					

Č.	Kód	Zkrácený popis Rozměr	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Výkaly, základní (Kč)	Hodnota (t)	
							Jednot.	celková
	712	Izolace střeš (živičné krytiny)				7 546,92		-0,0002
13	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° 3vrstvé	m2	-593,33	20,00	-11 866,60	0,0140	-8,3066
		-593,33 původní položka krytiny		-593,33				
14	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° 3vrstvé	m2	593,33	29,86	17 716,83	0,0140	8,3066
		593,33		593,33				
15	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy v režimu azbest	m2	593,33	10,86	6 443,56	0,0060	3,5600
		593,33 spodní vrstva		593,33				
16	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy	m2	-593,36	8,00	-4 746,88	0,0060	-3,5602
		-593,36 odečet původní položky		-593,36				
	713	Izolace tepelné				159 358,70		13,3515
17	713300811R00	Odstranění tepelné izolace v režimu azbest	m2	1907,36	80,00	152 588,80	0,0070	13,3515
		1907,36 podhled		1907,36				
18	713104313R00	Odstr. tep. izol. střeš pl., lepené, EPS v režimu azbest	m2	593,33	61,41	36 436,40	0,0000	0,0000
		593,33 polystyrén střeš		593,33				
19	713104312R00	Odstr. tep. izol. střeš pl., lepené, EPS	m2	-593,33	50,00	-29 666,50	0,0000	0,0000
		-593,33 odečet původní položky		-593,33				
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				197 593,58		2,6611
20	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet v režimu kontrolovaného pásma	m2	1907,36	162,28	309 526,38	0,0050	9,5368
21	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů v režimu kontrolovaného pásma	m2	1907,36	95,00	181 199,20	0,0020	3,8147
		1907,36		1907,36				
22	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	-1907,36	100,00	-190 736,00	0,0050	-9,5368
		-1907,36 odečet původní položky		-1907,36				
23	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	-1907,36	75,00	-143 052,00	0,0020	-3,8147
		-1907,36 odečet původní položky		-1907,36				
24	767VD	Demontáž azbestocem. desek vč. postřiku	m2	73,92	550,00	40 656,00	0,0360	2,6611
		6*0, 16*4*3+3*0, 16*3*3+5*0, 16*2*3 1.NP obklad sloupů (6*4, 3*3, 5*2)		20,64				
		9*0, 16*3*3+5*0, 16*2*3*3 2-4.NP obklad sloupů (9*3, 5*2)		53,28				
	M001VD	Elektromontáže				58 520,00		0,0000
25	001150VD	Příplatek za DMT elektroinstalace v režimu azbest vč. likvidace a balení	kpl	1	58 520,00	58 520,00	0,0000	0,0000
		1		1				

celkové náklady

(1.529) - 531.02 Kč