

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor

(dle § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. NOZ)

uzavřené dne 29. 6. 2015 mezi

Nájemce: Městská nemocnice Čáslav, příspěvková organizace,
IČO: 008 73 764 Jeníkovská 348, Čáslav, PSČ 286 01
zastoupená ředitelem panem MUDr. Martinem Novákem,

Podnájemce: AeskuLab Patologie, k.s. (BIOLAB Praha, k.s.)
Se sídlem: Evropská 2589/33b, 160 00 Praha 6,
Zapsaná v OR vedeném soudem v Praze, sp.zn. A 76175
IČ 497 09 101
zastoupená: komplementářem AeskuLab k.s., za který jedná komplementář
AeskuLab Holding, a.s. zastoupený Bc. Kamilem Doleželem, předsedou
představenstva, a Ing. Ludmilou Čunkovou, členem představenstva

Preambule

Strany tohoto dodatku se dohodly na změně přílohy č. 1 „Smlouvy“ z důvodu poskytování internetu, servisních prací IT oddělení a úpravy cen služeb. Zároveň dochází k doplnění článku 5 smlouvy o bod 5.7.

Čl. 5

Doplňuje se bod 5.7.

Podnájemce tímto uděluje souhlas nájemci k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro nájemce povinnost dle právních předpisů.

Podnájemce je současně srozuměn s tím, že nájemce je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí nájemce.

Ostatní ujednání obsažená v předchozích úpravách zůstávají beze změny

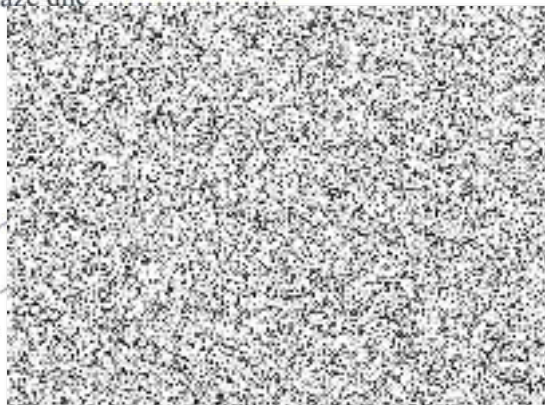
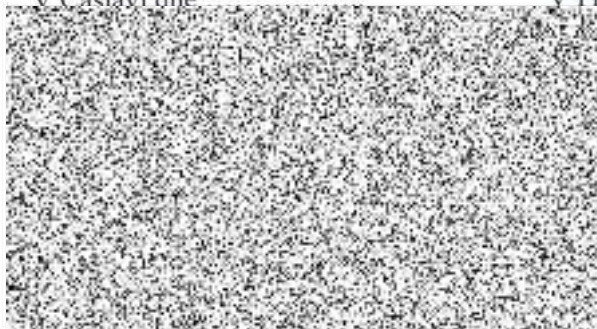
Dodatek č. 1. nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv.

Dodatek č. 1 ke „Smlouvě“ je vyhotoven ve dvou výtiscích. Obě smluvní strany obdrží po jednom výtisku smlouvy.

V Čáslavi dne

V Praze dne

20.12.17



**P Ř Í L O H A č. 1 k dodatku č. 1
Smlouvy o podnájmu nebytových prostor
uzavřené dne 29. 6. 2015 mezi**

Nájemcem: Městskou nemocnici Čáslav, příspěvkovou organizací,
IČO: 00873764 Jeníkovská 348, Čáslav, PSČ 286 01
zastoupenou ředitelem panem MUDr. Martinem Novákem,

a

Podnájemcem: AeskuLab Patologie, k.s. (BIOLAB Praha, k.s.)
Se sídlem: Evropská 2589/33b, 160 00 Praha 6,
Zapsaná v OR vedeném soudem v Praze, sp.zn. A 76175
IČ 497 09 101
zastoupená: komplementářem AeskuLab k.s., za který jedná komplementář
AeskuLab Holding, a.s. zastoupený Bc. Kamilem Doleželem, předsedou
představenstva, a Ing. Ludmilou Čunkovou, členem představenstva

Podnájemce se zavazuje nájemci hradit přeúčtování energií dodávaných do nebytových prostor. Úhrada se stanoví na základě skutečných nákladů vyúčtovaných dodavateli příslušných medií, a to jako poměr pronajaté plochy mandantovi k celkové užitkové ploše s přihlédnutím ke specifikaci provozů.

Cena za jednotlivá média se vypočte těmito procenty

Elektrická energie	1,21 %
Vodné	0,97 %
Teplo	1,64 %

Nájemce se zavazuje mandantovi zajistit níže uvedené služby, které se zavazuje podnájemce uhradit. Roční úhrada dle jednotlivých služeb činí bez DPH:

Pronájem zařízení – příloha č.2	0 Kč
Skladné za biologický materiál	3 850 Kč
Komunální odpad	1 575 Kč
Úklid	64 800 Kč
Internet	6 000 Kč

Nájemce v případě svých možností poskytne podnájemci:

Služby IT technika	1000 Kč /1 hod.
--------------------	-----------------

K výše uvedeným službám bude přičtena platná sazba DPH. Služby budou hrazeny měsíčně na základě faktury vystavené nájemcem s dobou splatnosti 14 dní ode dne vystavení.

V Čáslavi dne

V Praze dne 20.12.17

