VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.

Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívoz

tel: xxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxx, http://www.vytahyostravaservis.cz

IČO: 29393728, DIČ: CZ29393728, bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě oddíl C, vložka 38569



Aktualizace

smlouvy o dílo č. 2263-2016

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, kterou uzavírají:

Zhotovitel : VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r.o.

Teslova 873/2

702 00 Ostrava-Přívoz

zastoupený : Jiřím Bokem – jednatelem společnosti

ve věcech obchodních : xxxxxxxxxx – obchodním zástupcem společnosti servis

ve věcech smluvních : xxxxxxxxxx – ředitelem společnosti servis

ve věcech technických : xxxxxxxxxx – mistr servisu

zapsaný : v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 38569

bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s. pobočka Ostrava

číslo účtu : xxxxxxxxxx

IČ : 29393728

DIČ : CZ29393728

🕾 telefon : xxxxxxxxxx

🖂 e-mail : xxxxxxxxxx

a

Objednatel : Městská knihovna Orlová, příspěvková organizace

adresa : Masarykova třída 1324

735 14 Orlová-Lutyně

\*zastoupen : Ivou Suškovou – ředitelkou

\*zapsaný : ve veřejném rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, Pr. 1096

\*bankovní spojení : ČSOB, a. s.

\*číslo účtu : xxxxxxxxxx

\*IČ : 72050098

\*DIČ : CZ72050098

\*🕾 telefon : xxxxxxxxxx

\*🖶 fax :

\*🖂 e-mail : xxxxxxxxxx

S platností od (datum) : 1. 9. 2016

Odpovědný pracovník objednatele/tel. číslo : Iva Sušková, tel.: xxxxxxxxxx

Adresa umístění výtahů : Masarykova tř. 1324, Orlová-Lutyně

Článek I.

*Předmět plnění*

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů, jak je blíže popsáno

v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.
2. Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka

Ostrava, ev. č. 1394/7/12 / ZZ – M,O,R,Z/E-e

Článek II.

*Cena*

1. Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze

č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle

soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.

c) V případě opakovaného prodlení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

Článek III.

*Doba plnění*

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 9. 2016, nebo počínaje dnem jejího podpisu oběma účastníky. Smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran popřípadě výpovědí jedné smluvní strany, která musí být doručena druhému účastníkovi smlouvy nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2. b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a). Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

*Místo plnění*

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

*Odpovědnost za vady*

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ust.§2619 zákona č.89/2012Sb. po dobu 6 měsíců od jeho provedení .
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu šesti měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
3. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do šesti měsíců od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze Strany státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních, nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VI.

*Platební podmínky*

Objednatel se zavazuje:

1. Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (paušální částku) ve výši dle přílohy č. 2 této smlouvy, která bude fakturována v druhém měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy

obdržel vyúčtování zhotovitele označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

1. Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního

závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle bodu b) podle této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelem potvrzeného pracovního příkazu, nebo montážního listu.

Článek VII.

*Smluvní pokuty*

1. Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 20% dohodnutého měsíčního paušálu, týkající se předmětného výtahu. V tomto případě však podle ust. § 2050 zákona č.89/2012 Sb. Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se tato smluvní pokuta vztahuje.

Článek VIII.

*Jiná ujednání*

Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů. Není-li ze strany objednatele splněna tato povinnost, není zhotovitel povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek IX.

*Výpovědní důvody*

1. Ze strany zhotovitele:

1. V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.).
2. Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
3. Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru,

jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

1. V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu

výtahu.

1. Bez udání důvodů.

Článek X.

*Závěrečná ustanovení*

Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji svými podpisy oprávněni zástupci obou smluvních stran.. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze v písemné formě, to pod sankcí jejich neplatnosti.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je jejich obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí strany.

Objednatel stvrzuje podpisem této Smlouvy o dílo, že předmětem plnění je poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací pro jeho ekonomickou činnost. Tím mu jako plátci DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vzniká povinnost přiznat a zaplatit DPH, a to v rámci režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. V případě, že v průběhu trvání smlouvy od jejího podpisu po uskutečnění zdanitelného plnění pozbude objednatel status plátce DPH, oznámí to neprodleně písemně zhotoviteli.

Toto ustanovení *~~PLATÍ~~ / NEPLATÍ.* Fakturace zhotovitele bude probíhat dle písemného vyjádření objednatele

*V Orlové dne 19. 08. 2016 V Ostravě dne 19. 08. 2016*

-------------------------------------- --------------------------------------

objednatel zhotovitel

### Příloha č. 1 smlouvy č. 2263-2016

##### Servis výtahů

1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními techniky respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje: (příloha č.3)

1. Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
2. Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu). U bezpřevodového stroje promazání maznic.
3. Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
4. Použitý materiál bude účtován
   1. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme do 4 hodin po nahlášení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod.

V ostatní dobu a dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení.

Vyproštění osob garantujeme do 1 hodiny po nahlášení.

Provozujeme 24hodinovou pohotovostní službu.

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

4. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (pokud je uvedeno v příloze č. 2)

5. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnosti pod bodem č. 1, 2, 3.

Rozsah prací nad paušální cenu:

1. a) Opravy výtahu, vyproštění nákladu z výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod... xxx,- Kč / hod. / pracovníka.

b) Opravy výtahu, vyproštění nákladu z výtahu v soboty, neděle a svátky.……………........... xxx,- Kč / hod. / pracovníka

1. c) Opravy výtahu po násilném poškození…….……...………….................................... xxx,- Kč / hod. / pracovníka
2. d) K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady………………......................................................dle současně platných

Fakturace prací dle bodu 5a-5d bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

6. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce

* provedení modernizací a rekonstrukcí
* opravy a převíjení el. motorů
* dílenské práce
* výroba a montáž kesonů
* přetáčení a výměna trakcí
* výměna nosných orgánů
* čistění výtahových šachet a prohlubní
* výměna náplně hydraulického agregátu
* el.revize přívodů
* revize hasících přístrojů
* zednické práce
* sklenářské práce
* natěračské práce
* dozor při provádění prací na výtahu(čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
* zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
* odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
* odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v bodě č. 3, přílohy č. 1
* vyprošťování osob
* provádění odborných zkoušek a zajištění inspekčních prohlídek
* provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
* školení řidičů, obsluhy, vyprošťovačů a dozorců výtahů

Fakturace prací dle bodu č. 6 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

POZNÁMKA: Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky) , jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

7. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r.o.,

Teslova 2

702 00 Ostrava-Přívoz

xxxxxxxxx

*POZNÁMKA*: Při hlášení poruchy na tel. číslo havarijní služby nutno současně toto zahlásit na dispečink, resp. záznamník tel. č. xxxxxxxxxx

8. Odpovědný zástupce provozovatele: Iva Sušková – tel.: xxxxxxxxx

*V Orlové dne 19. 08. 2016 V Ostravě dne 19. 08. 2016*

-------------------------------------- --------------------------------------

objednatel zhotovitel

### Příloha č. 2 smlouvy č. 2263-2016

*Seznam výtahů a jejich paušální cena:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| poř.  číslo | Výrobní  číslo | umístění výtahu | typ | nosnost  v kg | počet stanic | rok  výroby | cena za měsíc v Kč |
| 1. | 3613 | Masarykova tř. 1324, Orlová-Lutyně | IOTAB | 630 | 4 | 2005 | xxx,- |
| 2. | 3614 | Masarykova tř. 1324, Orlová-Lutyně | IOTAB | 450 | 4 | 2005 | xxx,- |

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů.

V ceně není obsažena činnost dozorce výtahu.

*V Orlové dne 19. 08. 2016 V Ostravě dne 19. 08. 2016*

-------------------------------------- --------------------------------------

objednatel zhotovitel

### Příloha č. 3 smlouvy č. 2263-2016

*Plán kontrol a preventivní údržby*

|  |  |
| --- | --- |
| Část výtahu | Kontrola. zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba – četnost  U výtahů s dopravou osob |
| Strojovna a prostor pro kladky |  |
| - přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení | Každé 3 měsíce |
| - osvětlení, větrání, hasící přístroj, montážní lampa | Každé 3 měsíce |
| - vybavení - tabulky, návody, příslušenství | Každé 3 měsíce |
| - pohon výtahu ( výtahový stroj, hydraulický agregát ) | Každé 3 měsíce |
| - koncový vypínač | Každé 3 měsíce |
| - výtahový rozváděč | Každé 3 měsíce |
| - omezovač rychlosti | Každé 3 měsíce |
| - převáděcí kladky | Každé 3 měsíce |
| - nosné prostředky | Každé 3 měsíce |
| - lano omezovače rychlosti | Každé 3 měsíce |
| - dorozumívací zařízení | Každé 3 měsíce |
| - elektrická instalace | Každé 3 měsíce |
|  |  |
| Výtahová šachta | Každé 3 měsíce |
| - vybavení nástupišť/nákladišť | Každé 3 měsíce |
| - ohrazení šachty | Každé 3 měsíce |
| - vodítka, kotvy | Každé 3 měsíce |
| - nárazníky | Každé 3 měsíce |
| - elektrická instalace šachty | Každé 3 měsíce |
| - vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky | Každé 3 měsíce |
| - vyvažovací(kompenzační prostředky) | Každé 3 měsíce |
| - závěsné kabely | Každé 3 měsíce |
| - zařízení pro zastavování klece ve stanicích | Každé 3 měsíce |
| - hydraulický válec | Každé 3 měsíce |
| - přístup do prohlubně | Každé 3 měsíce |
| - napínací zařízení lana OR | Každé 3 měsíce |
| - bezpečnostní lanko | Každé 3 měsíce |
| - bezpečnostní a ovládací spínače | Každé 3 měsíce |
|  |  |
| Klec |  |
| - osvětlení | Každé 3 měsíce |
| - ovládače | Každé 3 měsíce |
| - nouzová signalizace | Každé 3 měsíce |
| - dorozumívací zařízení | Každé 3 měsíce |
| - tabulky, návody, výrobní štítek | Každé 3 měsíce |
| - dveře klece, pohon, spínače | Každé 3 měsíce |
| - bezpečnostní clona, bezpečnostní práh | Každé 3 měsíce |
| - podlaha (spínače) | Každé 3 měsíce |
| - stěny, strop | Každé 3 měsíce |
| - hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače | Každé 3 měsíce |
| - vážící zařízení | Každé 3 měsíce |
| - odkláněcí a převáděcí kladky | Každé 3 měsíce |
| - upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků | Každé 3 měsíce |
| - upevnění závěsných kabelů | Každé 3 měsíce |
| - bezpečnostní a ovládací spínače | Každé 3 měsíce |
| - revizní jízda | Každé 3 měsíce |
| - systém zastavování ve stanicích | Každé 3 měsíce |
|  |  |
| Šachetní dveře |  |
| - funkce šachetních prvků | Každé 3 měsíce |
| - funkce dveřních mechanismů a pohonů | Každé 3 měsíce |
| - zavírače, dovírače | Každé 3 měsíce |
| - nouzové otevírání | Každé 3 měsíce |
|  |  |
| Nástupiště |  |
| - ovládače | Každé 3 měsíce |
| - signalizace | Každé 3 měsíce |
| - návody | Každé 3 měsíce |
|  |  |

*Dále dle návodu na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN*