

SMLOUVA O DÍLO
č. 2017/0887/OPS.DVZ (OVZ/2017/0104)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Ing. Bc. Jiřím Eliášem, vedoucím odboru správy majetku
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
(dále jen „**objednatel**“)
- 1.2 Zhotovitel:** AXIOM REAL, spol. s r.o.
se sídlem: Kolovratská 110/4, 100 00 Praha 10 - Strašnice
zastoupen: Markem Turinským, jednatelem společnosti
IČO: 25645510
DIČ: CZ25645510
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
č. ú.: XXXXXXXXXXXX
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C vložka 57673
(dále jen „**zhotovitel**“)
- (společně dále „**smluvní strany**“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Monitoring v rámci antigraffiti programu na území městské části Praha 8**“ (dále jen „**dílo**“).
- 2.2** Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je podnikatelem, do jehož předmětu podnikání spadají činnosti, které jsou předmětem díla a že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít.

3. Specifikace předmětu díla

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit:
- 3.1.1** Pravidelný monitoring

Předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol objektů zahrnutých do antigraffiti programu (dále jen „**Program**“) a specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Objekty**“) a identifikace znečištění formou sprejových nástřiků. Technologický postup a způsob řešení pravidelného monitoringu je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.

3.1.2 Provoz webové aplikace

Celý Program bude podporován webovou aplikací, jejíž primární funkcí bude evidence Objektů, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na Objektech včetně možnosti prohlížení historie zásahů (dále jen „**webová aplikace**“). Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky, záznamem od pověřených pracovníků objednatele, anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu. Webová aplikace bude nastavena dle požadavků objednatele takovým způsobem, aby umožňovala zejména různé úrovně přístupových práv a vytváření statistik.

- 3.2 Dopravní prostředky zhotovitele, realizující pravidelný monitoring je zhotovitel povinen na své náklady viditelně opatřit označením ve smyslu „Anti-graffiti projekt MČ Praha 8“. Konkrétní forma označení bude stanovena na základě dohody s objednatelem.
- 3.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při řešení pojistných událostí.
- 3.5 Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem při vytipování objektů, které jsou vhodné pro aplikaci anti-graffiti nástřiku a poskytnout mu detailní podklady (např. požadavky na zednické práce, stavební úpravy fasády, požadovaný rozsah aplikace anti-graffitového nástřiku apod.).
- 3.6 Zhotovitel je dále povinen vytipovat vhodné objekty/místa na území MČ Praha 8 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělcům volnou realizaci nástřiků graffiti.

4. Termíny plnění

- 4.1 Činnosti dle odst. 3.1.1 této smlouvy, tj. pravidelný monitoring, je zhotovitel povinen vykonávat dvakrát měsíčně u každého Objektu uvedeného v části A) přílohy č. 2 této smlouvy a jedenkrát měsíčně u každého Objektu uvedeného v části B) přílohy č. 2 této smlouvy.
- 4.2 O výskytech graffiti je zhotovitel povinen provést záznam do webové aplikace nejpozději do 24 hodin od jejich nálezu. Takový záznam bude obsahovat zejména místo výskytu graffiti, jeho fotografii a datum zjištění.
- 4.3 Činnosti dle odst. 3.4, 3.5 a 3.6 této smlouvy, tj. součinnost při řešení pojistných událostí a vytipování vhodných objektů, je zhotovitel povinen provést do 10 dnů od výzvy objednatele, nestanoví-li objednatel jinak.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

5.1.1 Cena za činnosti dle odst. 3.1.1 a 3.1.2 této smlouvy, tj. za pravidelný monitoring Objektů a provoz webové aplikace, za jeden měsíc:

Cena bez DPH	59 000,- Kč
DPH 21 %	12 390,- Kč
Cena vč. DPH	71 390,-Kč

(slovy: padesátdevěttisíc korun českých bez DPH)

- 5.2 Cena díla dle odst. 5.1 této smlouvy je stanovena na základě dohody smluvních stran a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.
- 5.3 Cena díla dle odst. 5.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Úhrada za plnění předmětu díla bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (faktur). Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední pracovní den příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) je soupis provedených služeb, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny. Soupis těchto služeb musí být písemně odsouhlasen oprávněnou osobou objednatele.
- 5.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává na dobu 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6 Daňové doklady (faktury) budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a budou doručeny na adresu: Městská část Praha 8, Úřad městské části Praha 8 – Odbor správy majetku, Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48.
- 5.7 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitostí stanovených touto smlouvou. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli do konce jeho splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.9 Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vzniklé porušením této smlouvy mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na vystavený měsíční daňový doklad (fakturu) zhotovitele. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

6. Trvání a zánik smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 1 roku od podpisu této smlouvy.
- 6.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného neplnění jednotlivých činností v rozsahu sjednaném touto smlouvou, nebo v případě nepředložení pojistné smlouvy v souladu s čl. 8 odst. 8.3 této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením zhotoviteli.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Za porušení smluvních povinností dle čl. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat za porušení této smlouvy, na které se nevztahují smluvní pokuty uvedené v předchozích odstavcích, smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení, přičemž smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla chránit majetek objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k předmětu díla. K realizaci díla je zhotovitel oprávněn využívat pouze v tomto směru proškolené pracovníky.
- 8.3 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám s minimální výší pojistného plnění ve výši 5.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění požadovat po zhotoviteli předložení této pojistné smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

jméno: Marek Turinský
pozice: jednatel společnosti



- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

jméno: Ing. Bc. Jiří Eliáš,
pozice: vedoucí odboru správy majetku,
tel: +420 222 805 378,
e-mail: jiri.elias@praha8.cz.

- 9.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.4 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění

bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 9.6 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 9.7 Tato smlouva je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 9.8 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 9.9 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 9.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – Seznam Objektů zahrnutých do Programu

Příloha č. 3 – Technologický postup a způsob řešení monitoringu

V Praze dne 21.12.2017

V MPC dne 21.12.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Městská část Praha 8
Ing. Bc. Jiří Eliáš
Městská část Praha 8
odbor správy majetku
Čenkinova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň (1)

AXIOM REAL, spol. s r.o.
Marek Turínský

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 20.12.2017, č. Usn RMC 0810/2017

Správce rozpočtu:

Specifikace předmětu plnění

a) Pravidelný monitoring

Předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol nemovitostí zahrnutých do antigrffiti programu a identifikace znečištění formou sprejových nástřiků. Seznam objektů zahrnutých do programu může být v průběhu smluvního vztahu aktualizován podle potřeby obyvatel městské části Praha 8.

Dodavatel je povinen dodržet způsob řešení monitoringu, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

Dopravní prostředky dodavatele, realizující pravidelný monitoring, budou na náklady dodavatele viditelně opatřeny označením ve smyslu „Antigrffiti projekt MČ Praha 8“. Konkrétní forma bude stanovena po dohodě s objednatelem.

b) Zajištění provozu webové aplikace

Celý antigrffiti program bude podporován webovou aplikací, jejíž primární funkcí bude evidence nemovitostí zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů.

Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky, záznamem od pověřených pracovníků objednatele, anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu

Pravidelná oznámení – hlášení formou emailových avíz určeným osobám objednatele ohledně nahlášení graffiti a jeho odstranění.

Úrovně přístupových práv – nastavení různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele.

Vytváření statistik – možnost vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených nemovitostí, apod.

Seznam objektů

ČÁST A

domy v k.ú. Karlín

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
35	Karlín	Křížíkova	46
76	Karlín	Křížíkova	61
83	Karlín	Křížíkova	99
89	Karlín	Sokolovská	28
120	Karlín	Sokolovská	62
167	Karlín	Křížíkova	50
178	Karlín	Křížíkova	31
282	Karlín	Malého	3
290	Karlín	Křížíkova	48
405	Karlín	Kollárova	1
422	Karlín	Kaizlovy sady	5
485	Karlín	Březinova	18
625	Karlín	Nekvasilova	2
633	Karlín	Sokolovská	66

domy v k.ú. Libeň

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
236	Libeň	U Synagogy	2
264	Libeň	Sokolovská	121
280	Libeň	U Synagogy	4
510	Libeň	Vosmíkových	18
536	Libeň	Vacínova	3
616	Libeň	Zenklova	166
641	Libeň	Zenklova	145
819	Libeň	V Zahradách	10
1462	Libeň	Bulovka	10,12
2198	Libeň	Na Košince	2
2199	Libeň	Na Košince	4

domy v k.ú. Bohnice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
265	Bohnice	U Pazderek	22
3	Bohnice	Bohnická (kolpingův dům)	32

domy v k.ú. Čimice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
780	Čimice	Čimická (OKC Drahaň)	61
333	Čimice	Libčická	2

domy v k.ú. Kobylisy

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
3	Kobylisy	Klapkova	26
268	Kobylisy	Okrouhlická	12

280	Kobylisy	Okrouhlická	20
652	Kobylisy	Uzavřená	10
1273	Kobylisy	Balabánova	2
1151	Kobylisy	Burešova	12
1172	Kobylisy	Taussigova	1
1776	Kobylisy	Koupaliště Ládví	17

domy v k.ú. Střížkov

457	Střížkov	Bešt'áková	5
532	Střížkov	Bínova	8
533	Střížkov	Bínova	10
534	Střížkov	Bínova	12

domy v k.ú. Troja

čp.	k.ú.	ulice	čo.
484	Troja	Mazurská	1 a 2

ČÁST B

Sportoviště			
Lodžská			u DH Katovická, p. č. 586/5 k. ú. Bohnice
Třeboradická (Sokolníky)			u DH Třeboradická, p. č. 2544 k.ú.Kobylisy
Krynická	505	29	naproti panelového domu vchod 505/29, p.č. 1324/8 k.ú. Troja
Řešovská	489	2	vedle domu v Zelenohorská 489/2, p.č. 840/390 k.ú.Bohnice
Hanouškova	544	10	za domem 544/10, p.č. 840/301 a 304 k.ú. Bohnice
Okořská	339	15	u domu 339/15 Bohnice, p.č. 631/4 k.ú. Bohnice
Invalidovna	592	20	Molákova 592/20, sídl. Invalidovna, p.č. 693/154 k.ú.Karlín
Ratibořská	752	30	před domem 752/30, p. č. 827/190 k.ú. Bohnice
Hlivická			roh ulic Ústavní a Hlivická, p.č.590/18 k.ú. Bohnice
Kaizlovy sady	572	2	ul. U Invalidovny, p.č.572/2 k.ú. Karlín
Psí louky			
U Meteoru			před ÚMČ Praha 8. p.č. 28/1 a 28/2 k.ú.Libeň
Katovická	402		naproti domu 402 – 404, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ústavní	413		u domu 413, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ratibořská	754	26	v blízkosti domu ul. Ratibořská 754/26, p.č. 290/1 k.ú. Bohnice
Hanouškova	840	31	za domem Hanouškova, sídl. Bohnice, p.č. 840/301 k.ú. Bohnice
Válečné hroby			
Čimická - Čimický háj			Čimice
Na Bendovce	186	20	parc.č.255 Bohnice
Libčická x Čimická			Čimice
Březinova, Sovova		2	ZŠ Perneroва, Karlín
Lyčkovo náměstí			park, Karlín
U Sluncové x Nekvasilova			Karlín
Hornátecká			Mateřství, parc.č.2547, Kobylisy
Čumpelíkova x Žernosecká			Kobylisy
Žernosecká, háj			Libeň
Žernosecká, Polský pomník			Kobylisy
Františka Kadlece			Libeň
Lindnerova	575	1	Libeň
Na Košince		1	Libeň
Plastiky			
Karlínské náměstí			kašna parc.č.336/1, Karlín
Kaizlovy sady			vzpomínající, parc.č.571, Karlín
Kaizlovy sady			pomník 20 utonulých vojáků (žulový obelisk), parc.č.690, Karlín
Kaizlovy sady			pomník Petra Strozziho, parc.č.690, Karlín
Karlínské náměstí		7	Husitské práce, parc.č.2, Karlín
Lyčkovo náměstí			
Hornátecká, Přemyslská			Hodiny Botaniky, parc.č.2577, Kobylisy
Hovorčovická, Mirovická			Inspirace; OA Hovorčovická parc.č.939, Kobylisy
Famfulíkova			
Zenklova, Elsnicovo náměstí			Dr.Podlipný (pomník primátora Jana Podlipného), Libeň
Florenc, před bus nádr.			
Bínova, před prodejnou		4	Děti pouštějící draka a sloup radosti, parc.č.527/45 a 527/30, Střížkov
Olštýnská			plastika Mládí, parc.č.1306/15, Troja
Svidnická, před ZŠ			Abstraktní plastika, parc.č.1312/3, Troja

Technologický postup a řešení monitoringu

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Specifikace předmětu plnění

a) Pravidelný monitoring

předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol nemovitostí zahrnutých do antigraffiti programu a identifikace znečištění formou sprejových nástřiků. Seznam objektů zahrnutých do programu může být v průběhu smluvního vztahu aktualizován podle potřeby obyvatel městské části Praha 8.

Dodavatel je povinen dodržet způsob řešení monitoringu, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

Dopravní prostředky dodavatele, realizující pravidelný monitoring, budou na náklady dodavatele viditelně opatřeny označením ve smyslu „Antigraffiti projekt MČ Praha 8“. Konkrétní forma bude stanovena po dohodě s objednatelem.

b) Zajištění provozu webové aplikace

Celý antigraffiti program bude podporován webovou aplikací, jejíž primární funkcí bude evidence nemovitostí zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů.

Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky, záznamem od pověřených pracovníků objednatele, anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu

Pravidelná oznámení – hlášení formou emailových avíz určeným osobám objednatele ohledně nahlášení graffiti a jeho odstranění.

Úrovně přístupových práv – nastavení různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele.

Vytváření statistik – možnost vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených nemovitostí, apod.

14



Seznam objektů

ČÁST A

domy v k.ú. Karlín

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
35	Karlín	Křížíkova	46
76	Karlín	Křížíkova	61
83	Karlín	Křížíkova	99
89	Karlín	Sokolovská	28
120	Karlín	Sokolovská	62
167	Karlín	Křížíkova	50
178	Karlín	Křížíkova	31
282	Karlín	Malého	3
290	Karlín	Křížíkova	48
405	Karlín	Kollárova	1
422	Karlín	Kaizlovy sady	5
485	Karlín	Březinova	18
625	Karlín	Nekvasilova	2
633	Karlín	Sokolovská	66

domy v k.ú. Libeň

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
236	Libeň	U Synagogy	2
264	Libeň	Sokolovská	121
280	Libeň	U Synagogy	4
510	Libeň	Vosmikových	18
536	Libeň	Vacínova	3
616	Libeň	Zenklova	166
641	Libeň	Zenklova	145
819	Libeň	V Zahradách	10
1462	Libeň	Bulovka	10,12
2198	Libeň	Na Košince	2
2199	Libeň	Na Košince	4

domy v k.ú. Bohnice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
265	Bohnice	U Pazderek	22
3	Bohnice	Bohnická (kolpingův dům)	32

domy v k.ú. Čimice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
780	Čimice	Čimická (OKC Drahaň)	61
333	Čimice	Libčická	2

domy v k.ú. Kobylisy

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
3	Kobylisy	Klapkova	26
268	Kobylisy	Okrouhlická	12

280	Kobylisy	Okrouhlická	20
652	Kobylisy	Uzavřená	10
1273	Kobylisy	Balabánova	2
1151	Kobylisy	Burešova	12
1172	Kobylisy	Taussigova	1
1776	Kobylisy	Koupaliště Ládví	17

domy v k.ú. Střížkov

457	Střížkov	Bešákova	5
532	Střížkov	Bínova	8
533	Střížkov	Bínova	10
534	Střížkov	Bínova	12

domy v k.ú. Troja

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
484	Troja	Mazurská	1 a 2



ČÁST B

Sportoviště			
Loděská			u DH Katovická, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Třeboradická (Sokolovský)			u DH Třeboradická, p.č. 2544 k.ú. Kobylisy
Krynická	505	29	naproti panelovému domu v hod. 505/29, p.č. 1324/8 k.ú. Troja
Rešovská	489	2	vedle domu v Zelenohorská 489/2, p.č. 840/300 k.ú. Bohnice
Hanouškova	544	10	za domem 544/10, p.č. 840/301 a 304 k.ú. Bohnice
Okofská	339	15	u domu 339/15 Bohnice, p.č. 631/4 k.ú. Bohnice
Invalidovna	592	20	Molákova 592/20, sídl. Invalidovna, p.č. 693/154 k.ú. Karlín
Ratibořská	752	30	před domem 752/30, p.č. 827/190 k.ú. Bohnice
Hlívická			roh ulic Ústavní a Hlívická, p.č. 590/18 k.ú. Bohnice
Kaizovy sady	572	2	ul. U Invalidovny, p.č. 572/2 k.ú. Karlín
Psi louky			
U Metelcu			před UMČ Praha 8, p.č. 28/1 a 28/2 k.ú. Libeň
Katovická	402		naproti domu 402 – 404, p.č. 585/5 k.ú. Bohnice
Ústavní	413		u domu 413, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ratiborská	754	26	v blízkosti domu ul. Ratibořská 754/26, p.č. 290/1 k.ú. Bohnice
Hanouškova	840	31	za domem Hanouškova, sídl. Bohnice, p.č. 840/301 k.ú. Bohnice
Válečné hroby			
Čimická - Čimický háj			Čimice
Na Bendovce	186	20	parc.č. 255 Bohnice
Libčická x Čimická			Čimice
Ržezinova, Sovova		2	ZŠ Pernerova, Karlín
Lyčkovo náměstí			park, Karlín
U Sluncové x Nekvasilova			Karlín
Hornátecká			Mateřství, parc.č. 2547, Kobylisy
Čumpelíkova x Žemosecká			Kobylisy
Žemosecká, háj			Libeň
Žemosecká, Polský pomník			Kobylisy
Františka Kadce			Libeň
Linifnerova	575	1	Libeň
Na Knšince		1	Libeň
Plastiky			
Karlinské náměstí			kašna parc.č. 336/1, Karlín
Kaizovy sady			vzpomínající, parc.č. 571, Karlín
Kaizovy sady			pomník 20 utonulých vojáků (Žulový obelisk), parc.č. 690, Karlín
Kaizovy sady			pomník Petra Strozziho, parc.č. 690, Karlín
Karlinské náměstí		7	Husitské práce, parc.č. 2, Karlín
Lyčkovo náměstí			
Hornátecká, Přemyslská			Hodiny Botaniky, parc.č. 2577, Kobylisy
Hovorčovická, Mirovická			Inspirace; OA Hovorčovická parc.č. 939, Kobylisy
Famfulkova			
Ženklova, Pláncovo náměstí			Dr. Podlipný (pomník primátora Jana Podlipného), Libeň
Florenc, před bus nádr.			
Břínova, před prodejnou		4	Děti pouštějící draka a skupi radosti, parc.č. 527/45 a 527/30, Střížkov
Olštyňská			plastika Mladí, parc.č. 1306/15, Troja
Svídkovská, před ZŠ			Abstraktní plastika, parc.č. 1312/3, Troja

Technologický postup a řešení monitoringu

Nelegální graffiti způsobuje každoročně městským částem a soukromým vlastníkům nemovitostí škody v řádech desítek milionů korun. Náklady na dlouhodobou ochranu majetku ohroženého sprejerstvím lze významně snížit využitím komplexních antigraffiti programů, které kromě odstraňování graffiti a aplikace preventivních nátěrů zahrnují také průběžný monitoring ohrožených objektů a možnost důsledné kontroly vynaložených prostředků. Kontinuální úsilí narozdíl od jednorázových akcí psychologicky působí také na samotné sprejery, kteří odcházejí realizovat své výtvořiny do méně chráněných lokalit.

Společnost **AXIOM REAL, spol. s r.o.** (dále také jen ARS) se na antigraffiti programy specializuje již řadu let a disponuje zkušenostmi z největších projektů realizovaných pro soukromé subjekty i veřejnou správu na území České i Slovenské republiky. V rámci zkvalitňování služeb a zvyšování záruk jsme jako jediná firma v ČR na odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti nátěrů získali certifikaci systému řízení managementu kvality podle normy ČSN ISO 9001:2009 a certifikovaný systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve shodě se specifikací ČSN OHSAS 18001:2008.

Potírání tohoto typu vandalizmu má kromě ochrany majetkových hodnot svůj význam také z hlediska **prevence kriminality a zvýšení pocitu bezpečnosti obyvatel**. Z průzkumů veřejného mínění vyplývá, že občané vnímají poškozování domů graffiti velmi citlivě, od vedení radnic očekávají nápravu a konkrétních výsledků si často všímají také média.

V rámci monitoringu budeme postupovat a zajistíme:

- a) **Monitoring / kontrola nemovitostí přihlášených do programu** – bude v rámci programu prováděn 2x měsíčně u bytových objektů dle přílohy 2 část A a 1x měsíčně ostatní stavby dle přílohy 2 část B, zařízení a hřiště přihlášené do programu dle přílohy B. Pověřený technik naší společnosti fyzicky zkontroluje každý přihlášený objekt a provede fotodokumentaci poškození. Na základě kontroly bude následně vytvořen seznam poškozených domů (objektů) s uvedením rozsahu a umístění poškození. Díky samostatnému servisnímu vozidlu vyčleněnému speciálně pro tento program však budou kontroly (zejména pak na frekventovaných místech s velkým rizikem vandalství) fakticky probíhat častěji.
- b) **Servisní vozidlo v designu Programu** – jednou z forem „zhmotnění“ antigraffiti programu bude vlastní servisní vozidlo označené grafikou Programu k naplňování cílů Programu, resp. cílů v oblasti ochrany majetku a zvelebování životního prostředí. – antigraffiti program se tak stane zároveň účinným prostředkem komunikace.
- c) **Internetová databáze programu** – obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - paspory s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu

přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.graffiy.cz/praha8 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

- d) **Telefonická linka Programu** – samostatná telefonická linka, kam bude možno ohlašovat případy poškození fasád objektů; číslo linky bude uvedeno na servisním vozidle a na všech dalších propagačních materiálech Programu, na webových stránkách atd.

Ukázka zpracování servisního vozu:



1. Popis schématu internetového informačního systému/databáze

Informační systém byl navržen tak, aby přesně odpovídal potřebám antisprejerového programu. Stěžejní částí výstupu jsou zejména objekty (domy), majitelé, provedené práce (pasporty) a hlášení o nutnosti zásahu. Dále zaznamenává přístupy jednotlivých uživatelů.

Internetová databáze programu - obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - pasporty s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci MČ pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.ars.cz/praha6 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze antigraffiti programu pro MČ Prahy 6 (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

Uživatelé

Uživatelé se dělí do skupin podle typu:

- host - uživatel bez uživatelského jména
- běžný uživatel - pouze prohlíží vložené záznamy a vkládá hlášení
- administrátor - může editovat, vkládat pasporty a podobně

Administrátor se přihlásí pomocí přidělených přístupových údajů. Kromě prohlížení je v jeho pravomoci vkládat, editovat a mazat:

- domy
- majitele
- provedené práce (pasporty)
- hlášení o nutnosti zásahu

Majitelé

Tabulka **majitele** (majitelů domů) obsahuje identifikační a kontaktní údaje a adresu (viz obrázek). K majitelům lze přiřazovat příslušné domy (objekty). V případě nutnosti lze majitele deaktivovat. Mazání je možné pouze v případě, že majitel nevlastní žádné domy. Aplikace umožňuje vyhledávání majitelů dle vložené části textu. Dále je možné u každého majitele vložit textovou poznámku.

VÝPIS MAJITELE

Název:	Ak. sochař Vojtěch Pařík
Telefon:	
Mail:	
Adresa:	Pod Marjánkou 1448/4; Praha 6
Kontaktní osoba:	Ak. sochař Vojtěch Pařík
0 x	

Přidat objekt

Počet nalezených objektů: 1

Objekt	Ulice
	Pod Marjánkou

Domy (objekty)

Tabulky **domy** (spravované objekty) eviduje umístění objektu, dále typ a druh objektu a jeho majitel (viz obrázky). U vybraných objektů lze nastavit zvýrazněné zobrazení. Objekt lze deaktivovat, ale mazat jen v případě, pokud u něj nebyly provedeny žádné práce (přiloženy pasporty). U každého objektu je možné vložit textovou poznámku. Je možné vyhledávat objekty na základě vložené části textu.

Objekt	Ulice	C.p.	C.o.			
	Bělohorská	165	10		0	x
25 Bělohorská 103	Bělohorská	226	103		0	x
	Bělohorská	222	111		0	x
	Bělohorská	220	115		0	x
	Bělohorská	1666	110		0	x
	Bělohorská	210	119		0	x
	Bělohorská	646	12		0	x
	Bělohorská	1607	120		0	x
	Bělohorská	723	132		0	x
	Bělohorská	209	133		0	x
	Bělohorská	724	134		0	x
	Bělohorská	1705	140		0	x
	Bělohorská	199	141		0	x
	Bělohorská	1704	142		0	x
	Bělohorská	195	147		0	x
	Bělohorská	253	140		0	x
	Bělohorská	193	149		0	x
	Bělohorská	192	151		0	x
	Bělohorská	191	153		0	x
	Bělohorská	160	16		0	x

DETAILY OBJEKTU

Adresa:	Bělohorská 165 / 10 Praha 6
Barvy:	0
Správce:	
Oblast:	
Datum:	25. 5. 2006
Zvýrazněné:	Ne
Poznámka:	
	0 x

MAJITEL OBJEKTU

Jméno:	Štěpánka Baláková
Kontaktní osoba:	Štěpánka Baláková
Telefon:	
Mail:	
Smlouva:	
	0 0 x

PASPORTY TOHOTO OBJEKTU

Přidat pasport

Počet nalezených pasportů u tohoto objektu: 5

Datum	Odstr.	Přetř.	Cena [Kč]
2006-04-26	0	12	1800
2006-07-26	0	1	150
2006-10-24	0	6	900
2007-05-24	0	0	75
2008-11-09	0	2	300

Práce (pasporty)

Tabulka **práce** (pasporty provedených zakázek) eviduje údaje o provedených pracích. Jde zejména o datum a čas práce, velikost plochy, objekt, na němž byla práce provedena, a cena. Ke každému záznamu lze přiložit pasport (soubor ve formátu Word, Excel, Pdf) s fotografiemi dokumentující práci. Každý záznam lze deaktivovat a opatřit textovou poznámkou. Pasparty lze vyhledávat podle několika kritérií (přesný datum, měsíc, rok).

PASPORTY

Vyhledávání pasportů podle měsíců Měsíc: červenec

Rok: 2009

VYHLEDAT

Vyhledávání pasportů podle přesného data Od: 9 6 2009 Do: 9 7 2009

VYHLEDAT

Počet nalezených pasportů: 1545

Datum	Adresa	Od.	Př.	Cena					
14. 11. 2000	Patočkova 1405/43	2	3	2 130,00 Kč					
13. 11. 2008	Bělohorská 646/12	0	1	150,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Okraji 305/43	0	1	450,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Malovance 529/12	0	0	150,00 Kč					
9. 11. 2008	Bělohorská 165/10	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Na Květinovce 903/5	0	0	150,00 Kč					
8. 11. 2008	Nám. Interbrigád 948/4	1	7	1 515,00 Kč					
8. 11. 2008	Navigátorů 627/6	1	3	1 740,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 160/16	0	0	150,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 1069/7	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Českého osvobodění 511/6	1	0	390,00 Kč					
7. 11. 2008	Želinská 1605/10	5	0	1 950,00 Kč					
7. 11. 2008	Mládože 1788/19	2	0	780,00 Kč					

PASPORT

Datum vložení:	9. 11. 2008
Čas:	0
Typ:	Ne
Odstraněné:	0
Přetřené:	2
Cena:	300
Poznámka:	
Přiložený soubor:	
	

Hlášení

(22)

Aplikace umožňuje podávat **hlášení** o objektech vyžadujících zásah. Záznam obsahuje zejména identifikaci objektu a uživatele, který hlášení podal, datum a čas uložení hlášení, datum a čas zásahu (provedení práce). Systém lze nastavit tak, aby automaticky při zadání hlášení odeslal SMS zprávu na zvolená tel. čísla (dispečink, technik, dozor).

VLOŽIT NOVÉ HLÁŠENÍ

Rozsah:

Posprejovaná fasáda v přízemí na několika místech.

Objekt:

8.listopadu 564/14, Praha 6 - Břevnov, 160 00

ODESLAT

Jsme přesvědčeni, že díky našim zkušenostem se zakázkami podobného rozsahu, kvalitě námi vyčištěných (ochráněných) povrchů, systému našich komplexních služeb, finanční výhodnosti a šetrnosti k životnímu prostředí, jsme schopni plně uspokojit Vaše požadavky v celém rozsahu.



Specifikace předmětu plnění

a) Pravidelný monitoring

Předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol nemovitostí zahrnutých do antigraffiti programu a identifikace znečištění formou sprejových nástřiků. Seznam objektů zahrnutých do programu může být v průběhu smluvního vztahu aktualizován podle potřeby obyvatel městské části Praha 8.

Dodavatel je povinen dodržet způsob řešení monitoringu, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

Dopravní prostředky dodavatele, realizující pravidelný monitoring, budou na náklady dodavatele viditelně opatřeny označením ve smyslu „Antigraffiti projekt MČ Praha 8“. Konkrétní forma bude stanovena po dohodě s objednatelem.

b) Zajištění provozu webové aplikace

Celý antigraffiti program bude podporován webovou aplikací, jejíž primární funkcí bude evidence nemovitostí zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů.

Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky, záznamem od pověřených pracovníků objednatele, anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu

Pravidelná oznámení – hlášení formou emailových avíz určeným osobám objednatele ohledně nahlášení graffiti a jeho odstranění.

Úrovně přístupových práv – nastavení různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele.

Vytváření statistik – možnost vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených nemovitostí, apod.



Seznam objektů

ČÁST A

domy v k.ú. Karlín

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
35	Karlín	Křížkova	46
76	Karlín	Křížkova	61
83	Karlín	Křížkova	99
89	Karlín	Sokolovská	28
120	Karlín	Sokolovská	62
167	Karlín	Křížkova	50
178	Karlín	Křížkova	31
282	Karlín	Malého	3
290	Karlín	Křížkova	48
405	Karlín	Kollárova	1
422	Karlín	Kaizlový sady	5
485	Karlín	Březinova	18
625	Karlín	Nekvasilova	2
633	Karlín	Sokolovská	66

domy v k.ú. Libeň

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
236	Libeň	U Synagogy	2
264	Libeň	Sokolovská	121
280	Libeň	U Synagogy	4
510	Libeň	Vosmikových	18
536	Libeň	Vacínova	3
616	Libeň	Zenklova	166
641	Libeň	Zenklova	145
819	Libeň	V Zahradách	10
1462	Libeň	Bulovka	10,12
2198	Libeň	Na Košince	2
2199	Libeň	Na Košince	4

domy v k.ú. Bohnice

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
265	Bohnice	U Pazderek	22
3	Bohnice	Bohnická (kolpingův dům)	32

domy v k.ú. Čimice

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
780	Čimice	Čimická (OKC Drahaň)	61
333	Čimice	Libčická	2

domy v k.ú. Kobylisy

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
3	Kobylisy	Klapkova	26
268	Kobylisy	Okrouhlická	12




280	Kobylisy	Okrouhlická	20
652	Kobylisy	Uzavřená	10
1273	Kobylisy	Balabánova	2
1151	Kobylisy	Burešova	12
1172	Kobylisy	Taussigova	1
1776	Kobylisy	Koupaliště Ládví	17

domy v k.ú. Střížkov

457	Střížkov	Bešťákova	5
532	Střížkov	Bínova	8
533	Střížkov	Bínova	10
534	Střížkov	Bínova	12

domy v k.ú. Troja

čp.	k.ú.	ulice	čo.
484	Troja	Mazurská	1 a 2



ČÁST B

Sportoviště			
Lebňská			u DH Katovičky, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Třeboradická (Sokolovský)			u DH Třeboradická, p.č. 2544 k.ú. Kobylisy
Krynická	505	29	naproti panelovému domu vchod 505/29, p.č. 1524/8 k.ú. Troja
Řezavská	480	2	vedle domu v Zelenohorská 480/2, p.č. 840/300 k.ú. Bohnice
Hanouškova	544	10	za domem 544/10, p.č. 840/301 a 304 k.ú. Bohnice
Okružská	339	15	u domu 339/15 Bohnice, p.č. 631/4 k.ú. Bohnice
Invalidovna	592	20	Moláková 592/20, sídl. Invalidovna, p.č. 693/154 k.ú. Karlín
Ratibořská	752	30	před domem 752/30, p.č. 827/190 k.ú. Bohnice
Hlivická			roh ulic Ústavní a Hlivická, p.č. 590/18 k.ú. Bohnice
Kaizlovy sady	572	2	ul. U Invalidovny, p.č. 572/2 k.ú. Karlín
Přelouky			
U Mlýnské			před UMC Praha 8, p.č. 28/1 a 28/2 k.ú. Libeň
Katovičky	402		naproti domu 402 – 404, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ústavní	413		u domu 413, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ratibořská	754	26	v blízkosti domu ul. Ratibořská 754/26, p.č. 200/1 k.ú. Bohnice
Hanouškova	840	31	za domem Hanouškova, sídl. Bohnice, p.č. 840/301 k.ú. Bohnice
Válečné hroby			
Čimická - Čimický háj			Čimice
Na Bendovce	186	20	parc.č. 255 Bohnice
Liběcká x Čimická			Čimice
Březinova, Sovova		2	ZŠ Pernerova, Karlín
Lyčkově náměstí			park, Karlín
U Sluncové x Nekvasilova			Karlín
Hornátecká			Mateřství, parc.č. 2547, Kobylisy
Čumpelíkova x Žemosecká			Kobylisy
Žemosecká, háj			Libeň
Žemosecká, Polský pomník			Kobylisy
Františka Kadlece			Libeň
Lindnerova	575	1	Libeň
Na Košince		1	Libeň
Plastiky			
Karlinské náměstí			kašna parc.č. 336/1, Karlín
Kaizlovy sady			vzpomínající, parc.č. 571, Karlín
Kaizlovy sady			pomník 20 utonulých vojáků (žulový obelisk), parc.č. 690, Karlín
Kaizlovy sady			pomník Petra Strozziho, parc.č. 690, Karlín
Karlinské náměstí		7	Husitské práce, parc.č. 2, Karlín
Lyčkově náměstí			
Hornátecká, Přemyslská			Hodiny Botaniky, parc.č. 2577, Kobylisy
Hovorčovičky, Mirovická			Inspirace; OA Hovorčovičky parc.č. 939, Kobylisy
Hamřílkova			
Ženklova, Člunecovo náměstí			Dr. Podlipný (pomník primátora Jana Podlipného), Libeň
Flornc, před bus nádr.			
Říbej, před prodejnou		4	Děti používající draka a sloup radosti, parc.č. 527/45 a 527/30, Střížkov
Olšanská			plastika Mladí, parc.č. 1306/15, Troja
Svidnická, před ZŠ			Abstraktní plastika, parc.č. 1312/3, Troja

Technologický postup a řešení monitoringu

Nelegální graffiti způsobuje každoročně městským částem a soukromým vlastníkům nemovitostí škody v řádech desítek milionů korun. Náklady na dlouhodobou ochranu majetku ohroženého sprejerstvím lze významně snížit využitím komplexních antigraffiti programů, které kromě odstraňování graffiti a aplikace preventivních nátěrů zahrnují také průběžný monitoring ohrožených objektů a možnost důsledné kontroly vynaložených prostředků. Kontinuální úsilí narozdíl od jednorázových akcí psychologicky působí také na samotné sprejery, kteří odcházejí realizovat své výtvary do méně chráněných lokalit.

Společnost **AXIOM REAL, spol. s r.o.** (dále také jen **ARS**) se na antigraffiti programy specializuje již řadu let a disponuje zkušenostmi z největších projektů realizovaných pro soukromé subjekty i veřejnou správu na území České i Slovenské republiky. V rámci zkvalitňování služeb a zvyšování záruk jsme jako jediná firma v ČR na odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti nátěrů získali certifikaci systému řízení managementu kvality podle normy ČSN ISO 9001:2009 a certifikovaný systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve shodě se specifikací ČSN OHSAS 18001:2008.

Potírání tohoto typu vandalismu má kromě ochrany majetkových hodnot svůj význam také z hlediska **prevence kriminality a zvýšení pocitu bezpečnosti obyvatel**. Z průzkumů veřejného mínění vyplývá, že občané vnímají poškozování domů graffiti velmi citlivě, od vedení radnic očekávají nápravu a konkrétních výsledků si často všímají také média.

V rámci monitoringu budeme postupovat a zajistíme:

- a) **Monitoring / kontrola nemovitostí přihlášených do programu** – bude v rámci programu prováděn 2x měsíčně u bytových objektů dle přílohy 2 část A a 1x měsíčně ostatní stavby dle přílohy 2 část B, zařízení a hřiště přihlášené do programu dle přílohy B. Pověřený technik naší společnosti fyzicky zkontroluje každý přihlášený objekt a provede fotodokumentaci poškození. Na základě kontroly bude následně vytvořen seznam poškozených domů (objektů) s uvedením rozsahu a umístění poškození. Díky samostatnému servisnímu vozidlu vyčleněnému speciálně pro tento program však budou kontroly (zejména pak na frekventovaných místech s velkým rizikem vandalství) fakticky probíhat častěji.
- b) **Servisní vozidlo v designu Programu** – jednou z forem „zhmotnění“ antigraffiti programu bude vlastní servisní vozidlo označené grafikou Programu k naplňování cílů Programu, resp. cílů v oblasti ochrany majetku a zvelebování životního prostředí. – antigraffiti program se tak stane zároveň účinným prostředkem komunikace.
- c) **Internetová databáze programu** – obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - pasporty s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu

přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.graffiiy.cz/praha8 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

- d) **Telefonická linka Programu** – samostatná telefonická linka, kam bude možno ohlašovat případy poškození fasád objektů; číslo linky bude uvedeno na servisním vozidle a na všech dalších propagačních materiálech Programu, na webových stránkách atd.

Ukázka zpracování servisního vozu:



1. Popis schématu internetového informačního systému/databáze

Informační systém byl navržen tak, aby přesně odpovídal potřebám antisprejerového programu. Stěžejní částí výstupu jsou zejména objekty (domy), majitelé, provedené práce (pasporty) a hlášení o nutnosti zásahu. Dále zaznamenává přístupy jednotlivých uživatelů.

Internetová databáze programu – obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - pasporty s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci MČ pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.ars.cz/praha6 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze antigrffiti programu pro MČ Prahy 6 (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

Uživatelé

Uživatelé se dělí do skupin podle typu:

- host – uživatel bez uživatelského jména
- běžný uživatel – pouze prohlíží vložené záznamy a vkládá hlášení
- administrátor – může editovat, vkládat pasporty a podobně

Administrátor se přihlásí pomocí přidělených přístupových údajů. Kromě prohlížení je v jeho pravomoci vkládat, editovat a mazat:

- domy
- majitele
- provedené práce (pasporty)
- hlášení o nutnosti zásahu

Majitelé

Tabulka **majitele** (majitelů domů) obsahuje identifikační a kontaktní údaje a adresu (viz obrázek). K majitelům lze přiřazovat příslušné domy (objekty). V případě nutnosti lze majitele deaktivovat. Mazání je možné pouze v případě, že majitel nevlastní žádné domy. Aplikace umožňuje vyhledávání majitelů dle vložené části textu. Dále je možné u každého majitele vložit textovou poznámku.

VÝPIS MAJITELE

Název:	Ak. sochař Vojtěch Pařík
Telefon:	
Mail:	
Adresa:	Pod Marjánkou 1448/4; Praha 6
Kontaktní osoba:	Ak. sochař Vojtěch Pařík
Ø x	

Přidat objekt

Počet nalezených objektů: 1

Objekt	Ulice
	Pod Marjánkou

Domy (objekty)

Tabulky **domy** (spravované objekty) eviduje umístění objektu, dále typ a druh objektu a jeho majitel (viz obrázek). U vybraných objektů lze nastavit zvýrazněné zobrazení. Objekt lze deaktivovat, ale mazat jen v případě, pokud u něj nebyly provedeny žádné práce (přiloženy pasporthy). U každého objektu je možné vložit textovou poznámku. Je možné vyhledávat objekty na základě vložené části textu.

Objekt	Ulice	C.D.	C.O.			
	Bělohorská	165	10		0	x
25 Bělohorská 103	Bělohorská	226	103		0	x
	Bělohorská	226	111		0	x
	Bělohorská	220	115		0	x
	Bělohorská	1666	118		0	x
	Bělohorská	218	119		0	x
	Bělohorská	646	12		0	x
	Bělohorská	1687	120		0	x
	Bělohorská	723	132		0	x
	Bělohorská	209	133		0	x
	Bělohorská	724	134		0	x
	Bělohorská	1705	140		0	x
	Bělohorská	199	141		0	x
	Bělohorská	1704	142		0	x
	Bělohorská	195	147		0	x
	Bělohorská	253	148		0	x
	Bělohorská	193	149		0	x
	Bělohorská	192	151		0	x
	Bělohorská	191	153		0	x
	Bělohorská	160	16		0	x

DETAILY OBJEKTU

Adresa:	Bělohorská 165 / 10 Praha 6
Barvy:	0
Správce:	
Oblast:	
Datum:	25. 5. 2006
Zvýrazněné:	Ne
Poznámka:	
	0 x

MAJITEL OBJEKTU

Jméno:	Štěpánka Baláková
Kontaktní osoba:	Štěpánka Baláková
Telefon:	728525861
Mail:	
Smlouva:	
	0 x

PASPORTY TOHOTO OBJEKTU

Přidat pasport

Počet nalezených pasportů u tohoto objektu: 5

Datum	Odstr.	Přetř.	Cena [Kč]
2006-04-26	0	12	1800
2006-07-26	0	1	150
2006-10-24	0	6	900
2007-05-24	0	0	75
2008-11-09	0	2	300

Práce (pasporty)

Tabulka **práce** (pasporty provedených zakázek) eviduje údaje o provedených pracích. Jde zejména o datum a čas práce, velikost plochy, objekt, na němž byla práce provedena, a cena. Ke každému záznamu lze přiložit pasport (soubor ve formátu Word, Excel, Pdf) s fotografiemi dokumentující práci. Každý záznam lze deaktivovat a opatřit textovou poznámkou. Pasparty lze vyhledávat podle několika kritérií (přesný datum, měsíc, rok).

PASPORTY

Vyhledávání pasportů podle měsíce: Měsíc: červenec

Rok: 2009

VYHLEDAT

Vyhledávání pasportů podle přesného data

Od: 9. 6. 2009

Do: 9. 7. 2009

VYHLEDAT

Počet nalezených pasportů: 1545

Datum	Adresa	Od.	Př.	Cena					
14. 11. 2008	Patočkova 1405/43	2	3	2 130,00 Kč					
13. 11. 2008	Bělohorská 646/12	0	1	150,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Okraji 305/43	0	1	450,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Maiovance 529/12	0	0	150,00 Kč					
9. 11. 2008	Bělohorská 165/10	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Na Kvintusce 905/5	0	0	150,00 Kč					
6. 11. 2008	Nám. Interbrigady 94H/4	1	7	1 515,00 Kč					
8. 11. 2008	Navigátorů 627/6	1	3	1 740,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 160/16	0	0	150,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 1069/7	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Českého povstání 511/b	1	0	390,00 Kč					
7. 11. 2008	Zelená 1605/10	5	0	1 950,00 Kč					
7. 11. 2008	Mládože 1788/19	2	0	780,00 Kč					

PASPORT

Datum vložení:	9. 11. 2008
Čas:	0
Typ:	Ne
Odstraněné:	0
Přetřené:	2
Cena:	300
Poznámka:	
Přiložený soubor:	
	

Hlášení

(22)

Aplikace umožňuje podávat **hlášení** o objektech vyžadujících zásah. Záznam obsahuje zejména identifikaci objektu a uživatele, který hlášení podal, datum a čas uložení hlášení, datum a čas zásahu (provedení práce). Systém lze nastavit tak, aby automaticky při zadání hlášení odeslal SMS zprávu na zvolená tel. čísla (dispečink, technik, dozor).

VLOŽIT NOVÉ HLÁŠENÍ

Rozsah:

Posprejovaná fasáda v přízemí na několika místech.

Objekt:

8.listopadu 564/14, Praha 6 - Břevnov, 160 00

ODESLAT

Jsme přesvědčeni, že díky našim zkušenostem se zakázkami podobného rozsahu, kvalitě námi vyčištěných (ochráněných) povrchů, systému našich komplexních služeb, finanční výhodnosti a šetrnosti k životnímu prostředí, jsme schopni plně uspokojit Vaše požadavky v celém rozsahu.



Specifikace předmětu plnění

a) Pravidelný monitoring

předmětem pravidelného monitoringu je realizace pravidelných kontrol nemovitostí zahrnutých do antigraffiti programu a identifikace znečištění formou sprejových nástřiků. Seznam objektů zahrnutých do programu může být v průběhu smluvního vztahu aktualizován podle potřeby obyvatel městské části Praha 8.

Dodavatel je povinen dodržet způsob řešení monitoringu, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

Dopravní prostředky dodavatele, realizující pravidelný monitoring, budou na náklady dodavatele viditelně opatřeny označením ve smyslu „Antigraffiti projekt MČ Praha 8“. Konkrétní forma bude stanovena po dohodě s objednatelem.

b) Zajištění provozu webové aplikace

Celý antigraffiti program bude podporován webovou aplikací, jejíž primární funkcí bude evidence nemovitostí zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na nemovitostech včetně možnosti prohlížení historie zásahů.

Hlášení výskytu graffiti bude umožněno on-line prostřednictvím webové aplikace, telefonicky, záznamem od pověřených pracovníků objednatele, anebo zjištěním v rámci pravidelného monitoringu

Pravidelná oznámení – hlášení formou emailových avíz určeným osobám objednatele ohledně nahlášení graffiti a jeho odstranění.

Úrovně přístupových práv – nastavení různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele.

Vytváření statistik – možnost vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených nemovitostí, apod.

Seznam objektů

ČÁST A

domy v k.ú. Karlín

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
35	Karlín	Křížíkova	46
76	Karlín	Křížíkova	61
83	Karlín	Křížíkova	99
89	Karlín	Sokolovská	28
120	Karlín	Sokolovská	62
167	Karlín	Křížíkova	50
178	Karlín	Křížíkova	31
282	Karlín	Malého	3
290	Karlín	Křížíkova	48
405	Karlín	Kollárova	1
422	Karlín	Kaizlovy sady	5
485	Karlín	Březinova	18
625	Karlín	Nekvasilova	2
633	Karlín	Sokolovská	66

domy v k.ú. Libeň

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
236	Libeň	U Synagogy	2
264	Libeň	Sokolovská	121
280	Libeň	U Synagogy	4
510	Libeň	Vosmikových	18
536	Libeň	Vacinova	3
616	Libeň	Zenklova	166
641	Libeň	Zenklova	145
819	Libeň	V Zahradách	10
1462	Libeň	Bulovka	10,12
2198	Libeň	Na Košince	2
2199	Libeň	Na Košince	4

domy v k.ú. Bohnice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
265	Bohnice	U Pazderek	22
3	Bohnice	Bohnická (kolpingův dům)	32

domy v k.ú. Čimice

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
780	Čimice	Čimická (OKC Drahaň)	61
333	Čimice	Libčická	2

domy v k.ú. Kobylisy

čp.	k.ú.	ulice	č.o.
3	Kobylisy	Klapkova	26
268	Kobylisy	Okrouhlická	12

280	Kobylisy	Okrouhlická	20
652	Kobylisy	Uzavřená	10
1273	Kobylisy	Balabánova	2
1151	Kobylisy	Burešova	12
1172	Kobylisy	Taussigova	1
1776	Kobylisy	Koupaliště Ládví	17

domy v k.ú. Střížkov

457	Střížkov	Bešťákova	5
532	Střížkov	Bínova	8
533	Střížkov	Bínova	10
534	Střížkov	Bínova	12

domy v k.ú. Troja

čp.	k.ú.	ulice	č.č.
484	Troja	Mazurská	1 a 2

ČÁST B

Sportoviště			
Lenčská			u DH Katovická, p.č. 584/5 k.ú. Bohnice
Třeboradická (Sokolovny)			u DH Třeboradická, p.č. 2544 k.ú. Kobylisy
Krynická	505	29	naproti pametovému domu v hod. 501/29, p.č. 1324/8 k.ú. Troja
Řepovská	489	2	vedle domu v Želenohorská 489/2, p.č. 840/301 k.ú. Bohnice
Hanoušková	544	10	za domem 544/10, p.č. 840/301 a 304 k.ú. Bohnice
Okružská	339	15	u domu 339/15 Bohnice, p.č. 631/4 k.ú. Bohnice
Invalidovna	592	20	Molákova 592/20, sídl. Invalidovna, p.č. 693/154 k.ú. Karlín
Ratiborská	752	30	před domem 752/30, p.č. 827/190 k.ú. Bohnice
Hlivická			roh ulic Ustavní a Hlivická, p.č. 590/18 k.ú. Bohnice
Kaizovy sady	572	2	ul. U Invalidovny, p.č. 572/2 k.ú. Karlín
Psi louky			
U Metru u			před UMC Praha 8, p.č. 28/1 a 28/2 k.ú. Libeň
Katovická	402		naproti domu 402 – 404, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Válečné hroby			
Ústavní	413		u domu 413, p.č. 586/5 k.ú. Bohnice
Ratiborská	754	26	v blízkosti domu ul. Ratiborská 754/26, p.č. 290/1 k.ú. Bohnice
Hanoušková	840	31	za domem Hanoušková, sídl. Bohnice, p.č. 840/301 k.ú. Bohnice
Čimická - Čimický háj			
Na Bendovce	186	20	parc.č. 255 Bohnice
Liběcká x Čimická			Čimice
Březinova, Sovova		2	ZŠ Pernerova, Karlín
Lyčkovo náměstí			park, Karlín
U Sluncové x Nekvasilova			Karlín
Hornátecká			Mateřství, parc.č. 2547, Kobylisy
Čumpelíkova x Žemosecká			Kobylisy
Žemosecká, háj			Libeň
Žemosecká, Polský pomník			Kobylisy
Františka Kadlece			Libeň
Lindnerova	575	1	Libeň
Na Košince		1	Libeň
Plastiky			
Karlinské náměstí			kašna parc.č. 336/1, Karlín
Kaizovy sady			vzpomínající, parc.č. 571, Karlín
Kaizovy sady			pomník 20 utonulých vojáků (žulový obelisk), parc.č. 690, Karlín
Kaizovy sady			pomník Petra Strozilho, parc.č. 690, Karlín
Karlinské náměstí		7	Husitské práce, parc.č. 2, Karlín
Lyčkovo náměstí			
Hornátecká, Přemyslenka			Hodiny Botaniky, parc.č. 2577, Kobylisy
Hovorčovická, Mirovická			Inspirace; OA Hovorčovická parc.č. 939, Kobylisy
Famřílkova			
Ženklova, Elsnikovo náměstí			Dr. Podlipný (pomník primátora Jana Podlipného), Libeň
Florenc, před bus nádr.			
Rimova, před prodejnou		4	Děti pouštějící draka a sloup radosti, parc.č. 527/45 a 527/30, Střížkov
Olštynská			plastika Mladí, parc.č. 1306/15, Troja
Švidnická, před ZŠ			Abstraktní plastika, parc.č. 1312/3, Troja

Technologický postup a řešení monitoringu

Nelegální graffiti způsobuje každoročně městským částem a soukromým vlastníkům nemovitostí škody v řádech desítek milionů korun. Náklady na dlouhodobou ochranu majetku ohroženého sprejerstvím lze významně snížit využitím komplexních antigraffiti programů, které kromě odstraňování graffiti a aplikace preventivních nátěrů zahrnují také průběžný monitoring ohrožených objektů a možnost důsledné kontroly vynaložených prostředků. Kontinuální úsilí narozdíl od jednorázových akcí psychologicky působí také na samotné sprejery, kteří odcházejí realizovat své výtvary do méně chráněných lokalit.

Společnost **AXIOM REAL, spol. s r.o.** (dále také jen **ARS**) se na antigraffiti programy specializuje již řadu let a disponuje zkušenostmi z největších projektů realizovaných pro soukromé subjekty i veřejnou správu na území České i Slovenské republiky. V rámci zkvalitňování služeb a zvyšování záruk jsme jako jediná firma v ČR na odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti nátěrů získali certifikaci systému řízení managementu kvality podle normy ČSN ISO 9001:2009 a certifikovaný systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve shodě se specifikací ČSN OHSAS 18001:2008.

Potírání tohoto typu vandalismu má kromě ochrany majetkových hodnot svůj význam také z hlediska **prevence kriminality a zvýšení pocitu bezpečnosti obyvatel**. Z průzkumů veřejného mínění vyplývá, že občané vnímají poškozování domů graffiti velmi citlivě, od vedení radnic očekávají nápravu a konkrétních výsledků si často všímají také média.

V rámci monitoringu budeme postupovat a zajistíme:

- a) **Monitoring / kontrola nemovitostí přihlášených do programu** – bude v rámci programu prováděn 2x měsíčně u bytových objektů dle přílohy 2 část A a 1x měsíčně ostatní stavby dle přílohy 2 část B, zařízení a hřiště přihlášené do programu dle přílohy B. Pověřený technik naší společnosti fyzicky zkontroluje každý přihlášený objekt a provede fotodokumentaci poškození. Na základě kontroly bude následně vytvořen seznam poškozených domů (objektů) s uvedením rozsahu a umístění poškození. Díky samostatnému servisnímu vozidlu vyčleněnému speciálně pro tento program však budou kontroly (zejména pak na frekventovaných místech s velkým rizikem vandalství) fakticky probíhat častěji.
- b) **Servisní vozidlo v designu Programu** – jednou z forem „zhmotnění“ antigraffiti programu bude vlastní servisní vozidlo označené grafikou Programu k naplňování cílů Programu, resp. cílů v oblasti ochrany majetku a zvelebování životního prostředí. – antigraffiti program se tak stane zároveň účinným prostředkem komunikace.
- c) **Internetová databáze programu** – obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - pasporty s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu

přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.graffiy.cz/praha8 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

- d) **Telefonická linka Programu** – samostatná telefonická linka, kam bude možno ohlašovat případy poškození fasád objektů; číslo linky bude uvedeno na servisním vozidle a na všech dalších propagačních materiálech Programu, na webových stránkách atd.

Ukázka zpracování servisního vozu:



1. Popis schématu internetového informačního systému/databáze

Informační systém byl navržen tak, aby přesně odpovídal potřebám antisprejerového programu. Stěžejní částí výstupu jsou zejména objekty (domy), majitelé, provedené práce (pasporty) a hlášení o nutnosti zásahu. Dále zaznamenává přístupy jednotlivých uživatelů.

Internetová databáze programu – obsahuje kompletní seznam přihlášených objektů, kontakty na jejich majitele a přehled zásahů na jednotlivých objektech - pasporty s fotografiemi stavu před a po odstranění graffiti. Databáze umožňuje vyhledávání podle několika kritérií (den, měsíc, rok, do-do). V databázi je rovněž možno nahlásit poškozené objekty a systém automaticky upozorňuje techniky v terénu formou SMS zprávy. Databázi využívají majitelé objektů, technici správcovských firem, úředníci MČ pro kontrolu fakturace. Díky skutečnosti, že je databáze chráněna heslem a umožňuje filtrování údajů v několika úrovních, může být část informací týkajících se financování Programu přístupná také široké veřejnosti. Na adrese www.ars.cz/praha6 je pro ukázkou vytvořena beta verze databáze antigraffiti programu pro MČ Prahy 6 (heslo vám v případě zájmu rádi sdělíme).

Uživatelé

Uživatelé se dělí do skupin podle typu:

- host – uživatel bez uživatelského jména
- běžný uživatel – pouze prohlíží vložené záznamy a vkládá hlášení
- administrátor – může editovat, vkládat pasporty a podobně

Administrátor se přihlásí pomocí přidělených přístupových údajů. Kromě prohlížení je v jeho pravomoci vkládat, editovat a mazat:

- domy
- majitele
- provedené práce (pasporty)
- hlášení o nutnosti zásahu

Majitelé

Tabulka **majitele** (majitelů domů) obsahuje identifikační a kontaktní údaje a adresu (viz obrázek). K majitelům lze přiřazovat příslušné domy (objekty). V případě nutnosti lze majitele deaktivovat. Mazání je možné pouze v případě, že majitel nevlastní žádné domy. Aplikace umožňuje vyhledávání majitelů dle vložené části textu. Dále je možné u každého majitele vložit textovou poznámku.

VÝPIS MAJITELE

Název:	Ak. sochař Vojtěch Pařík
Telefon:	
Mail:	
Adresa:	Pod Marjánkou 1448/4; Praha 6
Kontaktní osoba:	Ak.sochař Vojtěch Pařík
✕	

Přidat objekt

Počet nalezených objektů: 1

Objekt	Ulice
	Pod Marjánkou

Domy (objekty)

Tabulky **domy** (spravované objekty) eviduje umístění objektu, dále typ a druh objektu a jeho majitel (viz obrázky). U vybraných objektů lze nastavit zvýrazněné zobrazení. Objekt lze deaktivovat, ale mazat jen v případě, pokud u něj nebyly provedeny žádné práce (přiloženy pasporthy). U každého objektu je možné vložit textovou poznámku. Je možné vyhledávat objekty na základě vložené části textu.

Objekt	Ulice	C.p.	C.o.			
	Bělohorská	165	10		0	x
25 Bělohorská 103	Bělohorská	226	103		0	x
	Bělohorská	222	111		0	x
	Bělohorská	220	115		0	x
	Bělohorská	1686	118		0	x
	Bělohorská	218	119		0	x
	Bělohorská	646	12		0	x
	Bělohorská	1687	120		0	x
	Bělohorská	723	132		0	x
	Bělohorská	209	133		0	x
	Bělohorská	724	134		0	x
	Bělohorská	1705	140		0	x
	Bělohorská	199	141		0	x
	Bělohorská	1704	142		0	x
	Bělohorská	195	147		0	x
	Bělohorská	253	148		0	x
	Bělohorská	193	149		0	x
	Bělohorská	192	151		0	x
	Bělohorská	191	153		0	x
	Bělohorská	160	16		0	x

DETAILY OBJEKTU

Adresa:	Bělohorská 165 / 10 Praha 6
Barvy:	0
Správce:	
Oblast:	
Datum:	25. 5. 2006
Zvýrazněné:	Ne
Poznámka:	
	0 x

MAJITEL OBJEKTU

Jméno:	Štěpánka Baláková
Kontaktní osoba:	Štěpánka Baláková
Telefon:	728525861
Mail:	
Smlouva:	
	0 x

PASPORTY TOHOTO OBJEKTU

Přidat pasport

Počet nalezených pasportů u tohoto objektu: 5

Datum	Odstr.	Přetř.	Cena [Kč]
2006-04-26	0	12	1800
2006-07-26	0	1	150
2006-10-24	0	6	900
2007-05-24	0	0	75
2008-11-09	0	2	300

Práce (pasporty)

Tabulka **práce** (pasporty provedených zakázek) eviduje údaje o provedených pracích. Jde zejména o datum a čas práce, velikost plochy, objekt, na němž byla práce provedena, a cena. Ke každému záznamu lze přiložit pasport (soubor ve formátu Word, Excel, Pdf) s fotografiemi dokumentující práci. Každý záznam lze deaktivovat a opatřit textovou poznámkou. Pasporty lze vyhledávat podle několika kritérií (přesný datum, měsíc, rok).

PASPORTY

Vyhledávání pasportů podle měsíce: Měsíc: červenec

Rok: 2009

VYHLEDAT

Vyhledávání pasportů podle přesného data: Od: 9

Do: 7

VYHLEDAT

Počet nalezených pasportů: 1545

Datum	Adresa	Od.	Př.	Cena					
14. 11. 2008	Patočkova 1405/43	2	3	2 130,00 Kč					
13. 11. 2008	Bělohorská 646/12	0	1	150,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Okraji 305/13	0	1	450,00 Kč					
13. 11. 2008	Na Malovance 529/12	0	0	150,00 Kč					
9. 11. 2008	Bělohorská 165/10	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Na Kvintusce 903/3	0	0	150,00 Kč					
8. 11. 2008	Nám. Interbrigády 948/4	1	7	1 515,00 Kč					
8. 11. 2008	Navrátkova 627/6	1	3	1 740,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 160/16	0	0	150,00 Kč					
8. 11. 2008	Bělohorská 1069/7	0	2	300,00 Kč					
8. 11. 2008	Českého povstání 511/b	1	0	390,00 Kč					
7. 11. 2008	Zeláná 1605/10	5	0	1 950,00 Kč					
7. 11. 2008	Mládeže 1788/19	2	0	780,00 Kč					

PASPORT

Datum vložení:	9. 11. 2008
Čas:	0
Typ:	Ne
Odstraněné:	0
Přetřené:	2
Cena:	300
Poznámka:	
Přiložený soubor:	
	

Hlášení

(22)

Aplikace umožňuje podávat **hlášení** o objektech vyžadujících zásah. Záznam obsahuje zejména identifikaci objektu a uživatele, který hlášení podal, datum a čas uložení hlášení, datum a čas zásahu (provedení práce). Systém lze nastavit tak, aby automaticky při zadání hlášení odeslal SMS zprávu na zvolená tel. čísla (dispečink, technik, dozor).

VLOŽIT NOVÉ HLÁŠENÍ

Rozsah:

Posprejovaná fasáda v přízemí na několika místech.

Objekt:

8.listopadu 564/14, Praha 6 - Břevnov, 160 00

ODESLAT

Jsme přesvědčeni, že díky našim zkušenostem se zakázkami podobného rozsahu, kvalitě námi vyčištěných (ochráněných) povrchů, systému našich komplexních služeb, finanční výhodnosti a šetrnosti k životnímu prostředí, jsme schopni plně uspokojit Vaše požadavky v celém rozsahu.

