



S00JP00ZA913

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01
zastoupený MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: Ondřej Běťák, náměstek primátora
zástupce ve věcech technických: PaedDr. Igor Zipper, pověřen vedením oddělení
prevence kriminality a sportovišť

odpovědný útvar: oddělení prevence kriminality a sportovišť

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: [redacted]

tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

IZOFO MAXX s.r.o.

se sídlem Nad Stráněmi 4683, Zlín, PSČ 760 05
zastoupená Milanem Foukalem, jednatelem
zástupce ve věcech smluvních: Milan Foukal, jednatel
zástupce ve věcech technických: Milan Foukal, jednatel

IČO: 03017745

DIČ: CZ03017745

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 82969

Bankovní spojení: [redacted]

tel.: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

Smlouvu o provádění havarijních oprav

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: **4100170254**

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zabezpečení provádění havarijních oprav v budovách a prostorách ve vlastnictví statutárního města Zlína, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Havarijní zásahy jsou specifikovány na tyto zásahy:
 - a. rozvody elektroinstalace
 - b. plynářské práce
 - c. instalatérské práce
 - d. kanalizace
 - e. topenářské práce
 - f. další havarijní stavy na budovách a v dalších prostorách (např. sklenářské práce, zámečnické práce, střecha, okapy).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Předmět smlouvy není následná likvidace škod vzniklých v důsledku havárie. Výběr zhotovitele na provedení likvidace těchto škod bude proveden v souladu s vnitřními předpisy objednatele.

Článek II.

Termíny a místo plnění

1. Práce budou zahájeny dnem 1.1.2018.
2. Místem plnění jsou budovy a prostory ve vlastnictví statutárního města Zlína uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek III.

Platební podmínky

1. Cena za zabezpečení havarijní služby a provedení prací v rámci havarijní služby dle čl. V. odst. 4 této smlouvy se sjednává jako cena pevná ve výši **24 000 Kč bez DPH/měsíc**. Tato cena zahrnuje veškeré práce a materiál nutný k provedení zásahu v případě havárie dle této smlouvy, provozní náklady zhotovitele vč. nákladů na dopravu a držení havarijní služby. Nebude-li zhotovitel vykonávat havarijní službu celý měsíc, uhradí objednatel zhotoviteli poměrnou část ceny za její zabezpečení.
2. Fakturace bude prováděna měsíčně do 15. kalendářního dne v příslušném měsíci se splatností daňového dokladu 30 dní ode dne vystavení. Zdanitelné plnění je uskutečněno 1. kalendářním dnem příslušného měsíce. DPH bude fakturována v zákonné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
4. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat uvedené náležitosti, a to s uvedením důvodu vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury objednateli.

Článek IV.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním jeho povinností dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury zaplatí objednatel úroky z prodlení v zákonné výši.
3. V případě prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli.
5. Splatnost smluvních pokud se sjednává na 30 kalendářních dnů od dne převzetí jejich vyúčtování.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností v rámci pojištění.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zabezpečí provádění havarijní služby 24 hodin denně po 7 dní v týdnu.
2. Zhotovitel zajistí výjezd na místo havárie do 15 minut od jeho nahlášení, příjezd na místo havárie zabezpečí zhotovitel nejpozději do 30 minut od nahlášení havárie.

3. Po příjezdu na místo havárie budou provedena opatření, nezbytná k zabránění vzniku dalších škod či vzniku úrazu a zabezpečení nejnútnejšího zprovoznění zařízení. Provádění této činnosti je zahrnuto v rámci ceny za zabezpečení havarijní služby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
4. Havárie ve výši 1 000 Kč bez DPH budou odstraňovány ihned po příjezdu na místo havárie. Odstraňování tohoto typu havárií je zahrnuto v rámci ceny za zabezpečení havarijní služby dle čl. III. odst. 1. této smlouvy.
5. Havárie ve výši nad 1 000 Kč bez DPH budou odstraňovány po odsouhlasení PaedDr. Igorem Zipperem, zástupcem objednatele ve věcech technických, po předložení cenové nabídky.
6. Po provedení opatření k odstranění havárie bude provedeno zabezpečení budovy proti vniknutí nepovolaných osob, popř. zajištění ostrahy na dobu nezbytně nutnou.
7. Zhotovitel je povinen provádět práce dle této smlouvy řádně, s odbornou péčí, podle platných ČSN a dalších právních předpisů.
8. Provedený zásah havarijní služby nahlásí zhotovitel objednateli následující pracovní den do 9 hodin e-mailem na adresu: [REDAKCE]
9. Hlášení havárií bude přijímáno na telefonu: [REDAKCE]
10. Zhotovitel bude vést o provedených výjezdech a opravách evidenci, kde bude uvedeno datum, čas, osoba, která havárii nahlásila, charakter havárie a způsob jejího odstranění.
11. Zhotovitel se zavazuje během termínu plnění předmětu díla dle této smlouvy informovat písemnou formou objednatele o změně e-mailové adresy či změně telefonních čísel.
12. Objednatel se zavazuje během termínu plnění předmětu díla dle této smlouvy informovat písemnou formou zhotovitele o změně e-mailové adresy či změně telefonních čísel.
13. Zhotovitel plně odpovídá za škody, vzniklé v průběhu provádění prací na majetku objednatele, případně třetích osob a tyto škody neprodleně na vlastní náklady odstraní.
14. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do všech prostor, kterých se havárie týká, případně s ní souvisí, za spoluúčasti uživatelů těchto prostor.

Článek VI.

Odpovědnost zhotovitele

1. Záruční doba na havarijní opatření a drobné opravy činí 24 měsíců.
2. Objednatel má právo pozastavit platbu dohodnuté ceny dle čl. III. této smlouvy v případě, že plnění neodpovídá kvalitě. O této skutečnosti je objednatel povinen zhotovitele písemně uvědomit.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady zjištěné v záruční době má zhotovitel povinnost vadu bezplatně odstranit do 30 dní.

Článek VII.

Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 30.6.2019**
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kdy kterákoliv ze smluvních stran má právo vypovědět smlouvu se 3 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začne běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel souhlasí s:
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv objednatelem za podmínek dle příslušných norem právního řádu ČR.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – seznam objektů, na nichž bude havarijní služba zajišťována

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 14.12.2017 č.j. 3/J22Z/2017, schválení rozpočtu SMZ na rok 2018

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

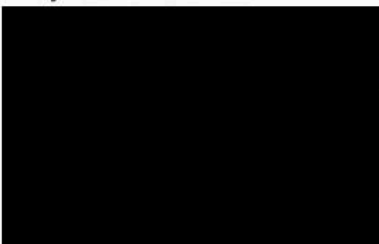
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 18.12.2017, č.j. 25R/2017, schválení uzavření smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne 28-12-2017

objednatel

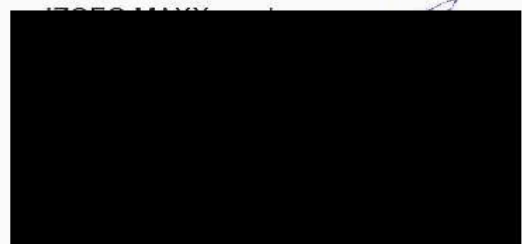


náměstek primátora

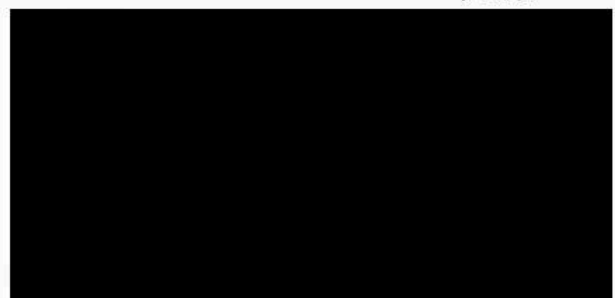
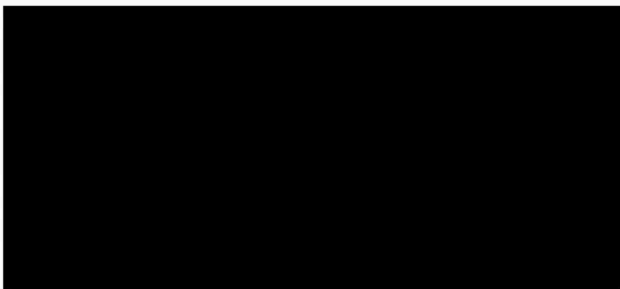


Ve Zlíně dne 27.12.2017

zhotovitel



DIČ CZ03017745
NAD STRÁNĚMI 4683, ZLÍN



Seznam objektů:

1. Stadion mládeže, ul. Hradská č.p. 845, Zlín, včetně šaten č.p. 3586;
2. Stadion mládeže, ul. Hradská č.p. 845, Zlín, objekt Rugby, bez č.p.;
3. Fotbalový areál na ul. Pasecká č.p. 5554, Zlín;
4. Sportovní hala na ul. Dukelská č.p. 5413, Zlín;
5. Budova JUDO Zlín na ul. Zálešná č.p.4069, Zlín;
6. Sportovní areál na ul. Pod Nivami, Zlín (dříve „Duhové hřiště“);
7. Šatna u Sokolovny, včetně kotelny na ul. Pod Nivami č.p. 4427, Zlín;
8. II. ledová plocha na ul. Březnická 5513, Zlín;
9. Středisko volného času - Ostrov radosti na ul. Kotěrova č.p. 4395, Zlín;
10. Středisko volného času - Ostrov radosti, detašované pracoviště „Klub Íčko“ na ul. M. Knesla č.p. 4056, Zlín.
11. Objekt Unie Kompas na ul. Pod Stráněmi 2505, Zlín.