

DODATEK Č. 1 K PROVÁDĚCÍ SMLouvĚ CES 1246/2017

Smluvní strany:

Severočeská vodárenská společnost a. s.

se sídlem: Teplice, Příkladovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

Zástupce pro věci technické [REDAKCE]

(dále jen „SVS“ nebo také „Objednatel“)

číslo smlouvy: SVS/TP/2528/17

CES - 2 5 9 8 / 1 7

a

I S T A R, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)

se sídlem Drážd'anská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem

IČ: 41327331, DIČ: CZ41327331

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 646

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupená: Danielem Příbylem, jednatelem společnosti

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn: [REDAKCE]

Odpovědným zástupcem Zhotovitele pro provádění stavby je: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tento dodatek ke smlouvě o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění na realizaci akce

„LT093070 Roudnice m/L, Žižkova, Špindlerova – rekonstrukce kanalizace“

(dále jen „Dodatek k prováděcí smlouvě“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem
být tímto Dodatkem vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku:**

1. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto Dodatkem se mění rozsah a cena díla. Důvodem je úprava díla o nepředvídatelné dodatečné stavební práce spočívající zejména v náhradě zeminy určené pro zpětný zásyp, v dodatečných požadavcích správců komunikací, dispoziční přemístění stávajícího vedení spol. CETIN pro dodržení prostorových norem a v odlišném způsobu napojení stávající kanalizace a kanalizačních přípojek.

Výše oceněných dodatečných stavebních prací činí 846.999,60 Kč bez DPH, tj. 5,65 % nabídkové ceny díla. Po započtení těchto prací se tímto Dodatkem navyšuje původní cena Díla o 846.999,60 Kč bez DPH. Všechny změny jsou popsány a oceněny ve změnovém listu, který je přílohou tohoto Dodatku.

2. CENA DÍLA

Bod 4.1 smlouvy o dílo se v návaznosti na výše uvedený bod dodatku nahrazuje zněním:

Cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH 21 %	Cena v Kč vč. DPH
Cena dle SoD		
14.986.386,32 Kč	3.147.141,13 Kč	18.133.527,45 Kč
Cena dle dodatku č. 1 – Změnový list č.1		
846.999,60 Kč	177.869,92 Kč	1.024.869,52 Kč
Celková cena dle SoD a dodatku č.1 a č.2		
15.833.385,92 Kč	3.325.011,04 Kč	19.158.396,96 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je uzavřen ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

4. ÚČINNOST SMLOUVY A REGISTR SMLUV

16.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit

za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.

16.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

16.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

16.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl.

16.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Všechna další ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří příloha:

- Změnový list 01/2017/LT093070

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 k prováděcí smlouvě přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne 13.11.2017

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Daniel Přebyl
jednatel společnosti

Severočeská vodárenská společnost, a. s.

**I S T A R , společnost s ručením
omezeným (spol. s r.o.)**

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2017/LT093070	
Zhotovitel:	ISTAR, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.), Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum: 26. 10. 2017	
Název akce: LT093070 Roudnice n/L, Žižkova, Špindlerova – rekonstrukce kanalizace					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem	Faxem:	osobně 26. 10. 2017	
Odkazy	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Oceněný výkaz výměr			
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>01 - Změna spočívá v dispozičním přemístění stávajícího vedení spol. CETIN v části ul. Žižkova. Stávající vedení musí být posunuto z důvodu nedodržení prostorových norem, s nově realizovanou kanalizací. Umístění stávajícího vedení není v souladu s předanými podklady, které byly předány správcem, spol. CETIN. Pro kontrolu předaných podkladů byla provedena prohlídka stavby pro zmapování stávajících inženýrských sítí a seznámení se s okolím stavby. Pro zmapování všech stávajících inženýrských sítí byly použity veškeré dostupné podklady a způsoby, který jsou k dispozici a mohly být použity. Pro kontrolu umístění stávající kanalizace byly provedeny sondy, pro zjištění umístění stávajících sítí. Ačkoliv byly provedeny sondy, ty nemohly být provedeny všude z důvodu provozu na místní frekventované komunikaci. Na základě předaných podkladů od správců sítí, kamerových prohlídek a prohlídky stavby byla vypracována projektová dokumentace stavby.</p> <p>Ačkoliv bylo vynaloženo veškeré úsilí pro zmapování všech stávajících inženýrských sítí a nově rekonstruovaná kanalizace byla umístěna v souladu s prostorovou normou pro umístění inženýrských sítí, bylo zjištěno, že stávající inženýrské sítě ostatních správců sítí nejsou umístěny v souladu s předaným zaměřením a dochází ke kolizím, zejména se sítí spol. CETIN. Pokud nedojde k úpravě trasy vedení spol. CETIN, budou tyto inženýrské sítě v rozporu s platnou prostorovou normou.</p>					
<p>02 – Změna spočívá v odlišném způsobu napojení stávající kanalizace na nově realizovanou kanalizace v ulici Stadická.</p> <p>Napojení na kanalizaci v ul. Stadická je naprojektováno dle předaných podkladů ze systému GIS, které je odlišné od skutečnosti. Na základě tohoto zjištění je nutné provést úpravu a způsob napojení nově realizované kanalizace na stávající kanalizaci v ul. Stadická. Jedná se o rozdílné výškové napojení stávající a nově rekonstruované stoky. V dotčeném místě je nutné provést novou revizní šachtu a vybudovat 10 m nové stoky z kameniny DN 300. S ohledem na zvolený způsob bude v roce 2017 provedeno provizorní propojení a až v roce 2018 finální propojení stávající a nově rekonstruované kanalizace.</p>					
<p>03 – První část změny spočívá v požadavku správce komunikace ul. Žižkova a Špindlerova, kterým je SÚS, na provedení pokládky finální vrstvy komunikace ve větším rozsahu, než s kterým počítá projektová dokumentace. Jedná se o obnovu jízdního, popř. odstavného pruhu v celé šíři.</p> <p>Druhá část změny spočívá v požadavku správce komunikací města Roudnice nad Labem na provedení pokládky živičné vrstvy ve větším rozsahu, než s kterým počítala projektová dokumentace. Jedná se o komunikaci v křižovatce Žižková / Podluská.</p> <p>Na základě těchto požadavků dojde k navýšení rozsahu obnovy finální vrstvy komunikace.</p>					
<p>04 – Změna spočívá v odlišném způsobu napojení stávajících kanalizačních přípojek na nově realizovanou kanalizaci.</p> <p>Nově realizovaná kanalizační stoka v ulici Žižkova je navržena dle předaných podkladů ze</p>					

systému GIS, které je odlišné od skutečnosti. Stávající kanalizace a přípojky jsou ve větší hloubce, než s kterým počítá projektová dokumentace, která pracovala z předanými podklady. Na základě tohoto zjištění je nutné upravit, v podstatně zvětšit výkopové jámy pro napojení stávajících přípojek. Rekonstruovaná kanalizace zůstává beze změn.

Na základě těchto jiných okolností, které nešlo předvídat, je nutné upravit stávající přípojky a s tím provést související práce.

05- Změna spočívá v náhradě nevhodné zeminy určené ke zpětnému zásypu, které je nutné na kanalizační stoce D nahradit ze 100%.

Ačkoliv byly před prováděním vlastní projektové dokumentace provedeny sondy, které nemohly být z důvodu provozu na páteřní komunikaci provedeny všude, byly zjištěny nevhodné zeminy, v určitém rozsahu a nevržena výměna zeminy s ohledem na provedené sondy z 50%. Při realizaci se tato opatření potvrdila, a na rekonstruované kanalizační stoce D se objevila nevhodná zemina v plném rozsahu výkopových prací a musí dojít k výměně nevhodného zásypového materiálu ze 100%.

Jedná se o změnu jiných okolností, kterou nešlo předvídat bez podrobného geologického průzkumu v daném místě.

Zemina ve výkopu byla odborně posouzena geotechnikem a její vlastnosti zdokumentovány provedenými laboratorními testy.

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti ANO
----------------------------	-------------------	--------------------------------	-------------------	-----------	--------------------

Počet připojených listů výkresů změny:

- Laboratorní zpráva o nevhodnosti zeminy
- Vyjádření SÚS
- Vyjádření města Roudnice n.L.
- Zákres do situace propojovacích jam

Ocenění změny č.1:

Méněpráce: - 141.878,04 Kč bez DPH
Vícepráce: + 988.877,64 Kč bez DPH
Celkem + 846.999,60 Kč bez DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla	Změna navržené lhůty dokončení díla
Cena dle SoD 14.986.386,32 Kč bez DPH	(číslem/slovy): prodloužení termínu o
Dodatek č.1 /ZL č.1) 846.999,60 Kč bez DPH	0 kalendářních dnů
Nová cena díla 15.833.385,92 Kč bez DPH	

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **846.999,60 Kč bez DPH**. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí **988.877,64 Kč bez DPH**, tj. **6,60 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí **141.878,04 Kč bez DPH**, tj. **0,95 %** nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **846.999,60 Kč bez DPH**, tj. **6,60 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **141.878,04 Kč bez DPH**, tj. **0,95 %** nabídkové ceny.

Celkové navýšení rozpočtu (ZL č.1) o částku: **846.999,60 Kč bez DPH**

Cena víceprací všech Změnových listů (ZL č. 1) této stavby realizovaných dle § 23 odst. 7a) ZZVZ činí **846.999,60 Kč bez DPH**, tj. **5,65 %** nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 14

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

██████████

Podpis Datum 8.11.2017

██████████

PŘIJETÍ ZMĚNY

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle podmínek a v jednotkových cenách v souladu s uzavřenou SoD.

- 1) NEPOUŽITO - Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)
- 2) NEPOUŽITO - ~~Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)~~
- 3) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)
 - nedojde ke změně zhotovitele
 - potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
 - vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
 - hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)
- 4) NEPOUŽITO - ~~Záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami (§ 222 odst. 7 ZZVZ)~~

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

██████████

Podp ██████████ datum 9.11.2017

██████████

9.11.2017

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

██████████ Podpis Datum 9. 11. 2017

██████████ c Podpis Datum 14. 11. 2017

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění nezbytnosti, kterým se rozumí zdůvodnění splnění podmínek pro použití jednacního řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ.

██████████ Podpis Datum 27. 11. 2017

██████████ Podpis Datum 27. 11. 17

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.