



## Dodatek č. 1

### k nájemní smlouvě uzavřené dne 17.05.2017

#### Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

jednající: prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [REDAKCE] vedoucí Sportovní haly a loděnice UP

dále též jako „pronajímatel“ nebo „UP“, na straně jedné,

a

#### Volejbalový klub Univerzity Palackého Olomouc

se sídlem: U Sportovní haly 38/2, Lazce, 779 00 Olomouc

IČ: 04100794

Jednající: Mgr. Jiřím Zemánkem, předsedou výboru

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 14334 dále též jako „nájemce“, na straně druhé,

dále společně též jako „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 17.05.2017:

### I.

Předmětem nájmu jsou nebytové prostory pronajímatele v budově na ulici U Sportovní haly 38/2, Olomouc, přičemž budova se nachází na pozemku parc. č. st. 492/1, zapsaném na LV 196 pro k. ú. Lazce, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc.

### II.

1) Smluvní strany se dohodly na změně čl. I. odst. 1, který zní:

**„1. Předmětem nájmu jsou následující prostory:  
Sportovní hala UP**

- místnost č. 20 (sídlo VK UP).....výměra 20 m<sup>2</sup>
- místnost č. 21B (šatna).....výměra 13,60 m<sup>2</sup>

- sprchy mezi č. 22 .....	výměra 8,40 m <sup>2</sup>
- místnost č. 25 (šatna).....	výměra 18,20 m <sup>2</sup>
- místnost č. 76 (sklad volejbalu).....	výměra 13,50 m <sup>2</sup>
- místnost č. 39 (1.082-prac. výkonného ředitele VK UP)...	výměra 40 m <sup>2</sup>
<b>Celkem SH UP.....</b>	<b>výměra 113,70 m<sup>2</sup></b>

Uvedené nebytové prostory budou užívány nájemcem výhradně a bez omezení po celou dobu trvání nájmu.

Podrobná specifikace prostor uvedených v tomto odstavci je uvedena v Příloze č. 1, které je nedílnou součástí této smlouvy.“.

2) Smluvní strany se dohodly na změně čl. III., který zní:

**„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2018.“.**

3) Smluvní strany se dále dohodly na změně čl. VI. odst. 4, který zní:

**„4.Nájemné za užívání hracích ploch dle čl. I. odst. 2 této smlouvy a čl. IV. odst. 7 této smlouvy se stanovuje paušální částkou 200.000,- Kč ročně, tj. 16.666,66 Kč měsíčně, při zachování současného rozsahu užívání pro tréninky a soutěžní utkání. Při změně využívaných hodin bude paušální částka upravena dodatkem ke smlouvě. Jednorázový požadavek na zvýšení užívání hracích ploch a dalších prostor bude řešen fakturací dle ceníku pronajímatele účinného v den užití hracích ploch a dalších prostor, z něhož může být nájemci poskytnuta sleva ve výši 50 %. Výsledné nájemné za užívání ploch bude vypočítáno vždy po uplynutí čtvrtletí do dodatečně využívané doby, přičemž východiskem bude rozpis dle čl. I odst. 2 této smlouvy.“.**

4) Smluvní strany se dále dohodly na změně čl. VI. odst. 6 a odst. 7, které znějí:

**„6.Za poskytnutí internetového připojení bude nájemce hradit pronajímateli na základě této smlouvy částku 3.000,- Kč bez DPH ročně, tj. 250,- Kč měsíčně bez DPH. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Částka bude fakturována čtvrtletně.**

**7. Výše úhrady za služby spojené s užíváním prostor uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran a odpovídá náhradě za nájemcem spotřebovanou elektrickou energii, teplo, dodávku vody, odvod splašků, odvoz odpadků a úklid prostor vymezených v odst. 3 čl. I. této smlouvy a provozně technický servis, která bude nájemci pronajímatelem vyúčtována paušální částkou 35.908,- Kč ročně bez DPH, tj. 2.992,33 Kč měsíčně. DPH bude účtována ve výši určené dle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“.**

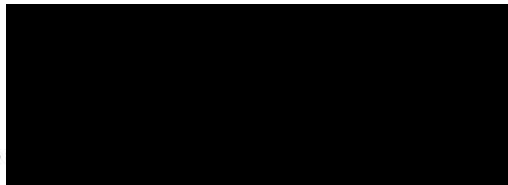
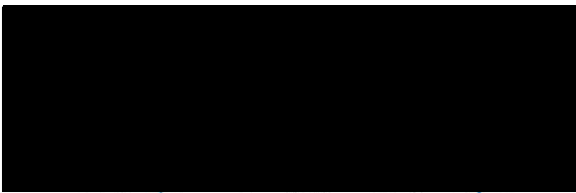
### III.

- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají beze změn.
- 2) Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 01.01.2018.

- 3) Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Nájemce bere podpisem tohoto dodatku č. 1 na vědomí skutečnost, že pronajímatel je povinným subjektem a souhlasí s tím, že postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude tento dodatek č. 1 zveřejněn v registru smluv.

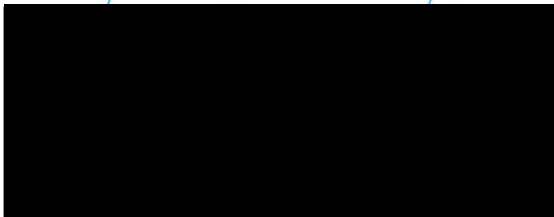
V Olomouci dne 20. 12. 2017

V Olomouci dne.....



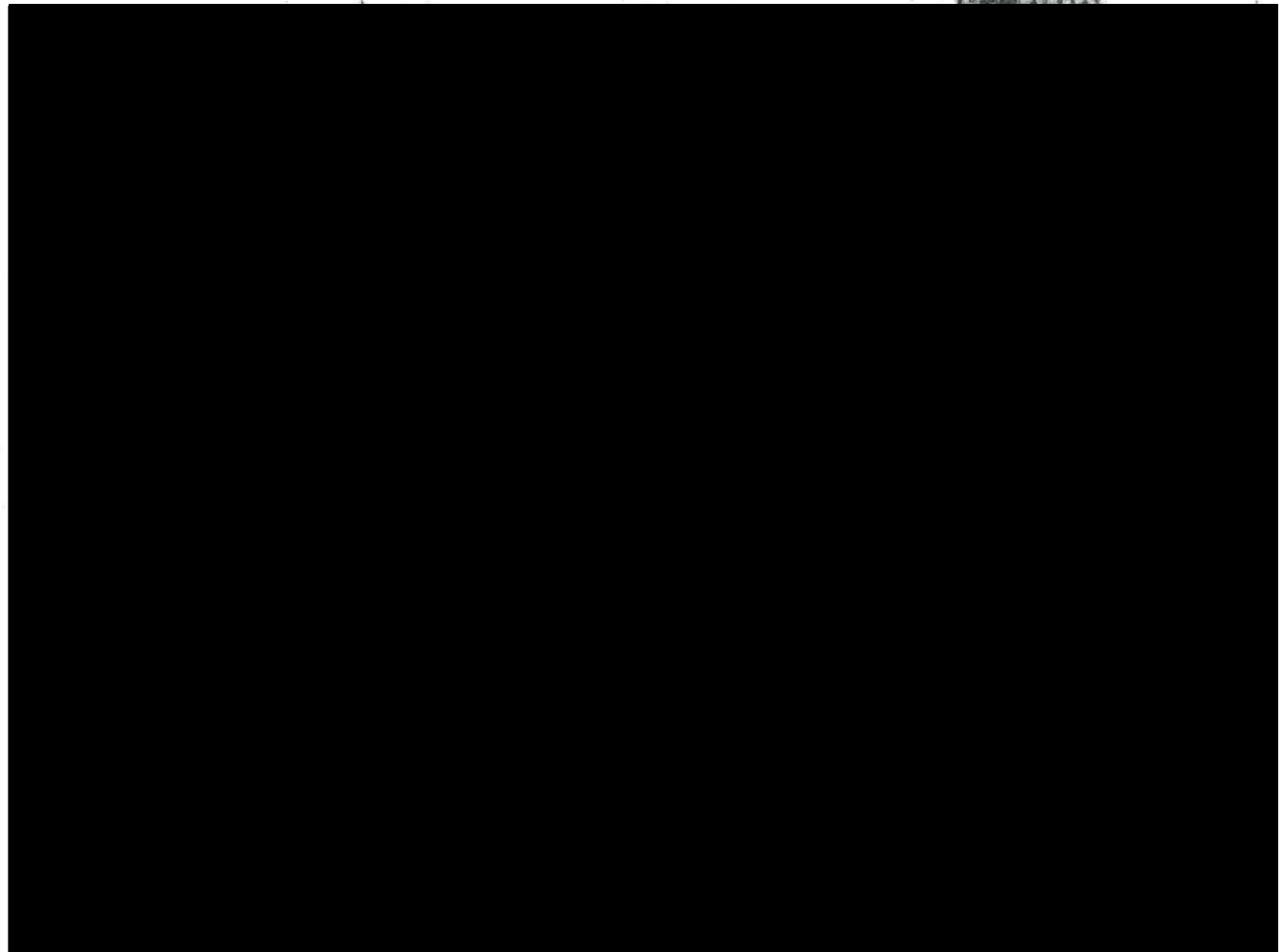
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
za pronajímatele za nájemce

Mgr. Jiří Zemánek



Priznání SH - fondy úlevové VK  
celoročně

- užíváme dle rozpisu  
obcí VK UP



Pr.č. 1

VK UP