


Příloha č. 1

ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19. 10. 2004.

(aktualizovaný seznam pronajatých předaných tepelných zařízení k 1. 12. 2012)

smluvní strany :

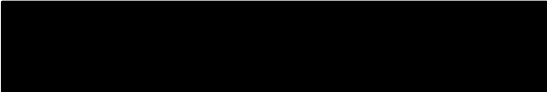
Město Slaný

se sídlem: Velvarská 136, 274 53 Slaný
zastoupené: RNDr. Ivo Rubíkem – starostou města Slaný
IČ: 00234877 DIČ: CZ00234877
bankovní spojení: 

dále jen pronajímatel

a

RDK servis, spol. s r. o.

se sídlem: Kynského 126, 274 01 Slaný
zapsaná v OR Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 28838
zastoupená: Ing. Josefem Rabasem - jednatelem společnosti
IČ: 48949833 DIČ: CZ48949833
bankovní spojení: 

dále jen nájemce

Seznam tepelných zařízení.

Kotelna K-28, Navrátilova ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu mezi obytnými domy č. p. 1375 a 1376

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : plynoměr, vodoměr

poměrové : elektroměr

spotřeba tepelné energie : ÚT a TV

Vybavení :

- 2x kotel o celkovém výkonu 0,500 MW
- 1x expanzomat
- 2x pojistný ventil
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 2x deskový výměník – příprava TV
- 1x Bo TV – záložní
- 2x sahara
- 1x úpravna vody
- 1x výtah
- 2x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo ÚT
- 1x čerpadlo přípravy TV
- 1x ponorné kalové čerpadlo
- 1x ekvitermní regulace
- 2x rozvaděč elektro a MaR

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie :

- pro - 4x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-29, Smetáčkova ulice

Umístění : kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p . 1438

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, plynoměr, vodoměr

poměrové : vodoměr

spotřeba tepelné energie : ÚT, TV a VTZ

Vybavení :

- 4x kotel o celkovém výkonu 1,566
- 1x vyrovnávací a dopouštěcí zařízení
- 2x kotlový expanzomat
- 4x pojistný ventil
- 2x sahara
- 2x odtahový ventilátor
- 1x výtah
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 1x úpravna vody
- 1x úpravna SV pro přípravu TV
- 1x regulace přípravy TV

- 2x Bo - TV
- 3x čerpadla ÚT a VTZ
- 2x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo přípravy TV
- 1x cirkulační čerpadlo TV
- 1x regulační stanice ZP
- 3x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- 1x deskový výměník – ohřev vnitřního vzduchu
- technologické zařízení přenosu dat

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie :

- pro - 7x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-30, Plynárenská ulice

Umístění : kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p . 1456

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, plynoměr, vodoměr
poměrové : vodoměr
spotřeba tepelné energie : ÚT a TV
propoj. s K 38

Vybavení :

- 3x kotel o celkovém výkonu 1,161 MW
- 1x výtah
- 2x sahara
- 4x pojistný ventil
- 1x tlaková souprava
- 1x úpravna vody
- 1x úpravna SV pro přípravu TV
- 1x modul přípravy TV vč.čerpadel
- 2x Bo TV
- 2x cirkulační čerpadlo TV
- 3x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo ÚT
- 2x čerpadlo teplovodu
- 1x regulační stanice ZP
- 1x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- 1x ponorné kalové čerpadlo

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV:

- pro - 3x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- pro - 1x MŠ vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 38 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. elektrokabelu

Kotelna K-31, Brožovského ulice

Umístění : kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p . 1015

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : plynoměr
poměrové : vodoměr

Vybavení :

- 1x kotel o celkovém výkonu 0,105 MW
- 1x plynový ohřívák TV o výkonu 0,009 MW
- 1x úpravna vody ÚT
- 1x úpravna SV pro TV
- 1x pojistný ventil
- 1x expanzomat
- 2x čerpadlo ÚT
- 1x cirkulační čerpadlo TV
- 2x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro a MaR

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Zásobování tepelnou energií a TV: obytné domy č. p. 604 a 1015 (jedno odběrné místo)

Kotelna K-35, Mírová ulice

Umístění : kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p . 1469

Palivo : hnědé uhlí + alternativně černé uhlí + dřevná štěpka

Popis : uhelná kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr
poměrové : vodoměr
spotřeba tepelné energie : ÚT a TV

Vybavení :

- 4x kotel o celkovém výkonu 1,240 MW
- výtah
- 2x Bo TV
- 1x deskový výměník – kotlový okruh
- 1x větrací truhlík
- 1x čerpadlo kotlového okruhu
- 1x čerpadlo primárního okruhu
- 1x čerpadlo ÚT
- 2x cirkulační čerpadlo TV
- 1x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro a MaR

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV:

- pro - 3x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 43 vč. uzavíracích armatur, patního měřidla spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu

Kotelna K-37, Dr. Ed. Beneše

Umístění : kotelna je umístěna v suterénu domu č.p . 99

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna bez přípravy teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, plynoměr

poměrové : vodoměr

spotřeba tepelné energie : ÚT a VTZ

Vybavení :

kompletně v majetku RDK servis, s.r .o.

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie :

- pro - 1x dům čp. 99 s Českou spořitelnou a. s. vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

- pro – 3x č.p. 528. 644 a KZM Slaný vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

- vnější rozvod tepelné energie na K 39 vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-38, Plynárenská ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2007

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, plynoměr, vodoměr

poměrové : vodoměr

spotřeba tepelné energie : ÚT, TV a VTZ

Vybavení :

- 3x kotel o celkovém výkonu 3,700 MW

- 1x vyrovnávací a dopouštěcí zařízení

- 8x pojistný ventil

- 3x kotlový expanzomat

- 1x expanze otevřená

- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků

- 3x sahara

- 1x deskový výměník – ohřev vnitřního vzduchu

- 1x výtah

- 1x úpravna vody

- 2x souprava úpraven SV pro přípravu TV

- 2x souprava DV pro přípravu TV

- 2x akumulární nádoba TV

- 2x odtahový ventilátor

- 3x kotlové čerpadlo

- 2x čerpadlo ÚT

- 1x čerpadlo přípravy TV

- 2x cirkulační čerpadlo TV

- 1x čerpadlo ohřevu vnitřního vzduchu

- 1x ponorné kalové čerpadlo

- 1x regulační stanice ZP

- 2x ekvitermní regulace

- 2x rozvaděč elktro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- vnější rozvod tepelné energie na K 39 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu
- technologické zařízení přenosu dat

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPR

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 8x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- pro - 1x prodejna vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 30 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. elektrokabelu

Kotelna K-39, Všeňlušická ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2177

Palivo : LTO + ZP

Popis : kombinovaná (olejovoplynová) kotelna s přípravou teplé vody v DPS

Měření :
fakturační : elektroměr, vodoměr
poměrové : elektroměr
spotřeba tepelné energie : ÚT
propoj. s K 37

Vybavení :

- 4x kotel o celkovém výkonu 8.700 MW
- 5x sahara
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 2x pojistný ventil
- 1x tlaková expanze
- 2x tlakový kompresor
- 1x úpravna vody
- 1x protiproudý ohřívač LTO
- 2x nádrž LTO 150000 li
- 1x nádrž LTO 15000 li
- 1x nádrž LTO 2000 li
- 1x nádrž LTO 1000 li
- 3x podzemní lapač oleje – Lapol
- 1x lapolová vana
- 3x čerpadlo otopné vody
- 1x měnič otáček
- 4x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo kotlového okruhu vč. elektro rozvaděče
- 6x čerpadlo LTO
- 1x čerpadlo ohřevu LTO
- 2x čerpadlo ohřevu vnitřního okruhu
- 2x souprava na přečerpávání LTO
- 3x rozvaděč elektro otopných čerpadel
- 3x rozvaděč elektro
- 1x rozvaděč MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- vnější rozvod tepelné energie na K 38 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komu komunikačního kabelu
- kogenerační jednotka o tepelném výkonu 0,062 MW a elektrickém výkonu 0.030 MW

- přístavba velína vč. kompletního vybavení
- ekvitermní regulace
- 1x měnič otáček
- technologické zařízení přenosu dat
- 1x úpravna vody

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie pro 24x DPS s přípravou TV :

- pro - 23x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- pro - 1x MŠ vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 37 vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-40, Lidická ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2451

Palivo : LTO + ZP

Popis : kombinovaná (olejovoplynová) kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, vodoměr
spotřeba tepelné energie : ÚT a TV

Vybavení :

- 2x kotel LTO o celkovém výkonu 3.400 MW
- 1x tlaková expanze
- 1x tlakový vzdušník
- 4x pojistný ventil
- 1x otevřená expanzní nádoba
- 1x tlakový kompresor
- 1x vodní nádrž
- 2x Bo TV
- 1x protiproudý ohřivač LTO
- 1x podzemní lapač oleje – Lapol
- 1x lapolová vana
- 2x nádrž LTO 100000 li
- 2x nádrž LTO 1000 li
- 2x čerpadlo ÚT
- 1x měnič otáček
- 1x čerpadlo dopouštění otopné vody
- 1x čerpadlo přípravy TV
- 1x cirkulační čerpadlo TV
- 4x čerpadlo ohřevu LTO
- 4x čerpadlo LTO

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- 1x kotel ZP o celkovém výkonu 2,500 MW
- 3x sahara
- 2x filtr LTO
- 1x nádrž solanka
- 2x pojistný ventil
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 4x změkčovač vody
- 1x čerpadlo ÚT
- 1x měnič otáček

- 3x kotlové čerpadlo
- 1x regulační stanice ZP
- 3x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro a MaR
- 1x komínové těleso pro kotle na ZP
- technologické zařízení přenosu dat
- dvoutrubkový rozvod tepelné energie pro 9x obytný dům vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. kódu komunikačního kabelu
- potrubní rozvody vnitřního okruhu kotelny

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 28x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-41, Bienerova ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2498

Palivo : ZP + hnědé uhlí + směs štěpky a HU

Popis : vícepalivová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, vodoměr, plynoměr
poměrové : elektroměr
spotřeba tepelné energie : ÚT, TV a VTZ

Vybavení :

- 4x kotel o celkovém výkonu 4,460 MW
- 1x vyrovnávací a dopouštěcí zařízení
- 3x kotlový expanzomat
- 1x expanze otevřená
- 8x pojistný ventil
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 1x vzduchotechnická jednotka
- 1x sahara
- 1x deskový výměník - ohřev vnitřního vzduchu
- 2x havarijní ventilátor
- 1x úpravna vody
- 2x souprava úpraven SV pro přípravu TV
- 2x souprava DV pro přípravu TV
- 2x akumulární nádoba TV
- 1x odpopílkování
- 1x komínový ventilátor
- 1x expanzomat VTZ
- 1x výtah
- 1x hydroforní stanice vč. příslušenství
- 4x čerpadlo otopné vody
- 3x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo kotlového okruhu
- 1x zkratkové čerpadlo
- 2x čerpadlo ÚT
- 1x cirkulační čerpadlo TV
- 2x čerpadlo VTZ
- 1x regulační stanice ZP
- 1x ekvitermní regulace
- 2x rozvaděč elektro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- technologické zařízení přenosu dat

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 18x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- pro - 1x prodejna vč. uzavíracích armatur a vč. patního měřidla spotřeby tepelné energie

Kotelna K-42, Na Dolíkách

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2015

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, vodoměr, plynoměr
spotřeba tepelné energie : ÚT a TV

Vybavení :

- 3x kotel o celkovém výkonu 4.050 MW

- 1x vyrovnávací a dopouštěcí zařízení

- 4x pojistný ventil

- 2x souprava DV pro přípravu TV

- 2x úpravna SV pro přípravu TV

- 1x úpravna vody

- 2x akumulární nádrž TV

- 1x vychlazovač spalin

- 3x sahara

- 2x havarijní ventilátor

- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků

- 3x kotlové čerpadlo

- 3x čerpadlo ÚT

- 2x cirkulační čerpadlo TV

- 2x čerpadlo přípravy TV

- 1x regulační stanice ZP

- 1x ekvitermní regulace

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- rozvaděč elektro a MaR (autonomní řízení kotelny)

- technologické zařízení přenosu dat

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 15x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 43 vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna K-43, Vikova ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 3072

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, vodoměr, plynoměr
poměrové : elektroměr
spotřeba tepelné energie : ÚT a TV + propoj s K 35 a s K 42

Vybavení :

- 2x kotel o celkovém výkonu 3,400 MW
- 2x tlaková expanze
- 2x tlakový kompresor
- 5x pojistný ventil
- 1x sahara
- 1x přetlakový ventilátor
- 1x úpravna vody
- 1x úpravna TV
- 3x Bo TV
- 2x kotlové čerpadlo
- 7x čerpadlo otopné vody
- 2x čerpadlo ÚT
- 2x cirkulační čerpadlo TV
- 1x čerpadlo přípravy TV
- 1x čerpadlo doplňování topné vody
- 1x regulační stanice ZP
- 1x ekvitermní regulace
- 2x rozvaděč elektro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- technologické zařízení přenosu dat

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 16x obytný dům vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- pro - 1x MŠ vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie
- vnější rozvod tepelné energie na K 35, K 42 a K 44 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu na K35

Kotelna K-44, Rabasova ulice

Umístění : kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 1687

Palivo : zemní plyn

Popis : plynová kotelna s přípravou teplé vody

Měření : fakturační : elektroměr, vodoměr, plynoměr
propoj s K 43

Vybavení :

- 4x kotel o celkovém výkonu 1,451 MW
- 1x tlaková expanze
- 1x tlakový vzdušník
- 2x tlakový kompresor
- 4x pojistný ventil
- 2x Bo TV
- 1x úpravna vody
- 1x vzduchotechnická jednotka
- 9x čerpadlo otopné vody
- 2x cirkulační čerpadlo TV
- 1x čerpadlo přípravy TV
- 2x čerpadlo doplňování topné vody
- 1x regulační stanice ZP
- 2x rozvaděč elektro a MaR

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- vnější rozvod tepelné energie na K 45 (VSH, PH a sportovní tribunu) vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie vč. komunikačního kabelu

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Vnější rozvod tepelné energie a TV :

- pro - 1x Základní škola vč. uzavíracích armatur a vč. patního měřidla spotřeby tepelné energie
- pro - 1x VSH, PH a Sportovní tribunu – v majetku RDK servis, s. r. o.
- vnější rozvod tepelné energie na K 43 vč. uzavíracích armatur a vč. patních měřidel spotřeby tepelné energie

Kotelna (předávací stanice) K-45, Lacinova ulice – Víceúčelová sportovní hala

Umístění : kotelna (předávací stanice) je umístěna v objektu zimního stadionu

Palivo : dodávané teplo z K 44

Popis : kotelna (předávací stanice) s přípravou teplé vody

Měření : spotřeby tepelné energie

Vybavení :

- 2x kotel o celkovém výkonu 0,800 MW
- 6x čerpadlo otopné vody
- 2x cirkulační čerpadlo TV
- 1x čerpadlo přípravy TV
- 1x ekvitermní regulace

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- vnější rozvod tepelné energie na K 44 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie vč. komunikačního kabelu

Další : - pomocné technologické a bezpečnostní prvky kotelny specifikované v MPŘ

Zásobování tepelnou energií a TV :

- pro - Víceúčelovou sportovní halu - budovu zimního stadionu

Ve Slaném :

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce