

P ř í l o h a č . 1

ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19.10.1994

(aktualizovaný seznam pronajatých předaných tepelných zařízení
- aktualizace k 1.1.1998)

uzavřená mezi :

Smluvní strany : Město Slaný, Velvarská ul. 136, Slaný

Město Slaný zastoupené starostou, panem Ladislavem Čepelákem

bankovní spojení : [REDACTED]

dále jen pronajímatel

a

RDK servis spol. s r.o., se sídlem Slaný, Kynského 126

zastoupená jednatelem společnosti panem Jiřím Dubnem, reg. v
obchod. rejstříku pod č. Firm 17333/94, Rg. C 28838/01

IČO 48949833, bank. spojení [REDACTED]

č.ú. [REDACTED]

dále jen nájemce

Seznam tepelných zařízení

Kotelna K – 28 Navrátilova ulice

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu mezi obytnými domy č.p. 1375 a 1376

Sestává se- kotelna – 55m²

- místnost expanze- 12,5m²
- soc. a chodba – 15m²
- velín – 15m²
- místnost Bo – 23m²

Palivo- zemní plyn

Měřidla- fakturační – plynoměr 1491, vodoměr 4535526

- poměrový – elektroměr bez čísla
- tepla do ÚT 184 a TUV 231

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV ve 2 ležatých zásobnících

Vybavení - kotel MV 540, celkový výkon 0,54 MW s tlakovou expanzí

- 1x ekvitermní regulace
- 1x deskový výměník
- 2x sahara
- 1x úpravna vody
- 2x pojistný ventil
- 2x kotlová čerpadla
- 3x čerpadla ÚT
- 2x čerpadla ohřevu TUV
- popelový výtah (zakonzervován)
- ponomé kalové čerpadlo
- 2x boiler TUV (2.500 l)
- 1x tlaková expanze

Vnější rozvod tepla a TUV včetně 4 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1375 a 1376 (Město)
- obytné domy čp. 1544 a 544 (SBD)

Kotelna K – 29 Smetáčkova ulice

Umístění – kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 1438, vstup do kotelny je z chodby

Sestává se - uhelna - 72 m²

- kotelna - 64 m²
- strojovna – 19,74 m²
- sociální zařízení – 7,83 m²

Palivo – hnědě uhlí

Měřidla - fakturační – elektroměr 1272536

- poměrový – vodoměr 1631984 ,plynoměr 877236
- tepla do ÚT 277

Popis – uhelná kotelna bez ohřevu TUV

Vybavení - 2 kotle Slatina 60, celkový výkon 2,32 MW s pásovým roštem, s otevřenou expanzí

- 1x úpravna vody
- 3x čerpadla ÚT
- 1x kouřový ventilátor
- 2x truhlík pro přívod vzduchu
- popelový výtah
- ponomé kalové čerpadlo
- zauhlovací dopravník

Další vybavení – 1x lopata mechanická

- 1x rudl vozík

Vnější rozvody tepla včetně 8 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1394-6, 1397-9, 1400-1, 1402-3, 1404-5, 1406-7, 1408-9, 1436-8 (Město)

Kotelna K – 30 Plynárenská ulice

Umístění - kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 1456, vchod do kotelny je z chodby

Sestává se - kotelna - 112m²

-strojovna - 84m²

-sklad - uhelna - 112m²

-sociální zařízení - 35m²

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační - vodoměr 6477658,elektroměr 4967276,plynoměr 7499

-tepla do ÚT 279 a TUV 231

-spotřeby TUV pro č.p. (1454-7) 4168

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV se dvěma akumulacími nádržemi

Vybavení - 2x kotel Rendamac R 2807, 1x kotel Rendamac R 2804 , celk. výkon 1,101 MW

- popelový výtah (zakonzervován)

- 2x Sahara

- 1x ekvitermní regulace

- 1x tlaková souprava

- 1x úpravna vody

- 1x modul pro ohřev TUV

- 1x čerpadlo ohřevu TUV

- 1x čerpadlo dodávky SV pro ohřev TUV

- 2x čerpadlo cirkulace TUV

- 3x kotlová čerpadla

- 2x čerpadlo ÚT

-ponorné kalové čerpadlo

- 2x čerpadlo teplovodu

-2x akumulacími nádrž TUV (4.000 l)

Další vybavení - svěrák York

-stůl pracovní

Vnější rozvody tepla a TUV včetně 4 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1454-7 (Město), 1479-81, 1482-4 (SBD)

- 6. MŠ ve Vančurově ulici (Město)

Kotelna K – 31 Brožovského ulice

Umístění - kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 1015

Sestává se- kotelna -19m²

-strojovna -13m²

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační- plynoměr 43445

-poměrový- vodoměr 105531

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV, bez vnějších rozvodů

Vybavení - kotel E-1, výkon 98 kW s otevřenou expanzí

-2x oběhové čerpadlo topné vody

- 1x boiler TUV (1.600 l)

- 1x regulační zařízení

- 1x čerpadlo TUV

- 1x čerpadlo ohřevu TUV

- 1x zařízení úpravy vody

- 1x pojistné zařízení

Zásobování teplem a TUV- obytné domy čp. 604 a 1015

Kotelna K – 33 Stehlíkova ulice

Umístění - kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 1372, bez vnějších rozvodů

Sestává se- kotelna -9m²

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační - plynoměr 3990779

Popis - plynová kotelna bez ohřevu TUV

Vybavení - 2 kotle ETI 35, celkový výkon 83 kW s otevřenou expanzí

- 1x čerpadlo ÚT

Zásobování teplem- obytný dům čp. 1372

Kotelna K – 35 Mírová ulice

Umístění - kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 1469

Sestává se- kotelna -70m²

- strojovna -11m²
- uhelna -69m²
- sociální zařízení-16m²

Palivo - černé uhlí

Měřidla- fakturační – elektroměr 1071257

- poměrový – vodoměr 844255
- tepla do ÚT 173 a TUV 202

Popis - uhelná kotelna s ohřevem TUV ve 2 stojatých zásobnících

Vybavení - 4kotle VSB IV, celkový výkon 1,4 MW s pevným roštem a s expanzním zařízením

- popelový výtah
- pojistné zařízení
- 1x úpravna vody
- 3x čerpadlo ÚT
- 2x čerpadlo cirkulace TUV
- 1x větrací truhlík
- 2x boiler TUV (4.000 l)

Další vybavení -kolečko bantam

- štafle
- rudl vozík
- nasávač
- vařič propan butan
- láhev PB
- 2x dřevěná skříň

Vnější rozvody tepla a TUV včetně 4 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1469-71, 1472-3, 1474-6 (Město)
- obytné domy čp. 1465-6 (Město)

Kotelna K – 37 ulice Edvarda Beneše

Umístění - kotelna je umístěna v suterénu obytného domu čp. 99

Sestává se- kotelna-37m²

- uhelna – sklad -54m²
- sociální zařízení a chodba- 21m²

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační – elektroměr 123162 ,plynoměr 235

- poměrový-vodoměr 70759
- tepla do ÚT 83568

Popis - plynová kotelna bez ohřevu TUV

Vybavení -1x popelový výtah (zakonzervován)

Vybavení v majetku RDK

- 1x kotel Hydrotherm MV 300/600, celk. výkon 600 kW s tlak. přepoušť. soupravou
- 1x čerpadlo ÚT
- 2x kotlové čerpadlo
- 3x pojistný ventil
- 1x úpravna vody
- 1x ekvitermní regulace
- 1x sahara

Vnější rozvody tepla do ÚT včetně 4 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 99, 528 (Město)
- objekt č.p.100(soukromý objekt)
- vnější primární rozvod tepla na K 39 včetně 2 ks měřidel spotřeby tepla 292455,289663

Kotelna K – 38 Plynárenská ulice

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2007, zastavěná plocha 617 m²

Sestává se - kotelna – 237m²

- uhelna – 320m²
- sociální zařízení – 28m²
- zastavěná plocha – 617m²

Palivo - hnědé uhlí

Měřidla – fakturační – vodoměr 441 4191, elektroměr 2 ks 3248790 - 1921228

-tepla do ÚT 208,252 a TUV 239

Popis - uhelná kotelna s ohřevem TUV ve 3 zásobnících

Vybavení – 2 kotle Slatina 60 a 2 kotle Slatina 40, celk. výkon 3,72 MW, s tlakovou expanzí

- 3x čerpadlo topné vody
- 1x čerpadlo ohřevu TUV
- 2x čerpadlo cirkulace TUV
- 2x sahara
- 5x pojistný ventil
- 1x změkčovač vody KATEX
- 2x tlakový kompresor
- 1x popelový výtah
- 2x komínový ventilátor
- 3x boiler na TUV (6000 l)
- 3x zauhlovací dopravník s vlečnou lopatou
- 1x regulační zařízení

Další vybavení - 1x lis

- 5x skříní plechová
- 1x stůl pracovní ponk
- 1x lopata mechanická
- 1x chladnička
- 1x štafle
- 1x ruční vozík
- 1x svěrák
- 1x vařič Eta

Vnější rozvody tepla do ÚT a TUV včetně 9 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1504 (Město),
- obytné domy čp. 1501, 1502, 1503, 1505, 1506, 464-7, (SBD)
- obytné domy čp. 1463-4 (SBD)
- prodejna čp. 1531 (JEDNOTA)

Kotelna K – 39 Všehlušická ulice

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2177, zastavěná plocha 850 m²
+ komunikace 505 m²

Sestává se – kotelna – průměr 30m

- velín- 12m²
- sociální zařízení – 7m²
- zastavěná plocha – kotelna -660m²
 - olejové hospodářství – 190m²
 - komunikace - 505 m²

Palivo - lehký topný olej

Měřidla – fakturační – vodoměr 525992, elektroměr 5731741

-tepla do ÚT 9116315,9117628 a TUV 9117593,9116236

Popis - olejová kotelna s ohřevem TUV v 6 zásobnících

Vybavení – 2 kotle PGV 160 a 2 kotle PGV 250, celk. výkon 8,7 MW, s tlakovou expanzí

- 5x čerpadla topné vody
- 4x kotlová čerpadla
- 3x čerpadla TUV
- 2x čerpadlo doplň. vody
- 2x čerpadlo LTO
- 1x čerpadlo ohřevu LTO

- 2x souprava na přečerpávání LTO
- 1x ekvitermní regulace
- 3x sahara
- 8x pojistný ventil
- 1x tlaková expanze
- 2x změkčovač vody KATEX
- 2x tlakový kompresor
- 1x vodní nádrž
- 2x nádrž LTO – 150.000 l
- 1x nádrž LTO – 14.000 l
- 2x nádrž LTO – 1.000 l
- 6x boiler na TUV (4x 10.000 l, 2x 6.000 l)
- 1x ovládací a řídicí panel
- 1x regulační zařízení

Další vybavení – 1x souprava pro rozbor vody

- 1x žebřík
- 1x vozík bantam
- 2x skříň plechová
- 1x vana
- 1x chladnička
- 1x kladkostroj
- 1x štafle
- 1x nasávač
- 1x rampa osvětlovací
- 1x kolečko
- 1x svěrák

Vnější rozvody tepla do ÚT a TUV včetně 27 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1533, 1539, 1555-7, 1568, 1573, 1661, 1668, 1670 (Město),
- obytné domy čp. 1558-60, 1561-3, 1569, 1570, 1571, 1572, 1662-4, 1667, 1669, 1574-5, 1547-9 (SBD)
- obytné domy čp. 1545-6 (ČKD), 1666 (Geoindustria), 1665 (I. Potrubářská),
- obytný dům čp. 1538 (OSBD)
- 8. MŠ ve Vítězné ulici

Kotelna K – 40 Lidická ulice

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2451, zastavěná plocha 581 m²
+ komunikace 680 m² + travnatá plocha 1.000 m²

Sestává se - kotelna – 277m²

- velín a sociální zařízení – 71m²
- dílna – 74m²
- olejový domeček – 52m²
- zastavěná plocha – kotelna -454m²
 - olejové hospodářství – 75m²
 - komunikace -680 m²
 - travnatá plocha -1.000 m²

Palivo - lehký topný olej

Měřidla- fakturační – vodoměr 2 ks 843961, 6432993, elektroměr 4 ks 3055993,2263654,32571,50919
-tepla do ÚT 9117690,9117687 a TUV 9116253

Popis - olejová kotelna s ohřevem TUV ve 3 stojatých zásobnících

Vybavení – 3x kotel PGV 160, celkový výkon 5,1 MW, s tlakovou expanzí

- 3x kotlová čerpadla + 1x rezerva
- 3x čerpadla ÚT
- 2x čerpadla ohřevu TUV
- 2x čerpadla TUV
- 4x čerpadlo ohřevu LTO
- 4x čerpadlo doplň. vody
- 4x čerpadlo LTO
- 2x protiproudý ohřivač LTO
- 1x ekvitermní regulace

- 2x sahara
- 6x pojistný ventil
- 1x nádrž solanka
- 2x tlakový kompresor
- 1x tlakový vzdušník
- 2x změkčovač vody KATEX
- 2x vodní nádrž
- 2x nádrž LTO – 100.000 l, 2x nádrž LTO – 500 l
- 3x boiler na TUV (10.000 l)
- 1x ovládací a řídicí panel

Další vybavení – 1x žebřík

- 1x světlák
- 1x kolečko
- 1x láhev ocelová (prázdná)
- 2x skříň šatní (1x plechová)
- 1x štafle
- 1x vaříč
- 1x chladnička Gorenje
- 1x souprava pro rozběr vody

Vnější rozvody tepla do ÚT a TUV včetně 29 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1636-7, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651-2, 1653-4, 1655-60, 1418-19, 1420-21, 1422-3, 1424-5, 1426-9, 1430-33 (Město)
- obytné domy čp. 1638-9, 1650 (ČKD), čp. 1640-5, 1634-5, 1627-8 (SBD)
- podjezna čp. 1671 (SLANKA)

Kotelna K – 41 Bienerova ulice

Umístění – kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2498, zast. plocha 1577 m²

± část stav.parcely č.758 vnější skladovací plocha 912 m² ± travnatá plocha 238 m²

– část st.parcely 151/8 komunikace 715 m²

Sestává se – kotelna a odpopílkování-396m²

- strojovna – 261m²
- sklady - uhelna- 396m²
- dílna, sklad a hydroforka – 138m²
- sociální zařízení- 52m²
- zasedací místnost včetně zázemí – 168m²
- zastavěná plocha- kotelna -1.577m²
 - komunikace -715 m²
 - travnatá plocha -238 m²
 - vnější skladovací plocha- 912m²

Palivo – černé uhlí (alt.lunědé uhlí)

Měřidla-fakurační- vodoměr 812553, elektroměr 4145092

-tepla do ÚT 9116235 a TUV 9117591

Popis - uhelná kotelna s ohřevem TUV v 5 zásobnících

vybavení – 6x kotel ARK 100, celk. výkon 6,96 MW, s tlakovou expanzí

- 6x kotlová čerpadla
- 8x čerpadla topné vody
- 5x čerpadla TUV
- 2x tlakový kompresor
- 4x sahara
- 1x větrací truhlík
- 1x ekvitermní regulace
- 13x pojistný ventil
- 1x vzdušník
- 6x komínový ventilátor
- 6x odlučovač popílku
- 3x tlaková nádoba v hydrofonní stanici
- 2x změkčovač vody KATEX

- 1x vodní nádrž
- 5x boiler na TUV (10.000 l)
- 3x čerpadla hydrofonní stanice

Další vybavení – 1x kolečko

- 1x záclona 3m
- 1x lékárna
- 1x chladnička
- 1x rudl vozík
- 10x skříň šatní
- 4x lopata mechanická
- 1x vařič s bombou
- 1x stůl s deskou
- 1x bruska
- 1x elektrický vařič
- 1x vrtačka EV 513
- 1x stojan k vrtačce
- 1x kalkulačka Tesla

Vnější rozvady tepla do ÚT a TUV včetně 19 ks patních měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 358-9, 360-1, 364-5, 370, 371, 395 (Město), 362-3 (Drahstov), 366-7, 368-9, 328-9, 330-1 (SBD), 481-4 (OSBD), 322-3, 324-5, 326-7, 372, 396, 397 (Slnžby dolů)
- podejna čp. 377 (KOSTA)

Kotelna K – 42 Na dolíkách

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2015.zastavěná locha 397m2

Sestává se-kotelna – 179m2

- sociální zařízení – 39m2
- zastavěná plocha- kotelna -247m2
- komunikace -78m2
- oplocená vnější plocha RS – 72m2

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační – vodoměr 509380,elektronměr 5606566, plynoměr 2 ks 29208,2183

-tepla do ÚT 9117688 a TUV 9116276

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV ve 3 zásobnících

Vybavení – 2x kotel KDVE 160, 1x kotel KDVE 65, celk. výkon 4 MW s tlakovou expanzí

- 5x kotlová čerpadla
- 5x čerpadla topné vody
- 3x čerpadla TUV + 1x rezerva
- 2x čerpadlo ohřevu TUV
- 2x čerpadlo k doplňování vody
- 2x protiproudý ohřívák vody
- 1x ekvitermní regulace
- 3x sahara
- 4x pojistný ventil
- 2x změkčovač vody KATEX
- 1x vodní nádrž
- 3x boiler na TUV (10.000 l)
- 1x ovládací a řídicí panel

Další vybavení –4x skříň šatní

- 1x stůl dílenský (vč. 1x svérák)
- 1x štafle dřevěné
- lampa stolní
- štafle
- bourací kladivo
- 3x měřicí přístroj
- bruska elektrická

- detektor plynu
- dvouvaříč elektrický

Vnější rozvody tepla do Ú a TUV - * 15 ks patřících k měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 490-2, 493-4, 495-6, 497-8, 499-500, 506-8, 509-11, 512-14, 515-17, 471-3, 467 (Město), 501-2, 503, 505 (OSBD), 504 (BD)

Kotelna K – 43 Vikova ulice

Umístění - kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 3072.zastavěná plocha 319m2

Sestává se- kotelna – 180m2

- sociální zařízení a velín – 48m2
- zastavěná plocha – kotelna -254m2
- komunikace –65 m2

Palivo - zemní plyn

Měřidla- fakturační - vodoměr 844266,elektroměr 5400658,plynoměr 7367

-tepla do ÚT 9117590 a TUV 9117618

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV ve 3 zásobnících

Vybavení – 2x kotel KDV 160. celk. výkon 3.4 MW s tlakovou expanzí

- 2x kotlová čerpadla
- 7x čerpadla ÚT
- 2x čerpadla TUV
- 2x čerpadla ohřevu TUV
- 1x čerpadlo dodávky upravené vody
- 1x úprava vody
- 2x tlaková expanze
- 2x tlakový kompresor
- 2x sahara
- 1x ekvitermní regulace
- 7x pojistný ventil
- regulační stanice plynu
- 3x boiler TUV (10.000 l)

Další vybavení - židle dřevěná

- židle čalouněná
- lékárnička
- elektrický vaříč
- soubor nářadí

Vnější rozvody tepla do Ú a TUV včetně 16 ks patřících měřidel tepla pro

- obytné domy čp. 270-1, 272, 273, 274, 1386, 1388,1450-2,1458-60,1477-8 (Město), 275, 276-7, 278, 282, 283 (SBD), 279-8 (SVBF)
- 2. MŠ (Město)
- vnější primární topný kanál z K 42 na K 43 a z K 43 na K 44 vč 2 ks měřidel tepla (rozpracovaný)

Kotelna K – 44 Rabasova ulice

Umístění - kotelna je umístěna v samostatném objektu na stavební parcele č. 1687.zastavěná plocha 277m2

Sestává se- kotelna – 186m2

- sociální zařízení a velín – 54m2
- zastavěná plocha – kotelna -277m2

Palivo - zemní plyn

Měřidla – fakturační – vodoměr 4540831,elektroměr 2361268,plynoměr 914

-tepla do TUV

Popis - plynová kotelna s ohřevem TUV ve 2 stojatých zásobnících

Vybavení – 2x kotel PGV 10 a 2x kotel PGV 25. celkový výkon 1.51 MW s tlakovou expanzí

- 2x boiler pro ()
- 6x čerpadla ÚT, 4x TR, 1x NTV, 1x Etaline)
- 2x čerpadla TUV
- 2x čerpadlo dodávky upravené vody

- 4x pojistný ventil
- 2x kompresor
- 1x vzdušník
- 1x úpravna vody
- 1x vzduchotech. jednotka
- 1x tlaková expanze

Vnější rozvody tepla do ÚT a TUV včetně 1 ks patního měřidla tepla pro

- objekt 3. Základní škola

Vnější primární rozvod tepla do ÚT v majetku RDK, včetně 2 ks patních měřidel tepla pro

- objekt sportovní tribuna

- objekt zimní stadion)

Kotelna (předávací stanice) K – 45 Zimní stadion

Umístění - kotelna (předávací stanice) je umístěna v objektu zimního stadionu v Lacinově ulici

Sestává se - kotelna – 96m²

Palivo - zásobována teplem z K 44

Měřidla – žádné

Popis - předávací stanice s ohřevem TUV ve 2 stojatých zásobnících

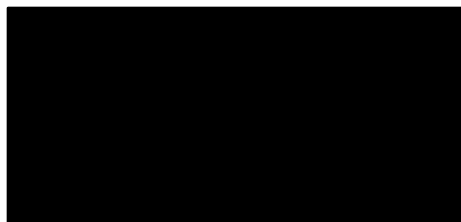
Vybavení – 2x boiler na TUV (1x 6.000 l, 1x 4 000 l)

- 1x ekvitermní regulace
- 6x čerpadla ÚT
- 3x čerpadla TUV
- 1x čerpadlo ohřevu TUV
- 2x kotel VSB IV na hnědé uhlí (v neprovozním stavu)
- 1x kotel VSB IV na piliny (v neprovozním stavu)

Zásobování teplem a TUV - budova Zimního stadionu

V Slaném dne 17.3. 1998

pronajímatel



nájemce

