

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zast. Ing. Janem Platilem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Lounech,

adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Rolnické družstvo Dobroměřice

zast. .... *DATON VLADISLAV* .....

Pražská 33, Dobroměřice, 440 01 Louny

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Dr., vložka 222

IČ: 49 09 61 68

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k nájemní smlouvě č. 119N11/35**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 21.4.2011 nájemní smlouvu č. 119N11/35 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9159,- Kč (slovy: Devěttisícjednostopadesátdevět korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu :

• Tímto dodatkem dochází k zúžení předmětu nájmu v obci Lenešice, k.ú. Lenešice, o KN p.p.č. 4511, na základě Vyrozmění o opravě chyb v psaní a počtech v rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu Louny čj. 105/02-R/2153/92/So ze dne 1.března 2002 – rozhodné datum 20.6.2012. Tímto vyrozuměním nabyta 1/3 výše uvedené nemovitosti Ing. Jungwirthová Helena, bytem Praha 10

**Rekapitulace:**

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% náj.	nájem (Kč)
Lenešice	Lenešice	7,5110	87200	1,00	6549,53
Louny	Nečichy	0,0126	80300	1,00	10,10
Raná	Hrádek u Loun	1,3844	71400	1,00	988,39
Vršovice	Vršovice u Loun	2,1266	74200	1,00	1577,86
<b>Celkem</b>		<b>11,0346 ha</b>			<b>9125,88 Kč</b>

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od **15.12.2012** na částku **9126,- Kč** (slovy: Devět tisíc jedinstodvacet šest korun českých) ročně.

**Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.**

#### Neoprávněné inkaso:

• Tímto dodatkem dochází k zúžení předmětu nájmu v obci Lenešice, k.ú. Lenešice, o KN p.p.č. 4511, na základě Vyrozmění o opravě chyb v psaní a počtech v rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu Louny čj. 105/02-R/2153/92/So ze dne 1.března 2002 – rozhodné datum 20.6.2012. Tímto vyrozuměním nabyla 1/3 výše uvedené nemovitosti Ing. Jungwirthová Helena, bytem ...

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	cena*	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Lenešice	KN	4511	382	8,72	33,31	20.6.2012	103	3,13 Kč (1/3 z 9,40)

\* průměrná cena (Kč/m<sup>2</sup>)

**Toto neoprávněné inkasované nájemné ve výši 3,- Kč bude poukázáno třetí osobě.**

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

29 - 11 - 2012

V Lounech dne .....

#### Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Louny  
Osvoboditelů 420 ③  
440 01 Louny

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odloučeného pracoviště Louny  
Ing. Jan Platil  
pronajímatele

.....  
nájemce

Za správnost:  
Ing. Zlata Ekrtová.....