

Smlouva o zajištění úklidu veřejného prostranství na sídlišti Chanov

č. 54/13/2017

Smluvní strany

1. Statutární město Most

zastoupeno	:	Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
sídlo	:	Most, Radniční 1, PSČ 434 69
IČO	:	00266094
DIČ	:	CZ00266094
bankovní spojení	:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu	:	
ID datové schránky	:	pffbfvy

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Technické služby města Mostu a.s.

zastoupena	:	MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva Tomášem Kubalem, místopředsedou představenstva
sídlo	:	Most - Velebudice, Dělnická 164, PSČ: 434 62
IČO	:	64052265
DIČ	:	CZ64052265
bankovní spojení	:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu	:	
ID datové schránky	:	vywt2un

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771, dnem zápisu je 1. ledna 1996

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli tuto smlouvu.

čl. I

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět v termínech podle požadavků Objednatele úklid sídliště Chanov, a to zejména sběr a odvoz odpadu a jeho předání oprávněné osobě (dále jen „předmět smlouvy“).

čl. II

Úklid sídliště

2.1 Zhotovitel je povinen při úklidu provádět zejména:

2.1.1 sběr odpadu volně loženého na veřejném prostranství, tj. na zpevněných i nezpevněných plochách, včetně kontejnerových stanovišť a jejich okolí,

2.1.2 úklid veškerého odpadu – především směsného komunálního, objemného a stavebního, který je volně ložený na veřejném prostranství,

2.1.3 povrchové čištění zanesených kanálových vpustí (odstranění naplavenin a drobného odpadu),

2.1.4 zametení nečistot z komunikací, chodníků a ostatních zpevněných ploch (např. drobného odpadu, drobných naplavenin, listí),

2.1.5 okopávky, vyčištění a úklid prorůstající trávy na komunikacích, chodnících a ostatních zpevněných plochách.

2.2 Zhotovitel je povinen úklid provádět pravidelně, tj. každý pracovní den tak, aby na všech místech sídliště nedošlo k nahromadění většího množství volně loženého odpadu.

čl. III

Sběr, odvoz a předání odpadu oprávněné osobě

3.1 Zhotovitel je povinen při sběru, odvozu a předání odpadu oprávněné osobě zejména:

3.1.1 veškerý sebraný odpad odkládat do příslušných nádob,

3.1.2 stavební odpad shromažďovat samostatně do nádob,

3.1.3 odvázet odpad. Při odvozu musí být odpad zajištěn tak, aby nedocházelo k jeho úniku a následnému znečištění okolí (např. komunikace),

3.1.4 předávat odpad oprávněné osobě, tj. zařízení na využívání a odstraňování odpadu (např. skládka, svozová firma, recyklační firma),

3.1.5 odvázet a předávat odpad oprávněné osobě dle aktuální potřeby.

3.2 Zhotovitel je povinen nakládat s veškerým odpadem v souladu se zákonem o odpadech, vést agendu o produkci odpadů a následně provádět hlášení za Objednatele podle zákona o odpadech a požadavku Objednatele.

3.3 Zhotovitel je dále povinen poskytovat podle požadavku Objednatele informace, které mají souvislost s předáním odpadu oprávněné osobě.

čl. IV

Cena

4.1 Cena za zajištění úklidu sídliště Chanov pro období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 činí maximálně 1.420.782 Kč vč. DHP, ve výši podle právního předpisu platného v době uskutečnění zdanitelného plnění a je tvořena takto:

4.1.1 cena za měsíc činí 118.398,50 Kč vč. DPH/měsíc.

4.2 Cena za zajištění úklidu obsahuje vždy veškeré náklady spojené se zajištěním čistoty a je cenou maximální, nepřekročitelnou a konečnou celkovou.

4.3 Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které Zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost Objednatel zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že Objednatel zaplatí cenu plnění takto:

- a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet Zhotovitele vedený u Československé obchodní banky a.s., pobočka Most, č. účtu [REDACTED]
- b) DPH zaplatí na účet [REDACTED],

pod variabilním symbolem č. [REDACTED] konstantní symbol č. [REDACTED] specifický symbol č. [REDACTED], ve zprávě pro správce daně bude uveden den uskutečněného zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.

Zhotovitel ujišťuje Objednatel, že číslo matrice [REDACTED] je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (zhotovitel daně), a tedy součástí čísla bankovního účtu zhotovitel daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109a cit. zákona.

čl. V

Platební podmínky

5.1 Podkladem pro placení je faktura, kterou je Zhotovitel povinen vystavit nejdříve 1. den po uskutečnění zdanitelného plnění (skončením příslušného kalendářního měsíce). Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a je splatná do 30 dnů od doručení faktury Objednateli na shora uvedený účet Zhotovitele bezhotovostním převodem.

5.2 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. Zhotovitel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

5.3 V měsíci prosinci příslušného roku může Objednatel poskytnout Zhotoviteli zálohu na uvedené činnosti na měsíc prosinec, tato záloha bude zúčtována nejpozději do 10 dnů po ukončení zdanitelného plnění za měsíc prosinec.

5.4 Přílohou faktury bude doklad o uložení odpadu na skládku, předání recyklační firmě apod.

5.5 Zhotovitel je povinen zaslat fakturu objednateli poštou na adresu nebo elektronickou formou na adresu faktury@mesto-most.cz.

čl. VI

Smluvní pokuty

6.1 V případě, že Zhotovitel neprovede kterékoliv ze služeb sjednaných v čl. II. řádně, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč vč. DPH za každý nedostatek nebo za každý den prodlení se splněním povinnosti.

6.2 V případě, že Zhotovitel nesplní kterékoliv povinnosti sjednané v čl. III. odst. 3.1 a 3.2 řádně, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč vč. DPH za každý nedostatek nebo za každý den prodlení se splněním povinnosti.

6.3 V případě, že Zhotovitel nebude nakládat s veškerým odpadem a likvidovat veškerý odpad v souladu se zákonem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč vč. DPH za každý nedostatek nebo za každý den prodlení se splněním povinnosti, zjištěné při kontrole Objednatele a zaznamenané v zápisu nebo záznamu z kontroly.

6.4 V případě prodlení se zaplacením faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % denně z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

6.5 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení Zhotoviteli (Objednateli) jejich uplatnění pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí Objednatele (Zhotovitele), který způsob zvolí.

6.6 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.

6.7 Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

čl. VII

Další práva a povinnosti

7.1 Zhotovitel je povinen plnit povinnosti včas a řádně, s řádnou péčí a hospodárností a v souladu s ujednáními této smlouvy a požadavky Objednatele.

7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění činností podle této smlouvy.

7.3 Zjistí-li, že Zhotovitel provádí činnost v rozporu se svými povinnostmi nebo neprovádí činnost řádně, je Objednatel oprávněn požadovat odstranění vady ve lhůtě k tomu poskytnuté. Neodstraní-li Zhotovitel zjištěnou vadu ve lhůtě k tomu poskytnuté (lhůta bude určena na základě dohody Objednatele se Zhotovitelem), uplatní Objednatel další nároky z vad. Právo požadovat smluvní pokuty a náhradu škody tím není dotčeno. Objednatel je dále oprávněn zastavit práce a požadovat provádění prací řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel nesplní řádně svoji povinnosti ve lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě, že služby budou poskytnuty nekvalitně a věc nesnese odkladu, je Objednatel oprávněn zajistit provedení prací na náklady Zhotovitele. Právo Objednatele požadovat smluvní pokuty a náhradu škody tím není dotčeno.

7.4 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli společnou kontrolu provádění prací s tím, že čas provedení kontroly bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem předem domluven. Z kontrol bude Objednatel sepisovat zápis.

7.5 Zhotovitel je dále povinen:

7.5.1 vždy při zjištění nepředvídatelných skutečností při provádění prací neprodleně telefonicky, popř. elektronickou poštou, dle domluvy s Objednatelem, informovat o těchto skutečnostech Objednatele,

7.5.2 na žádost Objednatele dokládat fakturované výkazy dalšími požadovanými doklady,

7.5.3 provádět vlastní pravidelné kontroly či kontroly dle požadavků Objednatele v oblasti zajištění úklidu sídliště Chanov. V případě zjištění závady nebo na požádání Objednatele, podat Objednateli neprodleně písemnou zprávu doplněnou v případě požadavku Objednatele fotodokumentací. Zpráva včetně fotodokumentace bude zaslána elektronickou poštou,

7.6 V případě, že pro Zhotovitele provede některou činnost podle této smlouvy subdodavatel, který poruší právní povinnosti, odpovídá Zhotovitel stejně, jako by závazek porušil sám,

7.7 Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat vždy tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku dotčeném touto smlouvou.

čl. VIII

Trvání smlouvy a výpovědní lhůta

8.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018. Obě strany mohou smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně.

8.2 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

8.3 Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

8.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8.6 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

8.7 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

8.8 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Objednavatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru Zhotovitel.

8.9 Po uveřejnění v registru smluv obdrží Zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

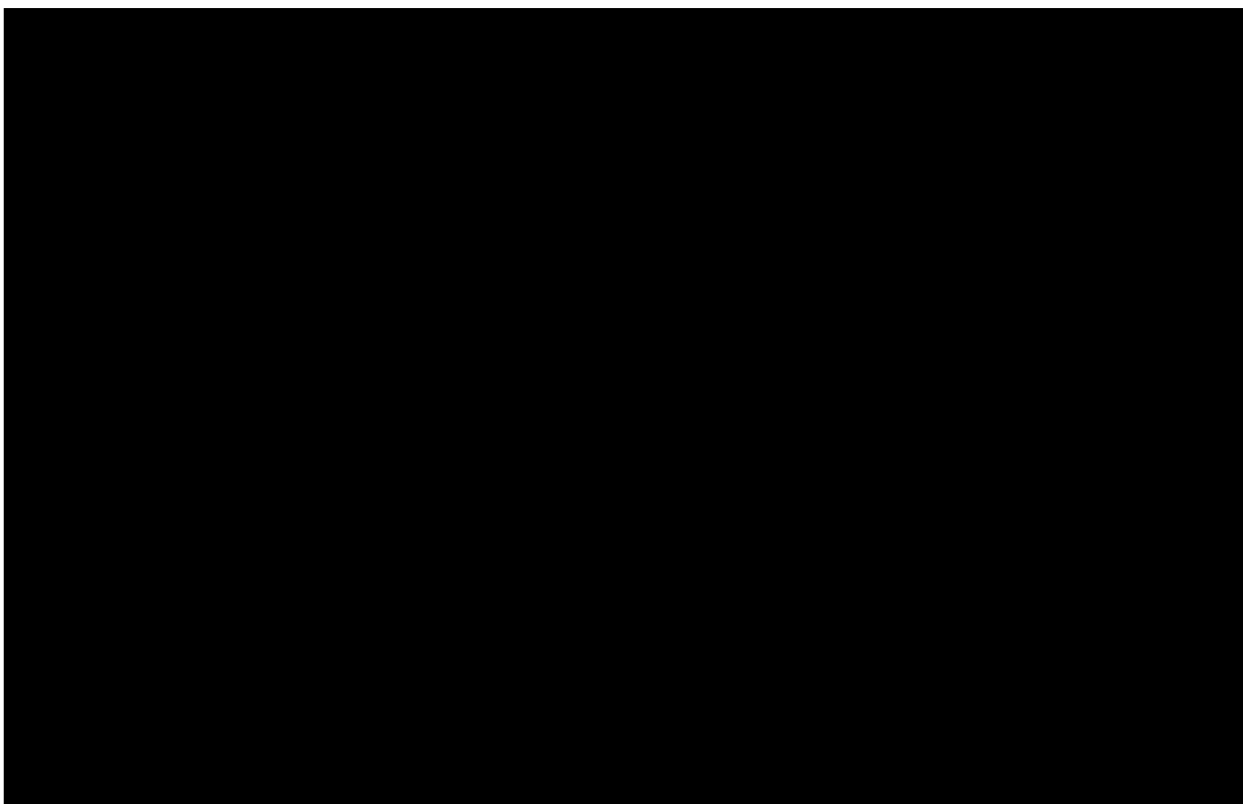
8.10 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

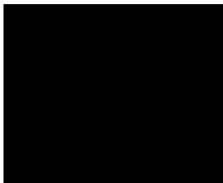
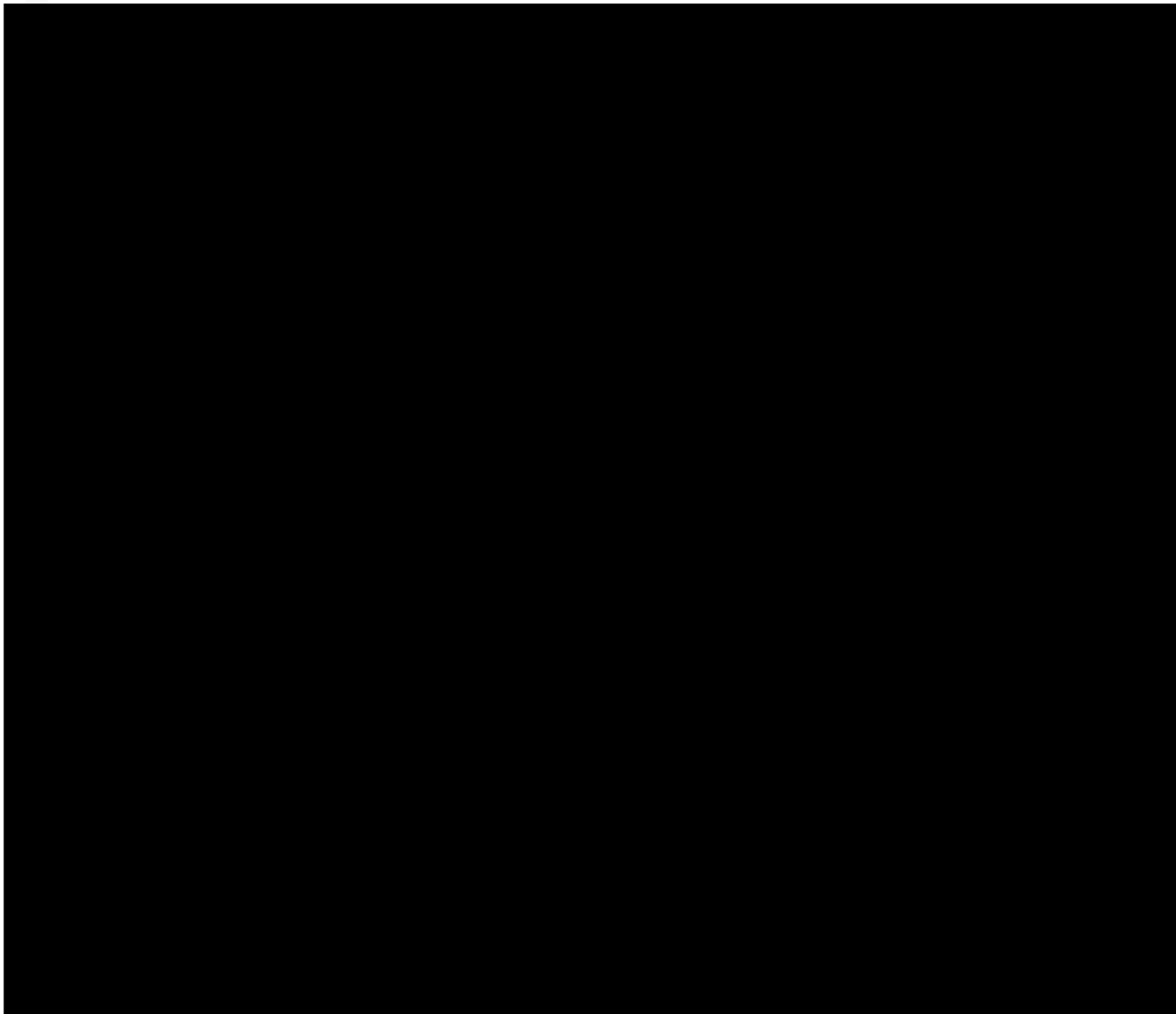
8.11 Tato smlouva nabývá účinnosti dne 01. 01. 2018.

8.12 Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - mapa vymezení lokality sídliště Chanov

V Mostě dne: 27 -12- 2017

V Mostě dne: 27 -12- 2017





Příloha č.1

Mapa vymezení lokality sídliště Chanov

