

Smluvní strany

Město Pacov, náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, IČ 00 248 789, zastoupené starostou města Bc. Lukášem Vlčkem, DiS., jako prodávající a oprávněný z předkupního práva na straně jedné

a

AUTIA Pacov, s.r.o., U Autodílen 696, 395 01 Pacov, IČO 26015846, zastoupená panem Stanislavem Halaškou, jednatelem společnosti jako kupující a povinný z předkupního práva na straně druhé,

se dohodly na

Dodatku č. 1

ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva V-3994/2010-304 ze dne 12.10.2010

dosavadní platné znění článku IV.se ruší a nahrazuje se novým zněním:

IV.

Kupující se zavazuje, že

- zrealizuje a přestaví stavbu kotelny na stavební objekty s napojením na inženýrské sítě dle stavebního zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), tak aby nejpozději do šesti let ode dne nabytí vlastnictví nemovitostí uvedených v článku I. této smlouvy byl na budoucí stavební objekty vydán kolaudační souhlas dle stavebního zákona
- do šesti let ode dne nabytí vlastnictví nemovitostí uvedených v článku I. této smlouvy provede na vlastní náklady a nebezpečí částečné odstranění komína, tzn. ponechání v torzu maximálně do výšky 20 m v souladu s projektovou dokumentací na stavbu s názvem: „Stavební úpravy pro sportovní a relaxační centrum a obytná nástavba bývalé kotelny“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované projektantem ing. arch. Pavlem Uttendorfským a ing. arch. Jiřím Chlumským v lednu 2014.
- Nedodrží-li kupující byť i jeden z těchto závazků vznikne mu i když porušení povinnosti nezavinil, povinnost zaplatit městu Pacov smluvní pokutu ve výši Kč 250 000,-- (Slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých).

Smluvní pokuta je splatná jednorázově na účet města Pacov do dvou měsíců ode dne, kdy kupujícímu vznikne nárok na smluvní pokutu.

Ostatní ustanovení kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva se nemění V-3994/2010-304.

Dodatek č. 1 byl schválen zastupitelstvem města Pacov dne 29.1.2014, č. usnesení 2014/01/05

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Dodatek č. 1 lze změnit na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

Pacově, dne 10. 2. 2014

Prodávající:

město Pacov
Bc. Lukáš Vlček
starosta města

Kupující :

AUTIA Pacov, s.r.o.
Stanislav Halaška
jednatel