**SMLOUVA O DÍLO**

**Účastníci smlouvy:**

1. **SHATA STAV CZ,** **s. r. o.,** za které právně jedná Yaroslav Shatalin, jednatel společnosti

se sídlem: U Kaple 354, 760 01 Zlín

IČ: 255 61 863

DIČ:CZ 25561863

Bankovní spojení: ČSOB Zlín

Číslo účtu: 206823934/0300

(dále **„z h o t o v i t e l“**)

**a**

1. **Česká republika,** za kterou právně jedná Ing. Pavel Gebauer, ústřední ředitel Státní energetické inspekce, organizační složky státu

se sídlem Gorazdova 24, 120 00 Praha 2

IČ: 61387584

DIČ: CZ61387584

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 34826011/0710

(dále též **„o b j e d n a t e l“**)

Číslo účtu: 34826011/

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle [§ 258](http://www.noveaspi.cz/products/lawText/13/11409/1/ASPI%253A/89/2012%20Sb.%25232358)6 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále OZ), tuto

**s m l o u v u o d í l o**

**(dále jen „smlouva“)**

**I.**

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Zhotovitel, na vlastní náklady a nebezpečí objednateli vytvoří a dodá projektovou studii stavebního a technologického řešení rekonstrukce budovy v podobě zjednodušené verze projektové dokumentace rekonstrukce včetně rozpočtu, energetického posouzení v souladu s požadavky OPŽP, průkazu energetické náročnosti budovy a energetického štítku obálky budovy na adrese tř. T. Bati 853, 760 01 Zlín, a objednatel za řádně a včasné dodání díla zhotoviteli zaplatí cenu podle čl. V této smlouvy.

**II.**

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

Zhotovitel provede dílo v souladu s ujednáními této smlouvy do 31. 12. 2017, dílo předá k rukám ředitele Územního inspektorátu pro Zlínský kraj na adrese tř. T. Bati 853, 760 01 Zlín.

**III.**

**PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí v požadované kvalitě, řádně a včas, tj. ve sjednané době, v souladu s platnými právními předpisy, podle platných technických a technologických norem, které odpovídají technickému a technologickému standardu současně známých a užívaných technologií a postupů.
2. Zhotovitel provede dílo prostřednictvím vlastních pracovníků; pokud použije k plnění povinností vyplývající z této smlouvy třetí osoby, ponese odpovědnost, jako by dílo zhotovoval sám.

Materiál potřebný ke zhotovení díla dodá zhotovitel.

1. Vady díla budou objednatelem zapsány v protokolu o jeho odevzdání a převzetí, což platí i o soupisu nedodělků. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli přístup k odstranění závad a nedodělků díla.

Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla nebude narušovat řádný průběh prací.

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla počínat si tak, aby nedošlo ke škodám na majetku objednatele či třetích osob, a dojde-li ke škodám na majetku či třetích osob, bude k nim v přímém odpovědním vztahu.

**IV.**

**SOUČINNOST OBJEDNATELE**

1. Objednatel v souladu s ustanovením § 2592 OZ ponechá zhotoviteli při provádění díla samostatnost z hlediska určení způsobu provedení díla.
2. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do svých prostor.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli informace nezbytné k realizaci činností souvisejících s vytvořením díla.
4. Objednateli se touto smlouvou zaručuje oprávnění k provedení kontroly provádění díla.

**V.**

**CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Za zhotovení díla podle této smlouvy se jejími účastníky dojednává zaplacení ceny jako ceny konečné a nepřekročitelné ve výši 95.590 Kč (slovy: devadesát pět tisíc pět set devadesát korun českých) včetně DPH, která se uplatní sazbou platnou pro období, ve kterém byla smlouva uzavřena, tj. 21%.

Cena bez DPH představuje částku 79.000 Kč (slovy: sedmdesát devět tisíc korun českých).

Výše DPH v sazbě platné v době uzavření smlouvy, tj. 21%, představuje částku 16.590 Kč (slovy: šestnáct tisíc pět set devadesát korun českých).

Zaplacení ceny je realizované na základě řádné fakturace prostřednictvím daňového dokladu, který splňuje náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; splatnost faktury je 30 dnů.

**VI.**

**ZÁRUKA**

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude vytvořeno v požadované kvalitě, v souladu s právními předpisy, platnými technickými a technologickými normami, které odpovídají technickému a technologickému standardu současně známých a užívaných technologií a postupů.
2. Případné vady díla a nedodělky budou zapsány protokolárně. Účastníci této smlouvy zároveň dohodnou přiměřenou dobu pro odstranění vad a nedodělků. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od data převzetí díla objednatelem.
4. Vady zjištěné během záruky je objednatel povinen bez zbytečného odkladu po jejich zjištění u zhotovitele reklamovat písemně. V této reklamaci je objednatel povinen vadu popsat a uvést, jak se vada projevuje a předložit o tom příslušné důkazy. Současně je povinen uvést, jaké nároky z toho titulu uplatňuje. Takto uplatněný nárok není zhotovitel oprávněn změnit bez souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen svolat neprodleně reklamační řízení, přijaté reklamované vady odstranit v dohodnutých termínech na své náklady.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

**VII.**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní, touto smlouvou výslovně neupravené vztahy mezi účastníky této smlouvy, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými za účastníky této smlouvy právně jednat a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv ve smyslu § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o [registru](https://www.noveaspi.cz/products/lawText/1/85204/1/2?vtextu=z%C3%A1kon%20o%20registru%20smluv" \l "lema2) [smluv](https://www.noveaspi.cz/products/lawText/1/85204/1/2?vtextu=z%C3%A1kon%20o%20registru%20smluv" \l "lema3) (zákon o registru smluv).
3. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním plného textu smlouvy objednatelem v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., a dalšími.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 OZ.
5. Účastníci smlouvy se shodují, že veškerá plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považují za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
7. Osoby oprávněné za účastníky této smlouvy právně jednat prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tuto smlouvu podepsaly svobodně a vážně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za zhotovitele: za objednatele:

**SHATA STAV CZ, s. r. o.** **ČR** - Státní energetická inspekce

Yaroslav Shatalin Ing Pavel Gebauer

jednatel společnosti ústřední ředitel