

**Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk**

IČ 00256986, DIČ CZ00256986

zastoupené: Ing. Jiřím Švecem, starostou

(dále jen „**Povinná**“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupená na základě písemně udělené plné moci Miroslavem Vítovcem evid.č. 0624/2010

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřely tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

**č. IO-12-0000211**

podle ustanovení § 1257 an. a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### **Článek I.**

#### **Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemkové parc.č. 594/86 a pozemkové parc. č. 594/91, v k.ú. Nepomuk, obec Nepomuk, LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (dále jen „**Dotčená nemovitost**“).  
Povinná prohlašuje, že je oprávněna uzavřít a plnit tuto smlouvu a Dotčené nemovitosti nejsou součástí společného jmění manželů ani nejsou zatíženy kolidujícími právy třetích osob.
2. Smluvní strany konstatují, že Oprávněná vybuodovala na Dotčené nemovitosti stavbu inženýrské sítě – Dešťová Kanalizace k transformovně Nepomuk (dále jen „**Inženýrská síť**“), která slouží pozemkovým parcelám ve výlučném vlastnictví Oprávněné.

### **Článek II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Povinná, jako vlastníka Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch vlastníka Panujících pozemků věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku.
2. Obsahem věcného břemene je zejména právo Oprávněné umístit, provozovat a udržovat Inženýrskou síť na Dotčených nemovitostech a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále

jen „**věcné břemeno**“). Obsah práv a povinností smluvních stran je stanoven v ustanovení § 1267 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku.

3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1002-172/2014 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih dne 18.12.2014 pod č. PGP-876/2014. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek III. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **5000,- Kč** (slovy: **pěttisíc korun českých**) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinná doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
  - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.

### **Článek IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ni podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

### **Článek V. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná, jeden Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro podání návrhu na vklad k místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
4. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen Radou města Nepomuk pod usnesením č. USN-RS-1846/2017, bod ....., ze dne 22.11.2017.
- 5.
6. Součástí této smlouvy jsou:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*


27 -12- 2017

V ..... dne ..... 2017

V Klatovech dne 11.10.2017

  
Ing. Jiří Švec - starosta

**Povinná**

  
**ČEZ Distribuce, a. s.**  
Miroslav Vítovec  
zmocněný zástupce ČEZ Distribuce, a. s.

**Oprávněná**