



000352

Evid č.32146/13

DODATEK č. 6**k nájemní smlouvě evid. č. 32146**

uzavřené dne 1 12.2011 (dále jen „Smlouva“) vč. pozdějších dodatků, mezi smluvními stranami, kterými jsou.

ČEPRO, a.s.

se sídlem	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ.	60193531
DIČ.	CZ60193531
bankovní spojení.	Komerční banka, a.s.
č. ú.	11902931/0100
zapsaná	OR u Městského soudu v Praze, sp. zn. B2341
zastoupená	Mgr. Janem Duspěvou, předseda představenstva a Ing. Helenou Hostkovou, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Popilka spol. s r.o.

se sídlem.	Bratřínov 51, okres Praha-západ, PSČ 25205
IČ	44684703
DIČ	CZ44684703
bankovní spojení	Komerční banka, a.s.,
č. ú.	č. ú. 337241061/0100
zapsaná	OR při Městském soudu v Praze, sp. zn. C 6244
zastoupená	Ing. Milan Popilka, jednatel

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

Shora uvedené smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tento dodatek č. 6 ke Smlouvě ve znění pozdějších dodatků, v dále uvedeném znění takto:

Článek 1

1. Nájemce ke dni 30. 6. 2016 v souladu s čl. III. odst. 3.2 Smlouvy podal výpověď Smlouvy, s tím, že výpovědní doba uplyne 30. 9. 2016 (dále jen „Výpověď“). Nájemce projevil dne 27. 9. 2016 vůli Výpověď vzít zpět a zachovat trvání Smlouvy za podmínek uvedených níže a Pronajímatel s tímto zpětvzetím Výpovědi souhlasí.
2. Z důvodu změny rozsahu předmětu nájmu, a to konkrétně nájmu stání v rozsahu 140 m² ve skladu Pronajímatele ve Střelcích na rozsah 1 stání o výměře 70 m² se smluvní strany dohodly na změně smlouvy k datu 1. 10. 2016 takto: Příloha č. 7 Smlouvy pro sklad Střelce se ruší a nahrazuje se novou přílohou, která je připojena jako nedílná součást k tomuto dodatku č. 6 Smlouvy jako příloha č. 1 a je oboustranně potvrzena.
3. S ohledem na změnu rozsahu nájmu dle odst. 2 tohoto článku se smluvní strany dohodly na změně ceny nájemného a z tohoto důvodu se příloha č. 9 Smlouvy ruší a nahrazuje se novou přílohou, která je připojena jako nedílná součást tohoto dodatku č. 6 Smlouvy jako příloha č. 2 a je oboustranně potvrzena.

Článek 2

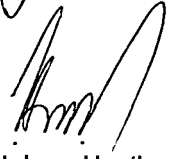
1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 6, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2016.

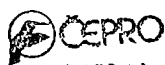
- 3 Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy
- 5 Nedílnou součástí každého vyhotovení tohoto dodatku č 6 jsou
- Příloha č 1 – „Příloha č 7 Smlouvy: sklad Střelice“
 - Příloha č 2 – „Příloha č 9 Smlouvy: Specifikace ceny nájemného“

V Praze dne 30-09-2016

Za Pronajímatele
ČEPRO, a.s.


Mgr. Jan Duspěva
předseda představenstva

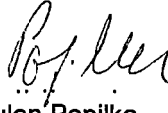

Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva



ČEPRO, a.s.
Držatelův 12, 6 p. 213, 170 04 Praha 7
IČ 60193531, DIČ CZ60193531
zapsaná v Obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341
037

V Bratřinově dne 30.9.2016

Za Nájemce
Popilka spol. s r.o.


Ing. Milan Popilka
jednatel

 **POPILKA spol. s r.o.**
252 05 Bratřinov 51
DIČ CZ44684703

**Příloha č. 7 Dodatku č. 6 evid. č. 32146/13 ke SMLOUVĚ NÁJEMNÍ pro Areály skladů PH
ČEPRO, č. 32146**

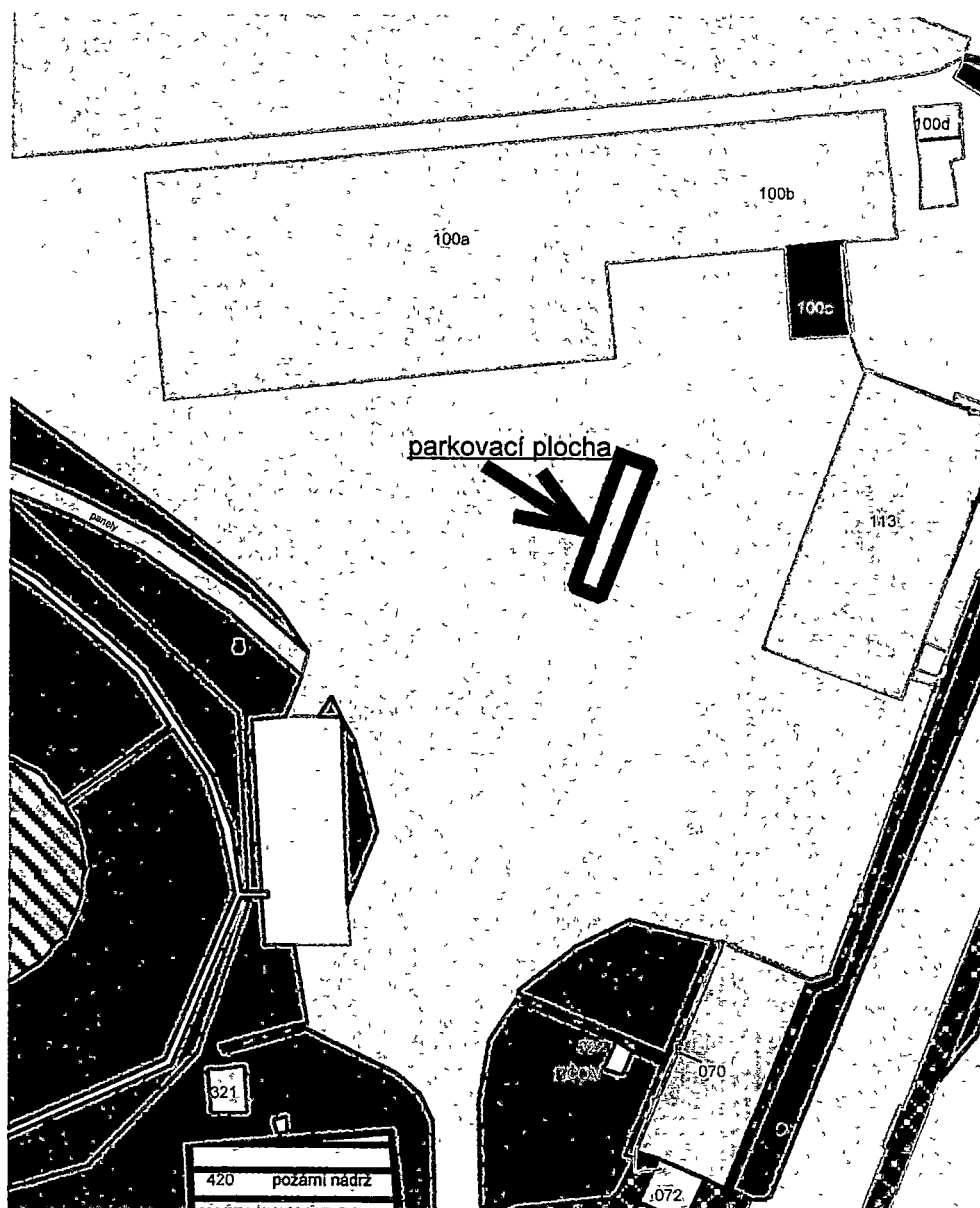
Sklad Střelice

Část 1: Předmět nájmu a služeb

Sklad	09	Střelice	Vedoucí	Miroslav Januš
			tel.:	724366174
			e-m:	miroslav.janus@ceproas.cz
Předmět nájmu:		Popis předmětu nájmu, výměra:	na pozemek.č. v k.ú.	Inventární číslo
1. odstavná plocha zastřešená				
2. odstavná plocha nezastřešená		Odstavná parkovací plocha u obj. 100, 70 m2	3360/1 v k.ú Střelice	
3. manipulační plocha				
4. šatny a WC				
5. kanceláře				
6. příruční sklady zastřešené				
7. dílny				
8. vybavení				
Služby:		Druh a popis	cena	
Podíl na nákladech na opravy		Podíl na nákladech na opravy a udržování přístupových cest	60,- Kč/m2/rok	
ostraha areálu skladu		Podíl na ostraze	60,- Kč/m2/rok	
zajištění dodávky vody a likvidace odpadní vody				
úklid, údržba a opravy				
Náklady na vytápění				
Poplatek za telefon				
Fakturace		čtvrtletně		
Osoba odpovědná za nájemce za plnění předpisů v oblasti BP a požární bezpečnosti		Jméno: příjmení: Rod.č.: Bydliště:	Podpis osoby na důkaz souhlasu:	

Příloha č. 7 Dodatku č. 6 evid. č. 32146/13 ke SMLOUVĚ NÁJEMNÍ pro Areály skladů PH
ČEPRO, č. 32146
Sklad Střelice

Část 2: Situační zakres předmětu nájmu



**Příloha č. 7 Dodatku č. 6 evid. č. 32146/13 ke SMLOUVĚ NÁJEMNÍ pro Areály skladů PH
ČEPRO, č. 32146
Sklad Střelice**

Část 3 - Soupis předpisů platných ve skladu PH, s nimiž byl nájemce seznámen při podpisu této přílohy, potvrzený zástupci stran – bude uložena u vedoucího střediska oboustranně potvrzená.

Protokol o fyzickém předání předmětu nájmu nájemci bude přiložen oboustranně potvrzený k nájemní smlouvě neprodleně po předání.

V Praze dne 30 -09- 2016

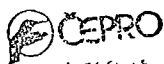
Pronajímatel : **ČEPRO, a.s.**

.....
Mgr. Jan Duspěva,
předseda představenstva

.....
Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva

Nájemce : **Popilka spol. s r.o.**

.....
Ing. Milan Popilka,
jednatel
POPILKA spol. s r.o.
252 05 Bratřínov 51
DIČ: CZ44684706



ČEPRO a.s.
Dělnická 12 / P. 213 170 04 Praha 7
IČ: 00193531 DIČ: CZ00193531
zapsaná v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze oddíl B, vložka 2341
037

NÁJEM

Lokalita	Střelice		
	m2	jednotková cena m2/rok/Kč	celkem čtvrtletně
odstavná plocha nezastřešená (cca 70m2 na 1AC) v osvětleném střeženém a požárně zabezpečeném areálu	70	551,65	9 653,88

SLUŽBY

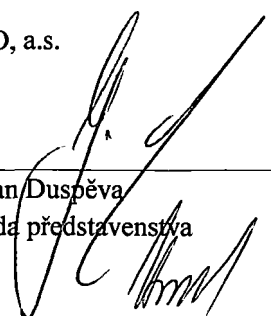
Lokalita	Střelice		
Služby	m2	ročně	čtvrtletně
podíl na nákladech na opravy a udržování přístupových cest 60,- Kč/m2/rok	70	4 200,00	1 050,00
podíl na ostraze 60,- Kč/m2/rok	70	4 200,00	1 050,00
cena služeb celkem		8 400,00	2 100,00

CELKEM

	cena nájmu		cena služeb	
	ročně	čtvrtletní splátka	ročně	čtvrtletní splátka
Střelice	38 615,50	9 653,88	8 400,00	2 100,00

Pronajímatel:

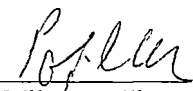
ČEPRO, a.s.

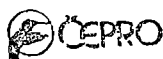

 Mgr. Jan Duspěva
předseda představenstva

 Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva

Nájemce:

Popilka, s.r.o.


 Ing. Milan Popilka,
jednatel


POPILKA spol. s r.o.
252 05 Bratřínov 51
DIČ. CZ44684703

 ČEPRO, a.s.
Dělnická 12 č.p. 213 170 04 Praha 7
IČ 60183531 DIČ CZ60183531
zapsaná v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze oddíl B, vložka 2341