

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce evid.č. 6440-MVP7-2016-018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted] Variabilní symbol [redacted], Specifický symbol 1383
Za kterou jedná: **Ing. Jan Novák**, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28.7.2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech provozních: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: njyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno

dále také jen „půjčitel“ na straně jedné

a

2. „Non Sancti zapsaný spolek“

zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 8037
Sídlo: Na Letné 123/23, Lazce, 779 00 Olomouc
IČO: 227 36 824
Za který jedná: předseda výboru MDDr. Tomáš Brázda
Kontaktní osoba: [redacted]

dále také jen „vypůjčitel“ na straně druhé

uzavřely podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 10 bodem 10.2 Smlouvy o výpůjčce evid.č. 6440-MVP7-2016-018 ze dne 16.12.2016 (dále jen jako Smlouva), tento Dodatek ke Smlouvě:

Článek 1 Důvod sjednání Dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně znění Smlouvy z důvodu potřeby doplnění rozúčtování záloh na služby a plnění spojené s výpůjčkou.

Článek 2 Změny Smlouvy

Smluvní strany po vzájemné dohodě Smlouvu mění takto:

- 2.1. **Článek 4 Úhrada za poskytovaná plnění a služby spojené s výpůjčkou bod 4.1. nově zní:**
„4.1. Půjčitel bude poskytovat vypůjčitelovi tato plnění a služby spojené s výpůjčkou: elektrina, voda, plyn. Vypůjčitel se zavazuje platit po dobu trvání výpůjčky půjčitelovi zálohu na úhradu plnění a služeb spojených s výpůjčkou. Rozúčtování záloh na úhradu jednotlivých poskytovaných plnění a služeb, platební údaje a lhůty splatnosti jsou uvedeny v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 k této smlouvě, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Vyúčtování celkem na zálohách zaplacené částky a skutečné hodnoty těchto plnění, dle cen účtovaných dodavatelem půjčitele, provede půjčitel dvakrát ročně - vždy do 20.1. a 20.7. příslušného roku, a to do 60 kalendářních dnů poté, co od svého dodavatele obdrží vyúčtování za příslušné odběrné místo. Půjčitel si nebude účtovat žádný zisk, pouze oprávněné náklady, které zahrnují cenu skutečně poskytnuté služby nebo plnění dle platného ceníku půjčitelova dodavatele a poměrnou část nákladů, služeb a poplatků, účtovaných půjčitelovým dodavatelem (např. u elektřiny ceny za distribuci, systémové služby atd.). Cena těchto nákladů, služeb a poplatků, které ponese vypůjčitel, bude stanovena poměrem mezi odběrem vypůjčitele vůči celkovému odběru na příslušném odběrném místě. Zjištěný rozdíl bude oprávněné straně vyplacen do 30 kalendářních dnů.“
- 2.2. **Článek 10 Závěrečná ustanovení bod 10.8. nově zní:**
*„10.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále její přílohy, a to:
Příloha č. 1 : Rozúčtování záloh na služby za období od 1.11.2016 do 31.12.2017
Příloha č. 2 : Rozúčtování záloh na služby za období od 1.1.2018 do 31.8.2024.“*
- 2.3. **Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 2:** „Rozúčtování záloh na služby za období od 1.1.2018 do 31.8.2024“, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho příloha č. 1.

Článek 3 Kontaktní údaje stran

Smluvní strany prohlašují, že při jednání o tomto Dodatku prověřily aktuálnost svých identifikačních a kontaktních údajů a údajů o bankovním spojení a že aktuální údaje jsou uvedeny v záhlaví tohoto Dodatku, přičemž berou na vědomí změnu identifikačních údajů vypůjčitele, který nyní vystupuje pod názvem „Non Sancti zapsaný spolek“ (dříve: Občanské sdružení SHSŠ Non Sancti).


Článek 4 Závěrečná ustanovení


- 4.1. Veškerá ostatní ujednání mezi smluvními stranami, nezmiňovaná v tomto Dodatku, zůstávají v nezměněné podobě v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží tři výtisky a vypůjčitel jeden výtisk.
- 4.3. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace Smlouvy. Vypůjčitel souhlasí s tím, aby půjčitel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o vypůjčitelovi či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a emailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této Smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 4.4. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 4.5. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1.1.2018 nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek pozorně přečetly, že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Olomouci dne : 17.12.2017

V Praze dne : 04.12.2017


„Non Sancti zapsaný spolek“
MDDr. Tomáš Brázda
předseda výboru


za půjčitele
Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Jan Novák
ředitel AHNM

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM MINISTERSTVA OBRANY

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694; IDS hjyaavk

ROZÚČTOVÁNÍ ZÁLOH NA SLUŽBY A PLNĚNÍ SPOJENÉ S VÝPŮJČKOU

K smlouvě o výpůjčce evid.č.: 6440-MVP7-2016-018

Předmět výpůjčky: *budova 001, prostory m.č.205, 206, 313 v areálu Dům armády Olomouc*

Vypůjčitel: „Non Sancti zapsaný spolek“, MDDr. Tomáš Brázda

Platnost smlouvy o výpůjčce od: 1.11.2016 do 31.8.2024

Přehled poskytovaných služeb a plnění:

Služba	Výše pololetní zálohy bez DPH	DPH 21%	DPH 15%	Výše pololetní zálohy s DPH
Elektřina	1 239,67	260,33		1 500,00 Kč
Plyn				
Voda	173,91		26,09	200,00 Kč
Teplo 1 pololetí	2 086,96		313,04	2 400,00 Kč
Teplo 2 pololetí	1 739,13		260,87	2 000,00 Kč
Chlad				
Osvětlení společných prostor				
Odvoz komunálního odpadu				
CELKEM 1 pololetí	3 500,54	260,33	339,13	4 100,00 Kč
CELKEM 2 pololetí	3 152,71	260,33	286,96	3 700,00 Kč

- Výše záloh je stanovena měsíčním podílem na celkové předpokládané ceně za kalendářní rok a vychází ze skutečné roční ceny poskytovaných služeb a plnění za předchozí kalendářní rok / z předpokládané ceny poskytovaných služeb a plnění v následujícím roce, přičemž se vychází z předpokládané spotřeby vypůjčitele.
- Zálohy se platí vždy na příslušný kalendářní měsíc / kalendářní čtvrtletí. Zálohy se stanovují u dlouhodobých smluv zpravidla na období následujících 12 kalendářních měsíců od uzavření smlouvy; u smluv sjednaných na kratší dobu na tuto dobu.
- Půjčitel má právo jednostranně přiměřeným způsobem změnit výši stanovených záloh, pokud se bude skutečná spotřeba výrazně lišit od předpokládané, nebo dojde ke změně cen poskytovaných plnění a služeb od jeho dodavatelů, nebo se změní příslušná sazba DPH.
- Změnu výše záloh oznámí půjčitel vypůjčiteli dopisem, ve kterém mu zašle aktuální rozúčtování záloh, a změna je účinná od prvního dne následujícího měsíce po doručení rozúčtování.

Platební údaje:

Zálohy platí vypůjčitel bezhotovostně na účet půjčitele č.ú. [REDAKCE] pod variabilním symbolem: [REDAKCE]. Platba zálohy se považuje za řádně a včas uhrazenou připsáním příslušné částky v plné výši na účet půjčitele ke stanovenému dni splatnosti.

Přehled splátek

Měsíc	Výše celkové měsíční zálohy s DPH	Splatnost do
leden 2018	4 100,- Kč	20. ledna 2018
červenec 2018	3 700,- Kč	20. července 2018
leden 2019	4 100,- Kč	20. ledna 2019
červenec 2019	3 700,- Kč	20. července 2019
leden 2020	4 100,- Kč	20. ledna 2020
červenec 2020	3 700,- Kč	20. července 2020
leden 2021	4 100,- Kč	20. ledna 2021
červenec 2021	3 700,- Kč	20. července 2021
leden 2022	4 100,- Kč	20. ledna 2022
červenec 2022	3 700,- Kč	20. července 2022
leden 2023	4 100,- Kč	20. ledna 2023
červenec 2023	3 700,- Kč	20. července 2023
leden 2024	4 100,- Kč	20. ledna 2024

- Zálohy vyúčtuje půjčitel vypůjčiteli do 60 kalendářních dnů poté, co obdrží vyúčtování služeb od svého dodavatele. Společně s vyúčtováním zašle půjčitel vypůjčiteli daňový doklad (fakturu). Za den zdanitelného plnění podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, se považuje den odečtu měřících zařízení.

Zpracoval a za správnost odpovídá:

V Olomouci dne 24.10.2017

jméno a příjmení
Ing. Drahoslava Tomková
VSPS 0727 Olomouc