

DODATEK č.4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, doručovací adresa P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným
(jako „**nájemce**“)

a

SEROMED.CZ s.r.o.
se sídlem Lorencova 3791, 760 01 Zlín, IČO : 253 43 700, DIČ : CZ25343700,
zastoupená jednatelkou společností Zdeňkou Speckovou
(jako „**pronajímateř**“)

na základě požadavku pronajímatele a po vzájemném projednání, se smluvní strany dohodly na následujících změnách resp. navýšení zálohových plateb za služby v předmětu nájmu a na základě této skutečnosti uzavírají dodatek č.4, kterým se mění smlouva ze dne 3.6.2009:

Čl. I.

Článek 8., odst. 2. Smlouvy „Úhrada za služby“ zní :

„Pronajímateř a nájemce se dohodli na úhradě záloh na služby spojené s užíváním předmětu nájmu takto :

- a) El. energie v předmětu nájmu 2.605,-Kč/měsíc,
- b) SV, TUV a teplo v předmětu nájmu..... 8.379,-Kč/měsíc,
- c) Ostraha a úklid společných prostor..... 1.981,-Kč/měsíc.

Celková zálohová úhrada za služby spojená s užíváním předmětu nájmu je **12.965,-Kč/měsíc**“.

Čl. II.

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčeny zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem **1.3.2012**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 13 / 3 / 2012



Mgr. Miloslav Koudelný

ředitel SUZ MV

(nájemce)

MINISTERSTVA VNITRA

Ve Zlíně dne 28-02-2012

SEROMED.CZ

Lorencova 3791

tel. 577.200.000

IČ: 253 43 700

Zdeňka Specková

jednatelka SEROMED.CZ s.r.o.

(pronajímateř)



SEROMED.CZ s.r.o.
IČO: 25343700, Lorencova 3791, 760 01 Zlín

ČR- Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
Lhotecká 7
130 00 Praha 3

Ve Zlíně dne 28.2.2012

Věc: Upřesnění celkové zálohové platby

Upřesňujeme, že celková zálohová úhrada za služby spojená s užíváním předmětu nájmu je v dodatku č. 4 a čl. I. uvedena bez DPH, s DPH tato částka činí Kč 15.055,- .

S pozdravem

SEROMED.CZ s.r.o.
Lorencova 3791, 760 01 ZLÍN
tel. 577 210 096, 577 210 724 939 682
IČ: 253 43 700, CZ25343700

Petra Svobodová