




**DODATEK č. 3**


k nájemní smlouvě č. 1834/09/P/NAJE/OBYP/ZST ze dne 17. 12. 2009, ve znění pozdějších dodatků, uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 23R-1081/2017 ze dne 13. 12. 2017

**I. Smluvní strany****1. městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, zástupcem starosty městské části Praha 4,  
na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
email:   
ID DS: ergbrf7  
/dále jen „pronajímatel“/

a

**2. Mateřská škola, Praha 4, Mezivrší 15**

zastoupená:  ředitelkou  
se sídlem: Mezivrší 32/15, 140 00 Praha 4  
IČ: 476 11 383  
/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 3 k výše uvedené nájemní smlouvě  
č. 1834/09/P/NAJE/OBYP/ZST ze dne 17. 12. 2009, ve znění pozdějších dodatků:

**II.****1. Čl. II. odst. 3. smlouvy se mění tak, že nově zní:**

„3. Předmětem nájmu není služební byt o velikosti 3+kk o výměře 69,96 m<sup>2</sup> umístěný v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 32, Mezivrší 15, katastrální území Braník, Praha 4. Smluvní strany dále shodně konstatují, že předmětem nájmu dle této smlouvy je zařízení tepelného hospodářství, kterým se rozumí soubor veškerého movitého majetku, který slouží pro výrobu tepla a teplé vody, včetně souvisejících primárních a sekundárních rozvodů.“



**III.**

1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 1834/09/P/NAJE/OBYP/ZST ze dne 17. 12. 2009, ve znění pozdějších dodatků, beze změny.
2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2018. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Tento dodatek č. 3 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je jeho příloha:  
Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy ze dne 15. 4. 2015

V Praze dne 22 -12- 2017


  
Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MČ Praha 4  
/za pronajímatele/ 





ředitelka  
/za nájemce/



Místní zastupitelstvo městské části Praha 4  
potvrzuje, že jsou v případě tohoto právního úkolu splněny  
podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona  
22 -12- 2017  
   
městské části Praha 4





městská část Praha 4  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta

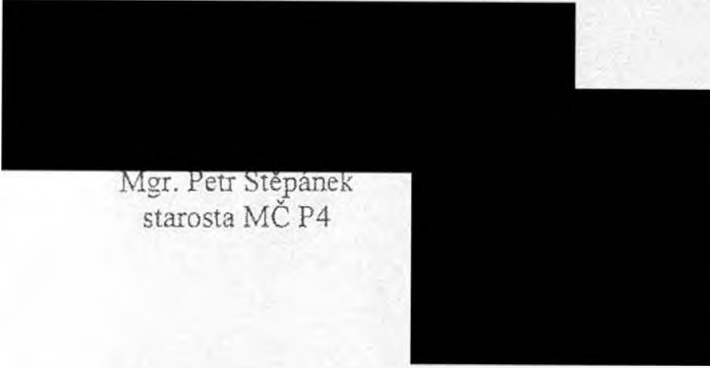
Praha 15. 4. 2015  
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MČ P4