



Smlouva o řízení projektu

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

čl. I.

Smluvní strany

název: **Středočeský kraj**
adresa: Zborovská 11, 250 21 Praha 5
zastoupený: Mgr. Robert Georgiev, ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje
IČ: 70891095
DIČ: CZ70891095
bankovní spojení: PPF Banka, a.s..
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

název: **LK Advisory, s.r.o.**
adresa: Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 – Vršovice
provozovna: Hellichova 795, 290 01 Poděbrady
zastoupen: Mgr. Lubošem Rambouskem, jednatelem
IČ: 24275093
DIČ: CZ24275093
bankovní spojení: Fio banka, pobočka Kolín
číslo účtu: [REDACTED]
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce číslo 199953.
(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají tuto Smlouvu o řízení projektu mezi výše jmenovanými subjekty

čl. II.

Předmět plnění

- 2.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli služby popsané blíže v čl. IV. této smlouvy týkající se organizačního zajištění a projektového a finančního řízení projektu s názvem „**Památník národního útlaku a odboje v Panenských Břežanech**“ (dále jen „projekt“), schváleného v rámci výzvy č. 93a Regionálního operačního programu NUTS II Střední Čechy, oblast podpory 15.2.2 – Veřejná infrastruktura a služby cestovního ruchu, a zabezpečit tak dodržování podmínek daných dokumentací Regionálního operačního programu SČ (dále jen „služby“), a to řádně, ve stanoveném termínu a v dohodnuté kvalitě.
- 2.2 Místem realizace projektu je: **areál horního zámku v Panenských Břežanech.**



čl. III.

Cena za poskytované plnění

- 3.1 Cena za poskytované služby byla dohodnuta mezi smluvními stranami na období realizace projektu.
- 3.2 Cena za služby bude hrazena objednatelům měsíčně na základě vystavených faktur za skutečně vykonané práce v hodinové sazbě za odvedenou práci ve výši **500,- Kč**. Ke každé faktuře bude doložen pracovní výkaz. Hodinová sazba nezahrnuje cestovné, které činí 7,50 Kč (bez DPH) na 1 km dle počtu skutečně ujetých kilometrů (doba jízdy není počítána do odpracovaných hodin, výchozím místem jsou Poděbrady). Cena za cestovné bude součástí měsíční faktury za skutečně vykonané práce. Smluvní strany sjednaly, že cena za poskytované služby nepřesáhne částku ve výši **80.000,00 Kč bez DPH**, a to v případě, že by dle hodinové sazby a odpracovaných hodin měl poskytovatel nárok na vyšší cenu. Výše uvedená horní hranice ceny je sjednána pro případ, že termín dokončení poskytování služeb dle článku 8.1 této smlouvy bude dodržen. V případě, že termín dle článku 8.1 této smlouvy dodržen nebude, zavazují se smluvní strany vstoupit v jednání za účelem dojednání přiměřeného zvýšení horní hranice ceny uvedené v předchozím odstavci této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, co k zahájení takových jednání vyzve kterákoliv ze smluvních stran.
- 3.3 K ceně bude připočtena příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů.
- 3.4 Objednatel se zavazuje k úhradě účelně vynaložených a nezbytných nákladů poskytovatele, které mu vzniknou při poskytování služeb.

čl. IV.

Povinnosti poskytovatele

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle uvedeného popisu. Dále se zavazuje poskytnout objednateli úplné informace a průběžně jej informovat o stavu příprav a realizace plnění projektu.
- 4.2 Poskytovatel zejména se zavazuje:
- a) zajistit potřebný dohled a řízení projektu v souladu s podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen „Smlouva“) v rámci Regionálního operačního programu Střední Čechy a zajistit plnění povinností konečného uživatele dotace dle pravidel a podmínek Pokynů pro žadatele a příjemce ROP SČ
 - b) k finančnímu řízení projektu - provádění kontrol dodržování rozpočtu, vyúčtování a věcné správnosti faktur, kontrole účetních dokladů z důvodu dodržení pravidel programu
 - c) respektovat termíny realizace jednotlivých plnění a posloupnost aktivit a kontrolovat dodržování harmonogramu jednotlivých činností, jednat o případných změnách v harmonogramu projektu s administrátorem
 - d) ve spolupráci s objednatelům vést podrobnou evidenci veškerých výstupů, účetních dokladů a fotodokumentace aktivit v návaznosti na činnost kontrolních orgánů
 - e) vypracovat hlášení administrátoru o veškerých změnách projektu (nejedná se o zpracování technických změnových listů a rozpočtů)
 - f) zajistit kontrolu dodržování podmínek Smlouvy a podmínek Pokynů pro žadatele a příjemce a Smluv s dodavateli
 - g) osobně se účastnit na kontrolách, jednat s kontrolními orgány a řešit nápravná opatření



- h) připravit veškeré podklady pro případné kontroly ze strany administrátora projektu
- i) zajistit dodržování pravidel publicity a kontrolu plnění jednotlivých monitorovacích ukazatelů
- j) kontrolovat a vyúčtovat jednotlivé finanční fáze projektu, zpracovat monitorovací zprávy a závěrečnou zprávu o realizaci projektu včetně žádostí o platbu a povinných příloh (faktury, výpisy, aj.)

4.3 Předmětem služeb poskytovatele není:

- a) kontrola čerpání položkového rozpočtu stavebních prací – formální kontrola
- b) kontrola čerpání položkového rozpočtu stavebních prací se skutečným stavem, včetně faktur s tím spojených
- c) příprava změnových rozpočtů stavebních prací dokládanych ke změnám stavebně-technického řešení v průběhu realizace projektu a případně změnových rozpočtů vnitřního vybavení

4.4 Pokud jsou s jakýmkoli plněním dle této Smlouvy spojena autorská práva, poskytuje Poskytovatel Objednateli oprávnění k výkonu takového práva (licenci) ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez omezení rozsahu užití, ke všem způsobům užití uvedeným v § 12 autorského zákona, včetně užití díla třetími osobami, a to na dobu trvání majetkových práv autorských. Objednatel je oprávněn licenci postoupit a poskytnout podlicenci třetím osobám. Objednatel je oprávněn autorská díla měnit.

4.5 Smluvní strany si ujednaly, že územní rozsah licence bude neomezený, resp. nabyvatel licence bude oprávněn k užití s neomezeným územním rozsahem.

4.6 Odměna za licenci je zahrnuta v odměně za plnění dle této Smlouvy.

4.7 Objednatel není povinen licenci využít.

čl. V.

Povinnosti objednatel

5.1 Objednatel se zavazuje:

- a) poskytnout veškeré informace potřebné pro poskytování služeb, uhradit cenu za služby podle čl. III této smlouvy a zabezpečit součinnost pro průběžný a nekolizní průběh projektu
- b) jmenovat výkonný tým projektu k zajištění administrativních a komunikačních vztahů a stanovit kompetence – kontaktní osobou pro komunikaci s poskytovatelem byl určen: Mgr. Beáta Majdišová vedoucí Odboru kultury a památkové péče, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- c) zajistit oddělené vedení účetní evidence k projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů
- d) zajistit vnitřní finanční kontrolu



čl. VI.

Finanční kontrola

- 6.1 Poskytovatel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je služba hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s poskytováním služeb, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) a současně minimálně 10 let od ukončení poskytování služeb dle této smlouvy resp. do konce roku 2026.

čl. VII.

Platební podmínky

- 7.1 Cenu za poskytování služeb bude objednatel poskytovateli hradit bezhotovostně, převodem na bankovní účet.
- 7.2 Veškeré platby dle této smlouvy budou probíhat na základě řádných faktur splňujících náležitosti daňových dokladů vystavených zhotovitelem a předaných objednateli opatřených veškerými zákonem požadovanými náležitostmi. Splatnost těchto faktur bude 14 dní od vystavení.
- 7.3 V případě prodlení s jakoukoliv platbou dle této smlouvy je objednatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejíž úhradou je v prodlení.
- 7.4 Pro případ prodlení poskytovatele v s plněním povinností dle této smlouvy, zejména povinností dle čl. IV této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním povinností, která měla být podle této smlouvy plněna. Na neplnění povinností je objednatel povinen neprodleně písemně poskytovatele upozornit.

čl. VIII.

Termín poskytování plnění

- 8.1 Objednatel je povinen připravit a poskytovateli umožnit přístup na místo realizace projektu. Služby budou poskytovány od uzavření této smlouvy, nejpozději však od **1. 9. 2016** až do závěru aktivit řízení projektu předpokládaných k **31. 12. 2016**. V tomto termínu zajistí objednatel veškeré potřebné podklady pro provedení plnění.

čl. IX.

Změny a ukončení smlouvy

- 9.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu plnění nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy.
- 9.2 Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu jednoho měsíce ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 9.3 Objednatel a poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů.
- 9.4 Poskytovatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel i přes upozornění poskytovatele záměrně porušuje podmínky dotace či se dopouští chování, které lze označit kontrolními orgány za nesrovnalost dle definice nařízení Evropské komise. Veškerá další ustanovení se řídí platnými předpisy.



9.5 V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy dojde k vzájemnému vypořádání v souladu s platnými právními předpisy.

čl. X.

Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis si ponechá poskytovatel, jeden stejnopis si ponechá objednatel.

10.3 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků seznámily, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

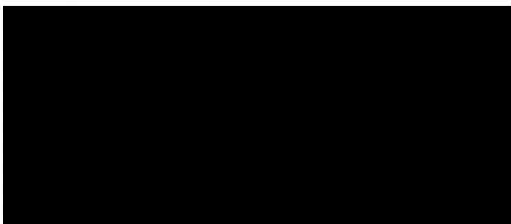
10.4 Veškeré náležitosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.

10.5 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení článku, odstavce nebo pododstavce této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud taková nevynutitelná nebo neplatná ustanovení lze od ostatních ustanovení oddělit, je nevynutitelné nebo neplatné pouze toto ustanovení a lze předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i v případě, že by taková nevynutitelnost nebo neplatnost byla rozpoznána včas. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ujednáním, které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu nevynutitelného nebo neplatného ustanovení, pokud k tomu kterékoliv smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu.

10.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.

Poskytovatel

V PODĚBRADĚCH dne 21.09.2016

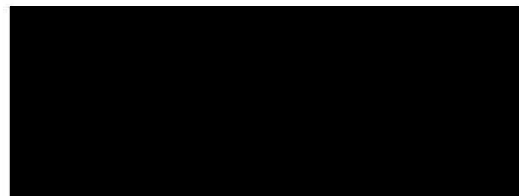


Mgr. Luboš Rambousek
jednatel LK Advisory, s.r.o.



Objednatel

V Praze, dne 7-10-2016



Mgr. Robert Georgiev
ředitel Krajského úřadu
Středočeského kraje

