Zřizovatel hl. m. Praha Příspěvková organizace



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| á |  |  |
|  |  |  |
| i |  |  |

K Milíčovu 734/1 149 00 Praha 4 - Háje

IČ: 70875111 DIČ: CZ70875111420 fax: +

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „Smlouva") uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne

mezi smluvními stranami:

|  |  |
| --- | --- |
| Prodávající: | TENDER CONSORTIUM s.r.o. |
| se sídlem: | Mezibranská 1579/4, 110 00 Praha 1 |
| zastoupený: | JUDr. Ninou Rydlovou, zástupcem při výkonu funkce jednatele |
| IČ: | 048 54 934 |
| DIČ: | CZ04854934 |
| bankovní spojení: |  |
| číslo účtu: |  |
| telefon: | + |
| fax: |  |
| e-mail: |  |
| (dále jen „Prodávající[[1]](#footnote-1) [[2]](#footnote-2)); |

a

Kupující: DOMOV PRO SENIORY HÁJE, příspěvková organizace

se sídlem: K Milíčovu 734/1, 149 00 Praha 4

zastoupený: Mgr. Dagmar Zavadilovou, ředitelkou

IČO: 70875111, není plátce DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

fax:

e-mail:

(dále jen „Kupující11),

(Prodávající a Kupující společně dále jen jako „Strany" a každý jednotlivě jen jako „Strana").

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Prodávající je v Den předání dle čl. 3.1. výlučným a neomezeným vlastníkem :

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEVOD PŘEDMĚTU KOUPĚ
	1. Prodávající tímto za podmínek stanovených dále v této Smlouvě převádí na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě včetně veškerých součástí a příslušenství a Kupující tímto od Prodávajícího za podmínek stanovených v této Smlouvě kupuje Předmět koupě (přijímá vlastnické právo k Předmětu koupě) včetně veškerých součástí a příslušenství.
	2. Kupující se stane vlastníkem Předmětu koupě převzetím Předmětu koupě od Kupujícího podle Článku 3 (Předání Předmětu koupě) této Smlouvy.
2. KUPNÍ CENA
	1. Kupní cena Předmětu koupě převáděného podle této Smlouvy činí na základě dohody

stran:

cena celkem bez DPH 388 178,80 Kč DPH 21 % 81517,55 Kč

Cena celkem včetně DPH 469 696,35 Kč

(dále jen „Kupní cena").

* 1. Kupní cena bude Kupujícím zaplacena Prodávajícímu na základě vystavené faktury Prodávajícím.
	2. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním a protokolárním převzetím Předmětu koupě, včetně případného uvedení Předmětu koupě do provozu. Kupní cena je konečná a neměnná.
1. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ
	1. Prodávající předá a Kupující převezme Předmět koupě v termínu do dne 31.12.2017 (dále jen „Den předání ') v místě sídla Kupujícího.
	2. Prodávající je povinen předat Kupujícímu doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání Předmětu koupě, jakož i další doklady stanovené v této Smlouvě, a to v Den předání společně s Předmětem koupě.
	3. Prodávající je povinen informovat Kupujícího v Den předání o vlastnostech Předmětu koupě, o způsobu skladování, použití a údržby Předmětu koupě a o nebezpečí, které vyplývá z jeho nesprávného použití nebo údržby. Jestliže je s ohledem na povahu Předmětu koupě nezbytný určitý způsob a/nebo doba jeho užívání, je Prodávající povinen zajistit, aby tyto informace byly obsaženy v přiloženém písemném českém návodu a aby byly srozumitelné.
2. Prodávající je povinen Kupujícího řádně informovat o rozsahu, podmínkách a způsobu uplatnění odpovědnosti za vady Předmětu koupě včetně údajů o tom, kde lze reklamaci uplatnit, a o provádění záručních oprav.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí Předmětu koupě, na kterém jsou zjištěny jakékoli právní a/nebo faktické vady. Kupující není oprávněn odmítnout pouze částečné plnění Předmětu koupě.
4. VADY PŘEDMĚTU KOUPĚ
	1. Poruší-li Prodávající povinnosti stanovené v Článku 1 (Převod Předmětu koupě) této Smlouvy, má Předmět koupě vady. Za vady Předmětu koupě se rovněž považuje dodání Předmětu koupě v menším množství nebo jen zčásti, pokud tuto možnost výslovně nepřipouští tato Smlouva. Za vady Předmětu koupě se dále považuje i dodání jiného Předmětu koupě a vady v dokladech nutných k užívání Předmětu koupě. Za vady Předmětu koupě jsou rovněž považovány právní vady váznoucí na Předmětu koupě či na jakékoli jeho části.
	2. Veškeré vady Předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího. Prodávající je povinen neprodleně a

DOMOV PRO SENIORY HÁJE

Zřizovatel hl. m. Praha K Milíčovu 734/1 IČ: 70875111 tel: inf ojadshaj e. cz

Příspěvková organizace 149 00 Praha 4 - Háje DIČ: CZ70875111 fax: + [www.dshaje.cz](http://www.dshaje.cz)

bezplatně odstranit veškeré reklamované vady, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace Kupujícího, pokud Strany nedohodnou jiný termín.

* 1. Není-li možné vady Předmětu koupě odstranit ve lhůtách uvedených v Odstavci 4.2 této Smlouvy, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezodkladně náhradní plnění (náhradní Předmět koupě), a to bez jakýchkoli vad.
	2. Nároky z vad Předmětu koupě se nedotýkají nároku na náhradu újmy ani případného nároku na smluvní pokutu Kupujícího.
	3. Za vady předmětu koupě se považuje dodání Předmětu koupě, který není kompatibilní a použitelný s gastrotechnologickým vybavením stravovacího provozu Kupujícího.
1. ZÁVAZKY PRODÁVAJÍCÍHO

5.1 Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu všechny škody, náklady, ztráty a jiné újmy v případě, že Prodávající v době uzavření této Smlouvy není vlastníkem Předmětu koupě. Prodávající odškodní Kupujícího za všechny škody a ztráty a uhradí veškeré náklady a výdaje (včetně úplných a skutečných nákladů soudních řízení a právního zastoupení) a za veškerou odpovědnost a nároky třetích osob uplatněných vůči Kupujícímu v souvislosti s neplatností a/nebo zdánlivostí této Smlouvy a/nebo v souvislosti s tím, že Prodávající není vlastníkem Předmětu koupě a/nebo některé jejich části.

1. ZMĚNY SMLOUVY

Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými všemi Stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Není-li pro změnu této Smlouvy dodržena forma ujednaná Stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.

1. ROZHODNÉ PRÁVO

Smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník"). Strany vylučují aplikaci ustanovení [§ 2079 odst. 2, § 2093, první věty § 2098, § 2126 a § 2127j Občanského zákoníku na Smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti Stran vzniklé na základě Smlouvy.

1. STEJNOPISY

Tato Smlouvaje vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá Strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.

1. PŘÍLOHY

Všechny následující přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy: příloha č. 1 - Položkový rozpočet

1. PLATNOST A ÚČINNOST

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami (tj. podpisem této Smlouvy poslední Stranou).

V Praze dne 8. 12. 2017

JUDr. Nina Rydlová, zástupce při výkonu fee jednatele

Kupující:

Domov pro seniory Háje,

Mgr. Dagmar Zavadilová, ředitelka

TENDER CONSORTIUM s.r.o.

Přílohy smlouvy: č. 1 - položkový rozpočet

IČ: 70875111

DIČ: CZ70875111

DOMOV PRO SENIORY HÁJE

Zřizovatel hl. m. Praha K Milíčovu 734/1 Příspěvková organizace 149 00 Praha 4 - Háje

1. systémového nádobí pro stravovací provoz dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy [↑](#footnote-ref-1)
2. (dále jen „Předmětu koupě").

(B) Prodávající si přeje vlastnické právo k Předmětu koupě převést na Kupujícího. [↑](#footnote-ref-2)