

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Z [redacted] č. 89/2012 S [redacted] zákoníku

Smluvní strany

Zhotovitel : Střechy – Badin s.r.o.

U [redacted] 80

Prštice 66 446

Zastoupen ve věcech technických a finančních :

IČ : [redacted]

DIČ : CZ [redacted]

Bank.spoi :Raiffeisen bank

Č. účtu: [redacted]

Objednatel : Středisko volného času Ivančice, příspěvková organizace

Zemědělská 619/2

[redacted] Ivančice

zastoupené ředitelkou [redacted] J [redacted] H [redacted]

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

I . Předmět zakázky :

Předmětem zakázky je :

Oprav větrem poničené střechy na objektu Střediska volného času Ivančice,příspěvková organizace, Zemědělská 619/2, Ivančice

II . Lhůty

2.1.Termín zahájení prací : Dle přízně počasí 17.Listopadu 2017

2.2.Termín ukončení prací : Dle přízně počasí Červen 2018

2.3.V případě nepříznivých klimatických podmínek bude doba dokončení výstavby prodloužena o dobu úměrnou.

III.Cena :

3.1.Cena za dílo (celková cena za celou dobu plnění zakázky) se sjednává a to ve výši 275 139,50 ,-KČ. Cena je stanovena vč.DPH 21%

3.2.Cenová kalkulace je stanovena v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Kalkulace ceny je zpracována položkově.

3.3.Cena za dílo může být překročena pouze v případě , že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dalších prací, nutných ke zprovoznění díla(tzv.vícepráce- čl.9.3.a čl.9.4.)

3.4. Práce a dodávky , které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny,nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové ceny odečtena.

IV. Platební podmínky :

- 4.1. Úhrada díla bude provedena formou závěrečné faktury, jejich součástí bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených osobou pověřenou objednatelem jednat ve věcech technických.
technických. Daňový doklad (fakturu) zašle zhotovitel do 2 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 4.2. Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu - faktury , jejíž splatnost činí 14 dnů. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla.
- 4.3. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 12 zák.č. 588 /1992 Sb. v platném znění .

V. Z [redacted] provedení díla :

- 5.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl.1 (předmět veřejné zakázky) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
- 5.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.
- 5.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 5.5. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.
- 5.6. Zhotovitel vyzve osobu oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických k prověření všech zakrývaných prací předem ve smyslu § 553 obchodního zákoníku.

VI. Předání a převzetí díla :

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den ukončení prací (čl.2.2.) Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem dokončení. Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel osobě oprávněné objednatelem jednat ve věcech technických telefonicky nebo písemně datum a hodinu, kdy dílo předá.
- 6.2. Při předání díla bude ve smyslu zákona č.89/2012 S [redacted] zákoníku za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka.
Po provedené prohlídce bude dílo:
 - a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o převzetí bude sepsán zápis, nebo
 - b) objednatel dílo převezme, přestože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání.
- 6.3. Dílo bude po dokončení objednateli předáno po objektech.
- 6.4. Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná objednatelem jednat ve věcech

technických.

VII. Od povědnost za vady díla :

- 7.1. Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na 60 měsíců od sepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
- 7.2. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10 ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným v ohlášení souhlasí.

VIII. Smluvní pokuta

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty :

- za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla vyúčtuje objednatel zhotoviteli za každý den prodlení 0,2% z ceny díla.
- Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech [redacted] za každý den prodlení.

IX . Zvláštní ujednání :

- 9.1. Všechny právní vztahy , které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Zákona č.89/2012 [redacted] zákoníku, v platném znění.
 - 9.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními orgány. nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
 - 9.3. Vícepracemi se rozumí takové práce, které vyvstanou během stavebních prací a které nebylo možné předvídat vzhledem k charakteru práce a jsou nezbytně nutné k dokončení a zprovoznění předmětného díla.
 - 9.4. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré vícepráce dohodnuté s objednatelem za úhradu. Vícepráce budou popsány formou výkazu výměr a tento soupis bude předán objednateli. Dále bude postupováno dle čl.9.2. smlouvy (změna smlouvy). Součástí dodatku smlouvy bude zpracována cenová kalkulace víceprací včetně výkazu výměr. Kalkulace ceny bude zpracována položkově. Provádění víceprací lze zahájit až po podpisu dodatku ke smlouvě statutárními orgány obou smluvních stran.
 - 9.5. Zhotovitel je povinen písemně sdělit v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce ihned objednateli.
 - 9.6. V případě vzniku víceprací bude termín dokončení prodloužen o dobu úměrnou.
 - 9.7. Vlastnické právo dodavatele přechází na odběratele dnem zaplacení všech faktur.
 - 9.8. Objednatel poskytne dodavateli možnost připojení zdroje el. energie a vody, místnost pro uložení věcí potřebných k pracovní činnosti.
 - 9.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích z nichž obdrží jeden objednatel a jeden zhotovitel.
- 10.1. Pokud zhotovitel doporučí objednavateli doplnění prvků na střeše, které by byly třeba na provozuschopnost díla a objednavatel s nimi nesouhlasí je třeba toto ztvrdit podpisem na příloze ke smlouvě.

10.2. Smlouva je uzavřena na práce zjištěné prvotní prohlídkou a mohou být po dohodě navýšeny o materiál a práce zjištěné až při průběhu oprav.
Tento stav bude zdokumentován a uváděn na další příloze k této smlouvě v průběhu oprav písemnou formou popř. zvlášť fotodokumentací.
Navýšená cena by neměla přesáhnout 30% prací obsažených v původní cenové nabídce pro rekonstrukci střechy poničené větrem..

v Ivančicích

dne : 11. 11. 2017

Zhotovitel:

Střechy-Badin s.r.o.
H. [redacted] PRŮSTICE
[redacted] 602 711 003
www.strechy-badin.cz
IČO: [redacted] DIČ: [redacted] /2

Objednatel :

středisko volného času Ivančice
příspěvková organizace
Zemědělská 619/2, [redacted] Ivančice
IČ: [redacted], DIČ: CZ44946902