Evidenční číslo smlouvy **331/2017**

**Příkazní smlouva**

**Smluvní strany:**

**Město Černošice**

IČO: 00241121

se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 27-388063349/0800

zastoupené: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jako „**Příkazce**“)

**a**

název (obchodní firma): **ra15 a.s.**

IČO: 06647642

se sídlem Nádražní 1272 / 15, 150 00 Praha 5

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 115-5655340287/0100

zastoupená: ing. Liborem Hrdouškem, místopředsedou představenstva

(dále jako „**Příkazník**“)

(Příkazce a Příkazník jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného, dne, měsíce a roku dle ust. § 2430 an. zákona č. 89/2012 Sb,. občanský zákoník (dále jako „**Občanský zákoník**“) tuto

**Příkazní smlouvu**(dále jako **„Smlouva“**)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je úplatné obstarání níže specifikované záležitosti Příkazce Příkazníkem: Zajištění výkonu funkce autorského dozoru projektanta na akci Mateřská škola v Husově ulici, Černošice (dále jako „**Záležitost**“). Příkazník bude zajišťovat činnosti související se stavbou mateřské školy a dále s dodávkami gastro zařízení, interiéru, herních prvků a služeb sadových úprav. Dodavateli stavebních prací a dodavateli jednotlivých dodávek a služeb jsou různí dodavatelé. Tam, kde se v této smlouvě užívá termín „stavba“, příp. „stavební práce“, rozumí se tím rovněž dodávka výše uvedených dodávek a služeb, ledaže by bylo ve smlouvě ujednáno nebo z jejího textu plynulo jinak.
2. Příkazník bere na vědomí, že stavba bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu, číslo programu: 06, číslo výzvy: 06 15 014, název výzvy: 15. výzva IROP – INFRASTRUKTURA PRO PŘEDŠKOLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ PRO SOCIÁLNĚ VYLOUČENÉ LOKALITY – SC 2.4, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/15\_014/0000541.
3. Příkazník bere na vědomí, že stavba bude prováděna v souladu s podmínkami a platnými dokumenty Integrovaného regionálního operačního programu, zejména s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce.
4. **Zajištění autorského dozoru projektanta** nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací, (dále jen ,,AD“) ve smyslu § 152 odst. 4 a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a to v rozsahu všech potřebných činností uvedených ve specifikaci předmětu plnění dle následujícího odstavce.
5. Předmětem plnění je:
6. na požádání Příkazce poskytovat vysvětlení k projektové dokumentaci zpracované Příkazníkem
7. na výzvu Příkazce kontrolovat dodržování projektové dokumentace při realizaci stavby
8. zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných Příkazcem, pokud bude k účasti na nich e-mailem nebo telefonicky Příkazcem vyzván
9. posuzovat návrhy Příkazce či zhotovitele stavby na změny a odchylky, popřípadě nesrovnalosti v projektové dokumentaci
10. provádět projekční práce menšího rozsahu (doplňky a změny) na základě požadavku Příkazce. Tyto projekční práce menšího rozsahu nejsou vícepracemi ve smyslu čl. 1. 6. této smlouvy.
11. Příkazník se dále zavazuje, že v rámci plnění předmětu smlouvy zajistí pro Příkazce za úhradu případné požadované vícepráce (přepracování nebo doplňky projektu, apod.), související s realizací stavby. Rozsah, termín a cena víceprací bude stanovena v dodatku k této smlouvě.
12. Autorským dozorem nejsou případy, kdy Příkazník odstraňuje vady jím vypracované projektové dokumentace, na níž se autorský dozor vztahuje. V takovém případě provede Příkazník potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení. Tyto úpravy projektové dokumentace provede Příkazník bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.
13. Při obstarání Záležitosti jedná Příkazník na účet Příkazce. Veškerý užitek z toho získaný, náleží Příkazci.
14. Příkazník se zavazuje minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací služeb zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů ( CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

**II.**

**Odměna**

2. 1. Smluvní strany se dohodly na úplatě za činnosti dle této smlouvy v sazbě

500,- Kč/hod bez DPH. Předpokládaný rozsah prací je 270 hod za 12 měsíců což činí **135.000**,- Kč bez DPH. Uvedená cena je platná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu vykonávání činností. Výše sazby DPH bude účtována dle platných předpisů v době fakturace.

2. 2. V případě vyčerpání odhadovaného rozsahu 270 hodin bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

2. 3. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Příkazci.

2. 4. Příkazník vystaví 1x za měsíc fakturu za činnost AD v souladu s čl. 2.1.. Konečná faktura bude vystavena po dokončení celé stavby ve smyslu čl. III., odst. 3.1 této smlouvy. U každé faktury bude doložena specifikace činnosti za fakturované období odsouhlasená a potvrzená Příkazcem.

2. 5. Příkazník se zavazuje označit každou vystavenou fakturu názvem projektu Mateřská škola v Husově ulici, Černošice a číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/15\_014/0000541.

2. 6. Odměna rovněž kryje veškeré náklady spojené s činností Příkazníka podle této Smlouvy.

**III.**

**Trvání a ukončení smlouvy**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od data zahájení stavby dne 22. 12. 2017 do dokončení stavby.
2. Dokončením stavby se dle tohoto článku rozumí:
3. řádné a úplné provedení díla tak, jak je definováno ve smlouvě o dílo ze dne 21. 12. 2017, jejímž předmětem bude dodávka stavby „Mateřská škola v Husově ulici, Černošice“. Citovaná smlouva o dílo je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č.1.
4. a současně řádné a úplné provedení samostatných dodávek gastro zařízení, interiéru, herních prvků a služeb sadových úprav, tak jak budou definovány v samostatných smlouvách. Samostatné smlouvy budou do 5 pracovních dnů po jejich uzavření předány v kopii Příkazníkovi.
5. Tuto Smlouvu lze ukončit:
6. písemnou dohodou Smluvních stran,
7. písemnou výpovědí kterékoli ze Smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní dobou 1 (jeden) měsíc, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé Smluvní straně;
8. písemným odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od této Smlouvy dle odst. 3.4. nebo 3.5. tohoto článku Smlouvy.

1. Příkazce je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
2. Příkazník porušil podstatným způsobem povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
3. Příkazník poškozuje dobré jméno a/nebo oprávněné zájmy Příkazce.
4. Příkazník je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
5. Příkazce je v prodlení se zaplacením splatné Odměny nebo její části dle čl. II. odst. 2.1. této Smlouvy o více jak 30 (třicet) dní.
6. Oznámení o odstoupení od této Smlouvy musí obsahovat popis porušení této Smlouvy, které zakládá právo příslušné Smluvní strany na odstoupení od této Smlouvy. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
7. Ukončení této Smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty a úroků z prodlení, ani jiných ustanovení, která podle vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
8. Při ukončení této Smlouvy je Příkazník povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů Příkazce a povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit Příkazci veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně Příkazce.
9. Ke dni ukončení této Smlouvy předá Příkazník Příkazci veškeré dokumenty vztahující se k obstarání Záležitosti, písemnou zprávu o činnosti Příkazníka při obstarání Záležitosti a vyúčtování.

**IV.**

**Práva a povinnosti stran**

1. Příkazník je povinen vykonávat svou činnost dle této Smlouvy s odbornou péčí, dle pokynů Příkazce a v souladu s účelem, kterého má být obstaráním Záležitosti dosaženo, a který je Příkazníkovi znám. Příkazník je povinen postupovat v souladu se zájmy Příkazce vyplývajícími z této Smlouvy a se zájmy, které jsou mu známy.
2. Od pokynů Příkazce se může Příkazník odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
3. Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při obstarání Záležitosti a jež mohou mít vliv na trvání pokynů Příkazce.
4. Obdrží – li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, nebo nevhodný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
5. Příkazník je povinen vykonávat obstarání Záležitosti podle této Smlouvy osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců, svěření obstarání Záležitosti třetí osobě, není přípustné.
6. Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi odměnu podle čl. II. této Smlouvy, sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny, potřebné k řádnému obstarání Záležitosti.
7. Při obstarání Záležitosti dle této Smlouvy se Příkazník zavazuje postupovat vždy tak, aby bylo chráněno dobré jméno a šetřeny oprávněné zájmy Příkazce.
8. Obě Smluvní strany se zavazují poskytovat si při plnění práv a povinností dle této Smlouvy potřebnou součinnost.

**V.**

**Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany se dohodly pro případ, že Příkazník poruší některou povinnost uvedenou v čl. III. odst. 3.8. a odst. 3.9. a v čl. IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
2. Smluvní pokuty dle tohoto článku Smlouvy jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení písemné výzvy jedné Smluvní strany druhé Smluvní straně. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy, ani Smlouvy jako celku, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení Smlouvy.
  2. Práva a povinnosti neupravené touto Smlouvou se řídí českým právním řádem, především Občanským zákoníkem.
  3. Smluvní strany se dohodly, že Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Příkazce postoupit a/nebo zastavit třetí osobě, zcela nebo části jakoukoliv pohledávku, právo a/nebo povinnost vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, ani postoupit Smlouvu jako celek.
  4. Tato Smlouva je uzavřena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
  5. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti Příkazník uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu. Příkazník výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této Smlouvy na webových stránkách věřitele včetně podpisů ke Smlouvě připojených.
  6. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce je osobou dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Příkazník, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy bude uveřejněna v registru smluv, přičemž platnosti nabývá podpisem oběma Smluvními stranami.
  7. Město Černošice ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje, že uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Černošice na její 112. schůzi konané dne 18. 12. 2017 (usnesení č. R/112/3/2017) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.
  8. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
  9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, a že si ji přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: Smlouva o dílo ze dne 21. 12. 2017

V Černošicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Město Černošice ra15 a.s.**

Mgr. Filip Kořínek, starosta Ing. Libor Hrdoušek

*Příkazník Příkazce*