

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I.

Smluvní strany

Česká republika – Městský soud v Brně

se sídlem: Polní 994/39, 608 01 Brno

IČ: 00025062

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Sýsem, předsedou soudu

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: [REDACTED]

dále jako „kupující“

a

Přerost a Švorc – auto, s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 35976

se sídlem: Veleslavínská 39, 162 00 Praha 6

IČ: 63073188

DIČ: CZ63073188

zastoupen: Liborem Přerostem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

dále jako "prodávající"

uzavírají v návaznosti na rámcovou smlouvu na prodej osobních automobilů

č. 12/2017-MSP-CES

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu:

II.

Předmět plnění

- (1) Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá osobní automobil Škoda Octavia Active 1,6 TDI 85 kW 5°MP, barvy metalické šedé Quartz, specifikovaný v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „automobil“), a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k automobilu a kupující se zavazuje automobil převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- (2) Prodávající se zavazuje odevzdat rovněž doklady v českém jazyce, umožňující řádné používání automobilu, a to zejména návod k obsluze a prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo ujištění o shodě, není-li prohlášení o shodě zákonem vyžadováno.

III.

Kupní cena a platební podmínky

- (1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena automobilu, specifikovaného v čl. II. bodě 1. této smlouvy činí:

cena bez DPH	301 227,00- Kč
sazba DPH	21%
DPH	63 257,67- Kč
celková cena včetně DPH	364 484,67- Kč

Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou. Kupující neposkytuje zálohy. Kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě v případě změny zákonné sazby DPH.

- (2) Cena dohodnutá v bodě 1. tohoto čl. zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním věci v místě plnění.
- (3) Kupující je oprávněn zaplatit kupní cenu dohodnutou v bodě 1. tohoto čl. do 30 dnů ode dne doručení faktury prodávajícím. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena kupujícímu po předání automobilu na základě protokolu o předání a převzetí věci.
- (4) Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím na účet kupujícího. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Nebude-li mít faktura predepsané náležitosti,

je kupující oprávněn ji vrátit do data splatnosti prodávajícímu a kupující se tímto nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Po obdržení opravené nebo doplněné faktury běží nová lhůta splatnosti.

- (5) Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- (6) Na dodané automobily nebudou poskytovány zálohy a ani jedna strana neposkytne druhé straně závdavek.

IV.

Dodací podmínky

- (1) Prodávající odevzdá automobil včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2. této smlouvy kupujícímu v místě plnění. Místem plnění je sídlo kupujícího, nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Prodávající odevzdá a kupující převezme automobil včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2 této smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (3) Prodávající se zavazuje odevzdat automobil včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2 této smlouvy nejpozději do 90 dnů od uzavření této smlouvy (max. však v termínu uvedeném v Rámcové smlouvě čl. 4. odst. 7). Prodávající může odevzdat automobil včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2 této smlouvy i před dohodnutým termínem plnění.
- (4) Osobou pověřenou k převzetí automobilu včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2 této smlouvy za kupujícího je pověřený pracovník kupujícího [REDACTED] ředitelka správy soudu, tel. [REDACTED] a [REDACTED], hospodář, tel. [REDACTED]
- (5) Převzetím automobilu přechází na kupujícího nebezpečí škody. Týž následek má, nepřevezme-li kupující automobil, ač mu s ním prodávající umožnil nakládat.
- (6) Na kupujícího přechází vlastnické právo k automobilu okamžikem jeho převzetí na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V.

Záruka

- (1) Prodávající poskytuje kupujícímu na automobil záruku za jakost na dobu 5 let při nájezdu maximálně 100 000 kilometrů. Dohodnutá záruční doba běží od odevzdání automobilu

kupujícímu. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.

(2) Prodávající prohlašuje, že poskytuje zvláštní záruku u těchto položek:

Komponent	Délka záruční doby
Prorezavění karosérie	12 let
Originální náhradní díly	2 roky
Lak	4 roky
Baterie	2 roky
Náplň klimatizace	2 roky
Pneumatiky	2 roky
Díly spotřebního charakteru	2 roky

(3) Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu oznámení vady do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje. Prodávající se zavazuje odstranit vady ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy mu byla vada kupujícím písemně oznámena. Pokud nelze vadu odstranit ve lhůtě 30 dnů, prodávající se zavazuje zajistit na vlastní náklady kupujícímu náhradní automobil stejných vlastností, jak byl specifikován v čl. II. bodě 1. této smlouvy.

(4) Podmínkou uplatnění záruky je provádění předepsaných servisních prohlídek prodávajícím nebo autorizovaným servisem v předepsaných intervalech, které budou uvedeny v garanční knížce.

(5) Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.

(6) Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.

(7) Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.

(8) Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetích osob, ze kterých by pro kupujícího vyloučily jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě prodávající ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.

- (9) Kupující má možnost využívat pro záruční a pozáruční opravy a servisní prohlídky jakékoliv servisy autorizované pro provádění záručních a pozáručních oprav a servisních prohlídek dodávaných typů vozidel.

VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- (1) V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním automobilu včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2 této smlouvy ve lhůtě dohodnuté v čl. IV. bodě 3 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý den prodlení. Kupující je oprávněn požadovat náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odevzdat automobil včetně dokladů specifikovaných v čl. II. bodě 2. této smlouvy ve lhůtě dohodnuté v čl. IV. bodě 3. této smlouvy.
- (2) V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě 30 dnů dohodnuté v čl. V. bodě 3. této smlouvy, je povinen prodávající zajistit na vlastní náklady kupujícímu náhradní automobil stejných vlastností, jak byl specifikován v čl. II. bodě 1 této smlouvy. Tato povinnost platí až do doby odstranění oznámené vady. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škodu vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odstranit vady ve lhůtě dohodnuté v čl. V. bodě 3. této smlouvy.
- (3) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v souladu s čl. III. této smlouvy, je prodávající oprávněn po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem v platném znění, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
- (4) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. III této smlouvy.
- (5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. bod 1 této smlouvy je prodávající povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- (6) Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo poškozené strany domáhat se náhrady újmy v plné výši, ani na její právo odstoupit od smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje prodávajícího řádně poskytnout plnění dle smlouvy.
- (7) Kupující nepřipouští jakákoli omezení výše náhrady újmy, jakož i sankcí uvedených v této smlouvě.

VII.

Komunikace stran

- (1) Pro vzájemnou komunikaci stran jsou určeny tyto kontaktní osoby:
- Za kupujícího
[redacted]
e-mail: [redacted]
 - Za prodávajícího
 - [redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]
- (2) Případnou změnu kontaktních osob jsou kupující i prodávající neprodleně prokazatelně písemně oznámit druhé straně.

VIII.

Zvláštní ustanovení

- (1) Proávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
- (2) Proávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (3) Proávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- (4) Kupující je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
- (5) Obě strany souhlasí se zveřejněním předmetné smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kdy smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle kupující.

IX.

Ukončení smlouvy

- (1) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí.

- (2) Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- (3) Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku či více než třikrát své povinnosti stanovené zákonem či touto smlouvou.

Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje:

- prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle článku IV. 3 této smlouvy;
 - prodávající přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění dle této smlouvy;
 - prodávající poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy.
- (4) Dojde-li k přeměně společnosti prodávajícího, je prodávající povinen písemně oznámit tuto skutečnost kupujícímu ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Kupující je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- (5) Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek prodávajícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Kupující je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající vstoupí do likvidace.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že kupující je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
- (7) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.
- (8) Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.
- (9) Odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži kupujícího.

X.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- (2) Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
- (3) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
- (4) Prodávající se zavazuje během dodání prodávaného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
- (6) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (7) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 – technická specifikace automobilu.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- (9) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne...20.12.2017...

V Praze dne ...15.12.2017....

Za kupujícího

Za prodávajícího

.....

JUDr. Zdeněk Sýs

předseda soudu

Městský soud v Brně

.....

Libor Přerost

jednatel

Přerost a Švorc – auto, s.r.o.