

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

evidovaná u Objednatel pod č. 96/2017/UPIS, č. j. SPCSS-04821/2017

SMLUVNÍ STRANY:

- 1. Objednatel:** **Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**
se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod sp. zn. A 76922
zastoupený: Ing. Vladimírem Dzurillou, generálním ředitelem
IČO: 03630919
DIČ: CZ03630919
ID datové schránky: ag5uunk
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 6303942/0800

(dále jen „**objednatel**“)

a

- 2. Poskytovatel:** B+ H, spol. s r.o.
se sídlem: Havlíčkova 92, 250 82 Úvaly
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem pod sp. zn.
Oddíl C, vložka 44919
zastoupený/á: JUDr. Janem Brajerem
IČO: 62968939
DIČ: CZ62968939
ID datové schránky: cjcnh8q
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 112647474/0300
(dále jen „**poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále jednotlivě též jen „Smluvní strana“ nebo společně „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
a dle § 31 a dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění tuto

Smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb

(dále jen „Smlouva“).

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem plnění této smlouvy je zajištění nepřetržité ostrahy objektu a oploceného areálu Objednatele na adrese Zeleneč, Čsl. armády čp. 435 (dále jen „ostraha objektu“) v rozsahu a za podmínek touto smlouvou dále stanovených.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Ostrahu objektu bude Poskytovatel zajišťovat od 1. ledna 2018 0.00 hodin do 24.00 hodin dne 31. 12. 2019 nepřetržitě (tj. v režimu 24/7) jedním bezpečnostním pracovníkem.
- 2.2 Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019 a lze ji ukončit:
- 2.2.1 písemnou dohodou ke sjednanému dni na základě shodné vůle smluvních stran;
 - 2.2.2 jednostrannou písemnou výpověď Objednatele s dvouměsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce;
 - 2.2.3 okamžitým odstoupením ze strany Objednatele v případě podstatného porušení smluvních povinností Poskytovatele podle čl. IX odst. 9.4.2 této smlouvy.
- 2.3 Místem plnění je objekt a oplocený areál Objednatele na adrese Zeleneč, Čsl. armády, čp. 435, PSČ 250 91 (dále jen „objekt“).

III. ZPŮSOB A PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje zejména:
- 3.1.1 chránit majetek Objednatele před poškozením, zničením nebo odcizením;
 - 3.1.2 dodržovat Povinnosti strážných při zabezpečení ostrahy, které tvoří přílohu č. 1, zejména zabránit neoprávněnému vstupu cizích osob a zamezit vjezdu cizích vozidel do objektu bez souhlasu Objednatele a udržovat vstup a vjezd do objektu uzamčený;
 - 3.1.3 zamezit neoprávněnému vnášení a vynášení nebo dovážení a vyvážení majetku, nebezpečného nebo podezřelého materiálu do/z objektu Objednatele;
 - 3.1.4 vydávat a uschovávat klíče k objektu a vést knihu zápůjček uložených klíčů;
 - 3.1.5 vykonávat činnost předmětu veřejné zakázky vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastními prostředky a technikou;
 - 3.1.6 vést deník ostrahy, kde bude denně zaznamenávat nástup a ukončení ostrahy objektu, identifikaci strážného a veškeré události vzniklé po dobu ostrahy objektu. Objednatel může v deníku ostrahy potvrzovat rozsah provedených činností a udělovat pokyny ve vztahu k činnostem, které je Poskytovatel povinen vykonávat;
 - 3.1.7 každou zjištěnou závadu, která brání řádnému konání ostrahy objektu, pokud je to možné, odstranit nebo zapsat do deníku ostrahy a oznámit Objednateli;
 - 3.1.8 provádět obchůzkovou činnost celého objektu ve stanoveném rozsahu 10 kontrolních bodů s osobní autorizací strážného na každém z těchto bodů takto:
 - 3.1.8.1 kontrolní body 1 až 5–2 x denně se zaměřením na kontrolu stavu a neporušenosti perimetru objektu;
 - 3.1.8.2 kontrolní body 6 až 10–4 x denně se zaměřením na požární bezpečnost, prevenci havarijních stavů a celkový stav objektu.
 - 3.1.9 zabezpečit řádný výkon strážní služby při ostraze objektu, včetně:

- 3.1.9.1 vedení evidence veškerých návštěv a vozidel do předepsaných formulářů Objednatele;
 - 3.1.9.2 provádění odečtu hodnot a evidence zjištěného stavu vodoměru objektu a elektroměru základnové stanice sítě GSM T-Mobile do deníku ostrahy, vždy k poslednímu dni v měsíci;
 - 3.1.9.3 umístění sběrné nádoby na přechodné stanoviště před objektem v intervalech uvedených na kupónu umístěném na sběrné nádobě a po vyprázdnění odstranění sběrné nádoby z přechodného stanoviště ještě v den svozu;
 - 3.1.9.4 zápisů zjištěných závady/poškození majetku Objednatele do deníku ostrahy a jejich oznámení Objednateli;
 - 3.1.9.5 zajistit ověření totožnosti všech osob vstupujících do areálu ostrahou objektu Objednatele specifikovaném v čl. 2.3. a podpis příslušných dokumentů o dodržování povinnosti zásad BOZP, jejichž znění tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 3.2 Podmínky plnění smlouvy ze strany Poskytovatele:
- 3.2.1 Instalace vlastního kontrolního systému obchůzek umožňující:
 - 3.2.1.1 kontrolu strážných na 10 určených kontrolních bodech;
 - 3.2.1.2 osobní autorizaci strážného;
 - 3.2.1.3 předání výpisů ze systému v intervalu 1 x za měsíc, obsahující autorizace a průchody kontrolními body (možná i elektronická verze výpisu);
 - 3.2.2 Minimální profesní obranné prostředky:
 - 3.2.2.1 obušek/tonfa;
 - 3.2.2.2 obranný sprej;
 - 3.2.2.3 svítilna.
 - 3.2.3 Požadavky na bezpečnostního pracovníka ostrahy:
 - 3.2.3.1 dobrá fyzická kondice (obchůzková trasa v délce cca 45 minut);
 - 3.2.3.2 trestní bezúhonnost (výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob bude předložen při podpisu smlouvy; při zastupování osoby ostrahy v době nepřítomnosti je dodavatel povinen bez vyzvání předložit výpis z rejstříku trestu nové osoby).
- 3.3 Poskytovatel tímto prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti podnikatelů při vykonávání ostrahy objektu na částku s minimálním limitem pojistného plnění 15 000 000,00 Kč, kterou na vyžádání předloží Objednateli, a že pojistnou smlouvu zachová v platnosti po celou dobu trvání smluvního vztahu.

IV. CENA

- 4.1 Cena za ostrahu objektu v rozsahu dle čl. I. a čl. III, této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí za 1 hodinu ostrahy objektu jedním bezpečnostním pracovníkem Poskytovatele 94,- Kč bez DPH.
- 4.2 K ceně uvedené v odst. 4.1 tohoto článku se připočítává DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Ceny uvedené v odst. 4.1 tohoto článku taktéž zahrnují veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Daňový doklad (faktura) za ostrahu objektu dle této smlouvy, včetně zúčtování DPH, bude Poskytovatelem předávána Objednateli jednou měsíčně, a to vždy do 10. dne následujícího měsíce za měsíc předcházející.
- 5.2 Splatnost faktur činí třicet (30) dnů poté, co Poskytovatel doručí Objednateli fakturu s vyúčtovanou cenou za ostrahu objektu, a to elektronicky na email: epodatelna@spcss.cz nebo prostřednictvím datové schránky Objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo smlouvy a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a § 435 občanského zákoníku. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude výkaz počtu zaměstnanců Poskytovatele a jimi odpracovaných hodin, schválený Objednatелеm a výpisy autorizace strážných na jednotlivých kontrolních bodech. Objednatel je oprávněn vrátit Poskytovateli přede dnem splatnosti příslušný daňový doklad (fakturu) bez zaplacení, pokud takový daňový doklad (faktura) nemá náležitosti uvedené v tomto odstavci nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými právními předpisy, a to s uvedením důvodu vrácení. Poskytovatel je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli.
- 5.4 Poskytovatel zdanitelného plnění je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je Poskytovatel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně Objednateli, příjemci zdanitelného plnění s uvedením data, kdy taková skutečnost nastala. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 5.5 Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je Poskytovatel povinen sdělit Objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH.
- 5.6 Pokud Objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Poskytovatele, nebo se Objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má Objednatel právo bez souhlasu Poskytovatele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je Objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 5.7 Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Poskytovatele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Objednatel povinen Poskytovatele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 6.1 Poskytovatel odpovídá Objednateli za škody způsobené při provádění ostrahy objektu porušením právních povinností nebo povinností vyplývajících z této smlouvy, ať úmyslně nebo z nedbalosti.
- 6.2 Poskytovatel neodpovídá Objednateli za škody způsobené při provádění ostrahy, pokud:

- 6.2.1 jsou přímým nebo nepřímým důsledkem mimořádných událostí způsobených zásahem vyšší moci (např. oheň, výbuch, živelná pohroma), které nelze v oboustranně odsouhlaseném systému ostrahy předvídat nebo včas odhalit;
- 6.2.2 vzniknou vlivem okolností vylučujících odpovědnost.

VII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Objednatel se zavazuje:
 - 7.1.1 vyčlenit pro zaměstnance Poskytovatele vhodné prostory se sociálním zázemím;
 - 7.1.2 seznámit své zaměstnance se skutečností, že v objektu je vykonávána strážní služba;
 - 7.1.3 Poskytnout Poskytovateli telefonické spojení na zástupce Objednatele pro věcná jednání;
 - 7.1.4 předat Poskytovateli seznam a telefonické spojení na odpovědné osoby, které mohou zapisovat do deníku ostrahy úkoly pro výkon ostrahy, seznam osob s oprávněním ke vstupu do objektu a Provozní řád komunikační sítě;
 - 7.1.5 odstranit zjištěnou závadu nahlášenou Poskytovatelem, která brání Poskytovateli v řádném výkonu povinností dle této smlouvy.
- 7.2 Poskytovatel se zavazuje:
 - 7.2.1 chránit majetek Objednatele a dbát oprávněných zájmů Objednatele, včetně dodržování povinnosti mlčenlivosti o všech skutečnostech, o nichž se při výkonu ostrahy objektu dozví, a to zejména tak, že veškeré skutečnosti a informace, které získá v rámci plnění této smlouvy, považuje za obchodní tajemství Objednatele ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že je bude uchovávat jako neveřejné informace, že je neuvolní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to v jakékoliv formě, a že podnikne všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Tato povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu;
 - 7.2.2 informovat neprodleně zmocněnce pro věcná jednání Objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít za následek ohrožení majetku nebo osob ve střeženém objektu;
 - 7.2.3 zajistit, aby jeho zaměstnanci důsledně dodržovali ve střeženém objektu Objednatele protipožární a hygienické předpisy, jakož i předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně vnitřních předpisů a nařízení Objednatele, s nimiž byli seznámeni;
 - 7.2.4 řídit se pokyny a instrukcemi vydanými v souvislosti s případnými demoličními nebo stavebními pracemi týkajícími se objektu;
 - 7.2.5 umožnit Objednateli po předchozím upozornění provedení kontroly nakládání s neveřejnými informacemi a případného dodržování zákonných povinností Poskytovatele ohledně shromažďování a zpracování osobních údajů týkajících se objednatelů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, pokud budou zhotoviteli zpřístupněny, a to kdykoli za trvání této smlouvy, přičemž Poskytovatel je povinen tuto kontrolu Objednateli umožnit. Objednatel oznámí zhotoviteli termín provedení kontroly alespoň 2 pracovní dny předem, a to elektronicky na kontaktní e-mail Poskytovatele nebo prostřednictvím datové schránky.
- 7.3 Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců a subdodavatelů odpovídá v plném rozsahu Poskytovatel.

VIII. SANKCE

- 8.1 Jestliže je Objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) podle čl. IV této smlouvy, má Poskytovatel právo požadovat zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 8.2 Pokud Poskytovatel zaviněným porušením svých povinností prokazatelně poruší nebo nedodrží povinnost mlčenlivosti uvedenou v čl. VII odst. 7.2.1, popř. nedodrží ustanovení čl. IX odst. 9.2 této smlouvy, má Objednatel právo požadovat na Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč za každé prokázané porušení této povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, a to i škody přesahující smluvní pokutu.
- 8.3 Úrok z prodlení dle odst. 8.1 tohoto článku a smluvní pokuta podle odst. 8.2 tohoto článku jsou splatné do 14 kalendářních dnů po obdržení jejich vyúčtování.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Poskytovatel je oprávněn navrhnout Objednateli realizaci zajištění jednotlivých střežených objektů a majetku proti odcizení, včetně opatření z hlediska protipožární prevence.
- 9.2 Objednatel a Poskytovatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění smluvních povinností Poskytovatelem. Jestliže během kontroly Objednatel zjistí, že provádění ostrahy objektu zaměstnanci Poskytovatele není v souladu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky a ostrahu objektu provádět řádným způsobem. Kontroly prováděné Objednatелеm nezbavují Poskytovatele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že kromě dalších případů uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smlouvy vždy také:
- 9.4.1 Objednatелеm
- 9.4.1.1 opakované neproplácení, popř. opožděné proplácení daňových dokladů (faktur) vystavených Poskytovatelem dle čl. IV této smlouvy delší než 45 dní;
- 9.4.1.2 nezajištění, popř. porušování dohodnuté součinnosti dle čl. VII odst. 7.1 této smlouvy.
- 9.4.2 Poskytovatelem
- 9.4.2.1 opakované neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, přesto, že natoto neplnění byl Poskytovatel upozorněn a nezjednal nápravu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě;
- 9.4.2.2 nedodržení ujednání dle čl. VII odst. 7.2.1, popř. čl. IX odst. 9.2 této smlouvy.
- 9.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany nelze převést na třetí stranu práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy včetně pohledávek nebo postoupit tuto smlouvu nebo její část.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou, po dohodě obou smluvních stran. To neplatí pro označení zástupců smluvních stran, jejich zmocněnců pro ekonomická a smluvní jednání, zmocněnců

pro věcná jednání, údaje o bankovním spojení a číse účtu; změnu těchto údajů oznámí smluvní strana, u níž k takové změně došlo, bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně a z důvodu takové změny není nutno uzavírat písemný dodatek. Povinnost podle čl. V odst. 5.5 tím není dotčena. V případě nutnosti věcných změn přílohy č. 1 vyvolané stavbou v místě plnění této smlouvy, týkajících se zejména vstupu a pohybu ostrahy v místě plnění této smlouvy (nikoli však změn majících vliv na cenu či finanční podmínky sjednané touto smlouvou), se smluvní strany výslovně dohodly, že k aktualizaci přílohy č. 1 dojde podpisem obou smluvních stran na novém znění přílohy č. 1, která se tím stane nedílnou součástí této smlouvy.

- 10.3 Smluvní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 10.4 Smlouva je sepsána v třech (3) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a poskytovatel jeden (1) stejnopis.
- 10.5 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2018 pokud je tento datum pozdější než den uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Pokud by výše uvedený datum účinnosti předcházelo dni uveřejnění v registru smluv, pak se den účinnosti smlouvy posouvá na den jejího zveřejnění v tomto registru. Objednatel se zavazuje bezodkladně oznámit Poskytovateli den zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že uzavřená smlouva vč. příloh a případných dodatků bude v elektronické podobě v registru smluv zveřejněna.
- 10.7 Tato smlouva bude zveřejněna Objednatелеm na „profilu zadavatele“, s čímž Poskytovatel rovněž vyjadřuje svůj souhlas.
- 10.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- 10.8.1 Příloha č. 1 - Povinnosti strážných při zabezpečení ostrahy, změna provozu během stavby, Státní pokladna Centrum sdílených služeb Zeleneč – NEVEŘEJNÁ PŘÍLOHA
- 10.8.2 Příloha č. 2 - Pravidla dodržování zásad BOZP včetně vzorových formulářů – NEVEŘEJNÁ PŘÍLOHA

Za objednatele:

V Praze _____ dne _____

Za poskytovatele:

V Praze _____ dne _____

Ing. Vladimír Dzurilla
generální ředitel
Státní pokladna Centrum sdílených
služeb, s. p.

JUDr. Jan Brajer
Jednatel společnosti
B+ H, spol. s r.o.