**SMLOUVA O DÍLO**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu

**Objednatel Akademie řemesel Praha – Střední škola technická**

se sídlem se sídlem Zelený pruh 1294/52, 147 08 Praha 4 - Krč

IČ: 14891522

DIČ: CZ14891522

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 4, Pankrác 310, č.ú. XXXXXXXXXX

zastoupená Ing. Drahoslavem Matonohou, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel Renova Praha, spol. s r.o.**

se sídlem Průběžná 853/1, Praha 10

IČ: 18629512

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

zastoupená Ing. Stanislavem Tulpou - jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**smlouvu o dílo**

(dále jen „smlouva“)

I.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele nejpozději do 22. 12. 2017 stavební práce spočívající mimo jiné v úpravách povrchu, bouracích pracech a aplikaci izolace proti vodě, vlhkosti a plynům (dále jen „dílo“) v souladu s položkovým rozpočtem díla (příloha č. 1 smlouvy). Objednatel zajistí veškeré náležitosti pro provedení díla.

II.

Cena za provedení díla, tj. **69.431,- Kč** bez DPH bude uhrazena na základě fakturace dle skutečně provedené práce v souladu s výkazem výměr díla a položkovým rozpočtem díla. Účtovány budou pouze skutečně provedené práce. Obligatorní přílohou faktury musí být tzv. zjišťovací protokol, tedy soupis provedených prací, výkonů a dodávek, podepsaný pověřenými osobami obou smluvních stran dle ujednání článku VI této smlouvy. Objednatel se zavazuje uhradit zhotovitelem vystavenou fakturu do 15ti dnů od jejího doručení.

Bude-li při provádění díla zjištěno, že cenu bude třeba podstatně překročit, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o  této skutečnosti, tedy o potřebě provedení tzv. víceprací objednatele uvědomit a odůvodnit mu cenu novou, přičemž dohoda stran o nové ceně musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě. Objednatel je po oznámení nové ceny oprávněn od smlouvy odstoupit, je však povinen zhotoviteli uhradit poměrnou část původně určené ceny, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

III.

Zhotovitel odpovídá za věc převzatou od objednatele jako skladovatel.

IV.

Objednatel je povinen převzít řádně, úplně a včas dokončené dílo prosté jakýchkoliv vad či nedodělků nejpozději do 15ti dnů od vyrozumění zhotovitele o provedení díla.

Nepřevezme-li objednatel bezdůvodně dílo v uvedené lhůtě, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výší 50,-Kč za každý započatý den prodlení. Stejně vysokou sankci je povinen naproti tomu zaplatit zhotovitel objednateli v případě, nebude-li dílo řádně a úplně dokončeno v termínu dle ujednání článku I. této smlouvy.

V.

Bude-li dílo provedeno vadně, je zhotovitel povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 15ti dnů.

VI.

Kontaktními osobami smluvních stran pro účely plnění této smlouvy jsou:

Objednatel: XXXXXXXXXX, mob.: XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX, zástupce ředitele, mob.: XXXXXXXXXX

zhotovitel: XXXXXXXXXX, mob.: XXXXXXXXXX

Nedílnou součást této smlouvy tvoří:příloha č. 1 (položkový rozpočet díla - kalkulace)

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Nepodléhá-li smlouva uveřejňovací povinnosti dle zákona o registru smluv, nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva má dvě vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne: ………………….

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………….. …………………………...

Ing. Drahoslav Matonoha Ing. Stanislav Tulpa