

číslo zakázky objednatele: 52/2017
číslo zakázky zhotovitele: /2017

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací dle
§ 2586 a násl. Obč. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel: Městská část Praha - Nebušice
Nebušická 128
164 00 Praha - Nebušice
IČ 00231215
DIČ CZ00231215
Bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Viktorem Komárkem starosta
Ve věcech technických oprávněn jednat:

Zhotovitel: Sinpps s.r.o.
Stavebně inženýrské, projektové a poradenské služby
Dvorecká 387/2
147 00 Praha 4
IČ: 62584332
DIČ: CZ62584332
Bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: Ing. Jan Božovský – jednatel
Ve věcech technických oprávněn jednat: Jan Fiala - projektant

Uzavírají tuto smlouvu:

„Městská část Praha – Nebušice, lokalita Pohádka,
zpracování DSP, DPS a IČ“

a to za podmínek dále sjednaných v této smlouvě

I.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu dle nabídky ze dne 06.12.2017, která je nedílnou přílohou této smlouvy a za podmínek sjednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP), dokumentaci pro provádění stavby (DPS) a vykoná investorskou inženýrskou činnost ve fázi přípravy (IČ) vedoucí k zajištění ohlášení stavebních úprav. Součástí předmětu plnění je i provedení potřebných průzkumných prací (geodetické zaměření, průzkum inženýrských sítí, majetkoprávní elaborát, geologické zjištění apod.)

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení smluvenou cenu a poskytne zhotoviteli spolupůsobení.

II. Cena

Cena za zhotovení díla - předmětu plnění této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů ve výši:

celkem: 800.424,- Kč bez DPH

slovy: **osmsettisícčtyřistadvacetčtyři koruny české bez DPH**

K uvedené ceně bude připočtena aktuální výše DPH.

Objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit takto dohodnutou cenu na základě předaných prací dle bodu I. a II. této smlouvy a v termínech podle bodu III. této smlouvy. Dodržení termínů je závislé na řádném a včasném spolupůsobení objednatele.

Podkladem pro zaplacení smluvní ceny bude faktura, vystavená zhotovitelem. Faktura je splatná nejpozději do 21 dnů od jejího doručení objednavateli.

V případě, že dojde ke zrušení smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši skutečného rozsahu provedených prací.

Zhotovitel je plátcem DPH.

Každá faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).

Daňový doklad (faktura) budou obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ),
- údaje podle §435 občanského zákoníku,
- specifikace smluvního dokumentu, na základě kterého je fakturováno,
- číslo daňového dokladu (faktury),
- den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury),
- název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popřípadě podúčtu) a příslušný variabilní symbol,
- označení díla, „Městská část Praha – Nebušice, lokalita Pohádka, zpracování DSP, DPS a IIČ“
- účtovanou (fakturovanou částku, vč. vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH),
- razítko a podpis zhotovitele,

Bez kterékoli z uvedených náležitostí je faktura neplatná.

III. Čas plnění, počet výtisků

Zpracování DSP, rozeslání projektu DOSS a ostatním účastníkům	do 15.02.2018
Ohlášení stavebních úprav – předpoklad	do 31.03.2018
Odevzdání DPS, vč. rozpočtu	do 30.04.2018

Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli v 6 výtiscích a 1 x v digitální podobě ve formátu PDF.

IV. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje:

- opatřit k řádnému provedení díla veškerou dostupnou dokumentaci stávajícího stavu,
- poskytne všechny dostupné informace, týkající se dané problematiky.

2. Zhotovitel se zavazuje:

- vypracovat toto dílo způsobem a v rozsahu této smlouvy,

- účastnit se v průběhu práce kontrolních setkání s objednatelem dokumentace, spolupracovat a vzájemně se informovat o závažných skutečnostech.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno dle této smlouvy. Za vady vzniklé po odevzdání objednateli odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo zákonných předpisů. Pro případ vad projektu-díla, sjednají obě smluvní strany jejich bezodkladné bezplatné odstranění.

VI.

Zajištění závazku (smluvní pokuty)

1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě konečné faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dodávky zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

VII.

Všeobecná ustanovení

Objednatel je oprávněn použít toto dílo dle této smlouvy výhradně pro účely, vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

Získané podklady a další informativní doklady zůstávají v archivu zhotovitele a budou kdykoliv k nahlédnutí objednateli díla.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Veškeré její změny a doplňky budou upraveny písemnými dodatky, dohodnutými oběma smluvními stranami, které budou tvořit její nedílnou součást.

Zhotovitel je vázáný touto smlouvou od doby jejího potvrzení oběma stranami. Práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, nemůže zhotovitel převést na třetí osobu.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel také jedno vyhotovení.

Objednatel i zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek shora uvedených a na důkaz toho připojují své podpisy.

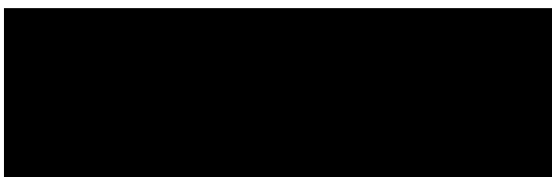
Příloha: specifikace prací

Objednatel :

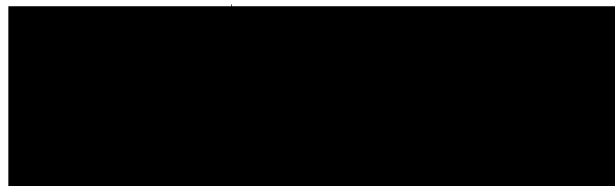
Zhotovitel :

v Praze - Nebušicích dne: 20.12.2012

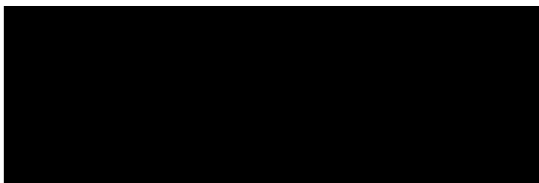
v Praze - Nebušicích dne: 20.12.2012



Ing. Viktor Komárek
starosta MČ



Ing. Jan Božovský
jednatel



**Městská část Praha – Nebušice, lokalita Pohádka, zpracování DSP, DPS a IIČ
Rekonstrukce ulic Lovecká, Dubová, Na Závějí, K Lažance a Pod Hájovnou a přilehlých chodníků**

Specifikace prací, nabídková cena

Nabídková cena předpokládá 5 samostatných projektových dokumentací – dle požadavku zadavatele.

A. Průzkumné práce – pro 5 lokalit najednou

1. Průzkum podzemních sítí včetně zákresu do situace – neobsaženo v UNIKA 25 správců, 4 hod v průměru na správce 25 x 4 x 450,-	45 000,-Kč
poplatky za podklady a stanoviska správců	6 000,-Kč
2. Geodetické zaměření	60 000,-Kč
3. Majetkoprávní elaborát, vč. zjištění na KN, poplatky – neobsaženo v UNIKA 5 x 2 000,-Kč	10 000,-Kč
4. Geologická rešerše celé oblasti – spolupráce geologa	30 000,-Kč
5. Prohlídka na místě, doměření podrobnosti pásmem, fotodokumentace – neobsaženo v UNIKA 8 hod. x 450,-	3 600,-Kč
Průzkumné práce celkem	154 600,-Kč

B. Projektové práce

Odhad IN:

Ulice Lovecká – 280 x 7m = 1960m ² x 2500,- =	cca 4.9 mil.Kč bez DPH
Ulice Dubová – 320 x 7m = 2240m ² x 2500,- =	cca 5.6 mil.Kč bez DPH
Ulice Na Závějí – 350 x 8m = 2800m ² x 2500,- =	cca 7.0 mil.Kč bez DPH
Ulice K Lažance – 280 x 7m = 1960m ² x 2500,- =	cca 4.9 mil.Kč bez DPH
Ulice Pod Hájovnou – 310 x 7m = 2170m ² x 2500,- =	cca 5.4 mil.Kč bez DPH

Celkem IN

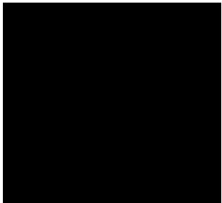
cca 28 mil.Kč bez DPH

1. Vypracování DSP (dokumentace pro stavební povolení) a DPS (dokumentace pro provádění stavby) dle platných právních předpisů především pak vyhl.146/2008 Sb.(vč. rozpočtu a výkazu výměr) Odborný odhad IN = 28,0 mil.Kč, pásmo II. tab.13. Cstř = 1 162 650	
DSP = 23% z 1 162 650	267 409,-Kč
DPS = 24% z 1 162 650	279 036,-Kč
<u>Rozpočet a výkaz výměr 5 x 4000,-</u>	<u>20 000,-Kč</u>
Celkem	566 445,-Kč
2. Vypracování konceptu projektu DIO s předjednáním (OD MČ Praha 6, PČR) – neobsaženo v UNIKA 5 x 8 hod x 550,-	22 000,-Kč
3. <u>Vícetisky k projednání – 15 paré x 5 x 300,-Kč</u>	<u>22 500,-Kč</u>
Projektové práce celkem	610 945,-Kč.

C. Inženýrská činnost ve fázi přípravy

Projednání s DOSS a ostatními účastníky, zajištění ohlášení stavby na celou lokalitu, bez správních poplatků	
4% z 1 162 650	46 506,-Kč
Poskytnutá sleva 25% tj.	11 627,-Kč
Cena po slevě	34 879,-Kč

A + B + C bez DPH
DPH 21%
Nabídková cena celkem včetně DPH



800 424,-Kč
168 089,04 Kč
968 513,04 Kč

PD neobsahuje přeložky IS.

Termíny:

Zpracování DSP, rozeslání projektu DOSS a ostatním účastníkům
Ohlášení stavebních úprav – předpoklad
Odevzdání DPS, vč. rozpočtu

do 15.2.2018
do 31.3.2018
do 30.4.2018

Vypracoval: Ing. Jan Božovský – sinpps s.r.o. 5.12.2017.

