

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupené: Alexandr Terek - starosta

IČ: 00259322

DIČ: CZ 00259322

Dále jen objednatel

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením

RM 437/26/17

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu

82 30 36368121; 970/17/30

Příjmení a podpis osoby za věcnou správnost

LUKES

Zveřejněno na profilu

a

Zhotovitel: Omega – Teplotechna Praha a.s.

Se sídlem: Velehradská 26, 130 00 Praha 3

IČO: 41694767

Dále jen zhotovitel.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo: Předmětem díla je vyhotovení projektové dokumentace stavby:

„Demolice továrního komínu výšky 88m, Horní Slavkov“

Místo stavby: st.p.č. 1225 k.ú. Horní Slavkov

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- 6x paré projektové dokumentace v papírové podobě, 1x v elektronické podobě ve formátu pdf
- rozpočet stavby s výkazem výměr ve formátu xls – přizpůsobení rozpočtu podle požadavků dotačního titulu

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a členění dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn a doplnění.

Objednavatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky platnými v době provedení díla.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny

- | | |
|------------------------------------|------------|
| a) termín zahájení díla: | 15.12.2017 |
| b) DBP dokumentace bouracích prací | 30.4.2018 |

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednavatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Pokud se bude jednat o okolnost, která sama o sobě může zapříčinit změnu termínu předání díla o více než sedm dní, bude zaslán objednavateli doporučený dopis, který bude o okolnostech informovat podrobněji. Dopis bude zaslán na adresu objednavatele, která je uvedena v této smlouvě.

IV. Cena díla

Objednavatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla v rozsahu dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy:

- a) DBP dokumentace bouracích prací

136.000,- Kč bez DPH

28.560,- DPH 21%

164.560,- Kč CELKEM

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při požadované nebo nutné změně v zadání.

V. Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní cenu jako dílčí plnění. Po podpisu smlouvy o dílo bude vystavena zálohová faktura ve výši 50% z celkové částky smlouvy. Právo vystavit konečný účetní doklad má zhotovitel po předání a převzetí kompletního díla objednavatelem – zápisem.

Splatnost zálohové faktury a konečné faktury je 30 dnů.

VI. Záruka o dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednavatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách: 36 měsíců na dílo.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednavatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednavatelem nebo zásahem vyšší moci.

VII. Smluvní pokuty

Objednavatel je oprávněn uložit zhotovitel smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele termínem dokončení díla. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce I činí 500 Kč za každý den prodlení, maximálně však 5,00 % z ceny díla sjednané v článku IV. této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednavateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů.

Výše smluvní pokuty při prodlení objednavatele podle odstavce IV. činí 0,05% z hodnoty daňového dokladu za každý den.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Objednavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezahájí provedení díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve
- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednavatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně
- c) bezdůvodně přeruší provedení díla
- d) přes písemné upozornění objednavatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, případně v rozporu s písemnými podněty a pokyny objednavatele

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednavatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla po dobu delší než 5 dnů
- b) je nucen pozastavit provedení prací na díle po dobu delší než 10 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele
- c) je v prodlení s převzetím díla o více, než 5 dnů od konce lhůty k převzetí stanovené

Každá ze smluvních stran je oprávněná písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání
- b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany
- c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace

IX. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

X. Závěrečná ustanovení

Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé, (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto

smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Horním Slavkově dne: 15.12.2017

V Praze dne 20.12.2017

Za objednavatele:



.....
Alexandr Terek
starosta

Za zhotovitele:



.....
Ing. Bohumil Ježek
Předseda představenstva

Omega – Teplotechna Praha a.s.

Omega-Teplotechna Praha a.s.
Velehradská 26, 130 00 Praha 3
tel.: +2 22728681-2, fax: +2 22728680
e-mail: omegatep@ot.cz
®

Omega - Teplotechna Praha a.s.

Velehradská 26, 130 00 Praha 3

☎ ++420 2 22728681-2, fax:++420 2 22728680

e-mail: omegatep@ot.cz

<http://www.ot.cz>



Nabídka

(k 14.12.2017)

**„Vypracování projektové dokumentace na
Demolici továrního komínu výšky 88 m,
Horní Slavkov.“**

Městský úřad Horní Slavkov

Prosinec 2017



PD demolice komínu výšky 88 m v Horním Slavkově

OBSAH NABÍDKY:

I. TECHNICKÁ ČÁST

1. Předmět nabídky
2. Technický popis
3. Integrovaný systém managementu ISM – QMS, EMS, OHSAS
4. Likvidace odpadů
5. Odborná způsobilost

II. OBCHODNÍ ČÁST

1. Cena
2. Platební podmínky
3. Platnost nabídky

III. OSTATNÍ

1. Termín plnění



1. TECHNICKÁ ČÁST

1. Předmět nabídky

Předmětem této nabídky je zpracování projektové dokumentace na Demolici továrního komínu výšky 88 m, v areálu výtopy Horní Slavkov pro zadavatele Městský úřad Horní Slavkov.

Dokumentace bude určena dle požadavku poptávky pro výběr zhotovitele v režimu veřejné zakázky malého rozsahu. Podkladem pro vypracování nabídky byla elektronická poptávka ze dne 24.10.2017 včetně zadaných základních požadavků.

2. Technický popis

Základní popis komína.

Výška komínu nad terénem je 88 m.

Komín z betonových tvárnic s jedním ochozem.

Popis projektové dokumentace

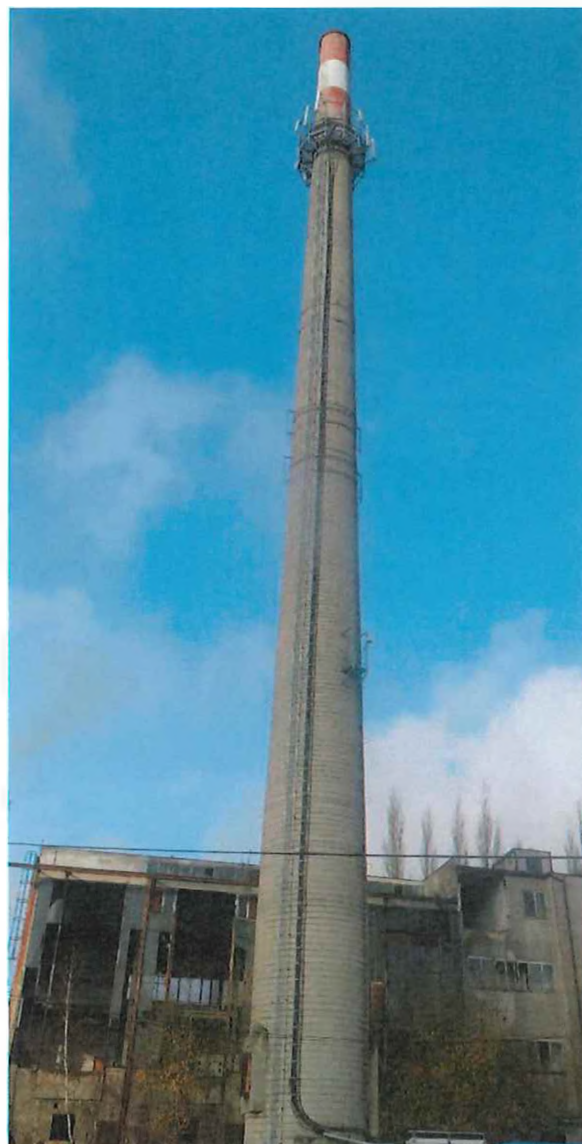
Rozsah dokumentace vychází z vyhlášky 499/2006 Sb. v aktualizovaném znění vyhlášky 62/2013- příloha č. 8.

Předmětem nabízené dokumentace není:

- zajištění stanovisek pro dokladovou část nabízené projektové dokumentace.
- další navazující inženýrská činnost související se zajištěním stavebního povolení.
- řešení specifických problémů při řešení vlastních bouracích prací.

Zajišťuje objednatel:

- zadat předpokládaný postup provádění bouracích prací - předpokládá se postupné rozebrání komína.
- podklady pro zpracování Zásad organizace bouracích prací.
- zajistit součinnost při vytváření dokumentace.





PD demolice komínu výšky 88 m v Horním Slavkově

3. Integrovaný systém managementu – QMS, EMS, OHSAS

Vyjádření společnosti Omega-Teplotechna Praha a.s. :

Společnost Omega -Teplotechna Praha a.s. má zavedený integrovaný systém managementu v oblasti kvality podle ČSN EN ISO 9001:2009 – certifikát č.2426/2016, v oblasti environmentu dle ČSN EN ISO 14001:2005 – certifikát č.603/2016, v oblasti bezpečnosti dle ČSN OHSAS 18001:2008 – certifikát č.369/2016.

Integrovaný certifikát vydal TZÚS Praha, s.p. - č. 547/2016.



4. Likvidace odpadů

Likvidace odpadů bude provedena podle „Zákona o odpadech č. 185 Sb. 2001“ resp. „prováděcí vyhlášky č. 383 Sb. 2001“.

5. Odborná způsobilost

Společnost Omega-Teplotechna Praha a.s. disponuje rozsáhlým know - how v oboru výstavby, oprav, technické přípravy, projektování a realizace sanace betonových konstrukcí. Pracovníci akciové společnosti Omega - Teplotechna Praha a.s. mají osvědčení autorizovaných inženýrů, jsou absolventy odborných kursů pro nové technologie a členy odborných komisí se zaměřením na stavebnictví.



II. OBCHODNÍ ČÁST

1. Cena

Navržená cena obsahuje vypracování projektové dokumentace na Demolici továrního komínu výšky 88 m.

Dokumentace bude vypracována v českém jazyce dle zásad a obecně platných předpisů a bude splňovat požadavky a podmínky zadané poptávkou.

Celková cena bez DPH:

Položka rozpočtu	Cena bez DPH
1 PD na Demolici továrního komínu výšky 88 m	136.000 Kč
Celková cena	136.000 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

2. Platební podmínky

Po podpisu smlouvy o dílo vystavíme odběrateli 50 % zálohu z celkové částky smlouvy.

Splatnost faktur 30 dní. Fakturace po předání.

3. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná do 31.1.2018



PD demolice **komínu** výšky 88 m v Horním Slavkově

III. OSTATNÍ

1. Termín plnění

Termín zpracování projektové dokumentace je do 30.4.2018.

V Praze, dne 14.12.2017

Daniel Šíp

Administrativní pracovník