



2

SMLOUVA

o poskytování bezpečnostní služby

č. 1-050-5-10-031

1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel	Fenix International, spol. s r.o.
se sídlem	Holenská 400/7, Praha 9
zastoupený	JUDr. Michalem Bavšenkovem výkonným ředitelem
IČO	186 30 995
DIČ	009 186 30 995
telefon	2422 8597
fax	2422 9790
bankovní spojení	ČSOB, a.s. Praha 1, Na Příkopě 14
číslo účtu	226923/0300

Objednatel	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR
se sídlem	Na Františku 32, Praha 1
zastoupený	p. Vladimírem Cibulkou ředitelem odboru hospodářské správy
IČO	476 09 109
DIČ	není plátcem
telefon	2485 2112
fax	2481 1089
bankovní spojení	Česká národní banka, Praha 1, Na Příkopě 28
číslo účtu	1525-001/0710

2. Účel smlouvy a místo plnění

Tato smlouva se uzavírá k zajištění nepřetržité, profesionálně prováděné bezpečnostní ochrany objektu ministerstva v Praze 1, Na Františku 32 v rozsahu předmětu plnění podle čl. 3 smlouvy.

3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy obecně je závazek dodavatele zajistit strážní, ochrannou a informační službu objektu objednatele s cílem:

- a) zabráňovat krádežím, poškozování a zneužití majetku objednatele, provádět potřebná opatření v případě vzniku požáru a havárií rozvodu vody, plynu a elektrické energie.
- b) chránit životy a zdraví pracovníků ministerstva a jeho návštěvníků, provádět kontrolu režimových opatření stanovených ministerstvem.
- c) střežit vozidla na smluvně vymezené části parkoviště před hlavním vchodem do objektu, které je vyhrazeno pro vozidla ministerstva,
- d) provádět vnější ochranu objektu vymezeným způsobem.

3.2 Povinnosti, režim služby a odpovědnost dodavatele k realizaci předmětu smlouvy jsou podrobně vymezeny objektovou instrukcí pro výkon služby, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.3 Ochranu objektu bude dodavatel zajišťovat v tomto rozsahu:

Druh a místo služby, funkce pracovníků FI	počet osob	hodin denně	ve dnech	náklady Kč za osobu/hod	Kč týdně
velitel objektu	1	2,8	Po - Pá	100,-	1.400,-
velitel směny	1	24	Po - Ne	85,-	14.280,-
strážný ve vrátnici	1	24	Po - Ne	80,-	13.440,-
strážný na parkovišti	1	11	Po - Pá	85,-	4.675,-
strážný v rotundě	1	13	Po - Pá	80,-	5.200,-
obsluha monitorovacího stanoviště	1	24	Po - Ne	90,-	15.120,-
informátor	2	11	Po - Pá	70,-	7.700,-
Celkem náklady za týden					61.815,-

3.4 Strážní, ochrannou a informační službu v objektu zabezpečuje směna určená rozpisem odpovědného pracovníka dodavatele v rozsahu práv a povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy a konkretizovaném přílohou této smlouvy - Objektovou instrukcí pro výkon služby.

4. Cena plnění a způsob platby

4.1 Cena za poskytovanou strážní, ochrannou a informační službu je stanovena dohodou obou smluvních stran podle zák. č. 526/1990 Sb., částkou 61.815,-Kč za týden (bez DPH), která je odvozena z kalkulace podle čl. 3.3. Do doby zavedení služby obsluhy monitorovaného stanoviště se tato částka snižuje o 15.120,-Kč tedy na částku 46.695,-Kč.

4.2 Úhrada poskytovaných služeb bude prováděna zpětně, dvakrát měsíčně, na základě faktur (daňových dokladů) vystavených dodavatelem. Právo fakturovat vzniká 16-tým dnem daného měsíce a prvním dnem měsíce následujícího. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na dobu 7 pracovních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

4.3 V případě růstu inflace o více jak 5 % ročně, podle indexu spotřebních cen vydaných ČSÚ, se smluvní cena zvýší o stejné procento.

4.4 Vzniknou-li při výkonu služby nebo v přímé souvislosti s ní mimořádné okolnosti, které vyžadují smluvně neupravenou činnost, nebo tato činnost má být realizována podle požadavku objednatele do 24 hodin, poskytne dodavatel takovou službu na základě dohody (nebo potvrzené objednávky) a v rozsahu písemně sjednaném příslušnými odpovědnými zástupci obou smluvních stran, včetně ujednání o cenových podmínkách.

4.5 Cena za služby uvedené v čl. 4.4 bude fakturována samostatně za stejných platebních podmínek, které jsou uvedeny v čl. 4.2.

5. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

6. Základní podmínky plnění

6.1 Dodavatel je při poskytování služeb vázán ústavou, zákony, dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích i příkazy zákazníka, s výjimkou příkazů týkajících se způsobu odborného provedení konkrétního úkonu.

6.2 Odběratel se zavazuje:

- a) poskytovat dodavateli potřebnou součinnost v rozsahu nezbytném k vytvoření podmínek pro řádný výkon strážní, ochranné a informační služby, zejména včas předávat potřebné informace, plány a dokumentaci, umožnit používání potřebných prostor a materiálně technických prostředků (EZS, monitoringu, telefonu ze kterého

umožní jen služební hovory) a realizovat doporučení dodavatele, která mohou přispět ke zkvalitňování služby;

- b) na základě požadavku dodavatele, vydat takové interní normativní pokyny a směrnice, které vytvoří nezbytné podmínky pro zavedení a výkon řádného dohodnutého strážního režimu a tyto příkazy přiměřeným způsobem publikovat ve vztahu ke svým zaměstnancům a návštěvníkům objektu;
- c) neprodleně informovat dodavatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na řádný výkon služby. Respektovat způsob a formu prostředků použitých v konkrétním případě při výkonu služby, které byly použity v souladu s objektovou instrukcí.

6.3 Dodavatel určuje jako osobu odpovědnou za styk s odběratelem JUDr. Jaroslava Bubáka, tel: 66 107 712, 66 107 724, fax: 86 20 21.

6.4 Odběratel určuje jako osoby odpovědné za styk s dodavatelem p. Vladimíra Cibulku, telefon na pracoviště 285 2112, do bytu 795 2330 a p. ing. Ivana Lidického telefon na pracoviště 285 3258, do bytu 644 0814.

6.5 Dodavatel bude průběžně analyzovat zkušenosti z výkonu služby při plnění předmětu smlouvy a písemně navrhopvat a projednávat s odběratelem vzájemná opatření, která mohou přispět ke zkvalitnění výkonu služby, včetně způsobu a rozsahu realizace oběma smluvními stranami.

6.6 Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých odpovědných pracovníků uvedených v čl. 6.4 kontrolovat rozsah a kvalitu výkonu poskytované bezpečnostní služby. Zjistí-li, že dodavatel vykonává tuto službu v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění nedostatků a dávat k tomu potřebné pokyny.

6.7 Škody vzniklé na majetku objednatele podstatným porušením smluvní povinnosti nebo jiným jednáním, které je v rozporu s účelem smlouvy, je povinen nahradit dodavatel podle povahy škody a v souladu s platnými předpisy v plné výši nebo uvedením do původního stavu na své náklady. Tím není dotčena povinnost zaplatit smluvní pokutu podle čl. 7.1.

6.8 Smluvní strany shodně považují ve smyslu § 345 odst. 2 obch. zákoníku za podstatné porušení smluvních povinností tyto skutečnosti:

- nedodržení dohodnutého režimu vstupu osob a návštěv
- nedodržení režimu výdeje a vrácení klíčů v chráněném objektu
- nedodržení režimu obchůzek a kontrolní činnosti v mimopracovní době
- neodůvodněnou nepřítomnost na stanovišti
- umožnění zjevného vynesení předmětů z budovy ministerstva

6.9 Dodavatel si z důvodu bezpečnosti vyhrazuje právo měnit složení svých pracovníků pověřených plněním předmětu smlouvy.

6.10 Odběratel se zavazuje seznámit pracovníky dodavatele se systémem protipožární ochrany v objektu, kde je prováděn výkon služby, formou proškolení, včetně

seznámení s vnitřními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, kde plní úkoly (§ 133 odst. 5,6 zákoníku práce). Dodavatel zaváže své pracovníky, aby tyto předpisy dodržovali.

6.11 Dodavatel a odběratel jsou povinni zachovávat mlčenlivost 3 roky po skončení obchodních styků o obchodně závazkových vztazích, které jsou předmětem jejich smluvní úpravy, jakož i o všech dalších skutečnostech, které jedna ze smluvních stran považuje za obchodní tajemství.

Smluvní strany jsou povinny si písemně sdělit, které skutečnosti považují za předmět svého obchodního tajemství.

Dodavatel, s výhradou bližší specifikace dané konkrétními podmínkami poskytované služby, považuje za předmět svého obchodního tajemství všechny informace a materiály obchodní povahy připravované nebo uskutečňované se zákazníkem, zejména obchodní plány a záměry, kalkulaci cen, metodiku a evidenci výkonu služby, dále všechny dokumenty a plány týkající se technického zabezpečení předmětu plnění smlouvy, jakož i osobní údaje o pracovnících dodavatele zabezpečujících výkon dohodnuté služby.

6.12 Dodavatel má právo přerušit plnění předmětu smlouvy, pokud zákazník nezabezpečí dohodnutou součinnost nebo nedodrží platební podmínky, tím nejsou dotčena jiná práva vyplývající ze smlouvy. Přerušeni výkonu smluvně dohodnuté služby sdělí zákazníkovi písemně alespoň 7 dní předem. Po dobu přerušeni výkonu služby neodpovídá dodavatel za škodu vzniklou zákazníkovi v důsledku neplnění předmětu poskytované služby.

6.13 Dodavatel odpovídá zákazníkovi za škodu, kterou mu způsobil; při odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s plněním úkolů vyplývajících ze strážní či ochranné služby je dodavatel pojištěn ve výši 20 mil. Kč. Odpovědnost za škodu způsobenou zákazníkovi či zákazníkem dodavateli se řídí obecně závaznými právními předpisy. Výše náhrady za škodu se přiměřeně sníží, pokud se prokáže spoluzavinění druhé smluvní strany.

7. Smluvní pokuty

7.1 Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,-Kč za každé podstatné porušení smluvní povinnosti, uvedené v čl. 6.8 smlouvy, které mu bude včas oznámeno, písemně vytknuto a bude mít objektivní možnost je prošetřit svými inspekčními orgány a nebude vyplývat z porušení zásad nezbytné součinnosti k řádnému výkonu služby ze strany odběratele.

7.2 Za případy podstatného porušení smluvní povinnosti lze považovat jen ty případy z uvedených v čl. 6.8 této smlouvy, které budou písemně evidovány v objektové knize služeb a konkretizovány co do času, místa a osoby pracovníka dodavatele, který se podstatného porušení smluvních povinností dopustil. Informace o takovém smluvním deliktu bude vedení FI oznámena neprodleně, jakmile to okolnosti dovolí, nejpozději však do 24 hodin od doby, kdy k události považované za podstatné porušení smluvní povinnosti došlo.

7.3 Odběratel zaplatí dodavateli pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury ve lhůtě podle čl. 4.2.

8. Závěrečná ujednání

8.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami. Současně s tím pozbývá platnost smlouva o poskytování bezpečnostní služby č. 1087/01/92, uzavřená mezi účastníky této smlouvy dne 31. srpna 1992.

8.2 Vzájemné vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí podle ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.

8.3 Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit jen písemnými, průběžně číslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými osobami, uvedenými v čl. 1.

8.4 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisných vyhotoveních, všechna s platností originálu, z nichž po podepsání obdrží obě smluvní strany po dvou vyhotoveních.

8.5 Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Objektová instrukce pro výkon služby v objektu ministerstva průmyslu a obchodu ČR v Praze 1, Na Františku 32.

8.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez jednostranně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Vzory průkazů vstupu

Příloha č. 2: Objektová instrukce pro výkon služby

Příloha č. 3: Dispozice uložení klíčů ve vrátnici budovy ministerstva Na Františku 32, Praha 1

V Praze dne 2. 5. 1995

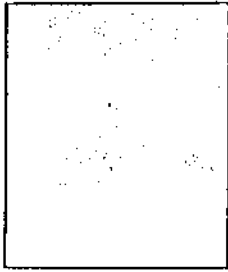
Za právní správnost *Havm...*

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
České republiky
Na Františku 32
110 15 PRAHA 1 - STARÉ MĚSTO
[Signature]
Objednatel



MINISTERSTVO PRŮMYSLU
A OBCHODU
České republiky

Služební průkaz č.



podpis majitele
průkazu

Příjmení

Jméno

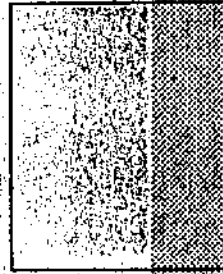
Narození

Funkce

Vzor č. 1: Průkaz pro zaměstnance
MPO ČR

MINISTERSTVO PRŮMYSLU
A OBCHODU
České republiky

Služební průkaz č.



podpis majitele
průkazu

Příjmení

Jméno

Narození

Funkce

Vzor č. 2: Průkaz pro vedoucí
pracovníky MPO ČR

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
ČESKÉ REPUBLIKY

PLATÍ PRO VSTUP OD DO

PRŮKAZ

ev. číslo:

Průkaz pouze
pro pracovníky firmy jméno a příjmení
provádějící úklid
Firma Hanzl číslo občanského průkazu

zaměstnavatel

Ztrátu ihned hlase evidenci, kde byl průkaz vydán.

Vzor č. 3: Průkaz pro zaměstnance firmy
provádějící úklid v budově

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
ČESKÉ REPUBLIKY

1995 ZVLÁŠTNÍ PRŮKAZ
ev. číslo

JMÉNO A PŘIJMENÍ

FIRMA

PRŮKAZ PLATÍ DO

Vzor č. 4: Zvláštní průkaz pro
zaměstnance dodavatel-
ských organizací

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
ČESKÉ REPUBLIKY

NÁVŠTĚVA

PO DOBU NÁVŠTĚVY NOSTE
PRŮKAZ NA VIDITELNÉM MÍSTĚ;
PO UKONČENÍ NÁVŠTĚVY PRŮKAZ
VRAŤTE VE VRÁTNICI

ČÍSLO PRŮKAZU

Vzor č. 5: Identifikační karta
návštěvníka

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
ČESKÉ REPUBLIKY

NÁVŠTĚVA

PO DOBU TISKOVÉ KONFERENCE NOSTE
PRŮKAZ NA VIDITELNÉM MÍSTĚ;
PO UKONČENÍ NÁVŠTĚVY PRŮKAZ
VRAŤTE VE VRÁTNICI

86

ČÍSLO PRŮKAZU

Vzor č. 6: Identifikační karta
pro hromadné návštěvy