

Smlouva o ubytování

ve smyslu nového Občanského zákoníku, §754-759,
číslo: 89/2012 Sb.

LIVE GREEN AREA, družstvo

se sídlem: Stříbrnice 212, 788 32 Staré Město,
zastoupen: ing. Dušan Juříček, předsedou družstva
IČ: 25413597, DIČ: CZ25413597,
Č.ú.: 163809066/0300, ČSOB, a.s., pobočka Olomouc, / dále jako „ubytovatel“ /

a

Střední zdravotnická škola, Šumperk, Kladská 2

se sídlem: Kladská 234/2, 787 01 Šumperk
zastoupená: panem Pavlem Zeleným
IČ: 00851213, DIČ: IZO: 110010221, / dále jako „objednatel“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem objektu ev.č. 20 v Hynčicích pod Sušinou, jako rekreačního ubytovacího a stravovacího zařízení.
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytovací a stravovací služby, a to na stanovenou dobu a pro příslušný počet osob.
4. Objednatel tímto prohlašuje, že předběžný počet osob je **35, z toho: 30 chlapců a 30 děvčat (studentů) a 4 pedagogové**. K upřesnění počtu osob dojde nejpozději 2 týdny před zahájením pobytu v objektu ubytovatele, kdy pak na základě upřesnění dojde také ke konečné kalkulaci ceny pobytu a vyúčtování ze strany ubytovatele.
5. Pobyt osob v ubytovacím a stravovacím zařízení se řídí ubytovacím řádem.

II.

Doba ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 5 dní (4 noci) v termínu od **8.1.2018** do **12.1.2018**.
2. Objednatel se dohodl s ubytovatelem, že při nedostatku sněhu, kdy není v provozu lyžařský areál (vlek, lanovka), umožní ubytovatel na základě dalšího jednání přesunout konání lyžařského kurzu na jiný, pozdější termín, a to dle

aktuální obsazenosti ubytovacího zařízení, případně na další zimní sezonu dle dohody s objednatelem.

III.

Úhrada za ubytování

1. Úhrada za ubytování v délce dle předchozího bodu je pro 35 osob ve výši:
 - 1995Kč vč. DPH za studenta
 - 2030Kč vč. DPH za pedagoga
 - 85Kč oběd na studenta
 - 95Kč oběd na pedagoga
2. Celková částka ve výši 72.980,-Kč za 35 osob je cena včetně celodenního stravování, tj. snídaně, obědy, večeře a odpolední svačinka nebo místo toho pozdější druhé večeře, včetně pitného režimu a jednoho oběda v den odjezdu navíc.
3. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit před začátkem ubytování, a to následovně:
 - 3.1 Předem bude vystavena faktura na rezervační poplatek ve výši 35.030,-Kč pro žáky a 4.400,-Kč pro pedagogy. Tuto částku objednatel uhradí na účet ubytovatele, a to nejpozději do 29.12.2017 dle vystavené zálohové faktury.
 - 3.2 Doplatek za celý pobyt bude vyúčtován a fakturován v den nástupu pobytu dle skutečného počtu a celý doplatek bude hrazen rovněž převodem na účet ubytovatele.
 - 3.3 V případě, že dojde ke změně počtu osob (v důsledku nemoci či jiné vážné příčiny), ať už studentů nebo dospělých, dojde také k úpravě konečné ceny, což bude zohledněno ve vyúčtovacích konečných fakturách, kdy dojde snížením ceny pobytu také k nižšímu doplatku za pobyt.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že nedojde k plnění dle článku III., odst. 3, pododst. 3.1, tzn. když nedojde k úhradě vystavené faktury na rezervační poplatek.

V.

Ostatní ujednání

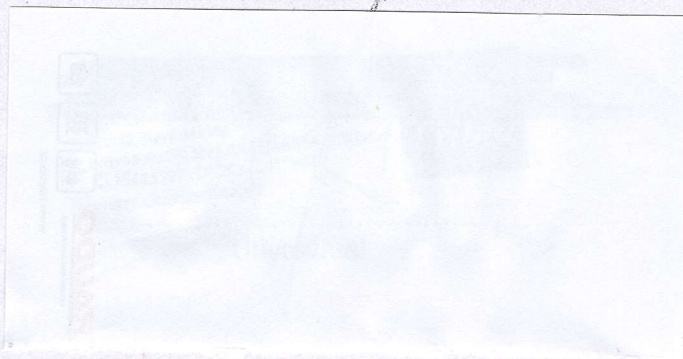
1. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízeních o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné svým nedbalostním chováním (přístupem žáků a studentů, ale i samotných dospělých) je povinen uhradit.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci, dne 24.11.2017.

LIVE GREEN AREA, družstvo



Střední zdravotnická škola, Šumperk

