

D O D A T E K č. 1

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV

uzavřené dne 31.03.2000 mezi smluvními stranami:

Městem Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, IČO 274879, PSČ 518 01, jako vlastníkem
majetku k provozování veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV

a

firmou AQUA SERVIS, a.s., se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094,
IČO 60914076, PSČ 516 01, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským
soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemcem majetku k provozování
veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV.

V souladu s čl. V odst. 3 citované smlouvy a na základě stanovení nové kalkulace cen za
vodné a stočné na období od 1.2.2002, dohodly se smluvní strany na dodatku č. 2 k výše uvedené
smlouvě takto:

1. Stávající text č. V odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájemné za právo provozování majetku vlastníka se sjednává dohodou smluvních
stran ve výši 1 553 000,--Kč, (slovy jeden milion pět set padesát tři tisíce korun
českých).

Z důvodů platnosti nových cen za vodné a stočné až od 1.2.2002 bude částka
nájemného za rok 2002 snížena o 1/12.“

2. Stávající text čl. V odst. 2 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájemce se zavazuje dohodnutou částku nájemného za příslušný kalendářní rok
splatit na účet vlastníka dle časového harmonogramu uvedeného v příloze č. 4. této
smlouvy“.

3. Stávající text čl. VI odst. 6 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Cena vodného a stočného bude jednotná jak pro obyvatelstvo, tak i pro ostatní odběratele včetně podnikatelských subjektů (dále jen odběratelé) a bude stejná pro všechny vlastníky vodovodů a kanalizací na území spravovaném nájemcem, pro které nájemce zabezpečuje provozování pronajatých vodohospodářských zařízení na základě smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV“.

4. Stávající text čl. IX odst. 4 smlouvy se na konci doplňuje o text tohoto znění:

„- příloha č. 4 Harmonogram splátek ročního nájemného“

5. Znění ostatních článků a odstavců shora uvedené smlouvy se nemění.

6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tento dodatek byl sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

8. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej podepisují.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1. února 2002

Za vlastníka:

Oldřich Klobas

Za nájemce:

Ing. Otomar Ešner
předseda představenstva

HARMONOGRAM

SPLÁTEK NÁJEMNÉHO PRO ROK 2002

Ve smyslu bodů 2 a 4 dodatku č. 2 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, uzavřeného dne 01.02.2002 mezi vlastníkem Městem Dobruška a nájemcem firmou AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, bude nájemné za provozování majetku vlastníka hrazeno nájemcem v r. 2002 ve splátkách takto:

Poř. č.	Nájemné – výše splátky v Kč	Splatnost do
1	500 000,--	30.04.2002
2	500 000,--	31.08.2002
3	423 000,--	31.10.2002
Σ	1 423 000,--	-----

V Rychnově nad Kněžnou dne 01.02.2002

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV

ze dne 31.03.2000 ve znění dodatku č. 2 ze dne 1.2.2002, uzavřené mezi smluvními stranami:

Městem Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, IČO 274879, PSČ 518 01, zastoupeným starostou Oldřichem Klobasem, jako vlastníkem majetku k provozování veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firmou AQUA SERVIS, a.s., se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, IČO 60914076, PSČ 516 01, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, zastoupenou předsedou představenstva a ředitelem firmy ing. Otomarem Ešnerem, jako nájemcem a provozovatelem majetku k provozování veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV v Dobrušce (dále jen nájemce), na straně druhé.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na dodatku č. 2 k výše uvedené smlouvě takto:

1. Stávající dodatek č. 2 k citované smlouvě ze dne 1. února 2002 se nově označuje jako dodatek č. 1.
2. Stávající text čl. VIII (Ostatní ujednání) odst.1 citované smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:
 1. ***Vlastník vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu tímto ve smyslu ust. § 36 odst. 2 zák. č. 274/2001 sb. pověřuje nájemce - provozovatele předmětného vodovodu a kanalizace k uzavírání písemných smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod s odběrateli dle ust. § 8 odst. 5 téhož zákona. Nájemce je oprávněn uzavírat i jiné smlouvy a s jinými subjekty, nebude-li tím porušena ustanovení této smlouvy.***
3. Článek VIII (Ostatní ujednání) citované smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 6 tohoto znění:
 6. ***Náhrada ztráty vzniklé neoprávněným odběrem vody z vodovodu a neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je příjmem nájemce - provozovatele.***

4. Článek VIII (Ostatní ujednání) citované smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 7 tohoto znění:

7. *Pro účely nakládání s majetkem (provozování a užívání) dle této smlouvy se rozumí:*

Opravou *odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení věci do předchozího nebo provozuschopného stavu, tedy uvedení do jakéhokoli stavu, v jakém se majetek nacházel za dobu své existence, pokud nedošlo k rekolaudaci (u staveb), nebo jiné obdobné právní změně. Opravou není odstranění úplného fyzického opotřebení, odstranění morálního opotřebení a takové uvedení majetku do provozuschopného stavu, při kterém dojde k naplnění definice technického zhodnocení.*

Údržbou *takové práce, které zpomalují fyzické opotřebení věci, předchází jeho následkům a odstraňují drobnější závady.*

Rekonstrukcí *takové zásahy do majetku, které mají za následek změnu jeho účelu nebo technických parametrů.*

Modernizací *rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti majetku.*

Technickým zhodnocením *vždy výdaje na dokončení nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ve zdaňovacím období částku stanovenou právním předpisem. Technickým zhodnocením jsou i uvedené výdaje nepřesahující stanovené částky, které poplatník na základě svého rozhodnutí neuplatní jako výdaj (náklad) podle zákona.*

5. Znění ostatních článků a odstavců shora uvedené smlouvy o nájmu majetku se nemění.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tento dodatek byl sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej podepisují.

V Dobrušce dne 1. února 2003

Za vlastníka:

Oldřich K l o b a s
starosta

Za nájemce:

Ing. Otomar E š n e r
předseda představenstva
a ředitel firmy

HARMONOGRAM

SPLÁTEK NÁJEMNÉHO PRO ROK 2003

Ve smyslu bodů 2 a 4 dodatku č. 1 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, uzavřeného dne 01.02.2002 mezi vlastníkem Městem Dobruška a nájemcem a provozovatelem - firmou AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, bude nájemné za provozování majetku vlastníka hrazeno nájemcem v r. 2003 ve splátkách takto:

Poř. č.	Nájemné – výše splátky v Kč	Splatnost do
1	130 000,--	31.03.2003
2	500 000,--	30.04.2003
3	500 000,--	31.08.2003
4	423 000,--	31.10.2002
Σ	1 553 000,--	-----

V Dobrušce dne 01.02.2003

HARMONOGRAM

SPLÁTEK NÁJEMNÉHO PRO ROK 2004

Ve smyslu bodů 2 a 4 dodatku č. 1 smlouvy o nájmu majetku k provozování vodovodů, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu, uzavřeného dne 01.02.2002 mezi vlastníkem Městem Dobruška a nájemcem a provozovatelem - firmou AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, bude nájemné za provozování majetku vlastníka hrazeno nájemcem v r. 2004 ve splátkách takto:

Poř. č.	Nájemné – výše splátky v Kč	Splatnost do
1	500 000,--	28.02.2004
2	153 000,--	31.03.2004
3	500 000,--	30.04.2004
4	400 000,--	31.10.2004
Σ	1 553 000,--	-----

V Dobrušce dne 20.02.2004



D O D A T E K č. 3

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV

ze dne 31. března 2000 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002 a dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, uzavřené mezi smluvními stranami:

Městem Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, zastoupeným starostou Oldřichem Klobasem, jako vlastníkem veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firmou AQUA SERVIS, a.s., se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČO 60914076, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, zastoupenou předsedou představenstva a ředitelem firmy ing. Otomarem Ešnerem, jako nájemcem a provozovatelem veřejných vodovodů, kanalizací a ČOV v Dobrušce (dále jen nájemce), na straně druhé.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na dodatku č. 3 k výše uvedené smlouvě ve znění pozdějších dodatků takto:

1. Stávající text čl. V (Nájemné) odst. 1 shora citované smlouvy ve znění bodu č. 1 dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002 se nahrazuje tímto novým zněním:
„1. Nájemné za právo provozování majetku vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 1 666 000,- Kč (slovy jeden milion šest set šedesát šest tisíc korun českých) za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 3).
2. Stávající text čl. V (Nájemné) odst. 2 shora citované smlouvy ve znění bodu 2 dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002 se nahrazuje tímto novým zněním:
„2. Nájemce se zavazuje dohodnuté roční nájemné zaplatit na vlastníkem určený účet vedený bankovním ústavem ve splátkách splatných dle harmonogramu uvedeného v příloze č. 4 této smlouvy. Odsouhlasením harmonogramu splátek na příslušný kalendářní rok oběma smluvními stranami pozbývají platnosti harmonogramy předchozí“.

3. Znění ostatních článků a odstavců shora uvedené smlouvy o nájmu majetku ve znění pozdějších dodatků se nemění.
4. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem 1. února 2005.
5. Tento dodatek byl sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej podepisují.

V Dobrušce dne 1. února 2005

Za vlastníka:

Za nájemce:

HARMONOGRAM

SPLÁTEK NÁJEMNÉHO PRO ROK 2005

Ve smyslu čl. V (Nájemné) odst. 2 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, uzavřené dne 31.03.2000 mezi vlastníkem Městem Dobruška a nájemcem a provozovatelem - firmou AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, ve znění bodu 2 dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, bude nájemné za provozování majetku vlastníka hrazeno nájemcem v r. 2005 ve splátkách takto:

Poř. č.	Nájemné – výše splátky v Kč	Splatnost splátky do
1	381 000,--	31.03.2005
2	500 000,--	30.04.2005
3	385 000,--	31.08.2005
4	400 000,--	31.10.2005
Σ	1 666 000,--	-----

V Dobrušce dne 1. února 2005

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F. L. Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, zastoupené starostou Oldřichem Klobasem, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, zastoupená předsedou představenstva a ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

ve smyslu ustanovení zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění zák. č. 492/2000 Sb. a pozdějších změn a doplňků, týkajících se ukončení možnosti komplexního odepisování majetku vlastníka nájemcem ke dni 31. 12. 2005, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003 a dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, tento dodatek č. 4:

I. V článku IV. (Trvání smlouvy) se stávající text odstavce č. 2 citované smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:

- Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. prosince 2020. Neoznámí-li však kterákoliv ze smluvních stran doporučeným dopisem druhé smluvní straně minimálně dvanáct měsíců před skončením platnosti a účinnosti této smlouvy, že nemá zájem na dalším trvání smlouvy, prodlužuje se platnost smlouvy vždy automaticky a opakovaně o další tři roky.***

II. Článek V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 a č. 3 se nahrazuje tímto novým zněním:

- Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 2,894 000,- (slovy dvěma miliony osm set devadesát čtyř tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě vyhlášení změny ceny vodného a stočného v jiném termínu než od 1. ledna daného roku, bude nové nájemné v daném roce úměrně upraveno.***
- Výchozí základnou pro určení výše nájemného je součet dvou finančních položek:***

- 2.1 **objemu fakturovaných m³ vody pitné a vody odkanalizované u všech odběratelů v lokalitě vlastníka v roce 2004 vynásobený koeficientem, jehož výše byla stanovena pro kalkulaci cen vodného a stočného r. 2005; tato položka je valorizovatelná v závislosti na koeficientu, nebo ji lze měnit vzájemnou dohodou smluvních stran,**
 - 2.2 **konečné výše odpisů provozovaného majetku za rok 2005; tato položka je neměnná (fixní).**
 3. **Nájemné uvedené v odst. 1 čl. V. tohoto dodatku bude nájemcem zapláceno na účet vlastníka vedeného bankovním ústavem splátkami v částkách a termínech dle nájemcem vypracovaného a vlastníkem odsouhlaseného splátkového kalendáře.**
 4. **Případná změna ve výši nájemného se stanoví dohodou mezi vlastníkem a nájemcem, přičemž stanovení nové výše nájemného musí předcházet nová kalkulace ceny vodného a stočného platná pro dané období. Takováto dohoda musí být učiněna písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě.**
 5. **V případě prodlení nájmu s placením nájemného je vlastník oprávněn nájemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.**
- III. Stávající znění článku VI. (Finanční podmínky) citované smlouvy ve znění dodatku č. 1 se nahrazuje tímto novým zněním:
1. **Veškeré odůvodněné náklady na provoz, údržbu a běžné opravy poruch majetku vlastníka hradí plně nájemce až do výše nákladů zahrnutých do platné kalkulace ceny vodného a stočného.**
 2. **Nájemného bude použito na obnovu, modernizaci a pořízování nového investičního majetku a na úhradu nákladů větších oprav nad rámec kalkulace. O takovémto použití těchto finančních prostředků rozhoduje vlastník s přihlédnutím k návrhu nájemce.**
 3. **Cena vodného a stočného bude kalkulována z úplných vlastních nákladů, které zahrnují veškeré přímé a režijní náklady týkající se předmětných činností firmy AQUA SERVIS, a.s. a nájemného dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Součástí konečné ceny bude rovněž zisková přírážka a DPH. Ceny vodného a stočného jsou cenami výchozími ke dni účinnosti této smlouvy a jejich kalkulace tvoří přílohu č. 3 jako nedílnou součást této smlouvy.**
 4. **Cena vodného a stočného bude jednotná jak pro obyvatelstvo, tak i pro ostatní odběratele včetně podnikatelských subjektů (dále jen odběratelé) a bude stejná pro všechny vlastníky vodovodů a kanalizací na území spravovaném nájemcem, pro které nájemce zabezpečuje provozování pronajatých vodohospodářských zařízení na základě smlouvy o nájmu majetku k provozování vodovodů a kanalizací (ČOV).**
 5. **Cenu vodného a stočného je možno změnit, zvýší-li se ceny jednotlivých vstupů popřípadě s vlivem inflace o 10 %, případně se změnou dohodnuté výše nájemného.**
 6. **V případě změny ceny vodného a stočného provedené na základě nové kalkulace ceny na další období či rekalkulace ceny provedené v průběhu roku, se tyto nové kalkulace či rekalkulace po jejich odsouhlasení vlastníkem stávají nedílnou součástí této smlouvy a zároveň pozbývají platnosti kalkulace či rekalkulace předchozí.**

7. **Vlastník může ve výjimečném případě navrhnout cenu za vodné a stočné nižší než navrhuje nájemce; v takovém případě se vlastník zavazuje, že bude kompenzovat ztrátu nájemce.**
 8. **Vodné a stočné bude na své náklady, jméno a účet odběratelům účtovat, od nich vybírat a vymáhat nájemce.**
 9. **Nájemce zajišťuje veškerou evidenci týkající se pronajatého majetku v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy.**
 10. **Veškeré činnosti, které spadají do oblasti investic (vč. rekonstrukcí) hradí vlastník.**
 11. **Případné pokuty uložené příslušnými orgány za porušení povinností při provozu pronajatého vodovodu a kanalizace hradí plně nájemce a nemohou být zahrnuty do kalkulace ceny vodného a stočného. Ceny uvedené v této smlouvě (příloha č. 3) musí odpovídat platným předpisům.**
 12. **Činnosti, které jsou předmětem této smlouvy vykonává ve smyslu svých podnikatelských aktivit nájemce vlastním jménem a na vlastní náklady. Nájemce je tedy subjektem odpovědnosti za vlastní výsledky hospodaření.**
- IV. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 3 se nemění.
- V. Tento dodatek č. 4 ke shora citované smlouvě o nájmu nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. ledna 2006.
- VI. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej jejich oprávnění zástupci podepisují.

V Dobrušce dne 29. 12. 2005

Za vlastníka:

Za nájemce:



IUDOP0023Z0E

PD 18330/2006

Příloha č. 4

MĚSTO DOBRUŠKA

Č.j.: PDMUD 18330/2006

Došlo dne: 26-06-2006 1

Počet listů: Přílohy:

Odbor: FN

Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2006

Ve smyslu dodatkem č. 4 ze dne 29. prosince 2005 upraveného znění čl. IV odst. 2 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – Městem Dobruška, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, a nájemcem - firmou AQUA SERVIS, a.s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2006 nájemné za provozování majetku vlastníka dle bodu II/1 citovaného dodatku č. 4 nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
-----	březen	-----	-----
1	duben	767	30.04.2006
2	květen	477	31.05.2006
-----	červen	-----	-----
-----	červenec	-----	-----
3	srpen	500	31.08.2006
4	září	650	30.09.2006
-----	říjen	-----	-----
5	listopad	500	30.11.2006
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2006 nájemné c e l k e m		2 894	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2006, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

22. 03. 2006

V Dobrušce dne

DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

město Dobruška, nám. F. L. Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, zastoupené starostou Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, zastoupená místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005 a dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, tento dodatek č. 5:

- I. Stávající text odst 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1, 3 a 4 se nahrazuje tímto novým zněním:
 1. ***Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 3,230 000,- (slovy tři miliony dvě stě třicet tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.***
- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 4 se nemění.

- V. Tento dodatek č. 5 ke shora citované smlouvě o nájmu ze dne 31. března 2000 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2007.
- VI. Tento dodatek č. 5 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Dobrušce dne 30. 3. 2004

Petr Tojnar
starosta

Ing. Otomar Ešner
místopředseda představenstva
a generální ředitel firmy



Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2007

Ve smyslu dodatkem č. 5 upraveného znění čl. V odst. 1 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2007 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle bodu I dodatku č. 5 nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
1	březen	500	31.03.2007
2	duben	447	30.04.2007
-----	květen	-----	-----
3	červen	500	30.06.2007
4	červenec	500	31.07.2007
5	srpen	500	31.08.2007
6	září	783	30.09.2007
-----	říjen	-----	-----
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2007 nájemné celkem		3 230	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2007, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 30.3.2007



MUDOP00241P6

PD 12940/2008



D O D A T E K č. 6

**ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů
a veřejné kanalizace, ČOV**

Smluvní strany

město Dobruška, nám. F. L. Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, zastoupené starostou Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, zastoupená místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005 a dodatku č. 5 ze dne 30. března 2007, tento dodatek č. 6:

- I. Stávající text odst 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 5 se nahrazuje tímto novým zněním:
 1. *Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 3,400 000,-- (slovy tři miliony čtyři sta tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.*

- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 5 se nemění.

- V. Tento dodatek č. 6 ke shora citované smlouvě o nájmu ze dne 31. března 2000 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2008.
- VI. Tento dodatek č. 6 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Dobrušce dne 2. ledna 2008

Za vlastníka:

Za nájemce:

Petr Tojnar
starosta

Ing. Otomar Ešner
místopředseda představenstva
a generální ředitel firmy



Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2008

Ve smyslu dodatkem č. 6 upraveného znění čl. V odst. 1 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2008 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle bodu I dodatku č. 6 nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
-----	březen	-----	-----
1	duben	500	30.04.2008
-----	květen	-----	-----
2	červen	900	30.06.2008
3	červenec	1000	31.07.2008
-----	srpen	-----	-----
4	září	500	30.09.2008
5	říjen	500	31.10.2008
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2008 nájemné c e l k e m		3 400	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2008, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 2. ledna 2008



MUDOP004ZNJL

PD 5573/2009



DODATEK Č. 7

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

město Dobruška, nám. F. L. Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, zastoupené starostou Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005, zastoupená místopředsdou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 3. března 2007 a dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, tento dodatek č. 7:

I. Stávající text článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 6 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 3,570 000,- (slovy tři miliony pět set sedmdesát tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.*
- 2. Nájemné ve výši dle odst. 1 bude nájemcem zapláceno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem ve splátkách dle nájemcem vypracovaného a vlastníkem odsouhlaseného splátkového kalendáře.*
- 3. Případná změna ve výši nájemného se stanoví dohodou mezi vlastníkem a nájemcem, přičemž stanovení nové výše nájemného musí předcházet nové kalkulaci cen vodného a stočného platné pro dané období. Taková dohoda musí být učiněna písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě.*
- 4. V případě prodloužení nájemce s placením nájemného z důvodů na straně nájemce je vlastník oprávněn nájemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.*

- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 6 se nemění.
- V. Tento dodatek č. 7 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace ze nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2009.
- VI. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Dobrušce dne 2. ledna 2009

Za vlastníka:

Za nájemce:

Petr Tojnar
starosta

Ing. Otomar Ešner
místopředseda představenstva
a generální ředitel firmy



Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2009

Ve smyslu dodatkem č. 7 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – městem Dobruška, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, a nájemcem - firmou AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2009 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 7) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
1	březen	1 070	31.03.2009
	duben	-----	-----
2	květen	500	31.05.2009
	červen	-----	-----
3	červenec	1000	31.07.2009
-----	srpen	-----	-----
4	září	500	30.09.2009
5	říjen	500	31.10.2009
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2009 nájemné c e l k e m		3 570	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2009, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 2. ledna 2009



2D MUD 9364/2010

124



DODATEK Č. 8

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 3. března 2007, dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008 a dodatku č. 7 ze dne 2. ledna 2009, tento dodatek č. 8:

- I. Stávající text článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 7 se nahrazuje tímto novým zněním:
 1. *Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 3,945 000,-- (slovy tři miliony devět set čtyřicet pět tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3*
 2. *Vlastník, plátce DPH, se v souladu s ust. § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, rozhodl s účinností od 1. ledna 2010 uplatňovat u nájmu dle této smlouvy DPH. K nájemnému sjednanému v odst. 1 tak bude v souladu s ust. odst. 4 připočtena DPH ve výši dle platných předpisů.*
 3. *Nájemné vč. DPH bude nájemcem zapláceno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem ve splátkách dle nájemcem vypracovaného a vlastníkem odsouhlaseného splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.*

4. *Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou (splátkovým kalendářem úhrad nájemného) minimálně se čtrnáctidenním předstihem a splatností.*
 5. *Případná změna ve výši nájemného se stanoví dohodou mezi vlastníkem a nájemcem, přičemž stanovení nové výše nájemného musí předcházet nové kalkulaci cen vodného a stočného platné pro dané období. Taková dohoda musí být učiněna písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě.*
 6. *V případě prodlení nájemce s placením nájemného z důvodů na straně nájemce je vlastník oprávněn nájemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.*
- II. Stávající příloha č. 3 shora citované smlouvy se nahrazuje platnou kalkulací cen pro rok 2010, tvořící přílohu č. 1 tohoto dodatku.
 - III. Stávající příloha č. 4 shora citované smlouvy se nahrazuje splátkovým kalendářem úhrad nájemného v r. 2010, tvořícím přílohu č. 2 tohoto dodatku.
 - IV. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 7 se nemění.
 - V. Tento dodatek č. 8 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2010.
 - VI. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
 - VII. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

Přílohy: Cenová kalkulace vody pitné a odpadní pro rok 2010
 Splátkový kalendář úhrad nájemného v r. 2010

V Dobrušce dne 14.4.2010

Za vlastníka:

Za nájemce:

Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2010

Ve smyslu dodatkem č. 8 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **Městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2010 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 8) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
----	leden	-----	-----
----	únor	-----	-----
----	březen	-----	-----
1	duben	1 400	30.04.2010
----	květen	-----	-----
2	červen	545	30.06.2010
3	červenec	1 000	31.07.2010
----	srpen	-----	-----
4	září	500	30.09.2010
5	říjen	500	31.10.2010
----	listopad	-----	-----
----	prosinec	-----	-----
V roce 2010 nájemné celkem		3 945	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2010, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platnosti originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 14. 4. 2010



MUDOP007LFU9

PD 10241/2011

DODATEK Č. 9

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, jednajícím místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 3. března 2007, dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, dodatku č. 7 ze dne 2. ledna 2009 a dodatku č. 8 ze dne 14.04.2010, tento dodatek č. 9:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 8 se nahrazuje tímto novým zněním:

1. ***Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4,464 000,- (slovy čtyři miliony čtyři sta šedesát čtyři tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha***

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 8 se nemění.

- III. Tento dodatek č. 9 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2011.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.
- VI. Tento dodatek č. 9 byl schválen Radou města Dobrušky dne 13. 4. 2011.

V Dobrušce dne14. 4. 2011.....

Za vlastníka:

Za nájemce:

Petr Tojnár
starosta

Ing. Otomar Ešner
místopředseda představenstva
a generální ředitel firmy



Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2011

Ve smyslu dodatkem č. 9 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – Městem Dobruška, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076 bude v roce 2011 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 9) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě účetních dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
---	leden	-----	-----
---	únor	-----	-----
---	březen	-----	-----
1	duben	1 664	30.04.2011
---	květen	-----	-----
2	červen	700	30.06.2011
3	červenec	700	31.07.2011
---	srpen	-----	-----
4	září	700	30.09.2011
5	říjen	700	31.10.2011
---	listopad	-----	-----
---	prosinec	-----	-----
V roce 2010 nájemné c e l k e m		4 464	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2011, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 14. 4. 2011



MUDOP00807CF

TD 8084/2012

124

DODATEK Č. 10

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Bc Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, jednajícím místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 3. března 2007, dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, dodatku č. 7 ze dne 2. ledna 2009, dodatku č. 8 ze dne 14. dubna 2010 a dodatku č. 9 ze dne 14. dubna 2011, tento dodatek č. 10:

- I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 9 se nahrazuje tímto novým zněním:

Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4,795.000,- (slovy čtyři miliony sedm set devadesát pět tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 9 se nemění.
- III. Tento dodatek č. 10 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2012.

- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.
- VI. Tento dodatek č. 10 byl schválen Radou města Dobruška. *dne 18. 4. 2012.*

V Dobrušce dne *27. 4. 2012*

Za vlastníka:

Za nájemce:

Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2012

Ve smyslu dodatkem č. 10 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **Městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2012 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 10) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě daňových dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
-----	březen	-----	-----
1	duben	795	30. 04. 2012
-----	květen	-----	-----
2	červen	500	30. 06. 2012
3	červenec	500	31. 07. 2012
4	srpen	500	30. 08. 2012
5	září	500	30. 09. 2012
6	říjen	1 000	31. 10. 2012
7	listopad	1 000	30. 11. 2012
-----	prosinec	-----	-----
C e l k e m		4 795	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2012, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 24. 4. 2012

DODATEK Č. 11

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Mgr. Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, jednající místopředsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Otomarem Ešnerem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. února 2002, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 29. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 3. března 2007, dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, dodatku č. 7 ze dne 2. ledna 2009, dodatku č. 8 ze dne 14. 4. 2010, dodatku č. 9 ze dne 14. 4. 2011 a dodatku č. 10 ze dne 27. 4. 2012, tento dodatek č. 11:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 8 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 5,143.000,- (slovy pět milionů sto čtyřicet tři tisíce) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou, přiloženým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2013 a se čtrnáctidenním předstihem a splatností.***

- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 10 se nemění.
- III. Tento dodatek č. 11 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2013.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.
- VI. *Tento dodatek č. 11 byl sepsán radou města Dobrušky dne 20.2.2013.*

V Dobrušce dne *21.2.2013*

Za vlastníka:

Za nájemce:

Splátkový kalendář

úhrad nájemného v roce 2013

Ve smyslu dodatkem č. 11 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **Městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2013 nájemné za provozování majetku vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 11) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě daňových dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
1	březen	850	31. 03. 2013
2	duben	850	30. 04. 2013
-----	květen	-----	-----
3	červen	893	30. 06. 2013
4	červenec	850	31. 07. 2013
-----	srpen	-----	-----
5	září	850	30. 09. 2013
6	říjen	850	31. 10. 2013
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
C e l k e m		5 143	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2013, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne *22. 1. 2013*

DODATEK Č. 12

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Mgr. Ing. Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, jednající Ing. Romanem Peškem, místopředsdou představenstva a Ing. Janem Šimonem, členem představenstva (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1-11, tento dodatek č. 12:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 11 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 5.595.000,-- (slovy pět milionů pět set devadesát pět tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou, přiloženým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2014 a se čtrnáctidenním předstihem a splatností.***

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 11 se nemění.

- III. Tento dodatek č. 12 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2014.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Debnoze dne 1.1. 2014

V Chloupsině dne 19.2. 2014

Za vlastníka:

Za provozovatele:

Splátkový kalendář

úhrad části nájemného v roce 2014

Ve smyslu dodatkem č. 12 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – Městem Dobruška, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2014 část nájemného za provozování majetku vlastníka a zasílaná na účet vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 12) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě účetních dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
----	leden	-----	-----
----	únor	-----	-----
1	březen	817	31.03.2014
2	duben	800	30.04.2014
----	květen	-----	-----
3	červen	800	30.06.2014
4	červenec	800	31.08.2014
----	srpen	-----	-----
5	září	800	30.09.2014
6	říjen	800	31.10.2014
7	listopad	778	30.11.2014
----	prosinec	-----	-----
C e l k e m		5 595	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2014, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platnosti originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 2.4. 2014

V Chrudimě dne 19.2. 2014

124



MUDOP0092QLA

PD 5029/2015

DODATEK Č. 13

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Ing. Mgr. Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená Ing. Romanem Peškem, místopředsedou představenstva a Ing. Janem Šimonem, členem představenstva, (dále jen provozovatel) na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1-12, tento dodatek č. 13:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 12 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 5.595.000,- (slovy pět milionů pět set devadesát pět tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou, přiloženým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2015 a se čtrnáctidenním předstihem a splatností.***

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 12 se nemění.

- III. Tento dodatek č. 13 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2015.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V *Debnice* dne *4.3.* 2015

V *RYCHBOVĚ* dne *11.2.* 2015

Za vlastníka:

Za provozovatele:

Splátkový kalendář

úhrad části nájemného v roce 2015

Ve smyslu dodatkem č. 13 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **Městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2015 část nájemného za provozování majetku vlastníka a zasílaná na účet vlastníka ve výši dle článku V odst 1 této smlouvy (dodatku č. 13) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě účetních dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
---	leden	-----	-----
---	únor	-----	-----
1	březen	817	31.03.2015
2	duben	800	30.04.2015
---	květen	-----	-----
3	červen	800	30.06.2015
4	červenec	800	31.08.2015
---	srpen	-----	-----
5	září	800	30.09.2015
6	říjen	800	31.10.2015
7	listopad	778	30.11.2015
---	prosinec	-----	-----
C e l k e m		5 595	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2015, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořizen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

v *Dobrušce* dne *4.3.* 2015

v *RYCHNOVĚ* dne *11.2.* 2015

Za vlastníka:

Za provozovatele:



DODATEK Č. 14

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Ing. Mgr. Petrem Tojnarem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné

a

AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená Ing. Romanem Peškem, místopředsedou představenstva a Janou Hrbatovou, členem představenstva, (dále jen provozovatel) na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1-13, tento dodatek č. 14:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 13 se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 5.461.000,- (slovy pět milionů čtyři sta šedesát jedna tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou, příloženým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2016 a se čtrnáctidenním předstihem a splatností.

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 13 se nemění.

- III. Tento dodatek č. 14 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V JEDLIŠOVĚ dne 27. 1. 2016

V MOZ. TŘEBOVÝ dne 19. 1. 2016

Za vlastníka:

Za provozovatele:

Splátkový kalendář

úhrad části nájemného v roce 2016

Ve smyslu dodatkem č. 14 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – Městem Dobruška, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2016 část nájemného za provozování majetku vlastníka a zasílaná na účet vlastníka ve výši dle článku V. odst. 1 této smlouvy (dodatku č. 14) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě účetních dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
—	leden	—	—
—	únor	—	—
1	březen	800	31.03.2016
2	duben	800	30.04.2016
—	květen	—	—
3	červen	800	30.06.2016
4	červenec	800	31.08.2016
—	srpen	—	—
5	září	800	30.09.2016
6	říjen	800	31.10.2016
7	listopad	661	30.11.2016
—	prosinec	—	—
C e l k e m		5 461	—

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2016, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 29. 1. 2016

V Hor. Třebouze dne 19. 1. 2016

Za vlastníka:

Za provozovatele:



DODATEK Č. 15

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV

Smluvní strany

Město Dobruška, nám. F.L.Věka č. 11, Dobruška, PSČ 518 01, IČ 274879, DIČ CZ00274879, zastoupené starostou Ing. Petrem Lžíčařem, jako vlastník vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v Dobrušce (dále jen vlastník), na straně jedné

a

AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Dobrušce, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2000 a 14001:2005 a certifikátu OHSAS 18001 - bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená Ing. Pavel Linzer, MBA, předsedou představenstva a Janou Hrbatovou, členem představenstva, (dále jen provozovatel či nájemce) na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (včetně ČOV), uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. března 2000, ve znění dodatku č. 1-14, tento dodatek č. 15:

I. Stávající text odst. 1 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 14 se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 5.461.000,- (slovy pět milionů čtyři sta šedesát jedna tisíc) Kč bez DPH za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Nájemné včetně DPH bude nájemcem hrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou, přiloženým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2017 a se čtrnáctidenním předstíhem a splatností.

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku ve znění dodatků č. 1 až 14 se nemění.

- III. Tento dodatek č. 15 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2017.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé z nich s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V DOBRUŠKA dne 10.2. 2017

V ROCHNOVĚ N.L. dne 24. ÚSNA 2017

Za vlastníka:

Za provozovatele:

Splátkový kalendář

úhrad části nájemného v roce 2017

Ve smyslu dodatkem č. 15 upraveného znění článku V. smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 31. března 2000 mezi vlastníkem – **Městem Dobruška**, se sídlem nám. F. L. Věka č. 11, 518 01 Dobruška, IČ 274879, DIČ CZ00274879 a nájemcem **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, bude v roce 2017 část nájemného za provozování majetku vlastníka a zasílaná na účet vlastníka ve výši dle článku V. odst. 1 této smlouvy (dodatku č. 15) nájemcem hrazeno na účet vlastníka ve splátkách na základě účetních dokladů vystavovaných vlastníkem v souladu s citovanou smlouvou ve znění pozdějších dodatků takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
—	leden	—	—
—	únor	—	—
1	březen	800	31.03.2017
2	duben	800	30.04.2017
—	květen	—	—
3	červen	800	30.06.2017
4	červenec	800	31.08.2017
—	srpen	—	—
5	září	800	30.09.2017
6	říjen	800	31.10.2017
7	listopad	661	30.11.2017
—	prosinec	—	—
C e l k e m		5 461	—

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2017, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Dobrušce dne 10.2. 2017

V ROVNOUŠE N. L. dne 14.12.2017

Za vlastníka:

Za provozovatele: