

DODATEK K NÁJEMNÍ SMLouvĚ

1. M ě s t o S o k o l o v
zastoupené starostou panem Ing. Karlem Jakobcem

se sídlem Sokolov, Rokycanova
Bankovní spojení : Komerční banka Sokolov
Číslo účtu : ██████████

(dále jen pronajímatel)

2. Sokolovská bytová s.r.o.

Alena Puschová - prokurista
Komenského 77 , 356 01 Sokolov

(dále jen nájemce)

Uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě :

Dne 10.03.1998 byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem
smlouva o pronájmu nebytových prostor objektu :
čp. 77, ul. Komenského .

Dodatek č. 3. :

=====

K článku I. nájemní smlouvy :

Odstavec 1. se nahrazuje zněním :

1. Pronajímatel je na základě zákona č. 172/91 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem areálu sestávajícího se z majetku uvedeného v příloze č. 1. této smlouvy, zapsaného pod č. p. 77, Komenského ul. Sokolov, na pozemcích p. č. 3342, p. č. 3343/1, 3343/2, 3343/3, 3343/4, 3343/5, 3343/6, 3343/7 3343/8, 3343/9, 4024/62 a 4024/63 a dále nemovitosti: krytu CO na pozemcích p. č. 3636/1 a 3636/2 (pozemky jsou specifikovány na snímku pozemkové mapy v příloze č. 2. této smlouvy).

Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Sokolov na LV č. 1 pro k. ú. a obec Sokolov.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

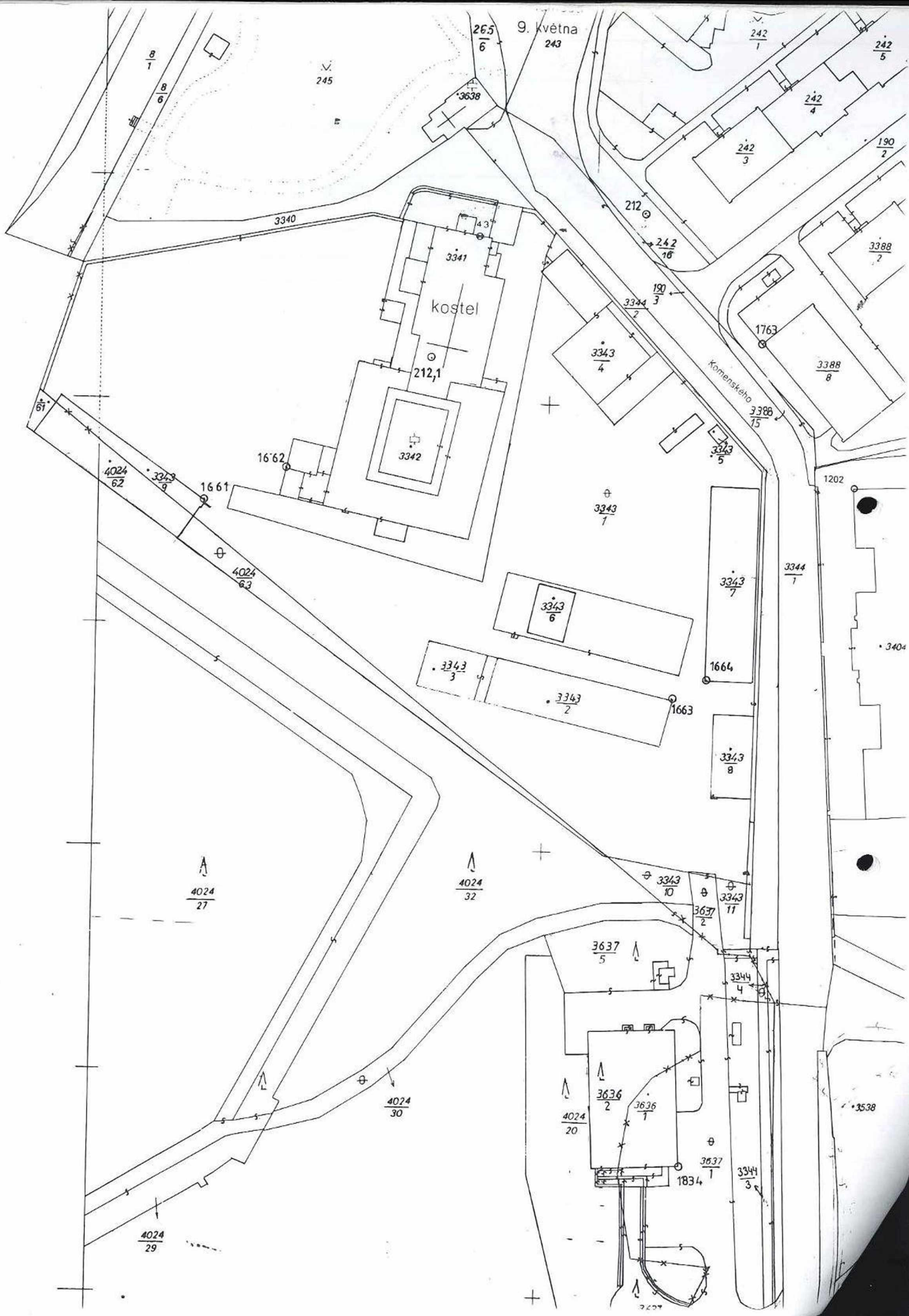
Tento dodatek se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž obdrží nájemce 2 vyhotovení. Dodatek byl po přečtení, jako správný podepsán a nabývá platnosti dne : 01.04.2002 .

v Sokolově dne : 20.05.2002



za pronajímatele

za nájemce



Okres: 3409 Sokolov

Obec: 560286 Sokolov

Kat.území: 752223 Sokolov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Sokolov, Rokycanova č.p.1929, 356 20 Sokolov	00259586	
SJM = společné jmění manželů		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3342	2256	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
3343/1	9675	ostatní plochy	manipulační plocha	
3343/2	426	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/3	164	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/4	502	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
3343/5	9	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/6	93	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/7	460	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/8	168	zastavěná plocha a nádvoří		
3343/9	129	zastavěná plocha a nádvoří		
3636/1	273	zastavěná plocha a nádvoří		
3636/2	402	zastavěná plocha a nádvoří		
4024/62	289	zastavěná plocha a nádvoří		
4024/63	393	ostatní plochy	jiná plocha	

Budovy

Typ budovy Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	obč.vyb		3343/2
bez čp/če	obč.vyb		3343/3
bez čp/če	garáž	nemovitá kulturní památka	3343/4
bez čp/če	jiná st.		3343/5
bez čp/če	jiná st.		3343/6
bez čp/če	jiná st.		3343/7
bez čp/če	garáž		3343/8
bez čp/če	garáž		3343/9
bez čp/če	jiná st.		3636/1
bez čp/če	jiná st.		3636/2
bez čp/če	garáž		4024/62
Sokolov, č.p. 77	obč.vyb	nemovitá kulturní památka	3342

Okres: 3409 Sokolov

Obec: 560286 Sokolov

Kat.území: 752223 Sokolov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Tím není dotčena povinnost vlastníka nemovit. dle odst. b),
smlouvy ze dne 3.5.1998. Právní účinky vkladu ke dni
13.5.1998.

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1740/1998

POLVZ:474/1999

Z-100474/1999-409

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- Určení právního vztahu soudem Parcela: 3636/2, Sokolov
- na určení správce státního majetku a o vydání předběžného opatření. Návrh potvrdil Okresní soud v Sokolově dne 8.10.1996. Z-100932/1996-409

Listina Žalobní návrh ze dne: 08.10.1996

POLVZ:932/1996

Z-100932/1996-409

- Určení právního vztahu soudem Budova: na parc. 3636/2
- na určení správce státního majetku a o vydání předběžného opatření. Návrh potvrdil Okresní soud v Sokolově dne 8.10.1996. Z-100932/1996-409

Listina Žalobní návrh ze dne: 08.10.1996

POLVZ:932/1996

Z-100932/1996-409

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Jiná listina ze dne Návrh zápisu majetku ve smyslu ustanovení § 8 zákona ČNR č. 172/1991 Sb, který dle § 1 výše citovaného zákona přešel z vlastnictví ČR. ze dne: 05.12.1991
- POLVZ:266/1992 Z-100266/1992-409
- Pro: Město Sokolov, Rokycanova č.p.1929, 356 20 Sokolov RČ/IČO: 00259586
- Jiná listina ze dne Návrh zápisu majetku ve smyslu ustanovení § 8 zákona ČNR č. 172/1991 Sb, který dle § 1 výše citovaného zákona přešel z vlastnictví ČR. ze dne: 24.03.1994
- POLVZ:168/1994 Z-100168/1994-409
- Pro: Město Sokolov, Rokycanova č.p.1929, 356 20 Sokolov RČ/IČO: 00259586
- Jiná listina ze dne Návrh zápisu majetku ve smyslu ustanovení § 8 zákona ČNR č. 172/1991 Sb, který dle § 5 výše citovaného zákona přešel z vlastnictví ČR. ze dne: 07.11.1997
- POLVZ:353/1998 Z-100353/1998-409
- Pro: Město Sokolov, Rokycanova č.p.1929, 356 20 Sokolov RČ/IČO: 00259586

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu:22.05.2002 13:56

Okres: 3409 Sokolov

Obec: 560286 Sokolov

Kat.území: 752223 Sokolov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Katastrální úřad v Sokolově

Vyhotoveno: 22.05.2002 13:56:09

Vyhotovil: [REDACTED]

Řízení PÚ: 3929/02.....

Podpis, razítko: [REDACTED]

