

Kupní smlouva

č. 17/22

(uzavřena v souladu s ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník)
(dále jen „Tato smlouva“)

Strany Tého smlouvy:

Prodávající:

Město Přelouč, IČ: 00274101, DIČ: CZ00274101, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč, zast. Bc. Irenou Burešovou, starostkou

(dále jen „*prodávající*“ nebo také „*strana prodávající*“ nebo také „*strana Tého smlouvy*“)

Kupující:

pan Josef Dvořák, nar. ■■■ 1955, a **paní Jaroslava Dvořáková**, nar. ■■■ 1956, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Dvořákoví*“),

pan Luboš Novotný, nar. ■■■ 1983, tr. bytem Obránců míru 1307, 535 01 Přelouč (dále jen „*pan Novotný*“),

pan Luděk Voňka, nar. ■■■ 1937, a **paní Irena Voňková**, nar. ■■■ 1944, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Voňkovi*“),

pan Miloslav Váša, nar. ■■■ 1959, a **paní Blanka Vášová**, nar. ■■■ 1964, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Vášovi*“),

pan Jiří Hiller, nar. ■■■ 1972, a **paní Marcela Hillerová**, nar. ■■■ 1973, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Hillerovi*“),

pan Václav Válek, nar. ■■■ 1951, a **paní Lydie Válková**, nar. ■■■ 1954, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Váلكovi*“),

paní Drahomíra Šimáková, nar. ■■■ 1958, tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*paní Šimáková*“),

pan Josef Vundrle, nar. ■■■ 1955, a **paní Eva Vundrlová**, nar. ■■■ 1959, oba tr. bytem ■■■ 535 01 Přelouč (dále jen „*manželé Vundrlovi*“)

(všichni kupující dále jen „všichni *kupující*“ nebo „*strana kupující*“ nebo také „*strana Tého smlouvy*“)

(všichni dále jen „*účastníci Tého smlouvy*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

kupní smlouvu ve znění:

I.

(účel Tého smlouvy)

Všichni kupující využívají a zhodnocují mnoho let zahrádky umístěné v zahrádkářské kolonii, kdy část plochy těchto zahrádek, popřípadě celé plochy zahrádek jsou umístěné na pozemku parc. č. 1266/1 v obci a k.ú. Přelouč, který je zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále také jen „*pozemek parc. č. 1266/1*“).

Pan Josef Dvořák, nar. ■■■ 1955, má ve svém výlučném vlastnictví budovu bez čp/eč – stavba pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku parc. č. st. 2356/2 v obci a k.ú. Přelouč, kdy pozemek je v podílovém spoluvlastnictví prodávajícího a pana Karla Tarnovickeho a je zapsaný na

LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále také jen „pozemek parc. č. st. 2356/2“).

Manželé Vášovi mají ve společném jmění manželů budovu bez čp/eč – stavba pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku parc. č. st. 2362 v obci a k.ú. Přelouč, kdy pozemek je v podílovém spoluvlastnictví prodávajícího a pana Karla Tarnovického a je zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále také jen „pozemek parc. č. st. 2362“).

Pan Luděk Voňka, nar. ■■■ 1937, má ve svém výlučném vlastnictví budovu bez čp/eč – stavba pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku parc. č. st. 2367 v obci a k.ú. Přelouč, kdy pozemek je v podílovém spoluvlastnictví prodávajícího a pana Karla Tarnovického a je zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále také jen „pozemek parc. č. st. 2367“).

Účelem Těto smlouvy je úplatně převést na všechny kupující vlastnické právo v rozsahu vlastnického práva prodávajícího k pozemku parc. č. 1266 a zároveň v rozsahu přibližně odpovídajícího tomu, v jakém rozsahu každý z kupujících užívá pozemek parc. č. 1266/1. Účelem Těto smlouvy je dále, aby ti účastníci Těto smlouvy, kteří mají na cizím pozemku svou budovu-stavbu k rodinné rekreaci, získali k předmětnému cizímu pozemku vlastnické právo alespoň v rozsahu vlastnického práva prodávajícího k tomuto pozemku, konkrétně se jedná o pozemek parc. č.st. 2356/2, pozemek parc. č. st. 2362 a parc. č. st. 2367.

II.

(Prohlášení prodávajícího)

Prodávající prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2356/2, spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2362, spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2367, vše se nacházející v obci a k. ú. Přelouč, vše zapsané na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Prodávající prohlašuje, že nemovitosti popsané v tomto článku nejsou zatíženy žádným zástavním nebo zajišťovacím právem, nebo jiným právem ve prospěch třetí osoby, včetně předkupního práva věcného, žádným smluvním předkupním právem, žádnými dluhy, žádnými jinými omezeními včetně nájemních smluv, ani žádnými jinými právními závazky.

Prodávající se zavazuje neuzavřít s žádnou třetí osobou žádnou smlouvu, která by jakékoliv třetí osobě zakládala jakákoliv práva k nemovitostem popsaným v čl. II. Těto smlouvy, které jsou zároveň předmětem koupě dle Těto smlouvy, či jakýmkoliv jiným způsobem omezovala či znemožňovala převod vlastnického práva na kupující, a to až do doby, kdy budou jako noví vlastníci v rozsahu dle Těto smlouvy zapsáni v katastru nemovitostí všichni kupující.

V případě, že prodávající poruší své povinnosti uvedené v tomto článku, mají všichni kupující právo od Těto smlouvy odstoupit.

III.

(Upřesnění pojmů)

Pokud je v Těto smlouvě použito termínu „všichni kupující“, má se za to, že se jedná o všechny osoby uvedené v záhlaví smlouvy pod nadpisem „Kupující“ s tím, že manželé se vždy pro účely Těto smlouvy považují za jednoho kupujícího, práva a povinnosti manželů z Těto smlouvy jsou vždy společné a nerozdílné. Plnění jednomu z manželů má účinky plnění i vůči druhému z manželů. Právo odstoupit od Těto smlouvy se posuzuje u každého kupujícího zvlášť.

IV.
(Prohlášení kupujících)

Všichni kupující prohlašují, že již v době podpisu této smlouvy disponují peněžními prostředky ve výši kupní ceny na ně připadající.

V.
(Předmět převodu)

- 1) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Dvořákovým do jejich společného jmění manželů tyto nemovitosti:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 2/499 z celku na pozemku parc. č. 1266/1,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2356/2, oba pozemky se nacházející v obci a k. ú. Přelouč, oba zapsané na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 2) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt panu Novotnému do jeho výlučného vlastnictví tuto nemovitost:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 14/393 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, nacházející se v obci a k. ú. Přelouč, zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 3) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Voňkovým do jejich společného jmění manželů tyto nemovitosti:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 14/543 z celku na pozemku parc. č. 1266/1,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2367, oba pozemky se nacházející v obci a k. ú. Přelouč, oba zapsané na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 4) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Vášovým do jejich společného jmění manželů tyto nemovitosti:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 14/543 z celku na pozemku parc. č. 1266/1,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 z celku na pozemku parc. č. st. 2362, oba pozemky se nacházející v obci a k. ú. Přelouč, oba zapsané na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 5) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Hillerovým do jejich společného jmění manželů tuto nemovitost:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 8/287 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, nacházející se v obci a k. ú. Přelouč, zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 6) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Válkovým do jejich společného jmění manželů tuto nemovitost:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 5/574 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, nacházející se v obci a k. ú. Přelouč, zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 7) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt paní Šimákové do jejího výlučného vlastnictví tuto nemovitost:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 5/941 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, nacházející se v obci a k. ú. Přelouč, zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
- 8) Prodávající se zavazuje, že odevzdá a umožní nabýt manželům Vundrlovým do jejich společného jmění manželů tuto nemovitost:
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 1/153 z celku na pozemku parc. č. 1266/1, nacházející se v obci a k. ú. Přelouč, zapsaný na LV č. 1893 vedeného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

VI.
(Kupní cena a způsob úhrady)

- 1) Celková kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 1) je 10.266,--Kč, z toho cena spoluvlastnického podílu pozemku p.č. 1266/1 je 8.433,--Kč (cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH) a cena spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č.st. 2356/2 je 1.833,--Kč včetně 21% DPH. Manželé Dvořákovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 10.266,--Kč (slovy:desettisícdvěstěšedesátšest korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 2) Kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 2) je 74.983,--Kč. Cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH. Pan Novotný se zavazuje zaplatit kupní cenu ve výši 74.983,--Kč (slovy:sedmdesátčtyřtisícdevětsetosmdesát tři korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 3) Celková kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 3) je 57.750,--Kč, z toho cena spoluvlastnického podílu pozemku p.č. 1266/1 je 54.267,--Kč (cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH) a cena spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č.st. 2367 je 3.483,--Kč včetně 21% DPH. Manželé Voňkovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 57.750,--Kč (slovy:padesátsedmtisícsešmsetpadesát korun českých) na účet prodávajícího č. [REDACTED]
- 4) Celková kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 4) je 56.834,--Kč, z toho cena spoluvlastnického podílu pozemku p.č. 1266/1 je 54.267,--Kč (cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH) a cena spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č.st. 2362 je 2.567,--Kč včetně 21% DPH. Manželé Vášovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 56.834,--Kč (slovy:padesátšesttisícosmsetřicetčtyři korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 5) Kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 5) je 58.667,--Kč. Cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH. Manželé Hillerovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 58.667,--Kč (slovy:padesátosmtisícšestsetšedesátsedm korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 6) Kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 6) je 18.333,--Kč. Cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH. Manželé Válkovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 18.333,--Kč (slovy:osmnácttisícťřístatřicet tři korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 7) Kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 7) je 11.183,--Kč. Cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH. Paní Šimáková se zavazuje zaplatit kupní cenu ve výši 11.183,--Kč (slovy:jedenácttisícstoosmdesát tři korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]
- 8) Kupní cena předmětu převodu popsaného v čl. V. odst. 8) je 13 750,--Kč. Cena je osvobozena od daně podle § 56 zákona o DPH. Manželé Vundrlovi se zavazují zaplatit kupní cenu ve výši 13.750,--Kč (slovy:třinácttisícsešmsetpadesát korun českých) na účet prodávajícího [REDACTED]

Všichni kupující jsou povinni kupní cenu na ně připadající zaplatit na účet prodávajícího nebo v hotovosti složením do pokladny na adrese prodávajícího nejpozději do **28.12.2017**.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že kupní cena se má za uhrazenou okamžikem, kdy je peněžní částka ve výši kupní ceny na každého kupujícího připadající připsána na účet prodávajícího, tedy až v okamžiku, kdy je prodávající oprávněn s touto částkou disponovat. V případě uhrazení kupní ceny v hotovosti v pokladně prodávajícího v místě jeho sídla je prodávající povinen vystavit každému kupujícímu pokladní doklad.

V případě prodlení některého z kupujících se zaplacením kupní ceny na něj připadající je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII.

(Odpovědnost za právní a faktické vady)

Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Tého smlouvy nevážnou na nemovitostech popsaných v čl. II. Tého smlouvy žádné závazky, a že předmět převodu dle Tého smlouvy nemá žádné právní vady, zejména, že na něm nevážne žádné zástavní právo, právo odpovídající věcnému břemeni ve prospěch třetích osob, ani jiná práva ve prospěch 3. osob zatěžující předmět převodu, nebo jiná práva 3. osob, která by mohla být překážkou přechodu vlastnického práva na všechny kupující, žádnými dluhy, žádnými jinými omezeními, ani žádnými jinými právními závazky.

V případě, že se tvrzení prodávajícího uvedená v tomto článku Tého smlouvy ukáží být nepravdivá, má každý kupující právo od Tého smlouvy odstoupit.

Prodávající poskytuje všem kupujícím záruku, že předmět převodu nebude zatížen jakýmkoliv právem 3. osob, včetně exekuce a výkonu rozhodnutí až do okamžiku, kdy budou zapsáni do katastru nemovitostí jako vlastníci předmětu převodu dle Tého smlouvy všichni kupující. V opačném případě má každý kupující právo od Tého smlouvy odstoupit.

Všichni kupující prohlašují, že znají stav nemovitostí, jež jsou předmětem prodeje, protože předmětné nemovitosti mnoho let užívají. Stav předmětu převodu odpovídá jeho stáří a běžnému opotřebení a je ve stavu způsobilém k řádnému užívání bez jakýchkoliv omezení.

VIII.

(Převod vlastnického práva)

Strany Tého smlouvy berou na vědomí, že účinky převodu vlastnictví k předmětu převodu na každého kupujícího dle Tého smlouvy nastávají až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch každého kupujícího, přičemž právní účinky převodu vznikají ke dni, kdy byl návrh na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu doručen. Samotný návrh na vklad práva vlastnictví ve prospěch všech kupujících dle Tého smlouvy společně s jedním vyhotovením Tého smlouvy zašle na příslušný katastr nemovitostí strana kupující do 31.12.2017, ne však dříve, než všichni kupující uhradí kupní cenu dle Tého smlouvy.

Dříve nejsou účastníci Tého smlouvy oprávněni návrh na vklad práva vlastnictví ve prospěch strany kupující dle Tého smlouvy podat na příslušný katastr. Pokud strana kupující toto ujednání stran poruší, má se za to, že Tuto smlouvu podstatně porušila a prodávající může bez dalšího, jakmile se o porušení tohoto ujednání stranou kupující dozví, odstoupit od Tého smlouvy a domáhat se, aby jako vlastník předmětu převodu dle Tého smlouvy byl zpět zapsán prodávající.

V případě, že by nedošlo k povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch všech kupujících příslušným katastrálním úřadem pro vadu návrhu na vklad nebo pro vadu Tého smlouvy, jsou strany Tého smlouvy povinny poskytnout si veškerou součinnost k jejímu odstranění, případně uzavřít novou kupní smlouvu, která bude svým obsahem a účelem odpovídat co nejvíce Tého kupní smlouvě tak, aby vklad vlastnického práva ve prospěch všech kupujících k předmětu převodu popsaného v čl. V. Tého smlouvy mohl být příslušným katastrálním úřadem povolen.

IX.

(Přechod nebezpečí škody na předmětu koupě)

Strany Tého smlouvy si předmět převodu dle Tého smlouvy předaly již před uzavřením Tého smlouvy.

Nebezpečí škody na předmětu převodu dle Tého smlouvy přechází na všechny kupující převzetím předmětu převodu dle Tého smlouvy.

X.

(Náklady, poplatky, daň)

Náklady na sepsání Tého smlouvy nesou všichni kupující rovným dílem.

Správní poplatek vybíraný při podání návrhu na vklad vlastnického práva dle Tého smlouvy do katastru nemovitostí uhradí všichni kupující rovným dílem.

Všichni kupující se zavazují včas a řádně předložit Finančnímu úřadu daňové přiznání k dani z nabytí nemovitostí. Všichni kupující se dále zavazují, že včas a řádně uhradí příslušnou daň. Veškeré náklady na její výpočet a odvod si nese každý kupující zvlášť.

XI.

Po provedeném vkladu do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, nechť jsou provedeny změny dle Těto smlouvy.

XII.

(Právní nástupnictví)

Obě strany této smlouvy výslovně souhlasí, aby veškerá práva a povinnosti z Těto smlouvy přecházeli na jejich právní nástupce.

XIII.

(Prohlášení stran o majetku)

Všichni účastníci Těto smlouvy prohlašují, že na jejich majetek nebyl prohlášen konkurz, že ohledně jejich osoby nebyl podán insolvenční návrh, že nebyl ohledně jejich osoby zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku, že není jejich majetek postižen výkonem rozhodnutí, nebo exekucí, a že nebyl ohledně jejich majetku ani takový návrh podán. Účastníci Těto smlouvy dále prohlašují, že nejsou účastníkem žádného soudního, správního ani jiného řízení, ve kterém by mohly být ohroženy jejich majetkové poměry.

V případě, že prohlášení jedné ze stran Těto smlouvy uvedené v tomto článku se ukáže být nepravdivé, může druhá strana Těto smlouvy od Těto smlouvy bez dalšího odstoupit.

XIV.

(Nárok na náhradu újmy)

V případě jakéhokoliv porušení smluvní povinnosti jednou ze smluvních stran má druhá smluvní strana nárok na náhradu újmy vzniklé jí v souvislosti s porušením smluvní povinnosti, kdy toto porušení ani z části nezpůsobila sama. V případě odstoupení od smlouvy stranou, která své povinnosti z Těto smlouvy neporušila, není její nárok na náhradu újmy z důvodu porušení smluvní povinnosti druhou smluvní stranou dotčen. V případě, že straně kupující vznikne povinnost k náhradě škody z důvodu porušení Těto smlouvy jedním či více kupujícími, nesou všichni kupující tuto povinnost společně a nerozdílně. Poté, co bude škoda stranou kupující straně prodávající uhrazena, vypořádají se všichni kupující mezi sebou podle míry zavinění každého kupujícího na vzniku škody, kterou byla strana kupující straně prodávající povinna uhradit.

V případě, že prodávající odstoupí od Těto smlouvy pro porušení povinností dle Těto smlouvy některým z kupujících, budou kupující, kteří odstoupení od Těto smlouvy stranou prodávající zavinili, povinni uhradit veškeré náklady spojené se sjednáním Těto smlouvy a se sepisem Těto smlouvy.

XV.

(Závěrečná ustanovení)

Tuto smlouvu schválilo zastupitelství města Přelouče na svém XIX. zasedání dne 19. 12. 2017 usnesením odst. II., bod 13).

Záměr na prodej spoluvlastnických podílů, které jsou předmětem této smlouvy, byl prodávajícím zveřejněn na úřední desce od 21. 11. 2017 do 8. 12. 2017, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Těto smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu Těto smlouvy prodávající.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.

Kupující souhlasí se zpracováním svých osobních údajů v souvislosti se zveřejněním této kupní smlouvy v registru smluv a v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, nebude tím dotčena platnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout vzájemnou součinnost, aby neplatné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, aby byl zachován účel smlouvy.

Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být uzavírány pouze písemně, včetně podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, jakož i vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Tato smlouva byla sepsána v deseti stejnopisech v jazyce českém, každý s platností originálu, z toho minimálně na jednom vyhotovení musí být úředně ověřené podpisy všech účastníků této smlouvy, neboť je určena pro katastr nemovitostí.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, jejímu obsahu rozumí a bez jakýchkoliv námitek nebo připomínek s jejím obsahem souhlasí, na důkaz toho pod tuto smlouvu připojují své podpisy, které jsou vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu tísňe, či nátlaku.

V Přelouči dne 20.12.2017

.....
Jaroslava Dvořáková

.....
Josef Dvořák

.....
Luboš Novotný

.....
Irena Voňková

.....
Luděk Voňka

.....
Miloslav Váša

.....
Blanka Vášová

.....
Jiří Hiller

.....
Marcela Hillerová

.....
Václav Válek

.....
Lydie Válková

.....
Drahomíra Šimáková

.....
Josef Vundrle

.....
Eva Vundrlová

.....
Prodávající-zast. Bc. Irenou Burešovou