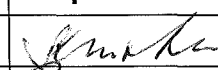
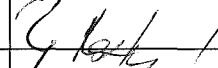

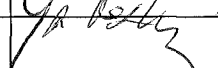





8283/16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl		
Schváleno:	RK	Datum:	12.7.2016 Č.usnesení: 1266/23/2016/RK
Dokument uložen u:	OM		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	Město Humpolec		
Smluvní částka: 1)	0.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	12.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	12.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	12.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	12.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	12.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

**Poznámka:**

Subjekt (IČO: 00248266), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 12.10.2016 10:10:33):

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

OM 1193/2015

Vlastník - Město Humpolec: kú Humpolec, obec Humpolec, par.č. 1620

**Rozpočtová skladba:**

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



### Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

8289/16

mezi těmito smluvními stranami:

#### Město Humpolec

se sídlem Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec  
zastoupené starostou Mgr. Jiřím Kučerou  
IČO: 00248266  
na straně budoucího povinného ze služebnosti

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtnem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl náměstek hejtmána pro oblast majetku,  
dopravy a silničního hospodářství  
IČ: 708 90 749, DIČ: CZ70890749  
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

#### Článek I. Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) ze dne 8. 4. 2002 vlastníkem pozemku par. č. 1620 – ostatní plocha, jiná plocha v katastrálním území a obci Humpolec.
2. Předmětný pozemek jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 10001.
3. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemcích stavbu „ŠS Humpolec – rekonstrukce ÚT a ZTI bytový dům“, v jejímž rámci budou do pozemku par. č. 1620 uloženy inženýrské sítě. Rozsah a umístění stavby je vyznačen nákresem trasy v koordinačním situačním výkresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí s výše uvedenou stavbou na dotčeném pozemku, jejímž provozem, údržbou, opravami, včetně přístupu a příjezdu k této stavbě. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemků. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemků do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.
5. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na uvedenou stavbu předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického

plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v článku II. této smlouvy.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti**

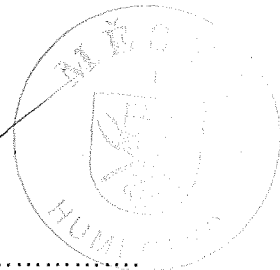
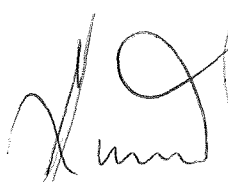
1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízena služebnost užívání pozemku par. č. 1620 v k. ú. Humpolec ve prospěch oprávněného, spočívající uložení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci stavby ŠS Humpolec – rekonstrukce ÚT a ZTI bytový dům, včetně provádění údržby, oprav a zajištění přístupu a příjezdu k této stavbě.
2. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem inženýrské sítě právo vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. I odst. 1. této smlouvy za účelem prohlídky a údržby stavby. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník dotčených pozemků bude povinen toto právo strpět.
4. Smluvní strany se dohodly, že se služebnost sjednává bezúplatně.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
6. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na dotčených pozemcích.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Pelhřimov.
8. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti musí být projednáno Radou města Humpolec a v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 S., o krajích, v platném znění Radou Kraje Vysočina.

## **Článek III.**

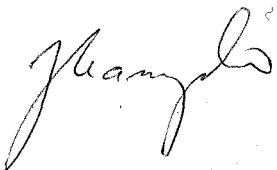
1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a při její realizaci bude maximálně šetřen majetek budoucího povinného.
2. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného.
4. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému, při splnění dalších podmínek, právo realizovat uvažovanou stavbu na dotčeném pozemku.

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
6. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady města Humpolec č. 294/12/ZM/2016 ze dne 21. 9. 2016
7. Rada Kraje Vysočina rozhodla usnesením 1266/23/2016/RK ze dne 12. 7. 2016 uzavřít mezi Krajem Vysočina jako budoucím oprávněným a městem Humpolec jako budoucím povinným smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na uložení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci stavby ŠS Humpolec – rekonstrukce ÚT a ZTI bytový dům, včetně provádění údržby, oprav a zajištění přístupu a příjezdu k této stavbě, kterou bude dotčen pozemek par. č. 1620 v k. ú. Humpolec.
8. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
10. Budoucí oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
11. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.



V Humpolci dne 4. 10. 2016  
Za budoucího povinného



Mgr. Jiří Kučera  
starosta města



17. 10. 2016  
V Jihlavě dne .....  
Za budoucího oprávněného



Kraj Vysočina  
Žižkova 67, 587 33 Jihlava






Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána pro oblast  
majetku, dopravy a silničního hospodářství

# HUMPOLEC

## MĚŘÍTKO 1:2000



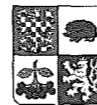
### LEGENDA OBJEKTŮ

-  REŠENÝ OBJEKT - st.p.č. 540
-  REŠENÝ OBJEKT - st.p.č. 340 (VÝCHOZÍ KŘÍDLO)
-  REŠENÝ OBJEKT - st.p.č. 340 (ZAPADNÍ KŘÍDLO)
-  ZAJÍMOVÉ ÚZEMÍ REŠENÉ AKCE
-  POLOHA REŠENÉHO OBJEKTU / POZEMKU V DOTYČNÉ LOKALITĚ HUMPOLEC, k.ú. HUMPOLEC (649325)



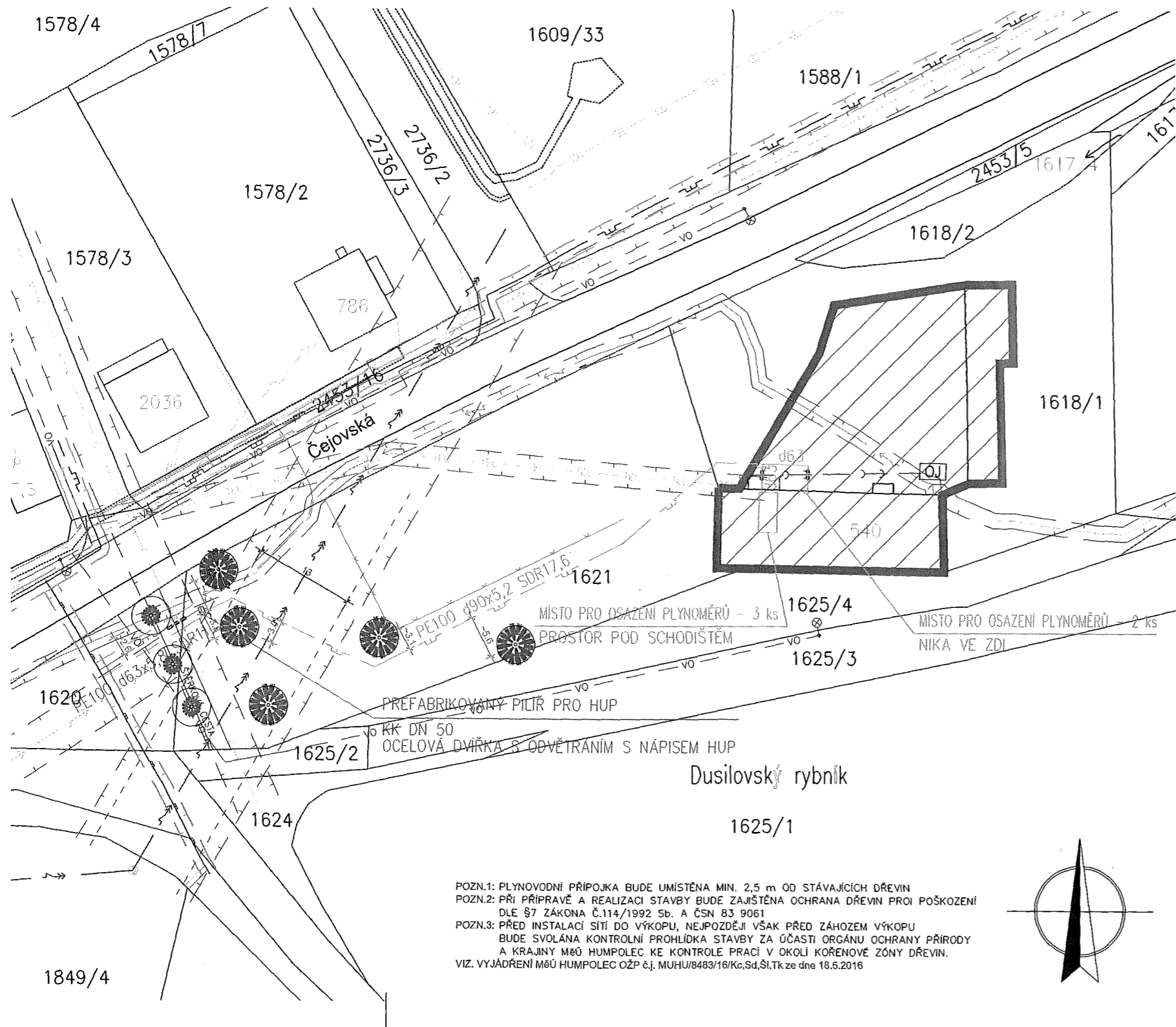
k.ú. HUMPOLEC (649325)

0	01/2016	PRVNÍ VYDÁNÍ	ING.HUŠKOVÁ	ING.RYBÁŘ	ING.RYBÁŘ
ČÍSLO	DATUM	POPIS ZMĚN	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	AUTOR

<b>INVESTOR:</b>  <b>KRAJ VYSOČINA</b> Žižkova 37 587 33 Jihlava		<b>PROJEKTANT ČÁSTI:</b> <b>PC   PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.</b>		<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b> <b>PC   PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.</b>	
<b>MÍSTO STAVBY:</b>	HUMPOLEC	<b>VYPRACOVAL:</b>	ING.HUŠKOVÁ	<b>AUTOR:</b>	ING.RYBÁŘ
<b>STAVEBNÍ ÚŘAD:</b>	HUMPOLEC	<b>ZODP.PROJEKTANT:</b>	ING.RYBÁŘ	<b>ARCH. NÁVRH:</b>	PC NOVA s.r.o.
<b>NÁZEV AKCE:</b> <h2 style="text-align: center;">ŠS HUMPOLEC</h2> <h3 style="text-align: center;">- REKONSTRUKCE ÚT A ZTI BYTOVÝ DŮM</h3>				<b>FORMÁT:</b>	2xA4
<b>OBJEKT:</b> —				<b>ČÁST:</b> C. Situační výkresy	
				<b>DATUM:</b>	01/2016
<b>OBSAH:</b> <h3 style="text-align: center;">SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ</h3>				<b>STUPEŇ PD:</b>	DÚS+DSP
				<b>Č. ZAKÁZKY:</b>	16-026
<b>DOKUMENTACI LZE POUŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES ČI JEHO ČÁST MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA</b>				<b>MĚŘÍTKO:</b>	1:2000
				<b>SOUBOR:</b>	
				<b>Č.VÝKRESU:</b>	Č. PARÉ
				<b>C1.</b>	

# HUMPOLEC

## MĚŘITKO 1:500



POZN.1: PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA BUDE UMÍSTĚNA MIN. 2,5 m OD STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN  
 POZN.2: PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI STAVBY BUDE ZAJIŠTĚNA OCHRANA DŘEVIN PROTI POŠKOZENÍ DLE §7 ZÁKONA Č.114/1992 Sb. A ČSN 83 9061  
 POZN.3: PŘED INSTALACÍ SÍŤI DO VÝKOPU, NEJPOZDĚJI VŠAK PŘED ZÁHOZEM VÝKOPU BUDE SVOLÁNA KONTROLNÍ PROHLÍDKA STAVBY ZA ÚČASTI ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY MĚU HUMPOLEC KE KONTROLE PRACÍ V OKOLÍ KOŘENOVÉ ZÓNY DŘEVIN.  
 VIZ. VYJÁDRĚNÍ MĚU HUMPOLEC OŽP č.j. MUHU/8483/16/Kc,Sd,Ši,Tk ze dne 18.5.2016

### LEGENDA OBJEKTŮ

PEŠENÝ OBJEKT - st.p.č. 540

### LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ

STÁVAJÍCÍ:

- PODZEMNÍ VEDENÍ NÍZKOTLAKÉHO PLYNOVODU (E.ON Česká republika, s.r.o.)
- PODZEMNÍ VEDENÍ METALICKÉHO KABELU (CETIN, o.s.)
- NADZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ (E.ON Servisní, s.r.o.)
- PODZEMNÍ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ (E.ON Servisní, s.r.o.)
- PODZEMNÍ VODOVOD (VODAK Humpolec, s.r.o.)
- PODZEMNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (VODAK Humpolec, s.r.o.)
- PODZEMNÍ VEDENÍ VO (Technické služby Humpolec, s.r.o.)
- SVĚTELNÝ BOD VO (Technické služby Humpolec, s.r.o.)
- VENKOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (KRAJ VYSOČINA)
- ODPADNÍ JÍMKA NA VENKOVNÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACI (KRAJ VYSOČINA)
- OCHRANNÁ PÁSMA OSTATNÍCH SÍŤÍ
- OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU

NAVRHOVANÉ:

- NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA PE100 d63x5,8 SDR11
- VENKOVNÍ NTL PLYNOVOD PE100 d90x5,2 SDR17,6
- CHRÁNIČKA NA PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU

k.ú. HUMPOLEC (649325)

ČÍSLO	DATUM	POPIS ZMĚN	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	AUTOR
0	01/2016	PRVNÍ VYDÁNÍ	ING.HUŠKOVÁ	ING.RYBÁŘ	ING.RYBÁŘ

INVESTOR: KRAJ VYSOČINA Žižkova 37 587 33 Jihlava		PROJEKTANT ČÁSTI: PC   PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.		GENERÁLNÍ PROJEKTANT: PC   PROJEKT CENTRUM NOVA S.R.O.	
MÍSTO STAVBY:	HUMPOLEC	VYPRACOVAL:	ING.HUŠKOVÁ	AUTOR:	ING.RYBÁŘ
STAVEBNÍ ÚŘAD:	HUMPOLEC	ZODP.PROJEKTANT:	ING.RYBÁŘ	ARCH. NÁVRH:	PC NOVA s.r.o.
NÁZEV AKCE: <b>ŠS HUMPOLEC - REKONSTRUKCE ÚT A ZTI BYTOVÝ DŮM</b>				FORMÁT:	3x4
				DATUM:	01/2016
				STUPEŇ PD:	DŮS+DSP
				Č. ZAKÁZKY:	16-026
OBJEKT:	—		ČÁST:	C. Situační výkresy	
OBSAH: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				MĚŘITKO:	1:500
				SOUBOR:	
				Č.VÝKRESU:	Č. PARÉ
				C2.	
DOKUMENTACI LZE POUŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES ČI JEHO ČÁST MUŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA					