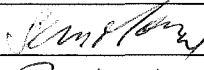
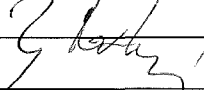
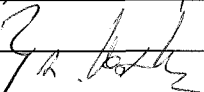
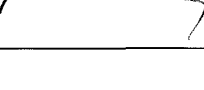
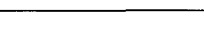




8282/16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	27.9.2016	Č.usnesení:	1706/31/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Obec Křoví				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	12.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	12.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	12.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	12.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	12.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00545406), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 12.10.2016 08:48:51):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 833/2016

kú Křoví, obec Křoví

par.č. 824/1

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

8282/16

mezi těmito smluvními stranami:

8 **Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510833

na straně povinného ze služebnosti

a

Obec Křoví, se sídlem Křoví 32, Křoví, 594 54
zastoupená starostou obce Lubošem Menclerem

IČ: 005 45 406

DIČ: CZ00545406

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 824/1 a 824/4 v katastrálním území Křoví a obci Křoví (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 364.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 30. 11. 2015 do užívání stavbu „Vodovod pro obec Křoví“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 5. 5. 2010 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 385-115/2015 ze dne 12. 7. 2016, který vyhotovil ZK-Brno s.r.o a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1706/31/2016/RK ze dne 27. 9. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

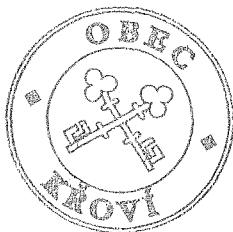
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V KŘOVI dne 5. 10. 2016
Za oprávněného:

V Jihlavě dne 17. 10. 2016
Za povinného:

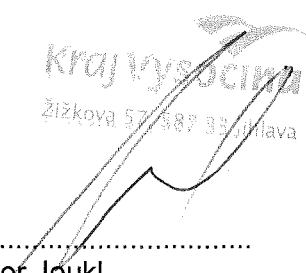


Luboš Mencler
Starosta obce



Kraj Vysočina
Žižkova 57/587 33 Jihlava

8




Ing. Libor Jůkl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů												
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu							
								katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha		m ²									
824/1																						
824/4																						

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro Vyznačení věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení: Ing. Lenka Hybášková	Jméno, příjmení: Ing. Lenka Hybášková
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2594/12	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 12.07.2016 Číslo: 381/2016	Dne: 26-07-2016 Číslo: 444/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: ZK-Brno s.r.o. Marie Hübnerové 58 621 00 Brno	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 385-1155/2015 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Křoví Kat. území: Křoví Mapový list: Z.S.II-17-16, Z.S.II-17-20	KÚ pro Vysočinu KP Velké Meziříčí Radovan Škoda PGP-432/2016-746 2016.07.26 12:06:01 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

zak. č. 385-1155/2015
 kat. území Křoví
 grafická část č. 1

Přehled kladů grafických částí :

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5



Seznam souřadnic (S-JTSK):
 Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
279-57	621688.05	1145215.38	3	
1	621808.87	1144755.25	8	
2	621821.35	1144753.68	3	
3	621824.43	1144753.20	8	
4	621825.31	1144756.26	8	
5	621821.75	1144756.82	3	
6	621809.28	1144758.39	8	
7	621794.81	1144939.41	3	
8	621804.30	1144946.26	3	
9	621801.39	1144949.85	3	
10	621790.16	1144941.83	8	
11	621725.94	1145052.21	3	
12	621732.29	1145055.12	3	
13	621731.05	1145058.04	3	
14	621724.69	1145055.12	3	
15	621683.64	1145183.96	3	
16	621690.25	1145185.86	3	
17	621689.59	1145188.96	3	
18	621682.93	1145187.05	3	
19	621709.46	1145298.20	3	
20	621715.79	1145298.69	3	
21	621715.52	1145301.84	3	
22	621709.34	1145301.36	3	
23	621692.16	1145668.12	8	
24	621698.23	1145668.37	3	
25	621698.12	1145671.53	3	
26	621692.11	1145671.28	8	
27	621694.76	1145727.55	3	
28	621695.92	1145730.25	3	
29	621689.61	1145732.92	3	
30	621688.36	1145730.01	3	
31	621800.01	1144929.78	8	
32	621785.53	1144969.43	3	
33	621785.36	1144975.22	8	
34	621781.56	1144979.63	8	
35	621781.85	1144968.07	3	
36	621798.33	1144947.66	3	
37	621687.30	1145227.69	3	
38	621691.18	1145238.25	3	
39	621699.47	1145253.04	3	
40	621703.82	1145256.22	8	
41	621693.01	1145427.05	3	
42	621692.76	1145434.95	3	
43	621689.42	1145449.85	3	
44	621686.47	1145468.79	3	
45	621685.16	1145484.11	3	
46	621683.99	1145506.65	3	
47	621685.19	1145518.04	3	
48	621687.20	1145528.71	3	
49	621690.70	1145547.08	3	
50	621693.74	1145560.60	3	
51	621694.29	1145565.16	3	
52	621695.65	1145579.51	3	
53	621696.01	1145585.08	3	
54	621696.34	1145606.45	3	
55	621695.59	1145622.59	3	
56	621694.84	1145637.30	3	
57	621692.56	1145641.06	8	
58	621688.16	1145458.20	3	

161

756/34

160/2

zak. č. 385-1155/2015
kat. území Křovi
grafická část č. 2

743/1

737/4

737/3

756/2

824/1

740/7

756/35

739/10

103

739/11

756/3

740/1

824/4

740/3

115

739/2

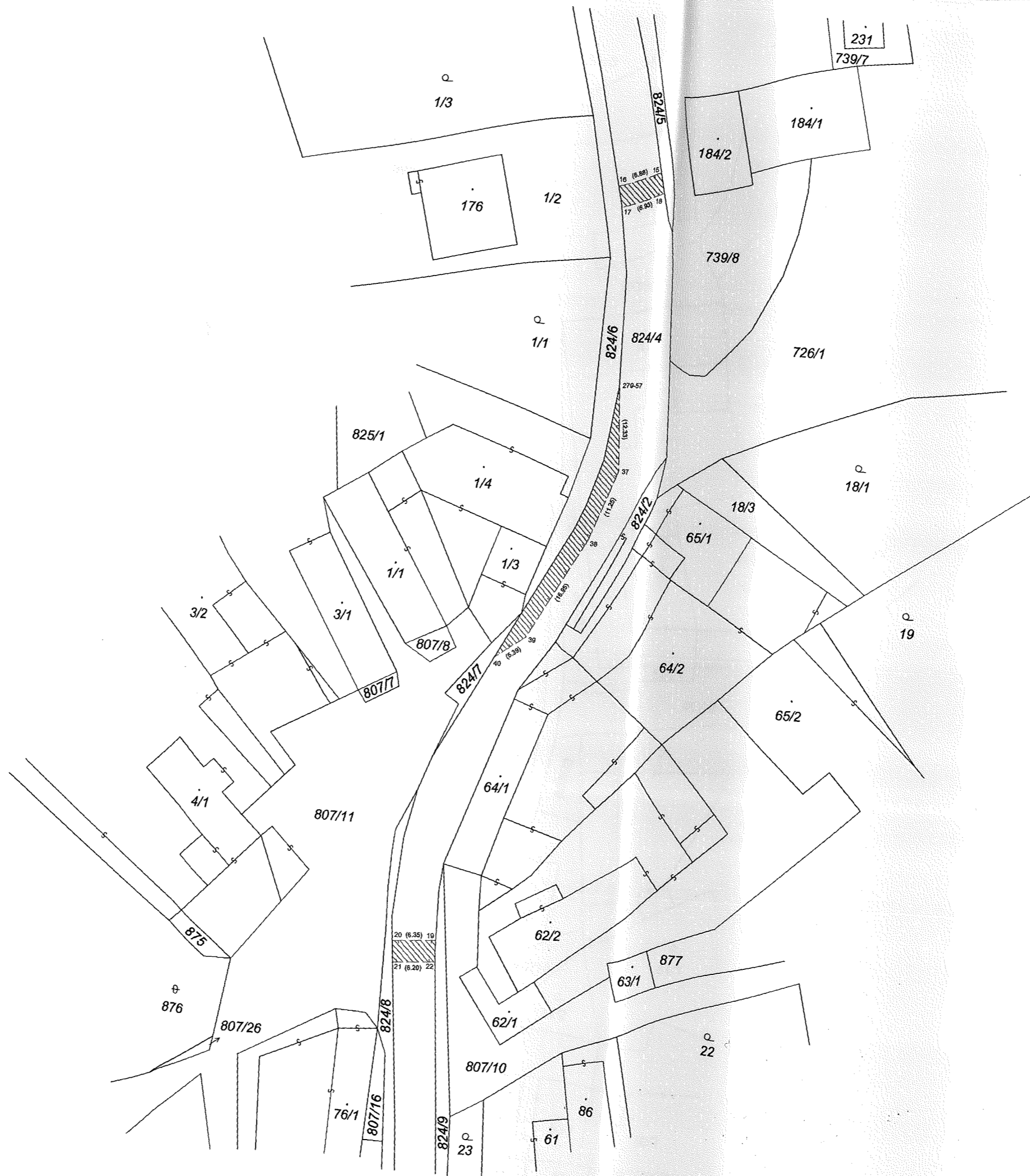
12 (6,99) 11
13 (7,09) 14

740/4

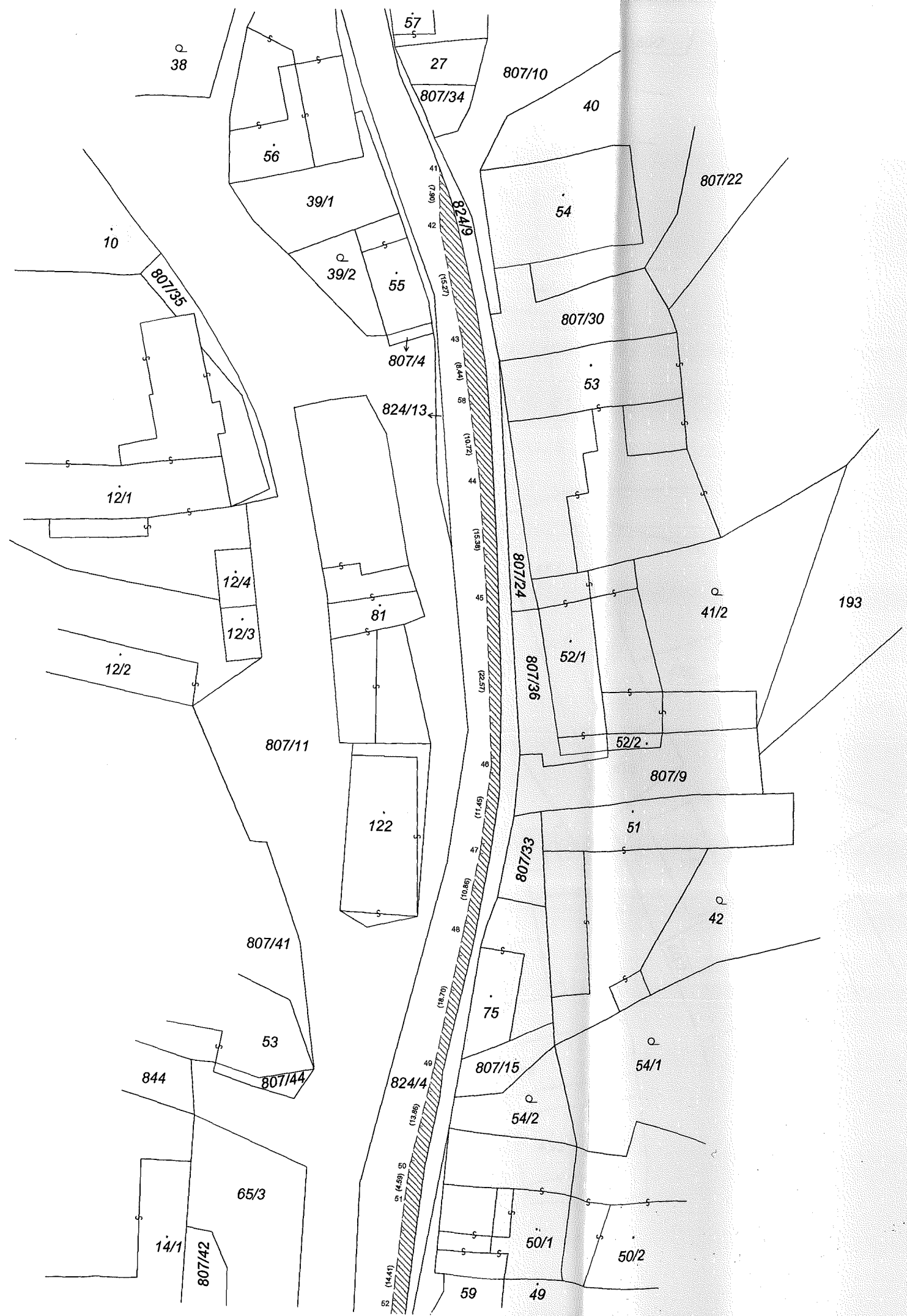
207

824/6

zak. č. 385-1155/2015
kat. území Křoví
grafická část č. 3



zak. č. 385-1155/2015
kat. území Křoví
grafická část č. 4



zak. č. 385-1155/2015
kat. území Křoví
grafická část č. 5

