

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SNP2/2017/SOD/135/UPV „Karlovo náměstí 315/6 – oprava uliční fasády a výměna oken“

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Zastoupený: Mgr. Martinem Chylíkem, pověřeným členem představenstva
Ing. Romanem Rafflem, vedoucím úseku technického a služeb
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel: [REDAKCE]

Zhotovitel: ELIZZA s.r.o.
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 576
Sídlo: Malebná 960, 149 000 Praha 4
IČ: 003 34 561
DIČ: CZ00334561
Zastoupený: Ing. Milanem Stupavským, Dr., jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel., fax: [REDAKCE]

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SNP2/2017/SOD/135/UPV
uzavřený dne 7. 7. 2017 (dále jen „Smlouva o dílo“):

I. Předmět dodatku

Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

1.1 Vymezení lhůt

V čl. IV Vymezení lhůt odst. 3 Smlouvy o dílo se z důvodu potřeby provedení níže uvedených stavebních prací prodlužuje termín ukončení prací o 29 dnů, tudíž se shora uvedený odstavec nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

„ 3. Ukončení prací: max do 15. 1. 2018.“

1.2 Cena za dílo

V čl. V Cena díla odst. 1 Smlouvy o dílo se v důsledku méněprací ve výši 157.966,49 Kč bez DPH dle Změnového listu č. 1 ze dne 4. 12. 2017 (Příloha č. 1) v rozsahu změnového rozpočtu č. 1 (Příloha č. 2) a víceprací ve výši 367.789,- Kč bez DPH dle Změnového listu č. 2 ze dne 4. 12. 2017 (Příloha č. 3) v rozsahu změnového rozpočtu č. 2 (Příloha č. 4) se po vzájemném započtení ceny těchto prací zvyšuje celková cena za dílo o **209.822,18 Kč** bez DPH, přičemž se celková cena za dílo zvyšuje na **4.739.200,40 Kč bez DPH**, tj. na 5.450.080,46 Kč včetně DPH (Příloha č. 5 – rekapitulace), tudíž se uvedený odstavec nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

„1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Karlovo náměstí 315/6 – Oprava uliční fasády a výměna oken	Bez DPH v Kč	DPH 15% v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Stavební, klempířské a zámečnické práce - oprava	962 406,79	144 361,02	1 106 767,81
Otvorové výplně – okna a dveře - investice	3 776 793,61	566 519,04	4 343 312,65
Celková cena	4 739 200,40	710 880,06	5 450 080,46

Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo se tak v rozsahu změnových rozpočtů (Příloha č. 2 a 4) v dotčených položkách (v rozsahu víceprací ve výši 367.789,- Kč bez DPH a méněprací ve výši 157.966,49 Kč bez DPH) mění.

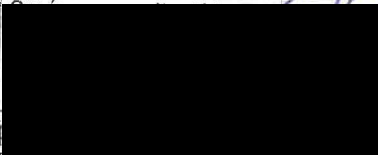
1.3 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny.

II. Závěrečná ustanovení

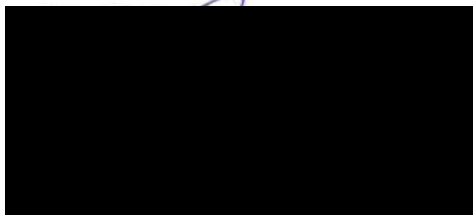
- 2.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

V Praze, dne 15. 12. 2017

Za objednatele:

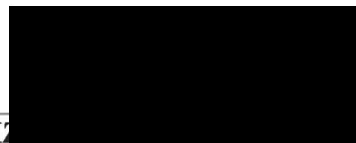


Mgr. Martin Chylník
pověřený člen představenstva



vedoucí úseku technického a služeb

Za zhotovitele:



ELI
Ing. Milan Stupavský, Dr.
jednatel společnosti

ELIZZA s. r. o.
MALEENÁ 960
149 00 PRAHA 4 (8)



NÁZEV AKCE:

OPRAVA ULIČNÍ FASÁDY A VÝMĚNA OKEN KARLOVO NÁMĚSTÍ 6/315, PRAHA 2

Změnový list č. 1

Datum: 4.12.2017

POPIS ZMĚNY:

Odpočet pákových ovladačů, odpočet klempířských prvků teras, odpočet oprav teras.

Zpracoval: ELIZZA s r.o., Malebná 960, Praha 4

Investor: SNP Praha 2

Důvod:
méněpráce

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum:

Odpočet pákových ovladačů	50 000,00 Kč
Odpočet klempířských prvků	74 786,00 Kč
Odpočet oprav teras	33 180,49 Kč
Odpočty celkem	157 966,49 Kč

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

E
7.12.2017
149

TDI:

stavby - autorský dozor:

Investor:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268 DIČ: CZ04958268

www.
J. H. 10.12.2017

Stavební práce

Místo: Karlovo nám. 6/315 Praha 2
 Zadavatel: Hlavní město Praha - Městská část Praha 2
 Uchazeč:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						578 734,81

18	629995101.1	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	12,780	44,00	562,32
20	631311110.1	Mazanina - Weber balkonový potěr spotřeba 1m2=21kg tl.1 cm - pouze doplnění a vyrování podkladu cca.1-2 cm	t	0,895	6 500,00	5 817,50
21	589v.1-W	balkonový potěr spotřeba 1m2=21kg tl.1 cm	kg	894,600	6,50	5 814,90
23	111v.podklo	podklad A spotřeba 0,03kg/m2 - Podkladní nátěr na bázi akrylátové disperze	kg	0,320	60,00	19,20
25	585547040	hmota hydroizolační jednostrážková např. terizol bal. 20 kg	kg	26,625	78,00	2 076,75
26	764275182.v	okapový profil Ø0,6 mm tl. provedení Al - krytina oplechování okapní hrany_ okapnice	m	21,300	32,00	681,60
27	191v.1	okapový profil tl.0,6mm- provedení Al- oplechování okapnice	m	22,365	32,00	715,68
28	191v.2	páska fixace oplechování okapnice terasy	m	24,495	115,00	2 816,93
29	585v.2	lepidlo flexibilní - páska - spotřeba 1bm=0,2kg	kg	4,260	43,00	183,18
30	963043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,426	2 240,00	954,24
52	771574351	Montáž podlah keramických rezných protiskluz lepených rychletuhnoucím flexil lepidlem do 50 ks/ m2	m2	10,650	439,00	4 675,35
53	597614040	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné - dle stávající dlažby	m2	11,715	524,00	6 138,66
54	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	10,650	29,00	308,85
55	771990111	Vyrování podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- bude upřesněno na stavbě dle skutečné potřeby	m2	10,650	177,00	1 885,05
56	771990191	Příplatek k vyrování podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	10,650	33,00	351,45
57	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,362	494,00	178,83

SOUČET

33 180,48

TD1 - HRODKA PETA P.12.2012



Příloha č. 2

Otvorové výplně - okna, dveře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 826 793,61
81	M	611-R-ozn 1	Pákové otevírače (početná 1 ks na okno)	ks	50,000	1 000,00	50 000,00
Ostatní náklady (Stavební přípomoc)							

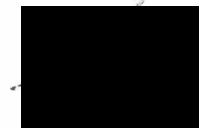
SOUČET

měně práce	
MJ	
50,00	50 000,00

50 000,00

TDI - HRUDVA PETR

P. 12. 2012



Klempířské konstrukce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							74 786,33
1	K	629135101	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	37,720	32,00	1 207,04
2	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	81,190	58,00	4 709,02
3	K	938902123.K	Čištění ploch betonových a zděných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	24,228	95,00	2 301,66
4	K	9650421.R2	Bourání podkladů spádové vrstvy tl do 100 mm pl do 1 m2 - 20-30 mm	m3	0,606	2 260,00	1 369,56
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	1,536	1 550,00	2 380,80
6	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	1,536	44,00	67,58
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,536	160,00	245,76
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,536	10,00	15,36
9	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,333	350,00	466,55
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,203	750,00	152,25
11	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,066	271,00	559,89
12	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	16,800	40,00	672,00
13	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	102,110	39,00	3 982,29
14	K	762341134.K10	Bednění - rovných z desek CETRIS tl 18 mm na sraz	m2	3,696	426,00	1 574,50
15	K	762342441.K10	Montáž lišt podkladních - zábradlí.....K/10/1 pozink plech tl./0,5/ mm r.š./290/ mm délka	m	39,200	9,00	352,80
16	M	605141140.K10	Fezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,119	7 300,00	868,70
17	K	762395000.K10	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,208	1 202,00	250,02
18	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,174	1 347,00	234,38
19	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,174	400,00	69,60
20	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	16,800	358,00	6 014,40
21	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,049	1 609,00	78,84
22	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,049	301,00	14,75
23	K	764216640.K1	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 100	m	11,800	315,00	3 717,00
24	K	764216640.K2	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 100	m	5,920	315,00	1 864,80
25	K	764216643.K3	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 250	m	27,300	418,00	11 411,40
26	K	764216640.K4	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 100	m	12,000	315,00	3 780,00
27	K	764216640.K5	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 100	m	8,000	315,00	2 520,00
28	K	764216643.K6	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 250	m	5,000	418,00	2 090,00
29	K	764216645.K7	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 500	m	15,040	595,00	8 948,80
30	K	764216643.K8	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 250	m	8,160	418,00	3 410,88
31	K	764216642.K9	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 200	m	8,890	380,00	3 378,20
32	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,250	1 609,00	402,25
33	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,250	301,00	75,25
34	K	020001000	Připrava staveniště	Kč	1,000	700,00	700,00
35	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 400,00	1 400,00
36	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	1 400,00	1 400,00

máns práce	
MJ	
37,720	1 207,04
81,190	4 709,02
24,228	2 301,66
0,606	1 369,56
1,536	2 380,80
1,536	67,58
1,536	245,76
1,536	15,36
1,333	466,55
0,203	152,25
2,066	559,89
16,800	672,00
102,110	3 982,29
3,696	1 574,50
39,200	352,80
0,119	868,70
0,208	250,02
0,174	234,38
0,174	69,60
16,800	6 014,40
0,049	78,84
0,049	14,75
11,800	3 717,00
5,920	1 864,80
27,300	11 411,40
12,000	3 780,00
8,000	2 520,00
5,000	2 090,00
15,040	8 948,80
8,160	3 410,88
8,890	3 378,20
0,250	402,25
0,250	75,25
1,000	700,00
1,000	1 400,00
1,000	1 400,00

TDI - HAUDRA PETA P. 12. 2012

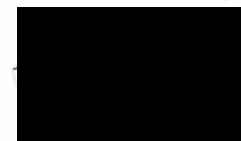
37	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	Kč	1,000	1 400,00	1 400,00	1,000	1 400,00
38	K	090001000	Ostatní náklady (Stavební přípomoc)	Kč	1,000	700,00	700,00	1,000	700,00

SOUČET

74 786,32

TPI - HRODKA PETR

0.12.2012



NÁZEV AKCE:

OPRAVA ULIČNÍ FASÁDY A VÝMĚNA OKEN KARLOVO NÁMĚSTÍ 6/315, PRAHA 2

Změnový list č. 2

Datum: 4.12.2017

POPIS ZMĚNY:

Úpravy stávajících parapetů, krycích lišt nových oken a balkonových dveří. Opravy havarijní stavu teras. Z důvodu navýšení objemu prací žádáme o prodloužení termínu do 15.1.2018.

Zpracoval: ELIZZA s r.o., Malebná 960, Praha 4

Investor: SNP Praha 2

Důvod:
vícepráce**OHODNOCENÍ ZMĚNY:**

Datum:

Přípočty úprava stávajících parapetů	24 781,00 Kč
Přípočty měděných krycích lišt	35 328,00 Kč
Přípočty opravy teras	307 680,00 Kč
Přípočty celkem	367 789,00 Kč

Předkládá: ELIZZA s r.o.

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

TDI:

Ing. HRUDKA Petr

Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268
www.snp2.cz

4.12.2017 -14-

PRÍLOHA č. 4

Položkový rozpočet				
Rozpočet: 1 Oprava teras			Základní rozpočet	
Objekt: 01	Název objektu: Opravy teras		JKSO:	
Stavba: 2017047	Název stavby: Karlovo nám.315		SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000	
Objednatel:		Náklady na MJ: 367 789,00		
Počet listů:		Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel:		
Rozpočtové náklady				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	111 974,75	Zižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	224 070,54	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	4 500,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		340 545,29	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	27 243,62
ZRN + ostatní náklady + HZZ		367 788,91	Ostatní náklady celkem:	27 243,62
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:	
Jméno:		Jméno: <i>F. Sedláček</i>	Jméno: <i>HEUDKA PETA - TDI</i>	
Datum: 11.12.2017		Datum: 11.12.2017	Datum: 9.12.2017	
Podpis:		Podpis: 	Podpis: 	
		ELIŽKA MALEŠ 149 00 PRAHA 2		
Základ pro DPH		15,0% činí:	367 789,00 Kč	
DPH		15,0% činí:	55 168,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			422 957,00 Kč	

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268, DIČ:
www.snp2
-14-

Stavba: 2017047	Karlovo nám.315	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 01	Opravy teras	Datum tisku: 11.12.2017	
Rozpočet: 1	Oprava teras		

Rekapitulace stavebních dílů

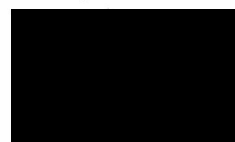
Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	2 837,29	0,00	0,00	0,00	0,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	16 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Ostatní konstrukce, bourání	4 275,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	40 913,60	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	38 427,05	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	9 121,80	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	51 767,09	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	5 973,00	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	114 997,46	0,00	0,00	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	51 333,00	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	4 500,00	0,00
Kč	111 974,75	224 070,54	0,00	4 500,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	336 045,29	0,00
Oborová přirážka	0,00	336 045,29	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	336 045,29	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	336 045,29	0,00
Zařízení staveniště	0,00	340 545,29	0,00
Provoz investora	0,00	340 545,29	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	340 545,29	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	340 545,29	0,00
VRN	8,00	340 545,29	27 243,62

27 243,62

771



Stavba: 2017047	Karlovo nám.315	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 01	Opravy teras	Datum tisku: 11.12.2017	
Rozpočet: 1	Oprava teras		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	62	Úpravy povrchů vnější				
1	622 45-4111.R00	Oprava vnějších omítek cement., hladkých do 10 %	m2	12,8400	76,30	979,69
2	622 47-1317.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	14,8000	112,00	1 657,60
	62	Úpravy povrchů vnější				2 637,29
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
3	631 31-3611.RT8	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 pytlovaný beton (weber rapid)	m3	4,0000	4 150,00	16 600,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				16 600,00
	9	Ostatní konstrukce, bourání				
4	938 90-2123.R00	Čištění ploch betonových konstrukcí ocel. kartáči	m2	45,0000	95,00	4 275,00
	9	Ostatní konstrukce, bourání				4 275,00
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
5	611 47-1411.R00	Úprava stropů štukem tl. 2 - 3 mm	m2	52,0000	191,00	9 932,00
6	611 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmele Baumit	m2	52,0000	250,50	13 026,00
7	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	52,0000	17,20	894,40
8	784 19-5212.R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	52,0000	40,40	2 100,80
9	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	52,0000	25,00	1 300,00
10	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,0000	110,00	5 500,00
11	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	92,0000	86,70	8 160,40
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				40 913,60
	96	Bourání konstrukcí				
12	711 14-0102.R00	Odstr. izolace proti vlhk. vodor. pásy pítav., 2 vrst	m2	42,0000	11,00	462,00
13	713 19-0815.R00	Odstranění tepelné izolace, polystyren tl. 60mm	m2	33,0000	16,00	528,00
14	764 39-1820.R00	Demontáž okapové lišty,	m	30,0000	30,00	900,00
15	965 04-2141.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,5000	2 240,00	7 840,00
16	965 04-9111.R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	3,5000	1 200,00	4 200,00
17	965 08-1223.U00	Bour dlažd keram tl 10 mm- >1m2	m2	52,0000	50,00	2 600,00
18	979 98-1106.R00	Kontejner, polystyren odvoz a likvidace	kontej	1,0000	2 500,00	2 500,00
19	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,4640	261,00	2 992,10
20	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	34,3919	157,50	5 416,73
21	979 08-7113.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	11,4640	428,50	4 912,32
22	979 98-1101.R00	Kontejner, sut bez příměsí, odvoz a likvidace,	t	11,4640	530,00	6 075,91
	96	Bourání konstrukcí				38 427,05
	99	Staveništní přesun hmot				
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,4368	874,00	9 121,80
	99	Staveništní přesun hmot				9 121,80
	711	Izolace proti vodě				
24	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	42,0000	23,80	999,60
25	711 14-1559.RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	42,0000	274,00	11 508,00
26	711 21-2002.RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquaflin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	52,0000	364,50	18 954,00
27	711 21-2601.RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna				

Zpracováno programem BUILDpower firmy RTS a.s.

TPI

Stavba: 2017047	Karlovo nám.315	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 01	Opravy teras	Datum tisku: 11.12.2017	
Rozpočet: 1	Oprava teras		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	65,0000	140,00	9 100,00
28	711 30-01.	Systémová okapová lišta např.Schomburg	m	30,0000	300,00	9 000,00
29	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	495,6160	4,45	2 205,49
	711	Izolace proti vodě				51 767,09
	713	Izolace tepelné				
30	713 12-1111.RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 60 mm	m2	33,0000	181,00	5 973,00
	713	Izolace tepelné				5 973,00
	764	Konstrukce klempířské				
31	764 25-6202.R00	Žlaby z Cu plechu, balkonové rš 680 mm	m	21,0000	1 824,00	38 304,00
32	764 29-1220.R00	Okapová lišta z Cu plechu, rš 250 mm	m	30,0000	585,00	17 550,00
33	764 29-1291.R00	Krycí lišta z Cu r.š. 150mm	m	102,4000	319,44	32 710,66
34	764 30-01.	Dílatace okapových žlabů	m	1,0000	2 500,00	2 500,00
35	764 35-1831.R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 680 mm.	m	21,0000	47,00	987,00
36	764 51-0210.R00	Úprava stávajících parapetů	m	102,4000	224,08	22 945,79
	764	Konstrukce klempířské				114 997,45
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
37	771 47-5014.R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	33,0000	130,00	4 290,00
38	771 47-9001.R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	33,0000	55,00	1 815,00
39	771 57-5107.RT1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm weber.for profflex (lep),weber.color comfort (sp)	m2	52,0000	439,00	22 828,00
40	771 60-01.	Dlažba Taurus 20x20cm	m2	56,0000	400,00	22 400,00
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				51 333,00
	M21	Elektromontáže				
41	210 01-.	DTZ a zpětná montáž TV antén	kompl.	1,0000	4 500,00	4 500,00
	M21	Elektromontáže				4 500,00

TOI-

Celková rekapitulace

Cena díla dle SoD ve výši 4.529.378,22,-Kč bez DPH bude změněna na základě odsouhlasených položek ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí této zprávy s navýšením zakázky o 209.822,18 Kč bez DPH =4,63% navýšení z ceny díla. **Zařazení do kategorie oprava**

	cena dle SoD bez DPH v Kč	cena ze změnových listů bez DPH	SoD - změn.listy bez DPH v Kč	DPH 15% v Kč	celkem vč.DPH v Kč
stavební práce - oprava	578 734,81	307 680,00 -33 180,49	853 234,32	127 985,15	981 219,47
otvorové výplně - okna a dveře investice	3 826 793,61	-50 000,00	3 776 793,61	566 519,04	4 343 312,65
klempířské práce - oprava	74 786,33	-74 786,33	0,00	0,00	0,00
		24 781,00	60 109,00	9 016,35	69 125,35
		35 328,00			
zámečnické práce - oprava	49 063,47		49 063,47	7 359,52	56 422,99
cenové snížení - investice		50 000,00		7 500,00	57 500,00
cenové navýšení-oprava		259 822,51		38 973,38	298 795,89
cenové navýšení- změn.listy (zakázky)		209 822,18		31 473,33	241 295,51
celkem opravy	702 584,61		962 406,79	144 361,02	1 106 767,81
celkem investice	3 826 793,61		3 776 793,61	566 519,04	4 343 312,65
celkem	4 529 378,22		4 739 200,40	710 880,06	5 450 080,46