

1/2016

SMLOUVA O DÍLO

Tato smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Jazykové gymnázium Pavla Tigrida, Ostrava-Poruba,
příspěvková organizace
se sídlem: Gustava Klimenta 493/3, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 61989011
Zastoupený:
dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel: STAVBA – INVEST, s.r.o.,
se sídlem Stanislavského 11/6, 721 00 Ostrava, Svinov
IČ: 25855085, DIČ: CZ25855085
Zastoupený: Ing. Vlastimil Výtisk – jednatel
dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provést opravu schodiště v místě sídla objednatele dle cenové nabídky ze dne 27. 6. 2016.
- 1.2 Předmětem smlouvy je dále povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 3 smlouvy.

2. Doba, místo a specifikace plnění

2.1 Termín provedení: **28. 7. -20. 8. 2016**

2.2 Místo provedení: sídlo objednatele

2.3 Specifikace díla:

1. Demontáž keramických obkladů, roštů
2. Vybourání betonové konstrukce
3. Výkop základů - část
4. Bednění
5. Betonáž (hydrostavební beton + hydroizolace)
6. Obklad dlaždice terasové, vymývaný kamínek
7. Repasovaný čistič bot (nový rám + vše nově pozinkováno)
8. Dočištění – napojení na asfalt
9. Odvoz a likvidace sutí – v místě – pouze přemístění

2.4 Veškeré odchylky od specifikace díla mohou být zhotovitelem prováděny pouze na přání objednatele.

3. Cena a platební podmínky

3.1 Celková cena za realizaci díla dle specifikace v čl. 2.3 smlouvy činí:

Kč 102 740,--

(slovy: jednostodvatisícesedmsetčtyřicetkorunčeských)

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platné legislativy.

3.2 Cena bude zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě konečného vyúčtování. Splatnost faktur je 14 dní.

3.3 Povinnost objednatele zaplatit cenu je splněna připsáním příslušné částky na účet zhotovitele.

4. Předání a převzetí díla

4.1 O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí dokončeného díla.

5 Bezpečnost a ochrana zdraví

5.1 Zhotovitel se zavazuje:

- dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
- vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na staveništi.

5.2 Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem seznámí s riziky na staveništi, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6 Práva a povinnosti smluvních stran

6.1 Zhotovitel bude provádět denní úklid staveniště a dalších prostor dotčených prováděním díla.

6.2 Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr atd.).

6.3 Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na staveništi dostupný stavební deník, do něhož budou zapisovány všechny skutečnosti mající vliv na plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a zdůvodnění případných odchylek prováděných prací.

6.4 Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude provádět práci prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.

6.5 Hlučné práce lze provádět jen po 7,00 hod a před 21,00 hod a mimo neděle a státem uznané svátky.

6.6 Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost objednatele o termínech a způsobu prováděných prací. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

6.7 Smluvní strany jsou povinny při plnění smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění smlouvy.

6.8 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

7. Prohlášení smluvních stran

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu smlouvy.

7.2 Zhotovitel bude zhotovovat dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou a objednatel předem souhlasí s konstrukčním řešením všech prací.

7.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty. Objednatel souhlasí s konstrukčním řešením všech prací.

7.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

8. Práva z vad, sankce a odstoupení od smlouvy

8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku v délce 2 let, která počíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem a převzetím díla. Záruka se nevztahuje na vady, použitých výrobků a materiálů.

8.2 Vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.

8.3 Dílo se stává majetkem objednatele po úplném zaplacení ceny.

8.4 Zhotovitel po dohodě s objednatelem může upravit řešení díla v průběhu jeho realizace.

8.5 V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z hodnoty faktury za den.

8.6 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné smluvní straně.

9 Závěrečná ustanovení

9.1 Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

9.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou primárně řešeny jednáním smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

9.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9.5 Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 1 vyhotovení obdrží objednatel.

9.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ostravě, dne 20. 7. 2016

Zhotovitel


STAVBA-PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ FIRMA
Stanislavského 11/6
724 01 OSTRAVA-SVINOV
IČO: 25955009, DIČ: CZ25855085

Ing. Vlastimil Výtisk

V Ostravě, dne 20. 7. 2016

Objednatel

Jazykové gymnázium Pavla Tigrida
Ostrava - Poruba, příspěvková organizace
G. Klimenta 493/3
708 00 Ostrava - Poruba ①



Zástupce objednatele