

Otg: STATISTIKA

Kopie: Otchi

Otg (Bc. Kolářová)

FIW

SMLOUVA č. 347/2017 - Otchi

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 08-12-2017/MF



MUBOP00CYG62

O b j e d n a t e l: Město Boskovice,

se sídlem: **Masarykovo nám. 4/2, 680 18 BOSKOVICE**

zastoupené starostkou **Bc. Hanou Nedomovou**

IČ: **00279978**

DIČ: **CZ00279978**

Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ID dat. schránky: **qmkbq7h**

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

Z h o t o v i t e l: KONTEST s.r.o.

se sídlem: **Březina 14, 666 01 Tišnov**

zastoupený: **Milošem Frýbou, Alešem Majzlíkem, jednatelem**

IČ: **27715019**

DIČ: **CZ27715019**

Telefon: [REDACTED]

Fax:

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ID dat. schránky: **r5kgeni**

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení zakázky pod názvem: „**Město Boskovice - Stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti bytového domu čís. pop. 1295/3, Jiráskova ulice v Boskovicích**“

1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.

1.3. Závaznými podklady pro zhotovení díla jsou:

- tato smlouva
- položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- projektová dokumentace zpracovaná Ing. Stanislavem Kučerou, se sídlem Na Chmelnici 31, 680 01 Boskovice, IČ: 64340520 „**Město Boskovice - Stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti**“ bytový dům Jiráskova 1295/3, Boskovice

- zadávací podmínky k zakázce „Město Boskovice - Stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti bytového domu čís. pop. 1295/3, Jiráskova ulice v Boskovicích“

II.

Cena díla

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková cena předmětu díla dle čl. I. smlouvy činí 1 563 975,- Kč včetně DPH (slovy Jeden milion pět set šedesát tři tisíce devět set sedmdesát pět korun českých. Dohodnutá cena se skládá z následujících položek:

Cena bez DPH **1 359 978,- Kč**

DPH 15% **203 997,- Kč**

Celková cena díla s DPH **1 563 975,- Kč**

2.2. Dohodnutá cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele související se zhotovením díla a je možné ji překročit pouze v případě zákonné změny sazby DPH. V takovém případě bude cena díla upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

2.3. Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o snížení rozsahu prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatel nebudou provedeny či dodány. Toto rozhodnutí je objednatel povinen sdělit zhotoviteli písemně před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.

2.4. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpracemi se rozumí práce, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Méněpráce musí být odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.

2.5. Jakékoli případné vícepráce tj. práce nepředpokládané v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny, jinak nebudou objednatelem uhrazeny. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. V případě víceprací, které nepřekročí cenu díla dle této smlouvy, budou tyto vícepráce odsouhlaseny objednatelem (osobou objednatele jednajícím ve věcech technických) formou zápisu do stavebního deníku. Vícepráce, které překročí cenu díla dle této smlouvy, lze provádět pouze na podkladě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

2.6. Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce požadovány.

2.7. Požadavku objednatele na provedení víceprací, změn díla je zhotovitel povinen vyhovět. Není-li dohodnuto jinak, nezakládá to zhotoviteli nárok na posun smluvních termínů.

III.

Placení a platební podmínky

3.1 Zálohové platby se nesjednávají.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění. Tím se rozumí měsíční fakturace v částkách odpovídajícím části plnění, provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zároveň řádně podle této smlouvy zjištěném ke konci tohoto měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny, nebude-li dohodnuto jinak.

3.3 Splatnost všech faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

3.4 Dílčí faktury budou vystavovány až do výše 90 % nabídkové ceny díla bez DPH.

3.5 Zbývajících 10 % ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po úspěšném předání a převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a po vydání kolaudačního souhlasu.

3.6 Dílčí faktura musí být doručena objednateli do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce.

3.7 Soupis provedených prací musí být jako podklad k fakturaci v písemné formě odsouhlasen ze strany objednatele, případně zástupce objednatele ve věcech technických, a jeho originální vyhotovení musí být vždy přílohou faktury.

3.8 Faktura bude doručena objednateli třikrát v tištěné podobě, bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy, náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena do sídla objednatele nebo na písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně). Každá faktura musí být označena číslem projektu.

3.10 Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatel a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.

3.11 Pokud nebudou k jakékoliv faktuře přiloženy všechny dohodnuté a řádně schválené (potvrzené oprávněnou osobou za objednatele) originály příloh, je objednatel oprávněn faktury bez dalšího vrátit zhotoviteli k doplnění, aniž by se dostával do prodlení s platbou.

IV.

Doba plnění.

4.1.

Předání staveniště: do 5-ti dnů od podpisu smlouvy

Zahájení stavebních prací: bez zbytečného odkladu po předání staveniště

Termín dokončení díla: do 30. 06. 2018

4.2. Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.

4.3. Dodržení doby splnění díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Po dobu prokázaného prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

4.4. V případě posunu termínu zahájení stavby z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení uvedený v čl. 4.1. V případě posunu termínu zahájení stavby o méně jak 5 pracovních dnů, nebude mít tento posun vliv na termín dokončení uvedený v bodě 4.1.

V.

Předání a převzetí díla

5.1. Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí řádně dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedeného díla nejméně 3 pracovní dny předem.

5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

VI.

Záruční doba – odpovědnost za vady

6. 1. Zhotovitel zodpovídá, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v případě, že vznikly jeho vadným plněním.

6.3. Zhotovitel poskytuje objednateli na celé zhotovené dílo záruku v délce 60 měsíců.

6.4. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí díla. Po dobu trvání záruky má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vadu odstranit.

6.5. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemnou formou a bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Za den uplatnění reklamace se považuje den, kdy bude zhotoviteli doručena písemná reklamace do datové schránky (DS), popř. poštou.

Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady.

6.6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejich reklamace, nejpozději však do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Termín odstranění vady bude dohodnut písemně.

VII.

Sankce

7.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle čl. IV, bod 4.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,10 % z celkové ceny předmětu díla za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.

7.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků dle čl. VI., bod 6.6. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.

7.3. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.

7.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada smluvní pokuty nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli způsobenou škodu v celém rozsahu.

VIII.

Podmínky provádění díla

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání bude pořízen zápis, ve kterém budou zaznamenány případné omezující podmínky na staveništi, dohodnut způsob odběru energií pro potřeby stavby. Cena medií (el. energie, voda) jsou zahrnuty v ceně díla.

8.2. Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a v souladu s podmínkami stavebního povolení. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.

8.4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, a předkládat jej k průběžné kontrole oprávněné osobě objednatele jednající ve věcech technických.

8.5. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení díla. Nezbytnou součinností se pro účely této smlouvy rozumí též povinnost objednatele písemně vyzvat zhotovitele k zahájení provádění díla, resp. k převzetí staveniště.

8.6. Konání kontrolních dnů oznámí zhotovitel zápisem ve stavebním deníku.

8.7. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.

8.8. Zhotovitel se zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla, a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.

8.9. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém v době jeho užití věděl, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést bez odkladu na své náklady nápravu. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

8.10. Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

8.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje splnit za objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.

8.12. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

8.13. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé takové porušení.

8.14. Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval poddodavatel původní. Pokud by zhotovitelem navrhovaný poddodavatel nesplňoval kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval poddodavatel původní, má objednatel právo takového poddodavatele odmítnout a zhotovitel má za povinnost předložit objednateli návrh jiného poddodavatele. V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé takové porušení.

IX.

Odpovědnost za škodu

- 9.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 9.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 9.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 9.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 9.5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn, předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě.
- 9.6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 30 dnů
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
 - úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku

XI.

Pojištění díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 5,0 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli na vyžádání. Pojištění musí být platné po celou dobu provádění díla.
- 11.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

11.3. Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel.

XII.

Závěrečná ujednání

12.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

12.2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinnostmi objednatele dle výše uvedeného zákona.

12.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.4. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými.

12.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

12.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž dnem tohoto uveřejnění nabývá účinnosti. Město Boskovice se zavazuje, že provede uveřejnění v registru smluv dle předešlé věty.

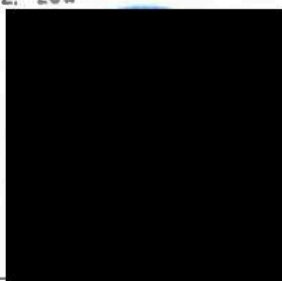
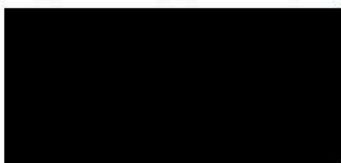
12.7. Tato smlouva byla schválena na 61. schůzi Rady města Boskovice konané dne 21.11.2017, usnesením č. 16.3.

Přílohy této smlouvy:

Příloha č.1 – Položkový rozpočet

V Boskovicích dne 15. 12. 2017

Za objednatele:



V Březině dne 8. prosince 2017

Za zhotovitele:



Miloš Frýba, Aleš Mazlík - jednatelé

KRYCÍ LIST NABÍDKY		
1. Veřejná zakázka		
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.		
Název:	„Město Boskovice - Stavební úpravy vedoucí ke snížení energetické náročnosti bytového domu čís. pop. 1295/3, Jiráskova ulice v Boskovicích“	
2. Základní identifikační údaje		
2.1. Zadavatel		
Název	Město Boskovice	
Sídlo	Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice	
zastoupený	Bc. Hana Nedomová, starostka	
IČ	002 79 978	
Kontaktní osoba	[REDAKCE]	
Tel.	[REDAKCE]	
E-mail:	[REDAKCE]	
2.2. Uchazeč		
Název	KONTEST s.r.o.	
Sídlo	Březina 14, 666 01 Tišnov	
Tel./fax	[REDAKCE]	
E-mail	[REDAKCE]	
IČ	27715019	
DIČ	CZ27715019	
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče	Miloš Frýba, Aleš Majzlík - jednatele	
Kontaktní osoba	Miloš Frýba	
Tel./fax:	[REDAKCE]	
E-mail:	[REDAKCE]	
3. Nabídková cena v Kč		
Cena celkem v Kč bez DPH	DPH (15%)	Cena celkem v Kč včetně DPH
1 359 978,-	203 997,-	1 563 975,-
4. Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče		
Podpis	[REDAKCE]	
Titul, jméno, příjmení	Miloš Frýba	
Funkce	jednatel	

Stavba :	#NAME?	#NAME?	
Objekt :	01	Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. náročnosti	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. náročnosti

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis	
1	Stavební práce
2	Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. náročnost-VRN
	Celkem objekt 01

Rekapitulace soupisu 1 Stavební práce

Stavební díl	
3	Svislé a kompletní konstrukce
4	Vodorovné konstrukce
61	Úpravy povrchů vnitřní
62	Úpravy povrchů vnější
94	Lešení a stavební výtahy
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
96	Bourání konstrukcí
99	Staveništní přesun hmot
711	Izolace proti vodě
713	Izolace tepelné
762	Konstrukce tesařské
764	Konstrukce klempířské
766	Konstrukce truhlářské
767	Konstrukce zámečnické
76P	Plastové výrobky
771	Podlahy z dlaždic a obklady
799	Ostatní
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot
	Celkem soupis 1

Rekapitulace soupisu 2 Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. ná

Stavební díl	
VN	Vedlejší náklady
ON	Ostatní náklady
	Celkem soupis 2



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : JV1610
BD Boskovice , Jiráskova 1295/3

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant :

IČO :

DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt 01 Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. náročnosti			
Celkem za stavbu			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název
3	Svislé a kompletní konstrukce
4	Vodorovné konstrukce
61	Úpravy povrchů vnitřní
62	Úpravy povrchů vnější
94	Lešení a stavební výtahy
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
96	Bourání konstrukcí
99	Staveništní přesun hmot
711	Izolace proti vodě
713	Izolace tepelné
762	Konstrukce tesařské
764	Konstrukce klempířské

766	Konstrukce truhlářské
767	Konstrukce zámečnické
76P	Plastové výrobky
771	Podlahy z dlaždic a obklady
799	Ostatní
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot
VN	Vedlejší náklady
ON	Ostatní náklady

Cena celkem



Položkový soupis prací a dodávek

S:	JV1610	BD Boskovice , Jiráskova 1295/3
D:	01	Stavební úpravy vedoucí ke snížení ener. náročnosti
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce						
	1342267111R-L1	Obklad dvoustranný vč.nosné kce (cetrís tl.12 mm)+ fasádní nátěr vč.penetrace	m	72,60000				Vlastní
Díl:	4	Vodorovné konstrukce						
	457 31	Vyrovnávací beton						
		Vyrovnávací beton na vodorovné mostní konstrukci s očištěním podkladních ploch, provedený v předepsaném spádu						
	2457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20 lodžie-spádová beton.mazanina : (14,51*0,4+14,51*0,2/2)*2	m3	14,51000				RTS 14/ II
					14,51000			
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní						
	612 42-5	Omítka vápenná vnitřního ostění						
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
	3612425931RT2	...omítkou štukovou zednické zapravení po výměně oken - interiér : 1PP : (0,9+0,55*2)*0,25*12 (0,9+0,55*2)*0,38*5 (1,55+1,33*2)*0,25*10	m2	20,32500				RTS 14/ II
					6,00000			
					3,80000			
					10,52500			
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější						
	622 31-3	Zateplení fasády						
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláče přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.						
	4622311134RT6	... , expandovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm odpočet pásu PBR z minerální vlny : -58,615 východ : 7,3*22,5 -0,9*0,55*6-1,55*1,33*12-0,6*0,8 západ : 22,5*7,3 -0,9*0,55*5-1,55*1,33*12-0,8*0,8 sever : 12,64*7,3	m2	392,53100				RTS 14/ II
					-58,61500			
					164,25000			
					-28,18800			
					164,25000			
					-27,85300			
					92,27200			

	-0,9*0,55*4-2,35*2,6*2-0,6*0,8		-14,68000	
	vnitř část lodžie : (2,6*1,82*2) *2		18,92800	
	jih : 12,64*7,3		92,27200	
	-2,35*2,2-2,35*2,1		-10,10500	
5622311734RT6	... , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm	m2	58,61500	RTS 14/ II
	PBŘ pás : (22,5*2+12,64*2)*1		70,28000	
	-0,9*0,55*17-2,35*1-0,45*1*2		-11,66500	
622 31-5 Zateplení ostění				
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení položky.				
V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny.				
6622322754R00	...minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka	m2	20,89000	RTS 14/ II
	1PP : (0,9*2+0,55*2)*0,25*12		8,70000	
	(0,9*2+0,55*2)*0,38*5		5,51000	
	(09+2,18*2)*0,5*1		6,68000	
622 42 Oprava vnějších omítek vápenných				
a vápenocementových, bez otlučení vadných míst,				
622 42-1 stupeň členitosti 1 a 2				
7622422511R00	...v množství opravované plochy přes 40 do 50 % , hladkých	m2	514,69600	RTS 14/ II
	Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných.			
	východ : 7,3*22,5		164,25000	
	-0,9*0,55*6-1,55*1,33*12-0,6*0,8		-28,18800	
	západ : 22,5*7,3		164,25000	
	-0,9*0,55*5-1,55*1,33*12-0,8*0,8		-27,85300	
	sever : 12,64*7,3		92,27200	
	-0,9*0,55*4-2,35*2,6*2-0,6*0,8		-14,68000	
	vnitř část lodžie : (2,6*1,82*2) *2		18,92800	
	jih : 12,64*7,3		92,27200	
	-2,35*2,2-2,35*2,1		-10,10500	
	ostění : 63,55		63,55000	
8216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn	m2	540,14440	RTS 14/ II
	odpočet pásu PBŘ z minerální vlny :			
	východ : 7,3*22,5		164,25000	
	-0,9*0,55*6-1,55*1,33*12-0,6*0,8		-28,18800	
	západ : 22,5*7,3		164,25000	
	-0,9*0,55*5-1,55*1,33*12-0,8*0,8		-27,85300	

		sever : 12,64*7,3		92,27200		
		-0,9*0,55*4-2,35*2,6*2-0,6*0,8		-14,68000		
		vnitř část lodžie : (2,6*1,82*2) *2		18,92800		
		jih : 12,64*7,3		92,27200		
		-2,35*2,2-2,35*2,1		-10,10500		
		sokl : 1,28*(22,5*2+12,64*2)-0,8*1,2		88,99840		
9	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	80,82600		RTS 14/ II
10	622311154RVX	Zateplovací systém ostění,kooltherm tl. 40 mm	m2	42,66000		Vlastní
		1NP : (1,55*2+1,33*2)*0,25*12		17,28000		
		(2,35+2,1)*2*0,45		4,00500		
		2NP : (1,55*2+1,33*2)*0,25*12		17,28000		
		(2,35+2,2)*2*0,45		4,09500		
11	622428971R00	za vícebarevnou omítku	m2	514,69600		RTS 14/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
12	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	647,70000		RTS 14/ II
		((22,5+(1,5+1,5))*2+12,6*2)*8,5		647,70000		
13	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	1 943,10000		RTS 14/ II
		647,7*3		1 943,10000		
14	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	647,70000		RTS 14/ II
15	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	647,70000		RTS 14/ II
16	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 943,10000		RTS 14/ II
17	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	647,70000		RTS 14/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
952 90 Čištění budov						
18	952902110R00	...zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	254,40000		RTS 14/ II
		půda pro položení roštu OSBa zateplení : 254,4		254,40000		
19	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	80,82600		RTS 14/ II
		0,9*0,55*6+1,55*1,33*12+0,6*0,8		28,18800		
		0,9*0,55*5+1,55*1,33*12+0,8*0,8		27,85300		
		0,9*0,55*4+2,35*2,6*2+0,6*0,8		14,68000		
		2,35*2,2+2,35*2,1		10,10500		
Díl: 96		Bourání konstrukci				
965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin						
20	965043331RT1	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,42800		RTS 14/ II
		lodžie-mazanina s teracem : (4,28*0,04+4,28*0,02/2)*2		0,42800		
		968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet				
		968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				

21	968072355R00	...okenních zdvojených, plochy do 2 m2 0,9*0,55*17+1,55*1,33*10+0,8*2,02	m2	30,64600 30,64600		RTS 14/ I
		978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva				
22	978015261R00	...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 50 % východ : 7,3*22,5 -0,9*0,55*6-1,55*1,33*12-0,6*0,8 západ : 22,5*7,3 -0,9*0,55*5-1,55*1,33*12-0,8*0,8 sever : 12,64*7,3 -0,9*0,55*4-2,35*2,6*2-0,6*0,8 vnitř část lodžie : (2,6*1,82*2) *2 jih : 12,64*7,3 -2,35*2,2-2,35*2,1	m2	451,14600 164,25000 -28,18800 164,25000 -27,85300 92,27200 -14,68000 18,92800 92,27200 -10,10500		RTS 14/ II
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
23	999281211R00	výšky do 25 m	t	84,38766		RTS 14/ II
Díl:	711	Izolace proti vodě				
		711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky 711 21-1 nátěr podkladní				
24	711212901R00	...provedení plocha lodžii + vytažení na stěnu : (4,28+1,82*0,1*2) *2	m2	9,28800 9,28800		RTS 14/ II
		711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky 711 21-5 stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou				
25	711212012RT3	...pružná plocha lodžii + vytažení na stěnu : (4,28+1,82*0,1*2) *2	m2	9,28800 9,28800		RTS 14/ II
26	24592151R	hmota penetrační vodou ředitelná; disperzní; zvýšení přilnavosti, úprava savosti podkladu, zpevnění, pod stěrkové hmoty; pro interiéru i exteriér; tekutá	kus	1,00000		RTS 14/ II
27	2835	Pás těsnicí š.120 mm (1,62+1,62+2,35) *2	m	11,18000 11,18000		Vlastní
28	28350	Těsnicí roh 90° vnitřní	kus	4,00000		Vlastní
Díl:	713	Izolace tepelné				
		713 11 Montáž tepelné izolace stropů				
29	713111130RT1	...vložené mezi kroky, 11,75*21,65	m2	254,38750 254,38750		RTS 14/ II
30	63151414.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 200,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 5,600 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 11,75*21,65 *1,05	m2	267,10688 267,10688		RTS 14/ II

Díl:	762	Konstrukce tesařské					
		762 34 Bednění a laťování					
		762 34-1 montáž					
31	762343101R00	...rošt pro tepelnou izolaci -bm jednotlivých dílů : 19*11,75+35*21,65 z OSB řezaných dílů sestavených do kazet :	m		981,00000		RTS 16/ II
					981,00000		
		762 81 Záklop stropů					
		762 81-2 s dodávkou materiálu					
32	762812240RT2	...z hoblovaných prken s olištováním kolem zdi, tloušťky 18 mm, vrchního na sraz, spáry kryté lištami zaklopení střední části v šíři 4 m (revizní pochůznost) : 4*21,65	m2		86,60000		RTS 14/ II
					86,60000		
33	60726012.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm	m2		200,00000		RTS 14/ II
Díl:	764	Konstrukce klempířské					
		764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu					
		764 01-258 montáž vč. spojovacích prostředků					
34	764454291R00	...trub Pz odpadních kruhových	m		9,00000		RTS 14/ II
		764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu					
		764 01-258 montáž vč. spojovacích prostředků					
35	764454292R00	...zděře Pz kruhové L/5 úprava kotev : 8	kus		8,00000		RTS 14/ II
					8,00000		
		764 02-12 Oplechování z hliníkového plechu					
		764 02-121 výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací					
36	764322320R00	...okapů na střeších s tvrdou krytinou, rš 330 mm L/2 : 2,1*2	m		4,20000		RTS 14/ II
					4,20000		
		764 02-21 Oplechování parapetů z hliníkového plechu					
		včetně rohů					
		764 02-211 výroba a montáž					
37	764410440RT2	...z hliníkového plechu , tloušťky 0,63 mm, rš 250 mm K1 : 0,90*17 K2 : 1,55*24	m		52,50000		RTS 14/ II
					15,30000		
					37,20000		
		764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí					
38	764454802R00	...trub kruhových , o průměru 120 mm	m		9,00000		RTS 14/ II
39	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m		52,50000		RTS 14/ II
40	998764202R00	v objektech výšky do 12 m	%		25,04000		RTS 16/ II
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					
		766 90-01 Demontáž obložení					

41	766900020RAB	...podhledů, z palubek Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez předsah střechy : 72,6*(0,15+0,3)	m2	32,67000		AP-PSV	RTS 14/ I
Díl:	767	Konstrukce zámečnické		32,67000			
42	767-Z/1	Dem +úprava kotvení+oprava nátěru,nové dřevěné madlo +zpětná montáž zábradlí lodžii	ks	2,00000			Vlastní
43	767-Z/2	D+M kovové sušáky na prádlo s háčky (bez dodávky šňůry) montáž dle TZ : 4	ks	4,00000			Vlastní
Díl:	76P	Plastové výrobky					
44	76-L/7	D+M plastovýgajgr standart vč. napojení	ks	2,00000			Vlastní
45	76-O1	D+M Okno plastové jednodílné 900/550 otvíravé	kus	17,00000			Vlastní
46	76-O2	D+M Okno plastové jednodílné 1550/1330 vč. P/1 vnitřní parapet š. 25 cm	ks	10,00000			Vlastní
47	76-V1	D+M Dveře do sklepa plastové 800/2020	ks	1,00000			Vlastní
48	998766201R00	Přesun hmot výšky do 6 m	%	137,28000			RTS 14/ II
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady					
	771 57	Dlažba z dlaždic keramických					
49	771570014RAI	...30 x 30 cm, položených do tmele, , bez dodávky dlažby plocha lodžii + sokl na bočních stěnách : (4,28+1,82*0,1*2) *2	m2	9,28800		AP-PSV	RTS 14/ II
50	597642031R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér 4,28*2*1,08	m2	9,24480		SPCM	RTS 14/ II
Díl:	799	Ostatní					
51	799-01	Dem + zpětná montáž kotvení hromosvodu na fasádě,nové upevňovací prvky, předběžná cena	mb	9,00000			Vlastní
52	799-02	Dem a likvidace expanzní nádoby z půdňho prostoru, předběžná cena	ks	1,00000			Vlastní
53	799-03	D+M L/6,10,11,12	ks	52,00000			Vlastní
54	799-04	VÝTAŽNÁ ZKOUŽKA KOTVENÍ IZOLANTU A STATICKÝ POSUDEK VÝTAŽNÉ ZKOUŠKY	ks	1,00000			Vlastní
55	799-05	D+M nových platových dvířek EI skříně	ks	1,00000			Vlastní
56	799-06	Zaregulování topné soustavy, předběžná cena	ks	1,00000			Vlastní
57	799-07	Přeložení domovních zvonků o tl. zateplení, předběžná cena	so	1,00000			Vlastní
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					
	979 01	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot					
58	979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	15,99077		801-3	RTS 14/ II
	979 08-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku					
59	979081111R00	...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	15,99077		801-3	RTS 14/ II
60	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	319,81530		801-3	RTS 14/ II
	979 08-2	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot					

61	979082111R00	...do 10 m	t	15,99077		6	801-3	RTS 14/ II
62	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	79,95383		2	801-3	RTS 14/ II
		979 08-4 Poplatek za skládku						
63	979990001R00	...stavební suti	t	15,99077		1	801-3	RTS 14/ II

