

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH - uvede se nájemné za pronajaté prostory a pozemky

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
3 640,00	osvobozeno
-	21%
-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:

elektrická energie	Sazba DPH	Částka
vodné	mimo režim	650,00
stočné	mimo režim	150,00
TUV	mimo režim	150,00
plyn	mimo režim	-
teplo - jedná se o případ, kdy CP odebírá od dodavatele teplo	mimo režim	-
osvětlení společných prostor	mimo režim	2 000,00
teplo - CP vyrábí teplo, od dodavatele odebírá jiné medium	15%	-
používání výtahu	mimo režim	-
úklid společných prostor	mimo režim	-
odvoz odpadu, vyčerpání jímky	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-

Paušální platby bez DPH:

elektrická energie	Sazba DPH	Částka
vodné	21%	-
stočné	15%	-
TUV	15%	-
plyn	21%	-
teplo - jedná se o případ, kdy CP odebírá od do	15%	-
osvětlení společných prostor	21%	50,00
teplo - CP vyrábí teplo, od dodavatele odebírá ji	15%	-
používání výtahu	21%	-
úklid společných prostor	21%	50,00
odvoz odpadu	21%	-
čerpání jímky	15%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2017/27031

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

59402

Nájemce:

Michal Němec
Bezděkovská 75
Strakonice - Strakonice II
PSC 386 01
IČ: 88136710
DIČ: neplátce DPH

Pronajímatel:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: oddíl A, vložka 7565
Bankovní spojení : CSOB, a.s., č.ú.: [redacted]

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

STRAKONICE 2 - U Nádraží 81, Strakonice II, 386 01 Strakonice

za období: 1.1. - 31.12.2018

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

349940

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2238602040

Číslo odběratele:

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		halérové vyrovnání	Celkem k úhradě	
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 15%	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH			
leden	15.01.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
únor	15.02.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
březen	15.03.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
duben	15.04.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
květen	15.05.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
červen	15.06.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
červenec	15.07.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
srpen	15.08.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
září	15.09.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
říjen	15.10.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
listopad	15.11.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
prosinec	15.12.2018	0,00	0,00	3 640,00	0,00	0,00	100,00	21,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 711,00
Celkem		-	-	43 680,00	-	-	1 200,00	252,00	35 400,00	-	-	-	-	-	-	80 532,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanovené nejedle posledním dnem zdanovacího období

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	15%	21%	mimo DPH	celkem
základ	43 680,00	0,00	1 200,00	35 400,00	80 280,00
DPH	0,00	0,00	252,00	0,00	252,00
celkem	43 680,00	0,00	1 452,00	35 400,00	80 532,00

Platební kalendář vystavil:

Za věcnou správnost:

Telefonické spojení: 387 734 279

Datum vystavení dokladu: 15.12.2017