



Smlouva o provozu sítě
uzavřená dle ust. § 51 občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1. Vlastník sítě

MĚSTO NOVÝ JIČÍN, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

Zastoupené: **Mgr. Ivanem Týle** starostou města,

ve věcech technických:  - vedoucí odboru informatiky

IČ: 00298212

Majitel komunikační struktury v lokalitě „Trlicova“ a „Dlouhá“, která je zbudována projektem SROP EU.

2. Provozovatel sítě

OpavaNet a.s. Příčná 10 , Opava 746 01

Zastoupená: **Ing. Markem Hájkem**, jednatelem, předsedou představenstva a **Ing. Petrem**

Grusmannem, jednatelem a členem představenstva

IČ: 25860011

DIČ: CZ25860011

II. Lokalita „Trlicova“ a „Dlouhá“

Vlastník sítě je majitelem komunikační struktury (dále také KS-EU) v lokalitě „Trlicova“ a „Dlouhá“ v Novém Jičíně, která je zbudována v koordinaci s projektem SROP EU.

III. Předmět smlouvy

1. Vlastník sítě prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem KS-EU.
2. Vlastník sítě touto smlouvou přenechává Provozovateli sítě do výhradního užívání a provozování KS-EU a Provozovatel sítě tuto KS-EU, ve stavu způsobilém k řádnému užívání, přejímá.
3. Specifikace KS-EU: nedílnou součástí smlouvy je situační, topologický výkres, seznam a umístění aktivních prvků, specifikace parametrů kabelů - jako příloha č. 1.
4. Síť bude Provozovateli sítě předávána k provozování postupně v souladu s dokončenou výstavbou nebo dokončenými popř. provozu schopnými dílčími částmi KS-EU.

IV. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provozování služeb Provozovatele sítě na KS-EU v minimálním rozsahu a s parametry stanoveným projektem SROP EU.

V. Změny a opravy KS-EU

1. Změny kvalitativní i přírůstkově kvantitativní na KS-EU je Provozovatel sítě oprávněn provádět jen při zachování minimálních parametrů KS-EU odpovídajících stavu při předání díla. Za transparentně doložené a odsouhlasené změny Vlastníkem sítě může Provozovatel sítě požadovat úhradu nákladů, pokud je bude vyžadovat. Nebude-li Provozovatel sítě požadovat po Vlastníkovi sítě úhradu nákladů souvisejících s uvedenými změnami nad minimální parametry KS-EU odpovídající stavu při předání díla, zůstávají změny majetkem Provozovatele sítě.
2. Provozovatel sítě je povinen oznámit Vlastníkovi sítě bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést Vlastník sítě. Při porušení této povinnosti odpovídá Provozovatel sítě za škodu tím způsobenou a nemá nároky, které by mu jinak příslušely pro nemožnost nebo omezenou možnost užívat věc pro vady věci, jež nebyly včas Vlastníkovi sítě oznámeny.

3. Provozovatel sítě je povinen snášet omezení v užívání sítě v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci. Omezení bude prováděno po odsouhlasení Provozovatelem sítě a v době odsouhlasené Provozovatelem sítě, pokud nepůjde o havárii.

VI. Výše a zúčtování za předání sítě k provozování

1. Výše předané sítě k provozování je stanovena dohodou smluvních stran takto:
 - a. Po dobu minimální udržitelnosti projektu Města Nový Jičín - SROP EU, minimálně pět kalendářních roků je cena 1Kč/rok.
 - b. V následujícím období tří let se výše vypočítá:
 - i. Roční obrat generovaný uživateli služeb KS-EU mínus transparentně prokazatelné náklady Provozovatele sítě související s provozem služeb na KS-EU. Bude-li rozdíl záporný, stanoví se roční cena na 1Kč.
 - ii. Za prokazatelné náklady lze uznat:
 - Podíl nakupovaných služeb, které jsou dále distribuovány k uživatelům.
 - Podíl nákladové personální položky administrační, fakturační, servisní, dohledové i obchodní.
 - Podíl nákladů na energie a nájmy.
 - Podíl nákladů na používaném SW: billing, účetní, kancelářský.
 - Podíl nákladů na používaném HW i nákladů na provoz páteřního spoje.
 - 20% manipulační poplatek z obratu generovaný uživateli služeb KS-EU.
 - Další náklady uznané oběma stranami.
 - c. V dalším období se výše roční ceny vypočítá: 20% z obratu generovaného uživateli služeb KS-EU.
2. Provozovatel sítě je povinen platit na podkladě řádně vystaveného zúčtovacího dokladu Vlastníkem sítě - faktury. Faktura je vystavena a doporučenou poštou zaslána Provozovateli sítě nejpozději k 12. lednu kalendářního roku následujícího se zdanitelným plněním k 31.12. daného kalendářního roku.
3. V případě prodlení s placením se Provozovatel sítě zavazuje platit úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VII. Zpřístupnění účetnictví

1. Provozovatel sítě je povinen vést samostatné, autonomní, oddělené účetnictví související s předmětem smlouvy.
2. Konsolidované čtvrtletní účetní závěrky, hlavní účetní kniha, skald a doklady související s účetnictvím definovaným v čl. VII. bod 1 budou k dispozici starostovi Města Nový Jičín, každému členu Rady Města Nový Jičín nebo Provozovatelem sítě určené komisi v max. počtu tří osob.
3. Provoz sítě po dobu minimální udržitelnosti projektu Města Nový Jičín - SROP EU je neziskový z důvodů nutných spoluinvestic Provozovatele sítě k zajištění provozu služeb a splnění parametrů projektu SROP EU – výstavba kompletní vnitřní kabeláže, dovybavení aktivních prvků a centrálního uzlu, vybudování páteřního optického propojení lokalit projektu SROP EU, náklady na nákup a distribuci služeb, náklady na administraci uživatelů, energie a nájmy apod. V případě, že během doby udržitelnosti projektu SROP-EU bude generován zisk při provozu komunikačních služeb prokazatelně generovaný poměrnou částí vybudovanou z projektu SROP-EU, navrhne Provozovatel sítě Vlastníkovi sítě k odsouhlasení jeho využití. Zisk bude směřován do rozvoje sítě a na podporu vzdělávání v Novém Jičíně.

VIII. Úhrada nákladů na elektrickou energii

1. Součástí zúčtování za předání sítě k provozování není úhrada nákladů na elektrickou energii spotřebovanou Provozovatelem sítě pro provoz KS-EU.
2. Náklady na elektrickou energii spotřebovanou Provozovatelem sítě pro provoz KS-EU související s předmětem a účelem nájmu hradí Vlastník sítě.

IX. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se na základní dobu 10 let od tohoto data po které může následovat výpověď s výpovědní lhůtou 12 měsíců, s platností od 1. dne následujícího kalendářního roku po doručení výpovědi. Doba platnosti smlouvy může být opakovaně prodloužována o jeden kalendářní rok. Smlouva se považuje za prodlouženou o jeden kalendářní rok, pokud některá ze smluvních stran nedoručí do tří měsíců před koncem kalendářního roku druhé straně písemně oznámení o výpovědi smlouvy doporučenou poštou.

X. Skončení smlouvy

1. Platnost smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Vypovědět smlouvou před uplynutím sjednaní doby je možné jen písemně a to z následujících důvodů:
 - a. ztratí-li Provozovatel sítě způsobilost k provozování činnosti, která je účelem této smlouvy. Výpovědní lhůta je 3 kalendářní měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V pochybnosti se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání doporučenou poštou.
 - b. Předmět smlouvy nelze využít k účelu smlouvy.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

XI. Další ujednání

1. Provozovatel sítě se zavazuje dodržovat platné a běžně užívané bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy a řídit se pokyny Vlastníka sítě při jejich naplňování.
2. Provozovatel sítě se zavazuje hradit veškeré náklady spojené s provozem sítě.
3. Vlastník sítě se zavazuje předat Provozovateli sítě předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání a v tomto stavu jej svým nákladem udržovat.
4. Vlastník sítě umožní připojení zařízení Provozovatele sítě na rozvod EE 230V na samostatně jištěném zásuvkovém okruhu, případně umožní Provozovateli sítě zřízení takového okruhu na náklady Provozovatele sítě.
5. Vlastník sítě umožní přístup k předmětu smlouvy pracovníkům Provozovatele sítě nebo pracovníkům servisní organizace bez omezení, pro servisní zásahy po celých 24 hodin denně za podmínek dohodnutých v příloze č.2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
6. Vlastník sítě se zavazuje minimálně s měsíčním předstihem informovat Provozovatel sítě o plánovaných opravách, úpravách či údržbě předmětu smlouvy, případně jiných plánovaných činnostech, které mohou mít za následek omezení činnosti nebo i znemožnění přístupu oprávněných osob Provozovatele sítě popř. servisních organizací k předmětu smlouvy. V případě nedodržení ustanovení tohoto bodu je Provozovatel sítě oprávněn požadovat po Vlastníkovi sítě náhradu vzniklé škody.
7. Vlastník sítě je povinen zaručit řádný a nerušený výkon práv k provozu sítě po celou dobu trvání smlouvy, a to tak, aby bylo možné dosáhnout účelu smlouvy.

XII. Změna smluvních stran

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž každá původní smluvní strana musí toto zajistit a tuto skutečnost písemně oznámit druhé straně alespoň 1 měsíc před plánovaným dnem převodu. V případě nesplnění těchto povinností nese převádějící odpovědnost za vzniklou škodu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní poměry výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména „Občanským zákoníkem“. Po přečtení smlouvy účastníci prohlašují, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.
2. Pro případ zasilání písemností se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti určené druhé smluvní straně a zasláné na adresu sídla uvedenou v této smlouvě nebo na poslední adresu druhou smluvní stranou ohlášenou, se považují za doručené třetí den od vrácení nedoručených zásilek smluvní straně.
3. Smlouva byla sepsána v čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana po podpisu oběma smluvními stranami obdrží dvě.
4. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, a výslovně prohlášeny oběma smluvními stranami za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana po podpisu oběma obdrží jedno.
5. Za opotřebenění věci způsobené řádným užíváním Provozovatel sítě neodpovídá.
6. Seznam příloh smlouvy:
 - a. Příloha č.1 – Specifikace KS-EU: -prováděcí projekt stavby (září 2004), úpravy projektu (květen 2005).
 - b. Příloha č.2 – podmínky přístupu bez omezení k předmětu smlouvy pracovníkům Provozovatele sítě nebo pracovníkům servisní organizace.
7. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých a statutárních oprávnění.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Město Nový Jičín jako Vlastník sítě stvrzuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že účel smlouvy majetku Města Nový Jičín dle této smlouvy byl v souladu s příslušnými ustanoveními citovaného zákona zveřejněn na úřední desce města od 3.5.2005 do 18.5.2005 a byl schválen usnesením Rady města Nový Jičín č. 1429/39/2005, bod 9a, dne 16.6.2005.
12. Smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé v důsledku této smlouvy budou nejdříve řešit smírnou cestou.

V Novém Jičíně dne:30.06.2005
Za Vlastníka sítě:

V Novém Jičíně dne: 30.6.2005
Za Provozovatele sítě:

Mgr. Ivan Tylé
starosta města
Nový Jičín



Ing. Marek Hájek
jednatel
předseda představenstva

Ing. Petr Grussmann
jednatel
člen představenstva

OpavaNet
www.opavanet.cz

OpavaNet a.s.
Příčná 2828/10, 746 01 Opava
Tel.:
Fax:
DÍČ: CZ25860011

Příloha č. 2 Smlouvy o provozu sítě

Provozní řád KS-EU

podmínky přístupu bez omezení k předmětu smlouvy pracovníkům Provozovatele sítě nebo pracovníkům servisní organizace

Vlastník sítě

1. Umožní přístup zaměstnancům Provozovatele sítě do/na nemovitosti za účelem montáže, údržby, oprav a změn telekomunikační trasy a zařízení.
2. Nebude bez vědomí Provozovatele sítě zasahovat do předmětu smlouvy a do zařízení nebo telekomunikační trasy Provozovatele sítě.
3. Při plánovaných úpravách či jiné činnosti zabezpečí aby nedošlo k poškození předmětu smlouvy nebo zařízení a telekomunikační trasy Provozovatele sítě, zejména seznámením případných pracovníků Vlastníka sítě s trasou kabelů, umístěním rozvaděče a způsobu napájení...
4. Se zavazuje v rámci svých možností k okamžitému operativnímu řešení společných problémů.

Provozovatel sítě

1. Nebude žádným způsobem zasahovat do zařízení nemovitostí, kromě údržby telekomunikačních tras a zařízení.
2. Každý zásah bude hlášen určené osobě Vlastníka sítě.
3. Veškerá činnost bude realizovaná s citem k vybavení a provozu nemovitostí, včetně úklidu a případných náhrad vzniklých škod.
4. Se zavazuje k okamžitému operativnímu řešení společných problémů.

Společně

Vstup do nemovitostí (datum, čas, důvod) se bude zapisovat chronologicky do sešitů/protokolů/www_aplikace na smluveném místě:

- a) V pracovní dny a pracovní dobu oddělení IT Vlastníka sítě – PO-PÁ 7.00-15.00 hod.:
 - a. sešit/protokol umístěn na oddělení IT Vlastníka sítě
 - b. mobilní kontaktní telefon:
 - c. kontaktní osoby a přímý telefon:
- b) Mimo dobu uvedenou v bodě a) městská policie Vlastníka sítě:
 - a. sešit/protokol umístěn na městské policii Vlastníka sítě
 - b. mobilní kontaktní telefon:
 - c. kontaktní osoby a přímý telefon
- c) Pracovníci oddělení IT a městské policie Vlastníka sítě mají oprávnění doprovázet/asistovat při pracovní činnosti Provozovatele sítě.
- d) Nebude-li v době ad a) k dispozici nikdo z pracovníků IT, má Provozovatel sítě právo kontaktovat pracovníky městské policie.
- e) Na městské policii Vlastníka sítě budou k dispozici všechny klíče od nemovitostí, dveří i rozvaděčů tak, aby se obě strany mohly v nutném případě dostat k telekomunikační síti a zařízením. Klíče budou popsány jednoznačně.
- f) Mimo budovy má právo Provozovatel sítě provádět na telekomunikační síti zásahy bez omezení.

Seznam oprávněných osob Provozovatele sítě bude aktualizován Provozovatelem sítě a umístěn na oddělení IT Vlastníka sítě i městské policii Vlastníka sítě. Oprávněné osoby Provozovatele sítě se musejí prokázat občanským průkazem popř. kartou/průkazem zaměstnance Provozovatele sítě.

Rozšíření provozního řádu o další nemovitosti lze výhradně písemně jako dodatek provozního řádu.

V Novém Jičíně dne: 30.06.2005
Za Vlastníka sítě:

V Novém Jičíně dne: 30.6.2005
Za Provozovatele sítě:

Mgr. Ivan Týle
starosta města
Nový Jičín



Ing. Marek Hájek
jednatel
předseda představenstva

Ing. Petr Grussmann
jednatel
člen představenstva

OpavaNet.

www.opavanet.cz

OpavaNet a.s.

Příčná 2828/10, 746 01 Opava

Tel.:

Fax:

DIC: CZ25860011