

**FIT-PRO CZECH s.r.o.**

**a**

**Střední škola – Centrum odborné přípravy technickohospodářské  
Praha 9, Poděbradská 1/179**

**KUPNÍ SMLOUVA**

**TATO KUPNÍ SMLOUVA BYLA UZAVŘENA MEZI NÁSLEDUJÍCÍMI SMLUVNÍMI STRANAMI:**

**FIT-PRO CZECH s.r.o.**

Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 185354

Se sídlem: Jaurisova 515/4, 140 00, Praha 4

IČ: 288 22 668

DIČ: CZ 288 22 668

Bankovní spojení: 7107293001/5500

Zastoupená: Jiří Vácha, jednatel společnosti

(dále jen "PRODÁVAJÍCÍ")

a

**Střední škola – centrum odborné přípravy technickohospodářské**

Se sídlem: Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1

IČ: 14891212

DIČ: CZ 14891212

Bankovní spojení: 2003600000/6000

Zastoupená: Josef Ležal

(dále jen "KUPUJÍCÍ")

(dále společně jen „SMLUVNÍ STRANY“, jednotlivě „SMLUVNÍ STRANA“)

## **1. DEFINICE A VÝKLAD**

DEN – znamená kalendářní den od 00.00 hodin do 24.00 hodin, a to kterýkoli kalendářní den v roce, bez ohledu na jeho pořadí v týdnu či měsíci či na to, zda je či není státním svátkem nebo významným dnem České republiky nebo jiného státu.

DPH – znamená daň z přidané hodnoty.

KUPUJÍCÍ – má význam stanovený výše v úvodních ustanoveních SMLOUVY

OBČANSKÝ ZÁKONÍK – znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

PAC – znamená předběžné převzetí PŘEDMĚTU SMLOUVY ZÁKAZNÍKEM.

PROTOKOL – znamená jakýkoli protokol nebo potvrzení podepsané oběma SMLUVNÍMI STRANAMI.

PRODÁVAJÍCÍ – má význam stanovený výše v úvodních ustanoveních SMLOUVY.

PŘEDMĚT SMLOUVY – PŘEDMĚTEM SMLOUVY je dodání ZBOŽÍ, tak jak je sjednáno v čl. 2 této SMLOUVY.

PŘEVZETÍ – znamená, převzetí PŘEDMĚTU SMLOUVY KUPUJÍCÍM v souladu se SMLOUVOU.

PŘÍLOHA – znamená přílohu SMLOUVY uvedenou v čl. 2.2 a 4.1.3 SMLOUVY. V případě rozporu mezi SMLOUVOU a PŘÍLOHOU má přednost ustanovení SMLOUVY. V případě rozporu mezi jednotlivými PŘÍLOHAMÍ navzájem má přednost vždy ustanovení PŘÍLOHY s nižším pořadovým číslem.

SMLOUVA – znamená tuto smlouvu uzavřenou podle § 2079 a následujících OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, kterou se PRODÁVAJÍCÍ zavazuje k řádnému a včasnému provedení PŘEDMĚTU SMLOUVY a KUPUJÍCÍ se zavazuje k zaplacení SMLUVNÍ CENY. SMLOUVA znamená úplnou dohodu uzavřenou mezi KUPUJÍCÍM a PRODÁVAJÍCÍM. Nedílnou součástí SMLOUVY jsou její PŘÍLOHY.

SMLUVNÍ CENA – znamená vzájemně dohodnutou peněžní částku za PŘEDMĚT SMLOUVY stanovenou ve SMLOUVĚ ve článku 3.

SMLUVNÍ STRANY resp. SMLUVNÍ STRANA – má význam stanovený výše v úvodních ustanoveních SMLOUVY.

ZBOŽÍ – jsou movitosti jako zařízení, přístroje, materiály, hmotné produkty, položky a věci všech druhů, které musí být obstarány, zhotoveny, dodány PRODÁVAJÍCÍM v rámci PŘEDMĚTU SMLOUVY v souladu se SMLOUVOU A PŘÍLOHAMÍ.

ZÁKON O DPH – znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

ZÁRUČNÍ DOBA – je doba, ve které PRODÁVAJÍCÍ odpovídá za vlastnosti PŘEDMĚTU SMLOUVY dle příslušných ustanovení SMLOUVY. Začíná běžet podpisem PROTOKOLU o PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY KUPUJÍCÍM.

ZÁSTUPCE KUPUJÍCÍHO – znamená fyzickou osobu, kterou KUPUJÍCÍ písemně jmenoval k zastupování KUPUJÍCÍHO.

ZÁSTUPCE PRODÁVAJÍCÍHO – znamená fyzickou osobu, kterou PRODÁVAJÍCÍ písemně jmenoval k zastupování PRODÁVAJÍCÍHO.

## **2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

- 2.1. PRODÁVAJÍCÍ se zavazuje dodat KUPUJÍCÍMU PŘEDMĚT SMLOUVY v souladu s podmínkami v této SMLouvĚ, převést na něj vlastnické právo a KUPUJÍCÍ se zavazuje zaplatit SMLUVNÍ CENU.
- 2.2. PRODÁVAJÍCÍ se zavazuje KUPUJÍCÍMU dodat na místo dodání PŘEDMĚT SMLOUVY v souladu s odsouhlasenou nabídkou KUPUJÍCÍM - PŘÍLOHOU č. 1
- 2.2.1. Místo dodání PŘEDMĚTU SMLOUVY:

### **Střední škola – centrum odborné přípravy technickohospodářské**

Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1

## **3. SMLUVNÍ CENA**

- 3.1. KUPUJÍCÍ zaplatí PRODÁVAJÍCÍMU za dodání PŘEDMĚTU SMLOUVY cenu, která činí

**199 173,54,- Kč bez DPH**

( 241 000,- Kč s DPH)

(slovy: stodevadesátdevět tisíc sedm set padesát tři korun českých)

SMLUVNÍ CENA nezahrnuje daň z přidané hodnoty splatnou v České republice, která bude PRODÁVAJÍCÍM účtována podle platných právních předpisů České republiky.

- 3.1.1. SMLUVNÍ CENA je bez DPH. Režim DPH bude uplatněn v souladu se zněním ZÁKONA O DPH platným k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

## **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. SMLUVNÍ CENA bude KUPUJÍCÍM uhrazena PRODÁVAJÍCÍMU následovně:
- 4.1.1. KUPUJÍCÍ uhradí bankovním převodem na účet prodávajícího částku 241 000,- Kč. Tato částka může být hrazena na více částí.
- 4.2. Splatnost faktur se řídí dle splatnosti uvedené na faktuře 1707887.
- 4.3. Faktury mohou být doručovány buď písemnou, nebo elektronickou formou.
- 4.3.1. Písemná Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména pak následující údaje:
- obchodní firmu, sídlo nebo místo podnikání PRODÁVAJÍCÍHO,
  - obchodní firmu, sídlo KUPUJÍCÍHO
  - daňové identifikační číslo KUPUJÍCÍHO a PRODÁVAJÍCÍHO,
  - IČ KUPUJÍCÍHO a PRODÁVAJÍCÍHO,
  - rozsah a předmět zdanitelného plnění,
  - datum vystavení dokladu,

- výši ceny bez DPH,
- číslo účtu, na který má být placeno,

- 4.4. KUPUJÍCÍ je povinen zaplatit částku uvedenou na faktuře splňující podmínky SMLOUVY formou bankovního převodu na účet PRODÁVAJÍCÍHO ve lhůtách uvedených v tomto článku poté, kdy od PRODÁVAJÍCÍHO obdrží příslušnou fakturu a ostatní doklady pro provedení příslušné platby určené SMLOUVOU.
- 4.5. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky KUPUJÍCÍHO spojené s platbami KUPUJÍCÍHO PRODÁVAJÍCÍMU je povinen uhradit KUPUJÍCÍ, ostatní bankovní výlohy a poplatky je povinen uhradit PRODÁVAJÍCÍ a tyto jsou zahrnuty ve SMLUVNÍ CENĚ, pokud není jinde ve SMLOUVĚ uvedeno jinak.

## **5. DODACÍ TERMÍNY**

- 5.1. Dodávka PŘEDMĚTU SMLOUVY
- 5.1.1. PRODÁVAJÍCÍ je povinen dodat PŘEDMĚT SMLOUVY do místa určení podle článku 2 nejpozději do: 31. 12. 2017

## **6. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PŘECHOD VLASTNICTVÍ A RIZIKA ŠKODY**

- 6.1. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY
- 6.1.1. K PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY dojde, jestliže:
- (a) PŘEDMĚT SMLOUVY byl dodán v souladu se SMLOUVOU,
- 6.1.2. Dojde-li ke splnění podmínek pro PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY uvedených v tomto článku SMLOUVY, je PRODÁVAJÍCÍ povinen vystavit návrh protokolu o PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY do sedmi (7) DNŮ od předání všech příslušných dokumentů a splnění všech příslušných povinností PRODÁVAJÍCÍHO podle SMLOUVY a tento předat KUPUJÍCÍMU k odsouhlasení. Předpokladem jeho vystavení bude splnění všech povinností PRODÁVAJÍCÍHO plynoucích ze SMLOUVY k datu PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY bez vad právních i věcných.

Po obdržení návrhu PRODÁVAJÍCÍHO je KUPUJÍCÍ povinen během patnácti (15) DNŮ PRODÁVAJÍCÍMU buď:

- (b) podepsat PROTOKOL o PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, nebo
- (c) písemně oznámit PRODÁVAJÍCÍMU důvody bránící podpisu PROTOKOL o PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY.

DNEM, kdy Kupující podepíše PROTOKOL o PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, je PŘEDMĚT SMLOUVY předán PRODÁVAJÍCÍM KUPUJÍCÍMU a začíná běžet ZÁRUČNÍ DOBA PŘEDMĚTU SMLOUVY, jejíž délka a podmínky jsou stanoveny SMLOUVOU. V ZÁRUČNÍ DOBĚ PŘEDMĚT SMLOUVY provozuje na svá rizika a svými pracovníky KUPUJÍCÍ. Tímto článkem však nejsou dotčeny záruční povinnosti PRODÁVAJÍCÍHO stanovené ve SMLOUVĚ a práva KUPUJÍCÍHO z vadného plnění.

- 6.2. Vlastnické právo k PŘEDMĚTU SMLOUVY, přechází z PRODÁVAJÍCÍHO na KUPUJÍCÍHO okamžikem zaplacení celé SMLUVNÍ CENY. PŘEDMĚT SMLOUVY je ve vlastnictví prodávajícího dokud nebude uhrazena úplná smluvní cena KUPUJÍCÍM.
- 6.3. Nehledě na převod vlastnického práva k PŘEDMĚTU SMLOUVY nebo dílčím částem PŘEDMĚTU SMLOUVY podle článku 6.2, nebezpečí škody na ZBOŽÍ (společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy) přechází z PRODÁVAJÍCÍHO na KUPUJÍCÍHO okamžikem podpisu PROTOKOLU O PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti PRODÁVAJÍCÍHO.

## **7. ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 7.1. PRODÁVAJÍCÍ poskytuje KUPUJÍCÍMU záruku za kvalitu, tedy záruku, že celý PŘEDMĚT SMLOUVY a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. PŘEDMĚT SMLOUVY nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve SMLOUVĚ, účelu jeho využití dle SMLOUVY, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené SMLOUVOU nebo obecně závaznými právními předpisy a ČSN platnými v době zhotovení PŘEDMĚTU SMLOUVY. PRODÁVAJÍCÍ poskytuje KUPUJÍCÍMU záruku za kvalitu (ZÁRUČNÍ DOBA) v délce dvaceti čtyř (24) měsíců od PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY.

## **8. PRÁVNÍ VÝCHODISKA SMLOUVY**

- 8.1. SMLOUVA je uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, v platném znění.
- 8.2. SMLOUVA vychází ze zákonů a ostatních obecně závazných právních předpisů vztahujících se k PŘEDMĚTU SMLOUVY platných v České republice ke dni podpisu SMLOUVY.

## **9. ROZHODNÉ PRÁVO**

- 9.1. SMLOUVA se řídí výlučně platným a účinným právním řádem České republiky.

## **10. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 10.1. V případě vzniku jakéhokoli sporu nebo rozdílného názoru mezi KUPUJÍCÍM a PRODÁVAJÍCÍM ve spojitosti se SMLOUVOU nebo z ní vyplývajícího, včetně jakéhokoli problému týkajícího se její platnosti, ukončení nebo realizace ať již v průběhu provedení PŘEDMĚTU SMLOUVY nebo po jeho skončení, se SMLUVNÍ STRANY zavazují vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby uvedené spory vyřešily vzájemným smírným jednáním na úrovni zástupců SMLUVNÍCH STRAN.
- 10.2. Jestliže se SMLUVNÍM STRANÁM nepodaří vyřešit tyto spory vzájemným jednáním na úrovni zástupců SMLUVNÍCH STRAN do třiceti (30) dnů od zahájení jednání dle odstavce 10.1 SMLOUVY, pak každá ze SMLUVNÍCH STRAN je oprávněna předat druhé SMLUVNÍ STRANĚ písemnou formou oficiální oznámení, že spor existuje (s udáním jeho povahy a základních bodů) a že si jej přeje řešit na úrovni statutárních orgánů SMLUVNÍCH STRAN.
- 10.3. Nedojde-li ke smírnému řešení sporu do třiceti (30) dnů od data, kdy byl spor předložen k urovnání statutárních orgánů, může kterákoliv SMLUVNÍ STRANA předložit spor příslušnému obecnému soudu KUPUJÍCÍHO v České republice

- 10.4. V průběhu soudního řízení jsou SMLUVNÍ STRANY povinny pokračovat v plnění SMLUVNÍCH povinností v souladu s SMLOUVOU až do rozhodnutí příslušného soudu. V případě, že v rozporu s tímto ustanovením PRODÁVAJÍCÍ plnění svých povinností přerušil, má KUPUJÍCÍ právo čerpat bankovní záruku za provedení PŘEDMĚTU SMLOUVY, aniž by tím byla dotčena ostatní práva KUPUJÍCÍHO.

## 11. KONTAKTNÍ OSOBY

KUPUJÍCÍ:

Pro technické záležitosti: Ladislav Straka

tel.: +420 732 471 571

E-mail: straka@coph.cz

Pro obchodní záležitosti:

tel.: +420 732 471 571

E-mail: straka@coph.cz

PRODÁVAJÍCÍ:

Pro technické záležitosti:

tel.: +420 773 803 444

E-mail: jiri.vacha@fit-pro.cz

Pro obchodní záležitosti:

tel.: +420 773 803 444

E-mail: jiri.vacha@fit-pro.cz

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. SMLOUVA může být měněna pouze po dohodě SMLUVNÍCH STRAN, a to ve formě číslovaných písemných dodatků, řádně podepsaných oprávněnými zástupci obou SMLUVNÍCH STRAN, které se stanou nedílnou součástí SMLOUVY.
- 12.2. PŘÍLOHY tvoří nedílnou a neoddělitelnou součást této SMLOUVY. V případě jakéhokoli rozporu mezi touto SMLOUVOU a jakoukoli její PŘÍLOHOU budou rozhodující ustanovení této SMLOUVY.
- 12.3. SMLOUVA nabývá platnosti dnem podpisu SMLOUVY SMLUVNÍMI STRANAMI.
- 12.4. Veškerá ujednání mezi SMLUVNÍMI STRANAMI, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu SMLOUVY a vztahující se ke SMLOUVĚ, pokud se nestala součástí SMLOUVY, ztrácejí podpisem SMLOUVY platnost.
- 12.5. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že ke PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY nebo ke dni ukončení SMLOUVY nezanikají (i) případné nároky KUPUJÍCÍHO na zaplacení SMLUVNÍ POKUTY a náhradu škody a dalších nákladů, výdajů a zaplacení jiných částek PRODÁVAJÍCÍM na základě SMLOUVY, (ii) případné nároky plynoucí ze záruk za PŘEDMĚT SMLOUVY, (iii) ustanovení SMLOUVY o ochraně informací, volbě práva a řešení sporů, a (iv) jakékoli další závazky a povinnosti vyplývajících ze SMLOUVY, z jejichž povahy je zřejmé, že mají trvat i po DNI PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY nebo ukončení SMLOUVY.

- 12.6. SMLUVNÍ STRANY vylučují pro tuto smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU.
- 12.7. SMLUVNÍ STRANY tímto dále prohlašují, že se v právním vztahu založeném touto smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU nepřihlíží k obchodním zvykostem a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 12.8. V případě, že by jakékoli ustanovení SMLOUVY bylo či se dodatečně stalo neplatným, neúčinným či nevymahatelným, bude toto ustanovení považováno za oddělitelné od ostatního obsahu SMLOUVY a jako takové nebude na újmu platnosti, účinnosti a vymahatelnosti SMLOUVY jako celku. Pro tento případ se SMLUVNÍ STRANY zavazují na základě této dohody nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude v souladu s účelem SMLOUVY a s vůlí SMLUVNÍCH STRAN vyjádřenou uzavřením SMLOUVY.
- 12.9. PRODÁVAJÍCÍ souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 12.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí SŠ-COPTH, Praha 9, Poděbradská 1/179.
- 12.11. SMLOUVA je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý stejnopis má právní sílu originálu. Každá SMLUVNÍ STRANA obdrží po jednom (1) stejnopisu při podpisu SMLOUVY.
- 12.12. Svým podpisem obě SMLUVNÍ STRANY potvrzují, že se seznámily s celým obsahem SMLOUVY včetně jejích všech PŘÍLOH a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že SMLOUVU uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 12.13. SMLOUVA je v plném rozsahu závazná i pro případné právní nástupce obou SMLUVNÍCH STRAN.

### **13. PŘÍLOHY**

- 13.1. Příloha č. 1 – odsouhlasená nabídka

V Praze, dne 10. 12. 2017

KUPUJÍCÍ:

.....  
[●]

.....  
[●]

V Praze, dne 10. 12. 2017



PRODÁVAJÍCÍ:

