

ČI. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

ČI. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, toto dílo:
„Rekonstrukce oplocení vč.opěrné zdi a rekultivace zahrady“
(dále jen „**dílo / předmět díla**“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 13.12.2017 tvoří **přílohu č.1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hluchnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

ČI. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: po obdržení výzvy objednatele
- Termín dokončení díla: **do 31.8.2018**
- Místo plnění díla: **Mateřská škola Šimůnkova 1599/13, Praha 8, k.ú.Kobyliisy**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši **5 404 623,- Kč**.
(slovy: pětmilionůčtyřistačtyřitisícšestsetdvacet tři korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud

nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.

- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušování výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

ČI. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

ČI. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

ČI. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

ČI. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy
- 15.3. z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
 - a) zhotovitel je v prodlení se započítím prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo

povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,

- h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.

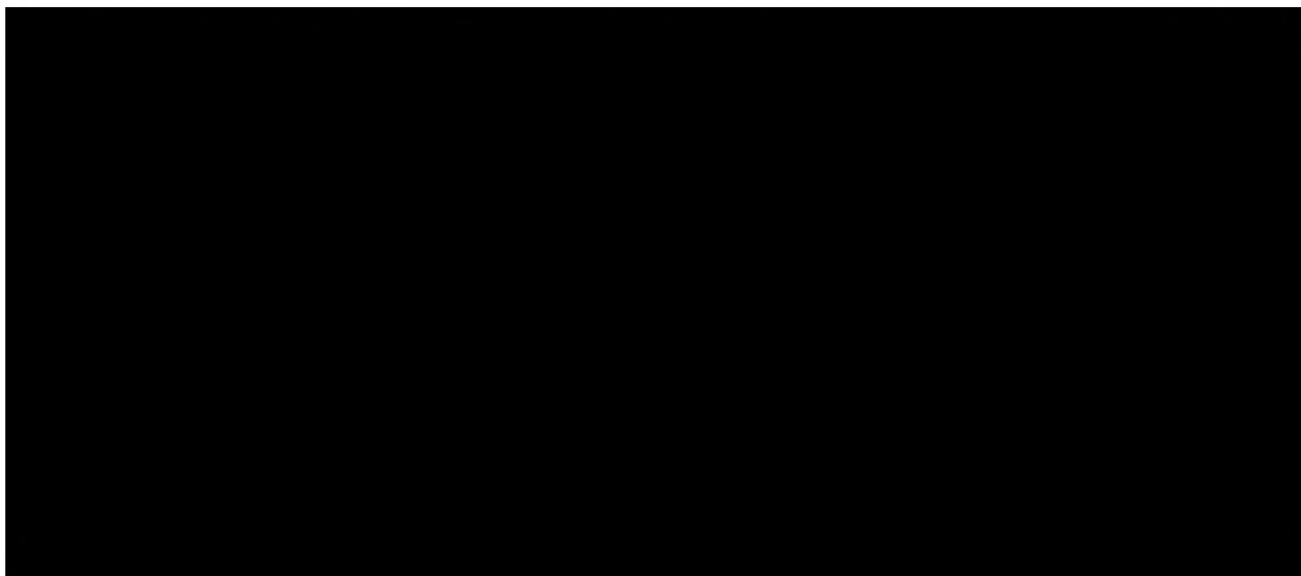
- 15.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.5. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

Čl. XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží zhotovitel a dva stejnopisy objednatel.
- 17.2. Změny, nebo doplnění této smlouvy mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 17.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 17-077

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 13.12.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

IČ:

61498858

DIČ:

CZ61498858

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH

V

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 17-077

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel: BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

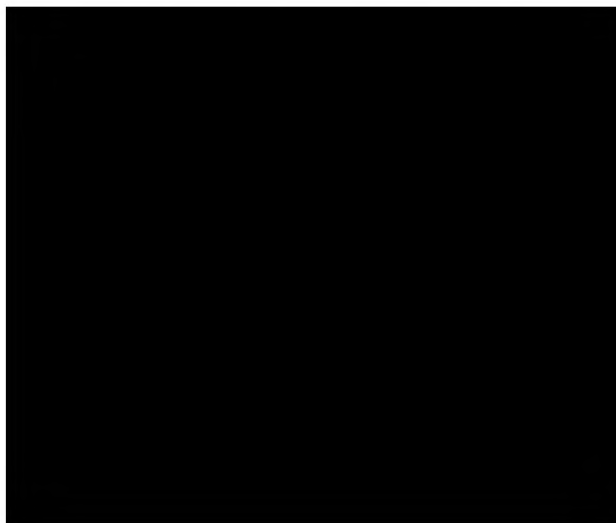
1) Náklady z rozpočtů

SO-01	Zpevněné plochy
SO-02	Opěrná zeď a oplocení
SO-03	Herní prvky

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

Ostatní náklady
Vyplň vlastní
Vyplň vlastní
Vyplň vlastní

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-01 - Zpevněné plochy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.12.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

61498858

DIČ:

CZ61498858

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-01 - Zpevněné plochy

Místo:

Datum:

13.12.2017

Objednatel:

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

5 - Komunikace pozemní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

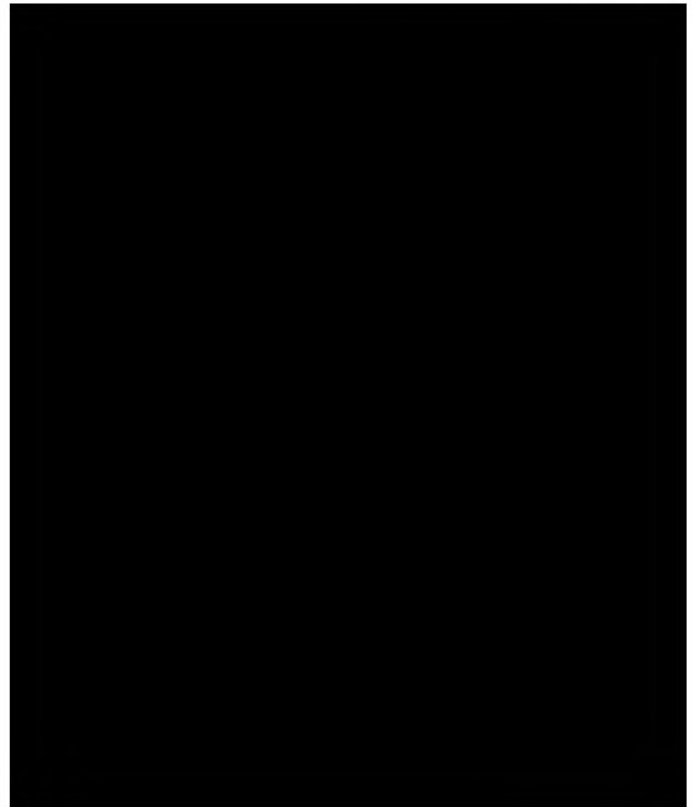
Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-01 - Zpevněné plochy

Místo:

Datum: 13.12.2017

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých
2	K	121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m
3	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných hominách tř. 4
4	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4
5	K	167101101	Nakládání výkopku z homin tř. 1 až 4 do 100 m3
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním
9	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5

2 - Zakládání

10	K	215901101	Zhutnění podloží z homin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8
----	---	-----------	---

5 - Komunikace pozemní

11	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm
12	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m
13	K	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva
15	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení
16	K	916131212	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého
17	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm
18	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm

998 - Přesun hmot

19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným
----	---	-----------	--

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20	K	011002000	Průzkumné práce a sondy
----	---	-----------	-------------------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova
Objekt: SO-02 - Opěrná zeď a oplocení

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13.12.2017

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

IČ: 61498858
DIČ: CZ61498858

Projektant:
ABCD studio s.r.o.

IČ: 22794107
DIČ: CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní 21,0
snížená 15,0

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-02 - Opěrná zeď a oplocení

Místo:

Datum:

13.12.2017

Objednatel:

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Přípravné a přidružené práce
- 3 - Bourání konstrukcí
- 4 - Základy a zvláštní zakládání
- 5 - Povrchové úpravy terénu
- 6 - Svislé a kompletní konstrukce
- 7 - Úpravy povrchů vnější
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 8 - Konstrukce zámečnické
- D1 - Konstrukce klempířské
- 766 - Konstrukce truhlářské

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- 9 - Ostatní náklady

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

- Zařízení staveniště
- Projektové práce
- Územní vlivy
- Provozní vlivy
- Jiné VRN
- Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-02 - Opěrná zeď a oplocení

Místo:

Datum: 13.12.2017

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							
HSV - Práce a dodávky HSV							
1 - Zemní práce							
1	K	121112111	Sejmutí omíčky tl. vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m			
2	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum. nářadím v soudržných horninách tř. 4	m			
3	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m			
4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m			
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m			
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t			
7	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl. 200 mm s udusáním	m			
8	K	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy	m			
9	M	272451860	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu ZO250 25 m x 250 mm x 4 mm	m			
10	K	Pol38	Příprava pro založení trávníku - sejmutí drnu, ohumusování, přehrabání podkladu	n			
11	K	Pol39	Založení trávníku pokládkou travního koberce	n			
12	K	Pol40	Údržba trávníku po pokládce	n			
2 - Přípravné a přidružené práce							
13	K	Pol1	Demontáž stávajícího oplocení rámového v 1,25 m, odvoz, poplatek za skládku ocelové sloupky, ocelové rámy, vč. začištění	n			
14	K	Pol2	Demontáž vstupní branky	k			
15	K	Pol3	Mechanické očištění stávajících podezdívek kartáčem	n			
16	K	Pol4	Očištění podezdívek tlakovou vodou	n			
17	K	Pol5	Očištění oklepáním stávající nesoudržné omítky podezdívky oplocení	n			
3 - Bourání konstrukcí							
18	K	317321017	Římsy opěrných zdí a valů ze ŽB tř. C 25/30	n			
19	K	317353111	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených zřízení	n			
20	K	317353112	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených odstranění	n			
21	K	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	n			
22	K	Pol6	Bourání základů z betonu prostého	n			
23	K	Pol7	Bourání zdívá nadzákladového cihelného z cihel pálených, nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo, vápenocementovou	n			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4 - Základy a zvláštní zakládání							
24	K	Pol8	Nová betonová podezdívka z KB bloky bednění (délka 75m šířka 0,2m)				
5 - Povrchové úpravy terénu							
25	K	Pol9	Prořez porostu (keře do výšky 2m)				
26	K	Pol10	Dosetí travní směsí lokálně kolem podezdívky - vně MŠ				
6 - Svislé a kompletní konstrukce							
27	K	Pol11	Oprava podezdívky oplocení cementovou maltou - lokální opravy				
28	K	Pol12	Sanace opěrné zdi proti zatékání , oprava hydroizolace vč. finálního nátěru, lepidlo a perlitka, penetrace				
29	K	Pol13	Ostatní nespecifikované práce, např. úpravy napojení plotu u stávajících konstrukcí (zdívo, zpevněné plochy, tmelení)				
30	K	Pol37	Sanace trhlin opěrné zdi - očištění a proškrábnutí, výplň spáry opravnou maltou, sepnutí trhliny sponkami				
7 - Úpravy povrchů vnější							
31	K	Pol14	Lokální oprava omítky podezdívky				
32	K	Pol15	Nátěry hloubková penetrace povrchů				
33	K	Pol16	Hydroizolace podezdívky, lepidlo a perlitka, penetrace, mozaiková omítka				
998 - Přesun hmot							
34	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m				
PSV - Práce a dodávky PSV							
8 - Konstrukce zámečnické							
35	K	Pol17	Dodávka plotový svařovaných polí výška 1250 mm, dl. 2000 mm, sloupky, přichytky, výplň jekl 20x20, povrchová úprava žárový zinek				
36	K	Pol18	Dodání a montáž branky výplň jekl 20x20 spodní část výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klíka				
37	K	Pol19	Montáž oplocení ze svařovaných panelů vč. sloupků				
38	K	Pol20	Přesun hmot zámečnických konstrukcí a výrobků				
39	K	Pol21	Drobný, kotevní a spojovací materiál				
D1 - Konstrukce klempířské							
40	K	Pol22	Dodávka a montáž oplechování podezdívky TiZn, kotveno do podezdívky š. 400mm				
766 - Konstrukce truhlářské							
41	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4				
42	K	766416211	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z měkkého dřeva do 0,60 m2				
43	M	605141060	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10 - 13 průřez 40 x 60 mm				
44	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu				
45	M	605141060	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10 - 13 průřez 40 x 60 mm				
46	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m				

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

9 - Ostatní náklady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	Pol23	Zařízení staveniště (Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště)				
48	K	Pol24	Koordináční činnost (Kordinace stavebních a technologických dodávek stavby)				
49	K	Pol25	Doprava materiálu na staveniště				
50	K	Pol26	Vnitrostaveništní doprava materiálu				
51	K	Pol27	Pronájem provizorního mobilního oplocení				
52	K	Pol28	Přesun hmot na staveništi				
53	K	Pol29	Přesun hmot mimo staveniště				
54	K	Pol30	Zakrytí stávajících konstrukcí				
55	K	Pol31	Odvoz odpadu a uložení na skládku - ekologická likvidace				
56	K	Pol32	Úklid po dobu prací a po dokončení díla - ulice, dotčené prostory				
57	K	Pol33	Pojištění stavby po dobu stavebních prací				
58	K	Pol34	Ztížené pracovní podmínky				
59	K	Pol35	Drobný, kotevní a spojovací materiál				
60	K	Pol36	Doprava osob na staveniště				

VP - Vícepráce

K

K

K

K

K

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-03 - Herní prvky

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 13.12.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

61498858

DIČ:

CZ61498858

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH **V**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-03 - Herní prvky

Místo:

Datum:

13.12.2017

Objednatel:

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

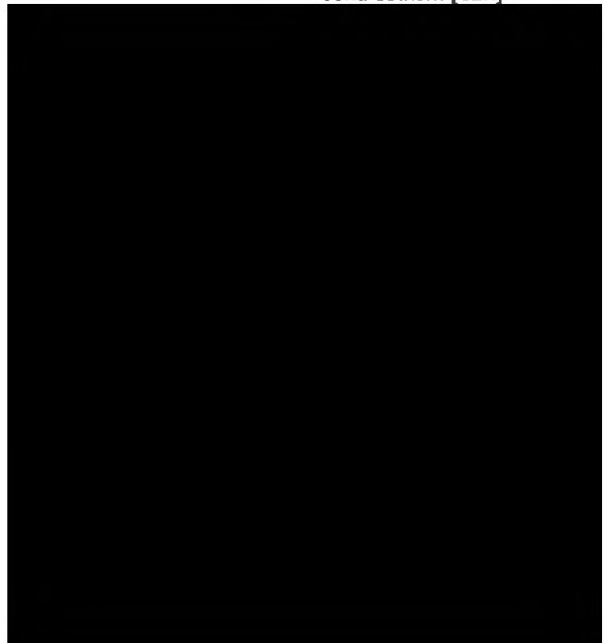
Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce zahrady MŠ Šimůnkova

Objekt: SO-03 - Herní prvky

Místo:

Datum: 13.12.2017

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o., Klíčovská 805/11, Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	HP001	Montáž herních prvků
2	M	HH1C02-101	Houpadlo pružinové KONÍK
3	M	HH1C02-102	Houpadlo pružinové KOZA
4	M	HH1C02-103	Houpadlo pružinové JEŠTĚR
5	M	HH3D00-003	Trojramenná lavička
6	M	HH3D00-001	Lavička s opěrkou
7	M	AT17030113-0-01	Domeček na hračky 3x4 m - bez podlahy AKÁTOVÝ
8	K	HP002	Doprava herních prvků
9	K	R001	Terénní a sadové úpravy okolo herních prvků

VP - Vícepráce

K	
K	
K	
K	
K	