



SMLOUVA KUPNÍ

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: 730/17/S/OZP/JUK

I. Smluvní strany

- | | |
|--|---|
| 1. Prodávající:
zastoupený:
sídlo:
IČ:
DIČ: | Město Šternberk
Ing. Stanislavem Orságem, starostou
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
00299529
CZ 00299529 |
|--|---|

dále jen „prodávající“

a

- | | |
|---|--|
| 2. Kupující:
zastoupený:
sídlo:
IČ:
DIČ: | VHS SITKA, s.r.o.
Ing. Jiřím Hanzlem, jednatelem
Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk
47150891
CZ47150891 |
|---|--|

dále jen „kupující“

II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je prodej projektové dokumentace stavby „Šternberk - odkanalizování místní části Chabíčov“ (dále jen „předmět koupě“), vypracované společností IGEA s.r.o., IČ 46580514, Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz, na základě smlouvy o dílo č. 492/16/S/OŽP ze dne 27.09.2016 uzavřené mezi Městem Šternberkem (jako objednatel) a společností IGEA s.r.o. (jako zhotovitelem). Předmět koupě se skládá z níže uvedených částí:

- a) **předprojektová příprava** (1 vyhotovení polohopisného a výškopisného plánu v písemné formě, 1 vyhotovení fotodokumentace stávajícího stavu v písemné formě),
- b) **dokumentace pro územní řízení bez přílohy E - dokladová část** (1 vyhotovení v písemné formě),
- c) **dokumentace pro územní řízení** (4 vyhotovení v písemné formě, 2 vyhotovení v digitální formě na CD),
- d) **dokumentace pro stavební povolení bez přílohy E - dokladová část** (1 vyhotovení v písemné formě),
- e) **dokumentace pro stavební povolení** (5 vyhotovení v písemné formě, 1 vyhotovení v digitální formě na CD),
- f) **dokumentace pro realizaci stavby** (4 vyhotovení v písemné formě, 2 vyhotovení v digitální formě na CD).

(2) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, a to na základě smlouvy o dílo uvedené v odst. 1 tohoto článku. Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1 je přílohou této smlouvy.

(3) Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu; kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

III. Kupní cena

(1) Kupní cena byla stranami smlouvy stanovena ve výši **571.800,- Kč bez DPH** (691.878,- Kč s DPH). Tato cena je shodná s cenou, za kterou prodávající předmět koupě pořídil.

(2) Kupní cena bude uhrazena kupujícím ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 na účet prodávajícího č. 19-1801688399/0800 vedený u České spořitelny, a. s.

IV. Výhrada vlastnického práva

(1) Strany smlouvy si ujednaly, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě okamžikem jeho uhrazení.

(2) Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí.

V. Doba a místo plnění

(1) Prodávající předá předmět koupě kupujícímu nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy, a to v budově sídla kupujícího, tj. Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk.

(2) Podkladem pro úhradu kupní ceny bude daňový doklad (faktura), který prodávající vystaví nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost daňového dokladu je do 15 dnů od jeho doručení kupujícímu. Kupní cena je uhrazena včas tehdy, bude-li ve lhůtě podle předchozí věty připsána na účet prodávajícího uvedený v čl. III. odst. 2 této smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy

(1) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 30 dnů.

(2) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě delším než 30 dnů.

VII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

(1) Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení s předáním předmětu koupě v termínu podle čl. V. této smlouvy.

(2) Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou kupní ceny.

VIII. Ostatní práva a povinnosti stran

(1) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(2) Práva z titulu odpovědnosti za vady se řídí ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku.

IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.

(5) Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

(6) Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(7) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.

Doložka platnosti právního jednání města dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně prodávajícího rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka usnesením č. 2383/63 ze dne 18.12.2017.

Ve Šternberku dne

Prodávající:

Kupující:

.....
Město Šternberk

Ing. Stanislav Orság, starosta

.....
VHS SITKA, s.r.o.

Ing. Jiří Hanzl, jednatel