

Dodatek č. 2
ke
smlouvě o dílo
SOD 2010-11-29

Objednatel:

Domov pro seniory Zahradní Město

se sídlem Sněžňenková 2973/8. 106 00 Praha 10 - Zahradní Město

IČ: 70878030

DIČ: CZ70878030

zastoupen na základě plné moci ze dne 2. 10. 2017 Ing. Janem Rakem, BBA,
pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem MHMP

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:

STAVOS Brno, a.s.

se sídlem: U Svitavy 2, 618 00 Brno

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1966

jednající: Ing. Alešem Zdražillem, předsedou představenstva

Ing. Lukášem Kouřilem, místopředsedou představenstva

IČ: 65277911

DIČ: CZ 65277911

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
tento

dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo

Preambule

Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely dne 29. 11. 2010 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace výstavby nového pavilonu F – tzv. II. etapa modernizace a následná kompletní rekonstrukce stávajících pavilonů A, B, C – tzv. III. etapa včetně dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení díla Domova pro seniory Zahradní Město. Zhotovitel byl vybrán v zadávacím řízení s názvem **Zhotovitel stavby „II. a III. etapa modernizace lůžkového fondu**

Domova pro seniory Zahradní město“ které bylo zahájeno dne 9. 7. 2010 odesláním oznámení užšího řízení, zveřejněno v ISVZ US pod č. 60047233, tato smlouva byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 22.9.2011 (dále jen jako „*Smlouva o dílo*“).

Při realizaci díla dle výše uvedené Smlouvy o dílo vyšla najevo potřeba dalších stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (víceprací) a některé stavební práce obsažené v původních zadávacích podmínkách nebylo s ohledem na skutečnou situaci na stavbě nutné k dosažení účelu smlouvy provést (méněpráce).

Proto smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě o dílo.

I.

Dosavadní článek III. Smlouvy o dílo se doplňuje tak, že před ad „a) nabídka zhotovitele ze dne 2.9.2011 podaná v zadávacím řízení s názvem Zhotovitel stavby „II. a III. etapa modernizace lůžkového fondu Domova pro seniory Zahradní město“ – dodatečné stavební práce“ se vkládá:

- a) *soupis víceprací a méně prací dle dodatku č. 2 této smlouvy (příloha dodatku č. 2 smlouvy)*

II.

Dosavadní článek IV. odst. 1 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně:

- a) *předání staveniště zhotoviteli: 6. 12. 2010*
b) *zahájení stavebních prací: do 3 dnů po předání staveniště*
c) *předání předmětu Díla dle čl. XI: do 30. 11. 2017*

Příloha č. 4 Smlouvy o dílo se doplňuje o přílohou č.4 tohoto dodatku – přehled období, kdy nebylo možné v provádění díla pokračovat z důvodů neležících na straně Zhotovitele a o které se v souladu s článkem IV odst. 3 a 4 Smlouvy o dílo prodlužuje konečný termín plnění.

III.

dosavadní článek V. odst. 2 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně:

Cena za Dílo specifikovaná v této Smlouvě byla stanovena dohodou Smluvních stran, na základě podkladů pro provedení Díla (čl. III.) a činí:

- *nabídková cena v Kč bez DPH* **471.599.734 Kč** (slovy: čtyři sta sedmdesát jedna milionů pět set devadesát devět tisíc sedm set třicet čtyři koruny české)
- *DPH 10 %* **43.365.992 Kč**

- DPH 21 % 7.967.362 Kč
- nabídková cena v Kč vč. DPH. 522.933.088 Kč

a) z čehož celková nabídková cena dle nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení zveřejněném v ISVZ US pod číslem 60047233 činí:

- nabídková cena v Kč bez DPH 363 237 227,- Kč
- DPH 10 % 36 323 723,- Kč
- nabídková cena v Kč vč. DPH. 399 560 950,- Kč

b) cena víceprací dle dodatku č. 1:

- nabídková cena v Kč bez DPH 71.757.597 Kč
- DPH 10 % 7.175.760 Kč
- nabídková cena v Kč vč. DPH. 78.933.357 Kč

c) cena víceprací dle dodatku č. 2:

- nabídková cena v Kč bez DPH 37.939.819 Kč
- DPH 21 % 7.967.362 Kč
- nabídková cena v Kč vč. DPH. 45.907.181 Kč

d) cena méněprací dle dodatku č. 2:

- nabídková cena v Kč bez DPH 1.334.909 Kč
- DPH 10 % 133.491 Kč
- nabídková cena v Kč vč. DPH. 1.468.400 Kč

Dosavadní příloha č. 1 Smlouvy o dílo se v rozsahu podrobného rozpočtu celkové ceny díla včetně jednotkových cen ruší a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

IV.

Přílohou č. 2 tohoto dodatku je položkový rozpočet, který obsahuje soupis víceprací a méněprací dle dodatku č. 2 Smlouvy o dílo.

V.

V ostatním zůstává Smlouva o dílo nezměněna.

VI.

Závěrečná ustanovení:

Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

Tento dodatek je vyhotoven v 9 stejnopisech s platností originálu, z nichž 4 obdrží Objednatel, 3 Zhotovitel a 2 investor Hlavní město Praha.

V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I .stupně řídí obecným soudem objednatel.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady HMP č. 2677 ze dne 31.10.2017.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že uvedené skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.


Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

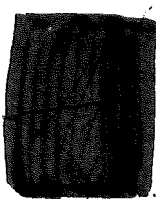
Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek, včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

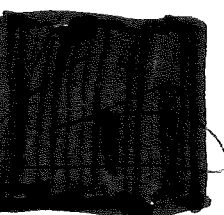
V Praze dne 31 -10- 2017


objednatel

31 -10- 2017

V Praze dne


zhotovitel
Ing. Aleš Zadražil
předseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.


Ing. Lukáš Kouřil
místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.

Přílohy na nosiči CD:

- (č. 1) podrobný rozpočet celkové ceny díla včetně jednotkových cen dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a 2
- (č. 2) soupis víceprací a méněprací dle dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – oceněný výkaz výměr
- (č. 4) přehled období, kdy nebylo možné v provádění díla pokračovat z důvodů neležících na straně Zhotovitele
- kopie plné moci k jednání za objednatele

Plná moc

Domov pro seniory Zahradní Město (DSZM), IČ: 70878030
se sídlem: 106 00 Praha 10, Sněženková 2973/8
zastoupený Mgr. Simonou Zahrádkovou, ředitelkou

tímto zmocňuje

zaměstnance zřizovatele DSZM – **pana Ing. Jana Raka, BBA**
pověřeného řízením odboru hospodaření s majetkem MHMP
se sídlem kanceláře 110 00 Praha 1, Nám France Kafky 1

aby zastupoval DSZM ve věci veřejné zakázky – akce:

**„II. a III. etapa modernizace lůžkového fondu Domova pro seniory Zahradní Město“
– číslo smlouvy SOD 2010-11-29.**

Ing. Jan Rak, BBA je oprávněn zastupovat DSZM v plném rozsahu uvedené věci, včetně úkonů prováděných podle se zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.


V Praze dne 2 - 10 - 2017



Mgr. Simona Zahrádková

Zmocnění přijímá:

V Praze dne 02 - 11 - 2017



Ing. Jan Rak, BBA