



Č. 0645/2017/NAJ/OMI

## **DODATEK č. 2**

k Nájemní smlouvě č. 0235/2003/NAJ/MM ze dne 15. 8. 2001 a následně uzavřené dohody o přechodu práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 15. 8. 2001, ve znění dodatku č. 1 č. 0320/2012/NAJ/OMI ze dne 5. 9. 2012 uzavřený mezi těmito účastníky:

### **Město Beroun**

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Ing. Viktor Burkert-CMS-Consulting**

se sídlem: Beroun 1, Česká 47, 266 01

IČO: 10263179

DIČ: CZ5501171841

podnikatel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 1164

zastoupená: Ing. Viktor Burkert

(dále jen „nájemce“)

Účastníci smlouvy uzavírají tento Dodatek č. 2, který mění a doplňuje ustanovení původní Nájemní smlouvy č. 0235/2003/NAJ/MM ze dne 15. 8. 2001, ve znění dodatku č. 1 č. 0320/2012/NAJ/OMI ze dne 5. 9. 2012, s tím, že v ostatních ustanoveních je smlouva, ve znění pozdějších dodatků neměnná a zůstává v platnosti.

### **Článek 1 Předmět dodatku**

Článek VI. smlouvy se doplňuje o nový odstavec, který zní takto:

Nájemce se zavazuje, že bude hradit spotřebovanou elektrickou energii za jím instalované technické zařízení. Úhrada za spotřebovanou elektrickou energii bude pronajímatelem přefakturována nájemci 1xročně, na základě faktury zaslané dodavatelem elektrické energie a stavem podružného elektroměru. Pro případ prodlení s finančním plněním uhradit náklady za služby přefakturované pronajímatelem je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Článek 2 Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, jakož i smlouva a dodatek č. 1, k níž je uzavírán (dále jen „smlouva“), podléhají uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách a účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a že tento dodatek vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v tomto registru a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku a smlouvy se smluvní strany dohodly, že je do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek a smlouva byly zveřejněny také na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)), a to včetně všech případných příloh a dalších dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.



Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 6.12. 2017, usnesením č. 543/87/RM/2017, bodem III.

Město Beroun prohlašuje podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Účastníci tohoto dodatku po přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

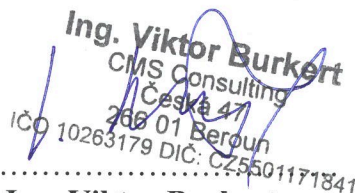

Na důkaz souhlasu připojují obě strany své vlastnoruční podpisy.

18-12-2017  
V Berouně dne.....



Mgr. Ivan Kůs  
starosta města

19/12/2017  
V Berouně dne.....



Ing. Viktor Burkert  
CMS Consulting  
Česká 47  
268 01 Beroun  
IČO 10263179 DIČ: CZ5501171841

Ing. Viktor Burkert

